

MEMORIU DE PREZENTARE
al
FONDULUI FORESTIER PROPRIETATE PRIVATĂ APARTINÂND
PERSOANELOR FIZICE: FELEA SILVIA ȘI BĂLAȘA ION,
JUDEȚUL ALBA

În temeiul Legii nr. 1/2000 cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 247/2005, Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor reconstituie dreptul de proprietate privată în favoarea doamnei Felea Silvia, domiciliată în Municipiul Sebeș, județul Alba pentru o suprafață de 105,1 ha pădure.

Pentru această suprafață s-au eliberat: Titlu de proprietate nr. 11445/1948 din 22.11.2002 și nr. 14064/2072 din 10.07.2006.

Suprafața de fond forestier proprietate privată a doamnei Felea Silvia din Titlu de proprietate nr. 14064/2072 din 10.07.2006, scade cu suprafața de 23,4 ha, conform Contractelor de vânzare – cumpărare, după cum urmează: cu 1,8 ha conform contractului de vânzare – cumpărare dintre vânzător – Felea Silvia și cumpărător – Onețiu Nicolae contract din data de 18.03.2008, cu suprafața de 12,5478 ha conform contractului de vânzare – cumpărare dintre vânzător – Felea Silvia și cumpărător – Bălașa Ion contract din data de 28.12.2012 și cu 9,0522 ha conform contractului de vânzare – cumpărare dintre vânzător – Felea Silvia și cumpărător – Bălașa Ion contract din data de 12.10.2016.

Suprafața de la actuala amenajare de 103,3 ha este în conformitate cu suprafața din actele de proprietate ale doamnei Felea Silvia și a domnului Bălașa Ion, provenind din Ocolul Silvic Cugir, U.P. VI Râul Mic, Direcția Silvică Alba.

Suprafața din amenajamentul precedent de 105,1 ha este teren forestier înscris în amenajamentul silvic al U.B. Felea Silvia, amenajament întocmit pentru proprietatea privată a doamnei Felea Silvia de la data respectivă, care a expirat la 31.12.2019.

În prezent suprafața de 103,3 ha, luată în studiu este încadrată în U.P. I Felea Silvia, fiind administrată de O.S. Cugir, D.S. Alba și include suprafața cuprinsă în actele de proprietate.

Documentele de proprietate sunt anexate în copie.

Conform hotărârilor luate de Conferința I de amenajare a fondului forestier din data de 28.10.2019, fondul forestier a fost încadrat într-o singură Unitate de Producție, constituită din 12 unități amenajistice în suprafață totală de 103,3 ha provenind din Ocolul Silvic Cugir, U.P. VI Râul Mic, D.S. Alba.

Numerotarea parcelelor s-a menținut cea din amenajamentul precedent, pentru a veni în ajutorul administratorului pădurii, U.P. fiind administrată de O.S. Cugir, D.S. Alba.

Pentru a asigura identificarea mai ușoară în teren a u.a. nou constituite, nu s-au renumerotat bornele, menținându-se numărul și U.P.-ul din care acestea au provenit.

La amenajarea actuală s-a menținut vechea bază cartografică folosită și la ocolul de stat, alcătuită din planuri de bază cu curbe de nivel la scara 1:5.000, cu echidistanța din 5 în 5 m, după zboruri mai recente.

Pentru constituirea noilor subparcele s-au executat ridicări în plan cu G.P.S.

Ridicările în plan s-au prelucrat la calculator, apoi au fost transpuse pe planurile de bază. De asemenea, s-au vectorizat (digitizat) conturul suprafețelor nou create și s-au vizualizat și raportat cu comanda din programul de calculator. La fel s-a procedat și cu conturul celorlalte suprafețe ale u.a.-urilor vechi, nemodificate obținându-se astfel hărțile de amenajament echipate cu toate elementele cartografice specifice necesare, atât pentru elaborarea hărții arboretelor cât și pentru harta lucrărilor de cultură și exploatare. Verificarea suprafețelor s-a făcut tot pe calculator. În cazul în care suprafețele s-au apropiat de cele existente s-au păstrat valorile inițiale, s-au făcut compensări de 0,1 – 0,2 ha acolo unde a fost cazul.

