

## **Actualizarea în format G.I.S. a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Alba**

**contract nr. 21588 / 12.10.2022**

**Etapa IV - PATJ Alba – Documentația necesară în vederea obținerii avizelor și/sau acordurilor  
Document Sinteză**

Iunie 2024

## Actualizarea în format G.I.S. a planului de amenajare a teritoriului județean Alba

contract nr. 21588 / 12.10.2022

Etapa IV - PATJ Alba – Documentația necesară în vederea obținerii avizelor și/sau  
acordurilor  
Document sinteză

### Beneficiar: Județul Alba

Ion Dumitrel, președintele Consiliului Județean Alba

Amalia Mihaela Mărginean, Arhitect Șef

### Elaborator:

Asocierea S.C. ECO MAPS S.R.L., Lider de Asociere, S.C. IHS Romania S.R.L., Asociat



Călin Roman,  
Director General



Sorina Racoviceanu,  
dr. arh-urbanist  
Director



Iunie 2024

**Colectiv de elaborare a documentației privind actualizarea P.A.T.J. ALBA**

S.C. I.H.S. Romania SRL

**Coordonator echipă de specialiști în  
elaborarea documentației PATJ Alba**

dr. urb. arh. Niculae Țărălungă  
Specialist urbanist atestat RUR simbol B



**Elaboratori de specialitate în domeniul  
amenajării teritoriului și urbanism**

dr. urb. arh. Sorina Racoviceanu,  
Specialist urbanist atestat RUR  
simbol B și A



**Elaboratori de specialitate în domeniul  
cadrul natural, mediu și zone de risc**

dr. Ilinca-Valentina Stoica, specialist  
geograf, atestat RUR simbol F1

dr. Comănescu Laura, specialist geograf  
dr. Athanasios-Alexandru Gavrilidis,  
specialist știința mediului  
dr. Daniela Zamfir, specialist urbanist  
geograf



**Elaboratori de specialitate în domeniul  
patrimoniului construit și peisaje**

arh. Cătălina Preda,  
specialist în domeniul protejării și  
dezvoltării patrimoniului construit

dr. arh. Niculae Țărălungă  
specialist în domeniul protejării  
și dezvoltării peisajului



### Elaboratori de specialitate în domeniul dotări edilitare

ing. Niculina Negoită, Specialist inginer în domeniul dotări edilitare, atestat RUR simbol F4

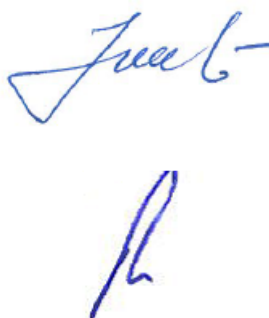
ing. Adrian Podaru



### Elaboratori de specialitate în domeniul căi de comunicație și transport

ing. Eugen Ionescu, Specialist inginer în căi de comunicație și transport

ing. Cătălin Răceanu



## S.C. ECO MAPS SRL

### Coordonator contract

### Elaboratori de specialitate în domeniul dezvoltării economice a teritoriului

dr. ec. Marius Cristea, specialist economist în domeniul dezvoltării economice a teritoriului, atestat RUR simbol F2



### Specialiști GIS

dr. geogr. urbanist Sorin Filip,  
Specialist urbanist atestat RUR simbol G9

### Întocmire hărți GIS

coordonator GIS  
geogr. Loredana Bufnea

geogr. Daniela Roman

ing. geom. Adrian Podaru

geogr. Elena Jigarov



## CUPRINS

|   |           |
|---|-----------|
| <b>1. SINTEZA - DOCUMENT DE PREZENTARE AL P.A.T.J. ALBA .....</b>                             | <b>6</b>  |
| 1.1. SCOPUL ȘI NECESITATEA DOCUMENTAȚIEI.....   | 6         |
| 1.2. COORDONAREA CU DOCUMENTELE DE PLANIFICARE .....  | 6         |
| 1.3. DOCUMENTE LA NIVEL REGIONAL ȘI JUDEȚEAN .....  | 8         |
| 1.4. PRINCIPII DE PLANIFICARE TERITORIALĂ .....   | 8         |
| 1.5. METODOLOGIA ȘI ETAPELE ELABORĂRII DOCUMENTAȚIEI.....                                     | 10        |
| 1.6. CONȚINUTUL DOCUMENTAȚIEI TRANSMISĂ SPRE AVIZARE.....                                     | 11        |
| <b>2. SINTEZA ANALIZEI – DISPARITĂȚI SPAȚIALE MAJORE .....</b>                                | <b>12</b> |
| 2.1. PREZENTARE GENERALĂ .....  | 12        |
| 2.2. SINTEZA ANALIZEI TERITORIALE.....  | 12        |
| <b>3. FACTORI CHEIE ÎN STRUCTURAREA ȘI DEZVOLTAREA TERITORIULUI<br/>JUDEȚULUI.....</b>        | <b>14</b> |
| <b>4. SINTEZA STRATEGIEI TERITORIALE .....</b>  | <b>18</b> |
| 4.1. VIZIUNEA DEZVOLTĂRII TERITORIALE A JUDEȚULUI ALBA.....                                   | 19        |
| 4.2. OBIECTIVE GENERALE ȘI SECTORIALE.....  | 20        |
| 4.3. POLITICI ȘI PROGRAME DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ .....                                     | 23        |
| <b>5. ADMINISTRAREA PATJ ALBA.....</b>  | <b>26</b> |
| 5.1 MONITORIZAREA DOCUMENTAȚIILOR URBANISTICE LA NIVEL DE UAT .....                           | 26        |
| 5.2. DESCRIEREA SUPORTULUI GIS .....  | 26        |
| <b>ANEXA 1: ETAPE ȘI ACTIVITĂȚI .....</b>   | <b>27</b> |
| <b>ANEXA 2: CENTRALIZATOR AL DOCUMENTAȚIEI ÎNAINȚATE PENTRU AVIZARE .....</b>                 | <b>36</b> |
| <b>ANEXA 3: EVIDENȚIEREA DISFUNȚIONALITĂȚILOR ȘI A PRIORITĂȚILOR DE<br/>INTERVENȚIE .....</b> | <b>44</b> |
| <b>ANEXA 4: REPARTIȚIA TERITORIALĂ A DISFUNȚIONALITĂȚILOR.....</b>                            | <b>49</b> |
| <b>ANEXA 5: BAZA DOCUMENTARĂ.....</b>   | <b>58</b> |

# **1. SINTEZA - DOCUMENT DE PREZENTARE AL P.A.T.J. ALBA**

Consiliul Județean Alba a solicitat actualizarea în format G.I.S. a documentației de Amenajare a Teritoriului Județean Alba în conformitate cu prevederile art. 21 și 22 din Legea 350/20021. În conformitate cu articolul 42 din cadrul Legii 350/2001,

PATJ are un caracter director, reprezentând transpunerea spațială a Strategiei de Dezvoltare Durabilă a județului în orizontul de timp 2021-20272 și este elaborat în coordonare cu planurile de amenajare a teritoriului ierarhic superioare –PATN, SDTR 2030 și programele guvernamentale sectoriale, instituind în același timp obligativități pentru planurile urbanistice generale și zonale ale UAT-urilor componente județului Alba.

Documentația înaintată pentru obținerea documentului de avizare face parte din Etapa a IV-a a documentației PATJ Alba, realizată și trimisă în format electronic, piese scrise și desenate, instituțiilor teritoriale interesate în conformitate cu solicitarea M.D.L.P.A. nr. 110677/20.10.2021 și cu prevederile Legii 350/2001, art. 56 (Anexa 1), și al Ordinul 233/26.02.2016, art. 22 și 24.

