



Agenția pentru Protecția Mediului Alba

Proiect DECIZIE ETAPA DE INCADRARE

Nr. 5970 din ____ . 06.2016

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de SC CASA AMPEIA SRL cu sediul în Comuna Metes sat Tauti nr. 22A, județul Alba, înregistrată la A.P.M. Alba cu nr. 8138 din 21.09.2015, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

autoritatea competentă pentru protecția mediului ALBA decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 21.06.2016, ca proiectul “Construire pensiune agroturistică – CASA AMPEIA” propus a fi amplasat în Comuna Metes sat Tauti nr. 22A, jud. Alba, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct. 10 b);
- b) proiectul a fost analizat pe baza criteriilor de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa nr. 3 la HG 445/2009, după cum urmează:

1. Caracteristicile proiectului:

Proiectul presupune amenajarea unei pensiuni agroturistice. Suprafața totală a terenului este de 3575 mp. Construcția propusă va avea regimul de înălțime parter + etaj+pod. Pensiunea va cuprinde 5 camere duble și 1 cameră tip apartament, sală de mese cu 40 de locuri, terasă, bucatărie, vetiar, sală de activități, recepție și anexe. Vor fi prevăzute 10 locuri de parcare și 1 loc pentru persoane cu dizabilități. Accesul carosabil în incintă va fi făcut prin racordare simplă la DN 74. Alimentarea cu apă în scop menajer se va asigura din sursă subterană, prin intermediul unui put forat. Epurarea apelor uzate menajere se va face într-o stație de epurare mecano-biologică (12 l.e.), efluentul fiind descărcat în râul Ampoi. Apele uzate din zona bucatăriei vor fi trecute printr-un separator de grăsimi după care vor fi descărcate în stația de epurare. Încalzirea spațiilor va fi asigurată cu o centrală termică – combustibil lemn și peleti.

- Cumularea cu alte proiecte – nu este cazul
- Utilizarea resurselor naturale: - nu este cazul
- Producția de deseuri - proiectul va genera deseuri cu caracter nepericulos în etapa de construire și funcționare. Vor fi prevăzute spații special amenajate pentru depozitarea temporară selectivă a deșeurilor.
- Emisiile poluante inclusiv nivelul de zgomot și alte surse de disconfort – în timpul execuției, temporar, vor fi emisii de la utilaje și mijloace de transport. Aceste emisii precum și nivelul de zgomot generat de lucrări vor fi în limite admisibile.
- Riscul de accident, în special datorită substanțelor /tehnologiilor utilizate- nu este cazul.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258.813290; 0258.833780; Fax 0258.813248



Agencia pentru Protecția Mediului Alba

2. Localizarea proiectului

- utilizarea existenta a terenului – teren construit, arabil ;
- relativa abundenta a resurselor si capacitate de regenerare a lor – nu este cazul;
- capacitatea de absorbtie a mediului -
 - a) zonele umede - nu este cazul
 - b) zonele costiere - nu este cazul
 - c) zonele montane si cele impadurite – nu este cazul;
 - d) parcurile si rezervatiile naturale - nu este cazul
 - e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia in vigoare - proiectul nu se afla in perimetrul sau in vecinatatea unor arii naturale protejate.
 - f) zonele de protectie speciala - nu este cazul;
 - g) ariile in care standardele de calitate a mediului stabilite de legislatie au fost deja depasite – nu este cazul
 - h) ariile dens populate - nu este cazul
 - i) peisajele cu semnificatie istorica, culturala si arheologica – nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potential

- a) extinderea impactului, aria geografica si numarul persoanelor afectate - proiectul propus nu va constitui o sursa de poluare a factorilor de mediu.
- b) natura transfrontiera a impactului - lucrarile propuse nu au efecte transfrontiera;
- c) marimea si complexitatea impactului - redusa pe perioada de executie si functionare;
- d) probabilitatea impactului - redusa pe perioada de executie si functionare;
- e) durata, frecventa si reversibilitatea impactului - redusa pe perioada de executie si functionare;

Lipsa unor sesizari/observatii ale publicului interesat pe parcursul procedurii de reglementare, referitor la obiectivul propus;

Conditii de realizare a proiectului:

- pe parcursul executarii lucrarilor propuse prin proiect se vor lua masuri in vederea asigurarii protectiei factorilor de mediu;
- deseurile generate pe parcursul lucrarilor de construire se vor gestiona cu respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deseurilor.
- amenajarea unor spatii corespunzatoare pentru stocarea temporara a deseurilor generate in cadrul obiectivului;
- concentratiile noxelor din gazele de ardere provenite de la instalatia de ardere vor respecta valorile limita impuse prin OM 462/1993: pulberi: 100 mg/Nmc; CO: 250 mg/Nmc; oxizi de azot: 500 mg/Nmc; oxizi de sulf: 2000 mg/Nmc, substante organice (exprimate in C total): 50 mg/Nmc.
- montare separator de grasimi pentru preepurarea apelor uzate provenite din zona bucatariei;
- indicatorii de calitate pentru apele uzate epurate la evacuarea in emisar se vor incadra in urmatoarele limite: pH : 6,5 – 8,5; MTS: 60 mg/l; CCOCr: 125 mg/l; amoniu: 3 mg/l.
- la executarea retelei de canalizare in zona, obiectivul va fi racordat la aceasta retea;
- la finalizarea investiei, titularul activitatii va notifica APM Alba, in vederea reglementarii activitatii.

Prezenta decizie poate fi contestata in conformitate cu prevederile Hotararii Guvernului nr. 445/2009 si ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

DIRECTOR EXECUTIV,

Iosif Nicolae PIENAR

SEF SERVICIU AVIZE
ACORDURI, AUTORIZATII

Doina BARBAT

Intocmit: Alexandra RISTIN