Repartiția suprafețelor pe categorii de folosință este următoarea:

- păduri pentru care se reglementează recoltarea de produse principale:	90,9 ha (88%);
- păduri supuse regimului de conservare deosebită:	12,4 ha (12%);

Total	103,3 ha.

Indicele de utilizare a suprafeței de pădure este 100%.

Geografic pădurile luate în studiu se situează pe versantul nordic al Masivului Șureanu, care face parte din Carpații Meridionali, grupa districtelor Lotru – Sebeș, cu munți înalți și mijlocii, adânc fragmentați, alcătuiți din șisturi cristaline, cu relief glaciatic redus și cu suprafețe de denudație mari, în partea de sud-vest a județului Alba, în aval de Municipiul Alba-Iulia.

Teritorial se întinde în județul Alba.

Expoziția generală este parțial însorită (78%), umbrită (20%) și însorită (2%).

Unitatea de relief dominantă este versantul, cu înclinări diferite, predominând cele foarte rezezi (98%) și rezezi (2%).

După Raionarea climatică a teritoriului României (Monografia Geografică-1960) teritoriul studiat se încadrează într-un singur sector:

- Sectorul de climă continental moderată (I), Clima de dealuri (B), Ținutul climatic al Podișului Transilvaniei, Climă de pădure (p), Subdistrictul Podișului Transilvaniei (1), până la altitudini de 885 m. Formula climatică este IBp1. Altfel spus, este un climat tipic de pădure de deal, caracterizat prin umiditatea relativ constantă și printr-o repartiție neuniformă a elementelor meteorologice.

După Sistemul de clasificare climatică Köppen, teritoriul U.P. poate fi caracterizat sintetic prin formula climatică:

- Dfbx, adică un climat boreal, cu ierni reci, cu strat stabil de zăpadă iarnă, favorabil pădurilor, cu precipitații suficiente tot timpul anului, cu temperatura medie a lunii celei mai calde sub 22°C, dar cel puțin 4 luni ea depășește 10°C, cu maxima pluviometrică la începutul verii și minima spre sfârșitul iernii.

Regimul eolian este în general moderat.

Substratul litologic este relativ uniform, fiind format în principal din roci cristaline, din grupul cristalin I, dintre acestea predominante fiind micașisturile, amfibolitele și cuarțitele.

Pe acest substrat s-au format soluri relativ variate. Predomină argiluvisolurile (90%), respectiv solul brun argiloiluvial (86%) și solul brun luvic (4%) și cambisolurile (10%), respectiv solul brun eumezobazic (10%). Pe versanții cu înclinări foarte mari apar subtipurile litice.

Tipurile de pădure și tipurile de stațiuni au fost determinate pe baza datelor despre vegetație din descrierea parcelară și a analizei componentelor staționale identificate pe teren. Întreg teritoriul a fost

încadrat în zona forestieră, cu întindere altitudinală relativ mică (425 m – 885 m), în etajul FD₃ - Etajul deluros de gorunete, fâgete și goruneto-fâgete – 100%.

S-au identificat trei tipuri de stațiuni și trei tipuri de pădure, încadrate într-un etaj de vegetație:

- FD₃ – etajul deluros de gorunete, fâgete și goruneto-fâgete 103,3 ha – 100%

și, respectiv două formații forestiere:

- Fâgete pure de dealuri 99,4 ha – 96%;

- Goruneto-fâgete 3,9 ha – 4%.

Dintre tipurile de stațiune cel mai răspândit este: 5.2.4.2. „Deluros de fâgete, Bm, brun edafic mijlociu, cu Asperula – Asarum” – 96%, iar cel mai răspândit tip de pădure este: 421.2 „Fâget de deal pe soluri schelete cu floră de mull (m)” – 96%.