## **1.1. SCOPUL ȘI NECESITATEA DOCUMENTAȚIEI**

Scopul documentației este acela de a oferi Consiliului Județean Alba un instrument de planificare cu caracter spațial director, în conformitate cu principiile de planificare spațială, cuprinzând: (1). Identificarea problematicii, a disfuncționalităților și disparităților teritoriale și (2). Localizarea la nivel de UAT-uri a propunerilor de dezvoltare integrată a teritoriului județului. Necesitatea realizării PATJ este fundamentată pe următoarele considerente:

- Adaptarea documentației PATJ în vigoare la prevederile actelor normative emise ulterior aprobării acesteia;
- Includerea în prevederile PATJ a unor domenii țintă potrivit obligațiilor survenite din calitatea de Stat membru al U.E precum: cercetarea, inovarea, peisajul, protecția mediului, zone expuse la riscuri, cooperarea în cadrul zonelor metropolitane/poli urbani de creștere, etc;
- Adaptarea propunerilor la politicile și programele de dezvoltare, recent elaborate, ale județului;
- Evidențierea noilor probleme și disfuncționalități survenite în teritoriu și prevederea unui set de măsuri pentru diminuarea sau înlăturarea efectelor negative ale acestora;
- Introducerea modificărilor legate de infrastructura de transport: coridoare pan-europene de transport, noi loturi de autostrăzi, drumuri naționalele, etc;
- Introducerea modificărilor legate de infrastructura tehnico-edilitară și de gospodărie comunală (depozit ecologic de deșeuri);
- Integrarea informațiilor într-un sistem informatic G.I.S. conform cerinței Ordinului 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, art.8 alin (2).

## **1.2. COORDONAREA CU DOCUMENTELE DE PLANIFICARE**

Elaborarea PATJ se realizează în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, luând totodată în considerare aspecte definitorii pentru amenajarea teritoriului susținute de următoarele documente:

#### **A. Documentela nivel internațional și european:**

- United Nations Sustainable Development Goals (SDG) – România, în calitate de stat membru al Organizației Națiunilor Unite (ONU) și Uniunii Europene (UE), și-a exprimat adeziunea la cele 17 Obiective de Dezvoltare Durabilă (ODD) ale Agendei 2030, adoptată prin Rezoluția Adunării Generale a ONU A/RES/70/1, în cadrul Summit-ului ONU pentru Dezvoltare Durabilă, 2015 luna septembrie.
- Strategia Europa 2030, O Europă durabilă în perspectiva anului 2030 pentru coordonarea PATJ cu țintele de dezvoltare ale Uniunii Europene, prin integrarea spațială a elementelor ce susțin angajatele luate în favoarea unei dezvoltări durabile prin care „să asigure o viață demnă pentru toți respectând limitele planetei, care să reunească prosperitatea și eficiența economică, societăți pașnice, incluziunea socială și responsabilitatea față de mediu”.
- Agenda Teritorială 2030 și Carta Verde a Coeziunii Teritoriale, document director care stabilește direcțiile de dezvoltare spațială cu implicații asupra (a). Dezvoltării teritoriale policentrice și echilibrate ce asigură coeziunea și competitivitatea teritorială; (b). Încurajarea dezvoltării integrate în zone urbane, rurale și cu specific, în scopul facilitării sinergiei și a unei mai bune exploatare a valorilor locale; (c). Dezvoltarea unor economii locale puternice pentru asigurarea participării regiunilor în competiția globală; (d). Îmbunătățirea conectivității teritoriale în folosul persoanelor, comunităților și firmelor; (e). Management și conectare a valorilor ecologice, a peisajului și a celor culturale pentru susținerea dezvoltării durabile;
- Carta europeană a amenajării teritoriului – document al Consiliului Europei, adoptat la cea de a 6-a Conferință Europeană a Miniștrilor Responsabili cu Amenajarea Teritoriului (CEMAT), care a avut loc la Torremolinos, Spania (mai 1983);
- Schema de Dezvoltare a Spațiului Comunitar (SDEC) – Dezvoltarea spațială echilibrată și durabilă a teritoriului Uniunii Europene - document al Uniunii Europene, adoptat la Consiliul Informal al Miniștrilor Responsabili cu Amenajarea Teritoriului din țările Uniunii Europene – Potsdam, Germania (mai 1999);
- Principii directe pentru o dezvoltare teritorială durabilă a continentului european – document al Consiliului Europei, adoptat la Conferința Europeană a Miniștrilor Responsabili cu Amenajarea Teritoriului (CEMAT) – Hanovra, Germania (septembrie 2000).

#### **B. Documente la nivel național:**

- Planul de Amenajare a Teritoriului Național, pentru coordonarea propunerilor PATJ la nivelul secțiunilor: (I) Rețele de transport, (II) Apă, (III) Zone protejate, (IV) Rețeaua de localități (2014), (V) Zone de risc natural, (VI) Zone turistice;
- Strategia de Dezvoltare Teritorială a României, Romania policentrică 2035 ce stă la baza sistemului de planificare spațială, fundamentând prevederile PATJ;
- Strategia Națională pentru Dezvoltarea Durabilă a României 2030 cadru director din care PATJ se va coordona cu obiective explicit spațiale ce privesc coeziunea socială, creșterea economică și protecția mediului.
- Rapoartele și studiile elaborate de MDLPA: - Orașe mici în România - Raport sinteză, Disparități teritoriale în România - Studiu de fundamentare, Raport privind starea teritoriului 2023, Raport privind starea teritoriului 2018, Raport privind starea teritoriului 2017 și Rapoarte de dezvoltare teritorială.
- Masterplanul general de transport a l României: Document prin care se realizează coordonarea dintre proiectele prevăzute la nivel național (MTI) și dezvoltarea și reabilitarea rețelei de transport terestru aflat pe teritoriul județului Alba

### 1.3. DOCUMENTE LA NIVEL REGIONAL ȘI JUDEȚEAN

Documentația PATJ Alba se coordonează cu prevederi existente în documentații aprobate, cu caracter general și sectorial după cum urmează:

- Planul de Dezvoltare Regională 2021-2027-Regiunea Centru;
- Strategia de Dezvoltare a Județului Alba pentru perioada 2021-2027;
- Strategia de mobilitate și conectivitate în județul Alba 2022-2027;
- Strategia de dezvoltare rurală a Alba 2021-2027;
- Strategia de conservare și protecția naturii privind ariile protejate din județul Alba 2021-2026;
- Strategia de protecție a monumentelor istorice din județul Alba 2018-2023;
- Strategia județului Alba în domeniul energiei 2018-2023;
- Strategia privind dezvoltarea serviciilor comunitare de utilități publice 2028-2023;
- Strategia județului Alba în domeniul sănătății 2028-2023;
- Strategia județului Alba în domeniul asistenței sociale 2022-2027;
- Strategia de promovare a județului Alba ca destinație pentru investitori 2028-2023;

#### D. Documente la nivelul UAT-urilor componente:

- Strategii locale aprobate de consiliile locale municipale, orașenești și comunale

### 1.4. PRINCIPII DE PLANIFICARE TERITORIALĂ

Dezvoltarea teritorială va urmări principiile adoptate în cadrul celei de a 12 –a sesiuni a conferinței europene a ministerelor responsabile cu planificarea regională (CEMAT 2000/Hanovra) și publicate în ” Ghidul Principiilor privind Dezvoltarea Spațială Durabilă a Continentului European”, astfel:

1. Promovarea coeziunii teritoriale printr-o dezvoltare socială și economică mai echilibrată a regiunilor și o îmbunătățire a competitivității acestora: Deciziile privind investițiile trebuie să fie bazate pe modelul dezvoltării policentrice atât la nivel european cât și la nivel național și regional. Acest principiu se aplică zonelor vechi industriale și zonelor rurale. Conform acestui principiu, administrațiile publice trebuie să implementeze politici prin care atractivitatea zonelor metropolitane și a ” orașelor - poartă de intrare în regiune ” trebuie să se dezvolte în continuare, iar atractivitatea regiunilor mai puțin dezvoltate structural trebuie să fie întărită.

2. Încurajarea dezvoltării generate de funcțiunile urbane și îmbunătățirea relațiilor dintre zone urbane și rurale: Sistemele urbane și funcțiunile acestora, incluzând centrele urbane regionale mijlocii, trebuie dezvoltate pentru a facilita atragerea de noi rezidenți. Întărirea rețelei de orașe ajută complementar întărirea acestora și creează schimburi economice, creșterea economiei de scară, încurajarea specializărilor în cadrul rețelelor urbane, creând beneficii pentru competiția economică.

De asemenea, parteneriatul urban-rural joacă un rol particular important în dezvoltarea regională, cooperarea între administrațiile publice pe baze de echitate conducând la dezvoltarea rețelelor de transport, revitalizarea și specializarea economiei rurale, dezvoltarea infrastructurii regionale și dezvoltarea zonelor de recreere pentru rezidenți urbani, precum și la protecția și consolidarea patrimoniului natural și cultural.

3. Creșterea și promovarea unei accesibilități echilibrate în teritoriu: Pentru a atinge o dezvoltare echilibrată, legăturile dintre orașe și comune și rețelele și nodurile de transport (CF, gări,



aeroporturi, autostrăzi/drumuri naționale, centre intermodale etc) trebuie îmbunătățite urmărind conectări la rețele regionale și naționale.

