



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

PROIECT
DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **ELAN AB DERMATO COSMETICE SRL**, cu sediul în localitatea Alba Iulia, str. Crisanei, nr. 1, jud. Alba, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu nr. 8983/02.08.2023, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea competentă pentru protecția mediului Alba decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de analiză tehnică din data de 31.10.2023 că proiectul "**Construire spații de producție, depozitare și birouri pentru industria cosmetică**" propus a fi amplasat în **loc Drambar, com Ciugud, str. Europei, nr 21, jud Alba**, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul **se încadrează** în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2, pct. 10, lit. a) proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale

b) proiectul a fost analizat pe baza criteriilor de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa 3 la L. 292/2018, după cum urmează:

1. Caracteristicile proiectului:

a) dimensiunea și concepția întregului proiect:

Proiectul tratează construirea unor spații de producție, depozitare și birouri pentru industria cosmetică cu un regim de înălțime P+1

Suprafața terenului studiat=1252,00 mp;

Suprafața construită propusă=592,75 mp;

Suprafața desfășurată neschimbată 1015,45 mp;

P.O.T. propus = 47,34%

C.U.T. propus= 0,80

Sistemul constructiv propus se compune din : cadre beton armat, fundații continue din beton, elevații din beton; pereții interior se execută din BCA de 15 cm grosime, acoperisul este de tip șarpanta cu o pantă de 5,5 grade, pentru scurgerea apelor meteorice; învelitoarea va fi din panouri metalice termoizolante

Utilitățile de apă, canalizare, energie electrică sunt asigurate de la rețelele existente în zona

Pentru încălzire se va folosi o centrală termică proprie, care va funcționa pe curent

Accesul (auto și pietonal) se va face pe strada Europei, la nr. 21

Se propune instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei verdea cu ajutorul instalării panourilor fotovoltaice.

Pământul din săpătură, se va împrăști pe parcelă, în zona de grădina, folosind pentru



compensarea locala a volumelor si realizarea inclinatiilor usoare, Eventualul surplus de pamant, va fi evacuat de catre antreprenorul general la o zona autorizata.

La finalizarea investitiei, amplasamentul va fi refacut, iar terenul ramas liber se va amenaja cu spatii verzi, gazon, arbori si arbusti ornamentali

Fluxul tehnologic consta in – preluarea si depozitarea materiilor prime in butoaie pentru lichide sau past, in saci pentru solide, in flacoane din sticla bruna pentru uleiuri esentiale

- dozarea materiilor prime

-prepararea si finisarea semifabricatului, materiile prime sunt pompate in malaxorul de preparare, in functie de reteta. Se incalzesc in manta la 75gradeC pentru topire, dupa care se adauga emulgatorul si se omogenizeaza cu turbomixerul la viteza mare

Intregul procedeu se desfasoara in malaxor inchis ermetic.

Se intentioneaza amplasarea unui numar de 5 malaxoare avand capacitatea de productie de 75 kg, 100 kg, 150 kg, 300 kg, 500 kg, ajungand la capacitatea totala de 1125 kg

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate: Obiectivul va fi amenajat in zona de servicii industriale. Impactul asupra mediului nu va fi semnificativ avand in vedere instalatia de filtrare.

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității: pamantul din saptatura, se va imprastia pe parcela, in zona de gradina, folosind pentru compensarea locala a volumelor si realizarea inclinatiilor usoare, eventualul surplus de pamant, va fi evacuat de catre antreprenorul general la o zona autorizata.

Se vor utiliza agregate (piatra sparta, nisip, balast) din surse autorizate

d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate: Deșeurile tehnologice care vor rezulta în perioada de execuție a lucrărilor, in urma realizarii constructiei si amenajarilor vor fi depozitate pe o platforma special amenajata apoi vor fi preluate pe baza de contract de firme specializate

e) poluarea și alte efecte negative: Impactul asupra mediului pe intreaga perioada de realizare a investitiei va fi nesemnificativ, local, doar in zona frontului de lucru si doar pe timpul lucrarilor de construire. Impactul asupra mediului nu va fi semnificativ avand in vedere instalatia de filtrare.