Bonitatea stațiunilor este 97% mijlocie și 3% inferioară, tipurile de pădure fiind 97% de productivitate mijlocie și 3% de productivitate inferioară. Caracterul actual al tipurilor de pădure este: 100% natural fundamental.

Principalii indicatori de sinteză privind structura arboretelor sunt redați în continuare:

* Specificări	* Specii				
	* Total	* FA	* ME	* GO	* CA
* Compoziția	100	94	3	2	1
* Clasa de producție medie	III.1	III.0	III.1	IV.4	IV.0
* Consistența medie	0.72	0.72	0.69	0.66	0.50
* Vârsta medie (ani)	105	105	95	124	95
* Creșterea curentă medie (mc/an/ha)	4.5	4.6	1.8	1.8	2.2
* Volum mediu la hectar (mc/ha)	356	364	245	208	150
* Volum total (mc)	36792	35415	908	334	135*

Structura pe clase de vârstă: V – 78%, VI – 2%, VII – 20%.

Structura pe clase de vârstă și subunități de gospodărire:

SUP A: V – 80%, VI – 1%; VII - 19%.

SUP M: V – 65%, VI – 10%, VII – 25%.

Proveniența arboretelor este: 100% din sămânță. Vitalitatea este 97% normală și 3% slabă.

Complexitatea obiectivelor social-economice și ecologice ce stau în fața pădurii a condus la o diversitate de funcții social-economice și ecologice atribuite arboretelor. Astfel în grupa I funcțională s-au încadrat 95% din arborete. Au fost atribuite următoarele funcții speciale de protecție:

- **2A** – arborete situate pe stâncării, pe grohotișuri și pe terenuri cu eroziune în adâncime și pe terenuri cu înclinarea mai mare de 30^g, pe substraturi de fliș (facies marnos, marno-argilos și argilos), nisipuri, pietrișuri și loess, precum și cele situate pe terenuri cu înclinarea mai mare de 35^g, pe alte substraturi litologice(tipul funcțional II - T.II) – 12,4 ha;

- **2L** –arboretele situate pe terenuri cu substraturi litologice foarte vulnerabile la eroziuni și alunecări, cu pante cuprinse până la limitele indicate la categoria 1.2 A..(tip funcțional IV-T.IV) - 86,0 ha.

Corespunzător obiectivelor și funcțiilor social-economice și ecologice atribuite arboretelor, reglementarea producției forestiere în ansamblu este făcută în cadrul a 2 tipuri de subunități de gospodărire:

- SUP „A” – codru regulat, sortimente obișnuite90,9 ha – 88%;
- SUP „M” – păduri supuse regimului de conservare deosebită 12,4 ha – 12%.

Bazele de amenajare adoptate sunt: regimul codru; compoziții-țel cu revenirea la tipurile natural fundamentale de pădure; exploatabilitatea tehnică și de protecție; ciclul de 110 ani; tratamente cu tăieri de regenerare, repetate (tăieri progresive). În subunitatea de conservare deosebită s-au adoptat lucrări de conservare pe 3,1 ha și tăieri de igienă pe 9,3 ha.

Fundamentarea soluțiilor propuse prin planurile de recoltare s-a făcut cu respectarea instrucțiunilor și normativelor în vigoare. În planurile de recoltare ce urmează în prezentul memoriu sunt prezentate în detaliu lucrările pe arborete, intensitatea intervențiilor și volumele propuse a se recolta în următorii ani.

Stabilirea posibilității de produse principale s-a făcut atât prin intermediul metodei creșterii indicatoare, cât și după criteriul claselor de vârstă, ambele fiind prezentate în acest memoriu.