4. Dezvoltarea accesului la informații și surse de cunoaștere: Dezvoltarea tehnologiei informaționale remodelează atât societatea, cât și structura teritoriului. Rețeaua de telecomunicații trebuie îmbunătățită și extinsă pentru a acoperi întreg teritoriul. Interfața națională și regională dintre furnizori și potențialii utilizatori trebuie încurajată, folosind parcuri tehnologice, transfer tehnologic, stabilirea de bănci de date online, acoperind domenii de producție, turism, competențe profesionale, pentru promovarea regiunii și conectării acesteia la economia globală.

5. Reducerea distrugerii mediului: Politicile de planificare spațială trebuie să ofere un suport prevenirii și reducerii diverselor forme de dezastre naturale, ce au un efect negativ asupra agriculturii, silviculturii, încurajând folosirea formelor ecologice de transport al energiei, reabilitării zonelor urbane părăsite sau poluate, prevenirea accidentelor industriale, precum și fenomenului de suburbanizare.

6. Întărirea și protejarea resurselor naturale și a patrimoniului natural: Resursele naturale contribuie la creșterea atractivității regiunilor, a zonelor cu potențial recreativ, și la calitatea vieții în general. Strategiile integrate de utilizare a resurselor de apă trebuie să includă și măsuri de protecție a apei de suprafață, subterane, de monitorizare a utilizării de către fermieri a îngrășămintelor, irigațiilor, stațiilor de tratare a apei uzate, etc. Politicile de planificare spațială sunt preocupate de re-amenajarea și conservarea ecosistemelor, a rețelelor ecologice, de folosirea de zone tampon de protecție, etc.

7. Întărirea patrimoniului cultural ca factor de dezvoltare: Creșterea atractivității localităților și regiunilor pentru investitori și turiști și pentru interesul public general, prin întărirea patrimoniului cultural, reprezintă o contribuție esențială pentru dezvoltarea economică și întărirea identității regionale. Politicile de dezvoltare spațială trebuie să contribuie la folosirea managementului integrat al patrimoniului cultural, ca formă modernă de protejare și conservare a patrimoniului, luând în considerare nevoile societății moderne.

8. Dezvoltarea resurselor energetice și asigurarea siguranței: Politicile de dezvoltare spațială trebuie să încurajeze promovarea surselor de energie regenerabilă, dar și legarea la rețelele naționale de energie (gaz, electricitate). Eficiența energetică a surselor convenționale trebuie îmbunătățită, prin implementarea de politici de reducere a poluării și de combatere a încălzirii globale.

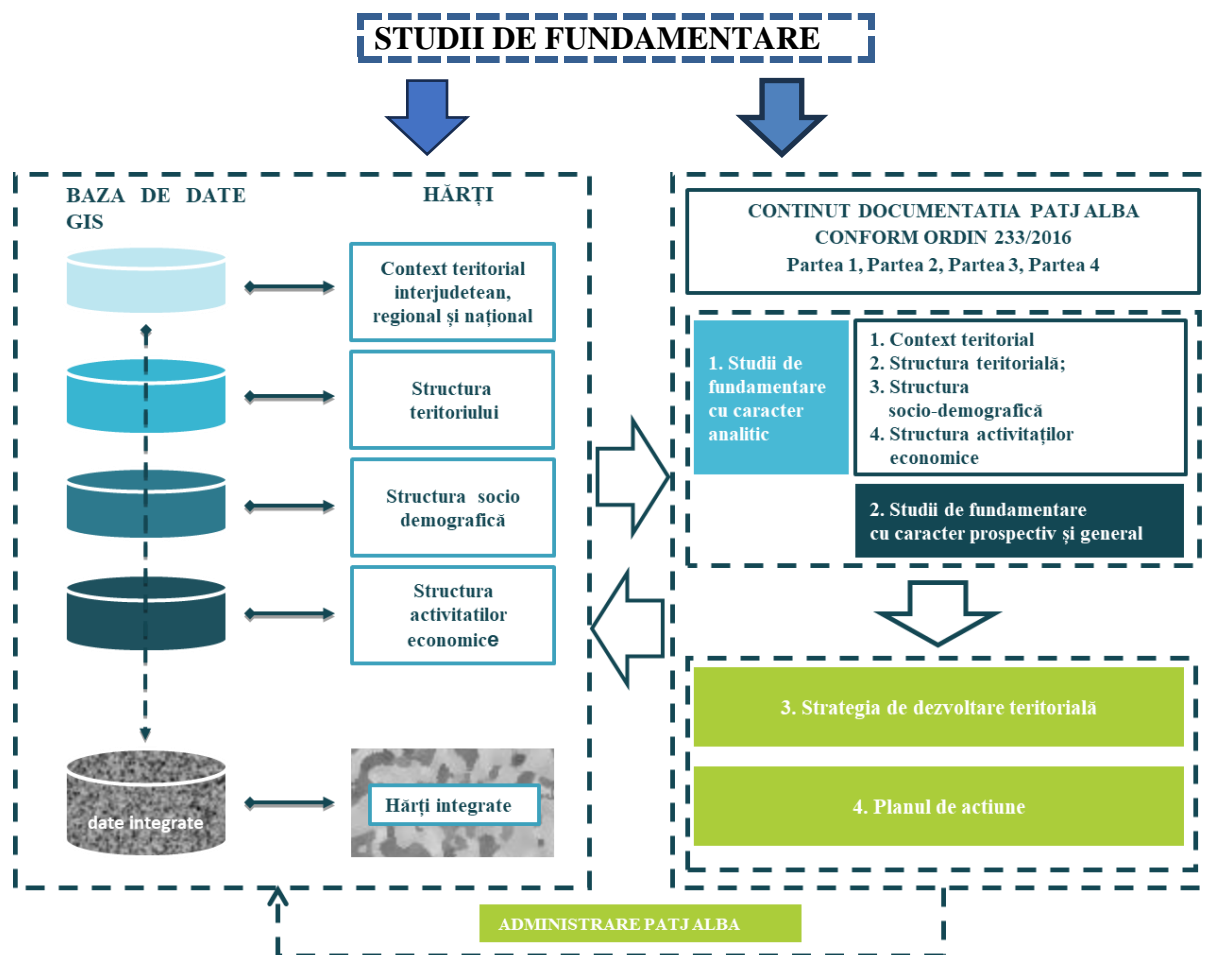
9. Încurajarea unui turism de calitate și durabil: Politicile de dezvoltare spațială trebuie să ajute mai ales zonele dezavantajate să dezvolte oportunități ce vizează dezvoltarea turismului. În general este necesar să se înțeleagă valoarea ecosistemelor, relația dintre acestea și numărul de vizitatori și rolul instrumentelor de control (ex. analiza impactului regional). Formele de turism ecologic adaptate la caracteristicile locale pot oferi oportunități pentru dezvoltare, ce pot fi exploatate în viitor.

10. Limitarea impactului dezastrelor naturale: Dezastrele naturale produc daune considerabile cu serioase consecințe pentru viața oamenilor, sănătate, pentru economie, pentru structura localităților și pentru cadrul natural. Administrația publică trebuie să ia în considerare măsuri pentru limitarea impactului, dar și pentru a face structura localităților mai puțin vulnerabilă la dezastre naturale, prin modul de ocupare a terenului și prin modul de proiectare/construcție.

## 1.5. METODOLOGIA ȘI ETAPELE ELABORĂRII DOCUMENTAȚIEI

Organizarea băncii de date a documentației din punct de vedere al Sistemului de Informații Geografic este prezentat în figura 1.

Figura 1 – Documentația PATJ Alba (actualizare cu suport GIS)



Etapele de elaborare a documentației PATJ Alba solicitate prin caietul de sarcini și asumate prin contract se desfășoară pe o perioadă de 30 luni și sunt următoarele:

1. Etapa I a conține activități necesare elaborării studiilor de fundamentare cu caracter analitic și studii de fundamentare cu caracter prospectiv. Această perioadă conține și consultările necesare obținerii informațiilor de la instituțiile locale și regionale.
2. Etapa a II-a: -conține activități necesare elaborării părții 1-a P.A.T.J. Alba - Analiza situației existente, identificarea elementelor care condiționează dezvoltarea cu evidențierea problemelor și disfuncționalităților, a tendințelor și identificarea zonelor cu potențial natural sau cultural și elaborării părții a 2-a a P.A.T.J. Alba -Diagnostic prospectiv și general, precum și predarea acestor documentații.
3. Etapa a III-a: conține activități necesare elaborării documentației de actualizare în format GIS a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Alba" parte scrisă și desenată (partea a 3-a și a 4-a) respectiv "Strategia de dezvoltare teritorială și programul de măsuri cu stabilirea responsabilităților de realizare" și a Planului de acțiune pentru implementarea prevederilor

planului de amenajare a teritoriului județean Alba. Această etapă conține și consultările necesare obținerii informațiilor de la instituțiile locale și regionale.