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice: - Proiectul nu va avea impact asupra schimbarilor climatice; emisiile de poluanti atat in etapa de executie cat si de functionare vor fi reduse

g) riscurile pentru sănătatea umană: -

2.Amplasarea proiectelor

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

a)utilizarea actuală și aprobată a terenurilor: folosinta actuala: curti, constructii, intravilan.

Destinatia conform PUG si RLU aprobate – zona ubitati de productie si servicii mixte

Functiuni admise: functiuni de servicii industriale si cvasi-industriale, functiuni industriale, functiuni tertiare, functiuni de gospodarie comunala, amenajari destinate infrastructurii de circulatie

b)bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: nu este cazul.

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1.zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: nu este cazul;

2.zone costiere și mediul marin: nu este cazul;

3.zonele montane și forestiere: nu este cazul;

4.arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: nu este cazul;

5.zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, judetul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258813248; Fax 0258.813248

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: nu este cazul

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: -

7. zonele cu o densitate mare a populației: nu este cazul.

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: nu este cazul

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

a) importanța și extinderea spațială a impactului: Impactul asupra mediului pe întreaga perioadă de realizare a lucrărilor va fi nesemnificativ, local, doar în zona frontului de lucru și doar pe timpul lucrărilor de construire. Impactul asupra mediului nu va fi semnificativ având în vedere instalația de filtrare. Obiectivul va fi amenajat în zona de servicii industriale.

b) natura impactului: impact pozitiv. Proiectul propune construirea unor spații de producție, depozitare și birouri pentru industria cosmetică

c) natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul.

d) intensitatea și complexitatea impactului: Realizarea proiectului nu va conduce la un impact semnificativ asupra factorilor de mediu. Impactul asupra mediului pe întreaga perioadă de realizare a lucrărilor va fi nesemnificativ, local, doar în zona frontului de lucru și doar pe timpul lucrărilor de construire. Impactul asupra mediului nu va fi semnificativ având în vedere instalația de filtrare.

e) probabilitatea impactului: redusă pe perioada de execuție și funcționare având în vedere măsurile propuse în cadrul proiectului.

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: redusă pe perioada de execuție și funcționare având în vedere măsurile propuse în cadrul proiectului.

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: Obiectivul va fi amenajat în zona de servicii industriale. Impactul asupra mediului nu va fi semnificativ având în vedere instalația de filtrare.

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: Echipamentele pentru produsele din industria cosmetică sunt echipate cu instalație de filtrare.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă,

- proiectul propus **nu intră** sub incidența prevederilor nr. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare

Condițiile de realizare a proiectului:

- pe parcursul executării lucrărilor propuse prin proiect se vor lua măsuri în vederea asigurării protecției factorilor de mediu;

- în vederea reducerii nivelului de zgomot și vibrațiilor în perioada de execuție a lucrărilor se impune folosirea de utilaje silențioase și aflate într-o stare tehnică corespunzătoare;

- nu se vor depozita materiale de construcție sau deșeuri în afara perimetrului organizării de șantier;

- se vor realiza spații special amenajate, pentru colectarea/stocarea temporară a deșeurilor rezultate atât în timpul lucrărilor de execuție a proiectului cât și pe perioada de funcționare

- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării solului cu carburanți sau uleiuri în urma operațiunilor de aprovizionare, depozitare sau alimentare a utilajelor sau ca urmare a funcționării acestora;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258813248; Fax 0258.813248

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- la finalizarea investiției, vor fi lucrări de refacere a cadrului natural în zona de spații verzi, îmbrăcarea acestora cu pământ vegetal și plantare gazon.
- izolarea fonica a spațiilor și echipamentelor tehnologice, după caz astfel încât la limita perimetrului funcțional nivelul de zgomot să nu depășească 65db, conform SR 10009/2017 - C91:2020
- montare separator produse petroliere pentru preepurarea apelor pluviale colectate de pe platforma unitatii
- notificarea APM Alba la finalizarea investiției în vederea reglementării activității conform prevederilor Ord. 1798/2007 cu modificările și completările ulterioare;

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii se sancționează conform prevederilor legale în vigoare

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate. Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod Postal 510217
E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258813248; Fax 0258.813248

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679