În urma unei analize atente a stării și structurii arboretelor, a structurii claselor de vârstă și a necesității normalizării acesteia în viitor, cu acordul Conferinței a II –a de amenajare, propunem să fie adoptată posibilitatea după indicatorul calculat prin intermediul creșterii indicatoare de **249 mc/an**, astfel încât continuitatea recoltelor să fie asigurată pe o perioadă de minim 60 de ani, concomitent cu crearea condițiilor de normalizare a structurii pe clase de vârstă.

Valorile indicatorilor de posibilitate precum și posibilitatea propusă spre a fi adoptată sunt prezentate în tabelul următor:

U.P. I Felea Silvia			

Metoda de calcul			

Prin intermediul creșterii indicatoare		După criteriul cl. de vârstă	
Elemente de calcul	Valori	Elemente de calcul	Valori

Ci (mc)	312	S.P. normală (ha)	16.5
VD/10 (mc)	249	Perioada I (ani)	20
VE/20 (mc)	914	S.P. I (ha)	18.1
VF/40 (mc)	874	Perioada a II-a (ani)	20
VG/60 (mc)	597	S.P. II (ha)	16.1
Q	0.7	Vol.arb.expl. (mc/ha)	142
m	-	P.inductiv (mc)	274
		P.deductiv (mc)	250
P1 = 249 mc/an		Pd = 250 mc/an	

Posibilitatea propusă spre adoptare= 249 mc/an			

Natura lucrărilor de îngrijire a arboretelor, intensitatea și periodicitatea lor, suprafața de parcurs (uneori parțială în funcție de starea și consistența arboretelor) și modalitatea de selecție s-au stabilit în teren, pe baza datelor culese și analizate, lucrările preconizate urmând să conducă la ameliorarea stării de vegetație, a structurii și a calității arboretelor și, implicit, a eficacității funcționale.

Se preconizează a se parcurge anual cu lucrări de îngrijire:

- tăieri de igienă 82,8 ha – 71 m³.

În SUP „M”, anual 0,3 ha sunt propuse a fi parcurse cu tăieri de conservare, cu un volum anual probabil de recoltat de 7 m³.

Indicii de creștere și recoltare sunt:

- indice de creștere curentă pentru fondul productiv: 4,5 m³/an/ha;
- indice de recoltare a produselor principale 2,7 m³/an/ha.

Arboretele slab productive și provizorii ocupă 3,2 ha (3%), toate fiind natural fundamentale de productivitate inferioară și nu fac obiectul refacerii.

Factorii destabilizatori și limitativi mai importanți sunt: rocă la suprafață – 35,5 ha – 34% și tulpini nesănătoase – 2,0 ha – 2%.

Instalațiile de transport existente sunt drumuri publice și drumuri forestiere care asigură în proporție de 100% accesibilitatea fondului forestier. Masa lemnoasă se va putea transporta pe rețeaua de drumuri existentă.

În concluzie, ansamblul soluțiilor propuse, urmărește conducerea arboretelor în conformitate cu principiile de bază ale amenajamentului, în scopul realizării, în condiții optime, a țelurilor de gospodărire preconizate.

Șef proiect

Ing. Mititelu Petru Valentin



Handwritten notes or markings along the right edge of the page, including a small circular stamp or mark near the top.

LUCRĂRI DE ÎNGRIJIRE (POSIBILITATEA ANUALĂ)

- tăieri de igienă: 82,8 ha – 71 mc.

RECAPITULAȚIA POSIBILITĂȚII PE VOLUM (ANUALĂ)

- produse principale: 249 mc – 2,7 mc/an/ha, din care:

- codru regulat: 249 mc – 2,7 mc/an/ha;

- produse din tăieri de conservare: 7 mc – 0,6 mc/an/ha;

total: 256 mc;

- tăieri de igienă: 71 mc;

- total produse lemnoase: 327 mc.

Indicele de creștere curentă a fondului productiv: 4,5 mc/an/ha.

Indicele de creștere curentă a fondului forestier: 4,5 mc/an/ha.