4. Etapa a IV-a: conține activități necesare elaborării documentației necesare în vederea obținerii avizelor și/sau acordurilor, conform legislației în vigoare.

5. Etapa a V-a - Predare – cuprinde perioada de primire documentație “Actualizare în format GIS a Planului de amenajare a teritoriului județean Alba”, varianta finală care include toate observațiile avizatorilor și care se supune procedurii de transparență decizională și ulterior va fi supus aprobării Consiliului Județean Alba; Baza de date

Prezentarea detaliată a activităților organizate pe parcursul a celor patru etape se află în cadrul anexei 1.

## 1.6. CONȚINUTUL DOCUMENTAȚIEI TRANSMISĂ SPRE AVIZARE

Documentația PATJ Alba conține piese scrise și desenate realizate conform solicitărilor Caietului de Sarcini și a Ordinului 233/2016. Anexa 2 detaliază conținutul fiecărei părți componente a documentației PATJ Alba. Pe scurt documentația cuprinde:

1. Studii de fundamentare : Localizare geografică, cadrul natural, mediu zone de risc; Rețeaua de localități; Resurse naturale și economia; Căi de comunicație și transport; Dotare tehnico edilitară; Patrimoniul construit și cultural, peisaje; Populația, infrastructura de servicii sociale; Zonificarea teritoriului; Capacitatea administrativă de implemenarea a PATJ; Informare și consultarea publicului; Actualizare suport topografic, baza de date GIS.

2. PATJ ALBA – partea a I-a: Analiza situației existente: Structura teritoriului; Structura socio-demografică; Structura activităților economice (conform clasificării CAEN); Context teritorial interjudețean, regional și național.

3. PATJ ALBA – partea a II-a: **Diagnostic prospectiv și general**

4. PATJ ALBA – partea a III-a: Strategia de dezvoltare teritorială a județului Alba

5. PATJ ALBA – partea a IV-a: Planul de acțiune pentru implementarea prevederilor PATJ Alba

6. Documentația PATJ pentru obținerea avizelor

7. Documentația finală

## **2. SINTEZA ANALIZEI – DISPARITĂȚI SPAȚIALE MAJORE**

### **2.1. PREZENTARE GENERALĂ**

Județul Alba este localizat din punct de vedere geografic în partea central - vestică a României, având o suprafață de 6255 km<sup>2</sup>, ceea ce reprezintă 2,6% din suprafața țării, fiind inclus în categoria județelor mijlocii (conform datelor INS, 2022). Această unitate administrativ-teritorială se învecinează cu județele: Cluj (la nord), Mureș (nord-est), Sibiu (est), Vâlcea (sud), Hunedoara (vest), Arad și Bihor (ambele în nord-vest).

Principalele unități de relief sunt reprezentate de Carpații Occidentali -Munții Apuseni, Carpații Meridionali-Grupa Munților Parâng și unități deluroase, de podiș și depresionare din cadrul Depresiunii Colinare a Transilvaniei, traversate în partea de est de Râul Mureș care separă Munții Apuseni de Podișul Târnavelor.

Privitor la conexiunile în teritoriu, accesibilitatea rutieră a județului este asigurată prin autostrăzi precum A1, A10, A3, drumuri de importanță europeană respectiv E81 E68 și drumuri de importanță națională precum DN14B, DN67C, DN74, DN75.

În ceea ce privește infrastructura feroviară, aceasta cuprinde magistrale feroviare de importanță națională, care asigură conectarea județului la teritoriul național prin magistrala 200 (București - Brașov - Făgăraș - Sibiu - Vințu de Jos - Simeria - Arad - Curtici) prin municipiul Sebeș; magistrala 300 (București - Brașov - Sighișoara - Mediaș - Blaj - Teiuș - Cluj Napoca - Oradea - Episcopia Bihorului) prin Blaj, Teiuș, Aiud, Ocna Mureș.

### **2.2. SINTEZA ANALIZEI TERITORIALE**

Pe baza datelor din Studiile de Fundamentare, Județul Alba prezintă un teritoriu cu un profil geo-morfologic variat și atractiv, cu o structură socio-economică complexă, cu probleme în dispersia echitabilă în teritoriu a resurselor umane, a rețelelor de utilități publice și a serviciilor. Județul Alba reprezintă un sistem socio-economic și teritorial în cadrul Regiunii Centru în care factorii naturali, biotici și abiotici, au constituit fundamentul natural al dezvoltării istorice a localităților și i-au determinat specificitatea funcțională și peisagistică a teritoriului.

Organizarea rețelei de localități a teritoriului județului Alba, prin prisma Perspectivei de Dezvoltare Spațială Europeană și a strategiei teritoriale, proiectează un model al dezvoltării policentrice considerând zonele de locuit în cooperare durabilă cu zonele naturale, model a cărui implementare solicită un pachet integrat de proiecte publice locale și centrale, ce vor contribui la creșterea competitivității centrelor urbane, oferind șansa unei dezvoltări echilibrate și durabile a UAT-urilor județului.

Din punct de vedere al tipologiei economice și demografice, teritoriul județului evidențiază două caracteristici majore:

- (1). O economie urbană polarizată în municipiul Alba Iulia, deținător al unui patrimoniu istoric valoros, rezultat al existenței unei forțe economice dată de poziționarea pe trasee de comunicație terestre. Strategia clădește pe această bază propunând programe pentru dezvoltarea unui nod de transport intermodal, generator de servicii conexe și grupări de parcuri industriale și logistice în zona urbană funcțională Alba Iulia-Sebeș;
- (2). O densitate demografică redusă, rezultat al migrației, cu o specializare și vârstă ce nu susțin obținerea de valoare adăugată necesară creșterii economice, ceea ce generează o vulnerabilitate

pentru economia județului și posibilități limitate de adaptare la schimbările impuse de competitivitatea piețelor internaționale. Creșterea calității vieții în zonele rurale și în zona montană a Apusenilor pot contribui la atragerea de noi locuitori și investiții.

Pentru dezvoltarea bazei economice, pentru creșterea masei demografice și prevenirea riscurilor naturale ce pot afecta teritoriul județului Alba, strategia teritorială vizează dezvoltarea policentrică a rețelei de localități, integrată durabil în rețeaua valorilor naturale, proiectând o consolidare a centrelor urbane în cadrul zonelor urbane funcționale, extinderea infrastructurii de utilități și servicii cu externalități pozitive pentru zonele rurale, valorificând activele existente necesare realizării de investiții și creării de noi nișe de dezvoltare economică.

Dezvoltarea policentrică contribuie în orizontul de timp 2035 implicit la dezvoltarea Regiunii Centru prin integrarea rețelei de localități urbane și rurale în plan regional, prin proiecte de modernizare a infrastructurii de transport și de energie. Creșterea atractivității comunităților județului este asigurată de valorile naturale și culturale, ce vor conduce, alături de creșterea performanțelor serviciilor publice, la obținerea unui țesut multifuncțional pentru rezidenți, vizitatori și firme, conectat la zone funcționale urbane din județele Cluj, Mureș, Sibiu și Hunedoara. Anexele 3 și 4 prezintă disfuncționalitățile existente organizate pe domenii și cu indicarea UAT-urilor care se confruntă cu aceste disparități.

### 3. FACTORI CHEIE ÎN STRUCTURAREA ȘI DEZVOLTAREA TERITORIULUI JUDEȚULUI

Dezvoltarea județului Alba a fost influențată, pe lângă factori politici și administrativi, de factori cu caracter spațial, precum factori abiotici, biotici și antropici a căror interacțiune a contribuit la configurația teritorială actuală. Factorii cheie care au influențat și influențează preponderent dezvoltarea județului precum și rolul acestora sunt prezentate în tabelul următor

Tabel 1 – Factori care influențează dezvoltarea județului

| Nr crt. | Factor  | Rol   |
|---------|---|---|
| 1       | a. Relieful și apele de suprafață;<br>b. Resursele solului și subsolului;<br>c. Vegetația și habitate;<br>d. Riscuri naturale (alunecări de teren, inundații) | 1. Localizarea și distribuția spațială a UAT-urilor pe teritoriul județului;<br>2. Configurarea tipologiei spațiale a intravilanului UAT-urilor;<br>3. Influențe în densitatea locuirii în cadrul UAT-urilor;<br>4. Influențe din punct de vedere al costurilor în echiparea și exploatarea infrastructurii tehnico-edilitare a teritoriului;<br>5. Determinarea specificului dominant al activităților economice |
| 2       | Accesibilitate, mobilitate  | 1. Influențarea configurării tiparului spațial al UAT-urilor prin stabilirea și configurarea coridoarelor de transport;<br>2. Mărirea densității și structurii demografice;<br>3. Configurarea rețelei de localități<br>4. Favorizarea localizării de investiții private;<br>5. Creșterea suprafețelor intravilanului în urma realizării investițiilor cu funcții de locuire, producție, turistice și servicii    |
| 3       | Rețeaua localităților   | 1. Influențarea diversității și complementarității activităților economice;<br>2. Concentrarea serviciilor de interes general și a activităților economice;<br>3. Cooperarea între UAT-uri cu rezultat în echiparea teritoriului și realizarea de investiții de interes comun;  |
| 4       | Peisajul cultural (natural și antropic)   | 1. Consolidarea identității locurilor, a profilului cultural;<br>2. Dezvoltarea turismului;<br>3. Creșterea schimburilor culturale și științifice;  |
| 5       | Economia locală   | 1. Creșterea valorii adăugate;<br>2. Creșterea veniturilor locale;<br>3. Configurarea structurii profesionale a forței de muncă.  |

Pe baza acestor factori, figurile 1 și 2 prezintă distribuția spațială a elementelor cheie care împiedică și care contribuie la dezvoltarea județului. Sub o formă sintetizată a studiilor de

fundamentare și a diagnosticului prospectiv și general, sunt prezentați factorii cheie ai contextului formulării strategiei dezvoltării teritoriale a județului Alba.

Figura 2 – Factori care împiedică dezvoltarea județului

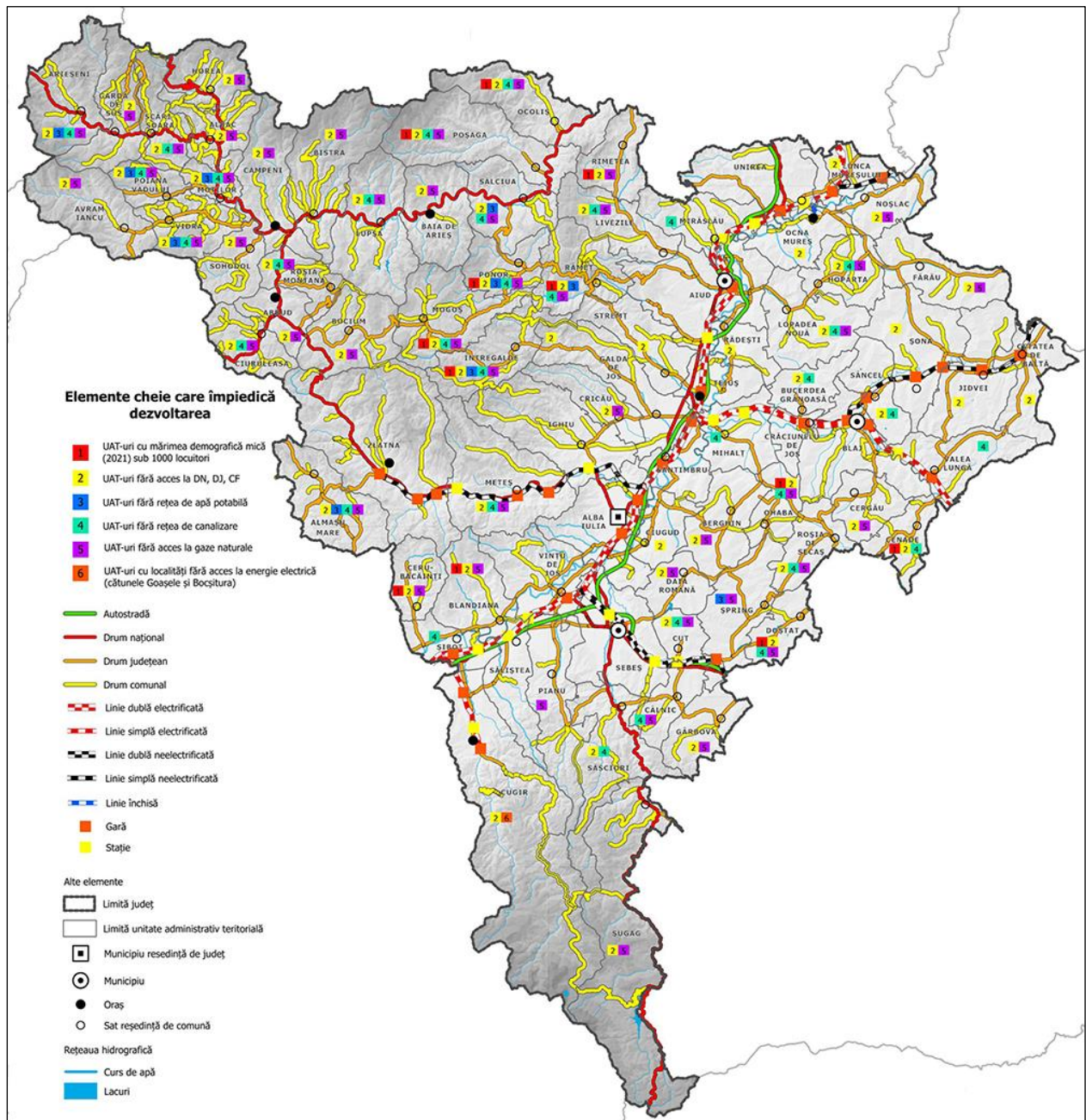
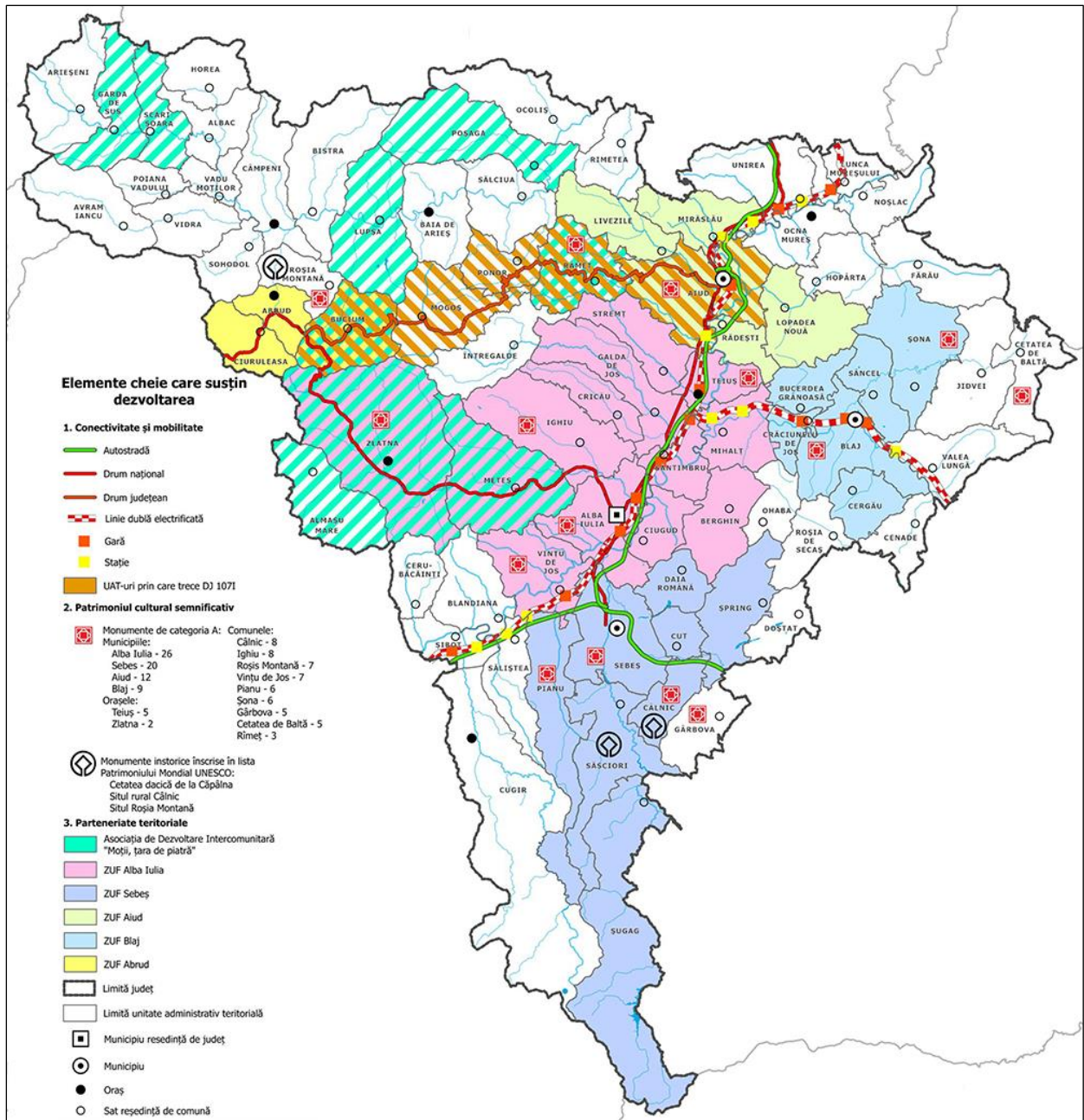


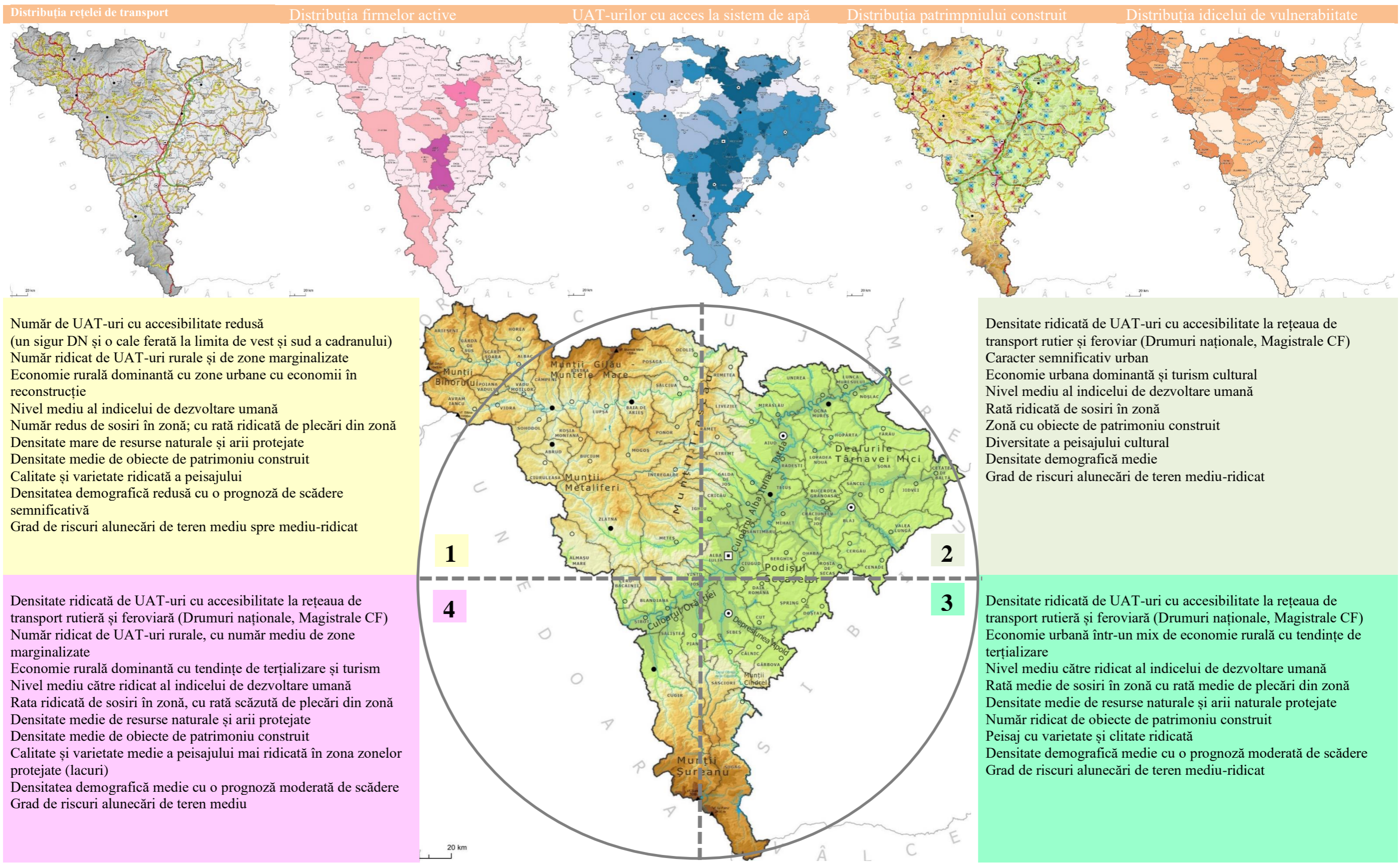
Figura 3 – Factori care împiedică dezvoltarea județului



Analiza spațială acestor factori în cadrul județului este detaliată în cele patru cadrane din Figura 4: conduce spre o abordarea integrată, cu caracter explicit spațial, a atributelor esențiale dezvoltării policentrice echilibrate a județului Alba”.



Figura 4 – Abordarea integrată a atributelor esențiale dezvoltării policentrice echilibrate a județului Alba



## 4. SINTEZA STRATEGIEI TERITORIALE

În cadrul formulării strategiei de dezvoltare, calitatea vieții în cadrul UAT-urilor componente și a patrimoniului cultural și natural sunt condiții esențiale privind dezvoltarea teritoriului județului Alba, acestea asigurând obținerea de plus valoare socială și economică. Județul Alba va deveni un teritoriu a cărui dezvoltare va asigura în următorul deceniu (1). păstrarea unui cadru natural de excepție și (2). obținerea unui teritoriu cu disparități reduse între UAT-urile componente. În acest sens, formularea politicilor spațiale vor viza protejarea mediului, valorificarea potențialului economic și întărirea coeziunii sociale, contribuind astfel la consolidarea moștenirii ce va fi transmisă generațiilor viitoare.

Respectând principiul dezvoltării durabile, care evocă egalitatea și echitatea între generații prezente și viitoare, Strategia de Dezvoltare Teritorială a Județului Alba, pe lângă aspectul temporal al egalității de șanse, pune accent pe obiective și politici explicit spațiale formulate pe termen mediu și lung cu localizare susținută prin GIS.

- Prin conținut, Strategia Teritorială identifică și controlează atingerea obiectivului coeziunii teritoriale apărut în mecanismul dezvoltării județului, precum și evoluția polilor de dezvoltare actuali și impactul acestora asupra echilibrului și calității tiparului spațial al județului și a condițiilor de locuire, muncă și recreere pentru generațiile viitoare.
- Prin prioritățile de dezvoltare, Strategia Teritorială integrează activitățile cheie care vor fi întreprinse în abordarea nevoilor de dezvoltare a județului Alba, acestea fiind necesare și pentru coordonarea factorilor determinanți ai creșterii economice la nivel județean prin:
- Implementarea investițiilor publice necesare dezvoltării infrastructurii de transport terestru și accesului la rețele de transport, energie și apă, pentru creșterea densității demografice și a masei economice a UAT-urilor componente;
- Respectarea cerințelor ce guvernează protecția mediului, a habitatelor și a resurselor naturale, atunci când sunt planificate investiții de dezvoltare județeană și regională dar și de reconstrucție ecologică a zonelor poluate;
- Creșterea susținută a infrastructurii și a calității serviciilor publice de interes general, pentru a spori capacitatea de răspuns la cererea cetățenilor și la nevoile sectorului de educație, sănătate, social și de siguranță publică;
- Implementarea unei culturi de îmbunătățire a spațiului public construit și de păstrare a unui mediu înconjurător mai bun pentru rezidenții și vizitatorii județului și pentru păstrarea și atragerea forței de muncă calificate;
- Construirea capacității administrației publice și a comunităților locale de a dezvolta economia județeană în condiții de protejare și promovare a valorilor unice naturale existente pe teritoriul județului Alba.

Considerând schimbările care au avut loc în ultimul deceniu și care pot avea loc în societate, în dinamica economică și spațială a județului Alba, viziunea urmărește integrarea obiectivelor și politicilor județului și ale UAT-urilor componente, cu cele regionale, naționale și europene. Teritoriul județului Alba a deținut și deține valori care justifică dezvoltarea sa, dar prezintă disparități teritoriale între localitățile din zona de vest, a munților Apuseni în special și zona de est a coridorului Mureș. În acest scop, viziunea urmărește reducerea disparităților sociale și teritoriale identificate, pentru consolidarea și dezvoltarea infrastructurii economice și sociale și utilizarea resurselor umane, naturale și administrative existente. Viziunea integrează obiectivele a căror țintă majoră este dezvoltarea calității vieții, echiparea teritoriului și creșterea interesului investițional public și privat către județ, prin:

- Consolidarea conectivității la rețelele de transport și energie de tip TEN și creșterea mobilității pe teritoriul județului;
- Creșterea susținută a contribuției economiei din zonele urbane în dezvoltarea județului, prin investiții în dezvoltarea și reabilitarea patrimoniului social, economic și cultural;
- Îmbunătățirea indicatorilor ce privesc calitatea locuirii în zonele rurale, ca o formă eficace, și măsurabilă de combatere a scăderii demografice și de atragere de noi rezidenți și firme;
- Conservarea și protejarea biodiversității, a patrimoniului cultural și a peisajului.

Dimensiunea spațială a strategiei se referă la două componente cu impact teritorial: una la nivel județean, în corelare cu teritoriul național (în afară) și alta la nivelul U.A.T.-urilor județului (în interior). Pe lângă componentele cu dimensiune spațială explicită, strategia conține direcții de acțiune ce privesc administrarea documentației PATJ prin infrastructura instituțională la nivel județean, necesară susținerii configurării spațiale policentrice a județului și atingerii coeziunii teritoriale. Aceste componente sunt după cum urmează:

- Componenta 1, cu dimensiune spațială explicită la nivel județean, cuprinde elementele ce privesc (1). gradul de conectivitate a județului la rețele majore de transport și de energie și mobilitate în cadrul rețelei de localități și (2). mediul natural.
- Componenta 2, cu dimensiune spațială explicită la nivelul U.A.T.-urilor, se referă la procesul de reabilitare și dezvoltare a localităților urbane și rurale, prin asigurarea accesibilității membrilor comunităților locale la locuri de muncă și servicii de interes public general și la rețeaua de utilități publice.
- Componenta 3, instituțională, cuprinde elemente ce privesc administrația publică locală implicată în planificarea teritoriului și capacitatea acesteia de a gestiona documentațiile de amenajarea teritoriului și urbanism.

#### 4.1. VIZIUNEA DEZVOLTĂRII TERITORIALE A JUDEȚULUI ALBA

Amplasarea geografică și gradul ridicat de conectivitatea terestră face ca viitorul județului Alba să fie proiectat considerând doi vectori de dezvoltare ce vor contribui la apariția și dezvoltarea de activități în sectoare ce pot susține generarea de valoare adăugată ridicată și implicit la creșterea masei demografice. Capitalul județului – teren, resurse naturale, oameni, valori de patrimoniu natural și cultural, solicită pentru viitor (1). valorificare prudentă, echilibrând calitatea spațiului cu provocările pieței globale; (2). Dezvoltarea de activități care prin prelucrare *in situ* județului vor genera valoare adăugată la nivel județean și regional.

În acest context, elaborarea viziunii dezvoltării teritoriale este formulată într-o gândire regională din punct de vedere spațial, dincolo de granițele județului Alba, în care rețeaua de valori să fie utile și atractive la nivel regional pentru a atrage noi rezidenți, firme și turiști. Elementele cu caracter spațial cuprinse în *Viziunea de dezvoltare a județului* formulată în cadrul Strategiei de dezvoltare durabilă pentru perioada 2021-2027 definesc județul Alba ca:

- Județ care promovează și susține dezvoltarea afacerilor, păstrând și atrăgând noi companii!
- Județ care răspunde nevoilor cetățenilor prin servicii adecvate, eficiente și de calitate!
- Județ care promovează posibilități de odihnă și recreere variate într-un cadru natural și o atmosferă culturală de excepție!
- Județ în care asigurăm o administrare integră, transparentă și responsabilă, înțelegând că deciziile pe care le luăm astăzi vor avea un ecou peste mai multe generații!

Considerând aceste direcții strategice aprobate, Consiliul Județean Alba dorește, respectând principiul dezvoltării durabile, al egalității și echității, ca prin Strategia de Dezvoltare Teritorială din cadrul PATJ, să accentueze obiectivele și politicile publice explicit spațiale, administrând în viitor un teritoriu al coeziunii, fără disparități între UAT-urile care își valorifică potențialul economic și capitalul uman, contribuind unitar la formarea moștenirii transmise următoarelor generații.

## VIZIUNEA DEZVOLTĂRII TERITORIALE A JUDEȚULUI

Viziunea teritorială consideră trei piloni de bază în proiectarea dezvoltării teritoriului județului, în perspectiva anului 2035:

- **Conectivitate:** Județul Alba, un teritoriu conectat la valorile naturale și culturale proprii și regionale și la rețeaua de comunicații, înțelege rolul conectivității teritoriale, colaborării și cooperării în dezvoltarea teritoriului în context național și european.
- **Adaptabilitate:** Economia județului se adaptează dinamicii schimbărilor tehnologice și dinamicii piețelor internaționale.
- **Atractivitate:** Calitatea vieții obținută prin investiții în utilități și servicii publice, prin predictibilitate în dezvoltarea spațiului urban și rural, prin respectul valorilor patrimoniului natural și construit, generează un teritoriu sigur, atractiv locuirii, investițiilor și vizitării.

*Județul Alba, o comunitate și un teritoriu al diversității culturale conectate la natură, consolidează vocația competitivității regionale prin păstrarea și creșterea atractivității și a calității teritoriului pentru prezent și viitor!*

## 4.2. OBIECTIVE GENERALE ȘI SECTORIALE

Obiective generale și sectoriale sunt detaliate și justificate după cum urmează:

**Obiectiv general de dezvoltare teritorială 1:**  
**Susținerea dezvoltării teritoriale integrate ca raspuns mai eficace la provocările economice, sociale, climatice, demografice și de mediu care afectează teritoriul județului Alba, considerând necesitatea promovării legăturilor dintre zonele urbane și rurale**

**Justificarea obiectivului:** Rețeaua localităților județului este compusă din localități urbane și rurale având localizări cu factori geografici diverși, cu densități și structuri demografice variate și implicit cu dinamici socio-economice diferite. Pentru susținerea dezvoltării spațiale echilibrate a județului, rețeaua localităților are nevoie de o creștere a masei demografice și economice a zonelor urbane și de parteneriate *urban-rural*, prin forme de cooperare teritorială pentru asigurarea de servicii și utilități prin forme de utilizare susținută și viabile financiar.

De asemenea, creșterea rolului orașelor mici, precum și a unor localități rurale, cu densitate demografică mai ridicată și un profil economic specializat, va conduce la echilibrarea rețelei de localități în urma procesului de extindere a echipării teritoriului și la o creștere economică personalizată conform amplasării și profilului UAT-urilor. Două obiective sectoriale susțin dezvoltarea policentrică a județului în următorii 10 ani, prezentate în continuare:



### **Obiectiv sectorial 1-1: Creșterea gradului de conectare a județului și a UAT-urilor componente la rețele de transport, utilități și energie**

**Justificarea obiectivului:** Dezvoltarea rețelei de transport, energie, ITC și utilități și conectarea UAT-urilor la aceste rețele contribuie la stimularea activităților economice, turismului și la creșterea coeziunii teritoriale, astfel:

- Căile de transport naționale terestre, rutiere și feroviare, existente și propuse prin Masterplanul General de Transport, cu conexiuni în rețeaua drumurilor județene și comunale consolidează dezvoltarea policentrică a județului.
- Creșterea accesibilității și mobilității în interiorul județului, susținută de sisteme de siguranță și securitate a traficului, contribuie la dezvoltarea bazei economice (terenuri și construcții și la integrarea patrimoniului natural și cultural în rețele de cunoaștere și turism).

Conexiunile la rețelele de transport de energie, gaze naturale și energie electrică, telecomunicații și de alimentare cu apă potabilă îmbunătățesc factorii de localizare pentru investiții și turism, contribuind la creșterea competitivității economice a UAT-urilor și la îmbunătățirea condițiilor de locuire. O mai bună cooperare între localitățile județului și asigurarea de conexiuni cu alte zone.



### **Obiectiv sectorial 1-2: Asigurarea protejării valorilor și a resurselor naturale**

**Justificarea obiectivului:** Amplasarea județului într-un cadru natural valoros și variat, cu valori unice, oferă atât sectorului public cât și privat, instituțiilor academice și de cercetare, posibilități de cunoaștere și analiză, promovare, valorificare și protecție a acestuia. Fundamental pentru județ este modul în care planificarea spațială a investițiilor nu afectează patrimoniul natural, biodiversitatea județului, resursele de teren arabil și de apă, prin controlul expansiunii dezvoltării urbane și rurale în aceste teritorii și prin asigurarea conservării resurselor naturale și reducerea factorilor de risc antropice și natural.

### **Obiectiv general de dezvoltare teritorială 2: Creșterea coeziunii teritoriale a rețelei de localități din județul Alba urmărind creșterea gradului de echipare edilitară și a infrastructurii serviciilor publice de interes general**

**Justificarea obiectivului:** Strategia de dezvoltare teritorială pune pe același plan calitatea locuirii în zonele urbane și rurale, contribuind la dezvoltarea integrată a mediului socio-economic al județului, iar prin îmbunătățirea parteneriatului urban-rural se asigură dezvoltarea zonelor urbane funcționale și reducerea disparităților teritoriale. Caracteristicile specifice zonelor urbane și rurale sunt abordate separat în două obiective sectoriale subsecvente ce privesc distinct dezvoltarea urbană și rurală:

- Creșterea competitivității, atractivității și calității vieții în U.A.T-urile urbane solicită echiparea sistemelor de distribuție a apei potabile și de colectare și prelucrare a celei uzate. Rețeaua de localități urbane și rurale are nevoie totodată de o nouă calitate a furnizării serviciilor de interes public, prin dezvoltarea/echiparea infrastructurii acestora și prin resurse umane de specialitate privind sănătatea, educația și serviciile sociale.
- Teritoriul rural este domeniul de acțiuni întreprinse pentru refacerea, protecția și consolidarea ecosistemelor, încurajarea utilizării eficiente a resurselor, promovarea incluziunii sociale,

pentru reducerea sărăciei prin dezvoltare economică, prin menținerea calității apelor, gestionarea durabilă a terenurilor, plantarea de arbori pentru prevenirea eroziunii solurilor și a inundațiilor etc.

- Zonele urbane funcționale și piețe de desfacere, solicită de asemeni extinderea și modernizarea rețelei ITC și de drumuri județene și comunale, în paralel cu modernizarea transportului public.



### **Obiectiv sectorial 2-1: Creșterea competitivității, atractivității și a calității vieții în U.A.T-urile urbane**

**Justificarea obiectivului:** Personalitatea zonelor urbane va fi dată de modul de specializare economică, bazată pe cercetare tehnologică și a piețelor de desfacere a bunurilor și serviciilor proprii județului și pe valorificarea prudentă a patrimoniul natural și cultural. Din punct de vedere al activităților economice, centrele urbane reprezintă pilonii de dezvoltare ai județului, locuri în care se fac schimburi de bunuri și servicii pentru rezidenți și vizitatori, unde locuitorii se adaptează schimbărilor socio-economice rapide și diverse.

Activitățile productive susținute prin aportul infrastructurii energetice, dar și prin realizarea și conectarea județului la noduri regionale de tranzit multimodal, vor contribui la dezvoltarea zonelor funcționale urbane. Folosirea economică a resurselor de teren și a infrastructurii urbane solicită combinarea diverselor forme de utilizare a terenului în funcție de dinamica cererii pieței. Prin planurile urbanistice generale ale UAT-urilor județului, se va analiza cererea pentru funcțiuni și vor fi indicate zonele de revitalizare, sau de reciclare funcțională a terenurilor, inclusiv a celor poluate istoric, pentru a permite creșterea densității urbane, cu prioritate, în intravilanul existent și în coordonare cu indicatorii PITA și POTA relevați în PATJ Partea a II-a.

În zonele centrale ale orașelor, calitatea vieții urbane va fi consolidată și prin mărirea suprafeței spațiului public dedicat parcurilor, piețelor publice și zonelor pietonale și pentru transport. Creșterea rolului cultural al zonelor centrale, susținut de existența unui patrimoniu construit și de funcțiuni culturale, educative și comerciale, reprezintă o formă de creștere a gradului de creativitate și inovativitate al orașelor.



### **Obiectiv sectorial 2-2: Mobilizarea capitalului social și cultural necesar creșterii atractivității și calității vieții în U.A.T-urile rurale**

**Justificarea obiectivului:** Configurarea spațiului locuit și al peisajul rural al județului reprezintă rezultatul dezvoltării continue, istorice a economiei cu specific local și a spațiului geografic și cultural caracteristic regiunii. Activitățile economice din zonele rurale ale județului asigură produsele de consum ale comunităților locale și naționale, fiind susținute de o structură de forță de muncă orientată direct către producția agricolă/zootehnică, competitivă prin calitate și preț în piețele de desfacere externe.

Dezvoltarea culturii de locuire în zone verzi/eco, favorabile din punct de vedere al calității mediului și al modului de alimentație, reprezintă pentru zonele rurale ale județului o posibilitate de creștere, iar calitatea planificării spațiale și a proiectării arhitecturii în zonele rurale constituie o direcție de acțiune necesară conservării identității spațiului rural.

### Obiectiv general 3: Consolidarea capacității administrației publice locale în dezvoltarea echilibrată și susținută a teritoriului județului Alba

**Justificarea obiectivului:** Responsabilitatea implementării PATJ aparține Consiliului Județean Alba, dar ceilalți actori publici și privați – de la nivel central, regional și local, au de asemenea un rol important prin finanțarea și realizarea proiectelor care le revin în atribuție directă<sup>1</sup>.

Pentru a susține dezvoltarea, sunt necesare resurse politice, financiare și tehnice, al căror aport să contribuie la implementarea obiectivului general de dezvoltare policentrică a județului și de creștere a calității vieții în UAT-urile componente. Dezvoltarea durabilă a spațiului solicită o dezvoltare continuă a capacității de planificare a resurselor economice teritoriale și de răspuns la problemele generate de dezvoltarea economică și de impactul schimbărilor climatice. Resursele tehnice/profesionale și finanțarea acestora fundamentează politicile publice și, de aceea, este abordată în continuare formularea unui obiectiv sectorial suport, care se referă la capacitatea administrativă de gestionare a PATJ și de coordonare a planurilor urbanistice realizate la nivelul UAT-urilor componente județului Alba.



#### Obiectiv sectorial 3.1: Dezvoltarea capacității operaționale de implementare și administrare a P.A.T.J. ALBA

**Justificarea obiectivului:** Administrația publică locală reprezintă baza instituțională locală a dezvoltării, cu rol determinant în eficiența procesului de dezvoltare și în calitatea rezultatelor acestuia. Schimbările demografice, economice și sociale, modificările spațiale în distribuția creșterii economice, sau impactul schimbărilor climatice, pun Consiliul Județean în situația de a formula politici locale, care să rezolve, sau să atenueze aceste aspecte

### 4.3. POLITICI ȘI PROGRAME DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ

**Formularea politicilor și programelor teritoriale:** Documentul Comisiei Europene *Perspectiva Dezvoltării Spațiale a Europei* precizează importanța dezvoltării unui sistem policentric și echilibrat și întărirea parteneriatului dintre zonele urbane și rurale.

Raportul 5 al Comisiei Europene<sup>2</sup> privind dezvoltarea economică, socială și coeziunea teritorială aduce în discuție politici cu dimensiune teritorială explicită, politici cu dimensiune spațială parțială, și politici fără o dimensiune spațială, argumentând și rolul acestora în dezvoltarea regiunilor din punct de vedere al competitivității, al bunăstării, incluziunii sociale și al protecției mediului. Pe baza acestui raport, Rapoartele 6 și 7 ale Comisiei Europene<sup>3</sup> argumentează evolutiv prioritățile de dezvoltare ale Europei și implicit configurarea bugetului fondului de coeziune. Pachetul de politici spațiale conținute în Strategia de Dezvoltare Teritorială a Județului Alba cuprind:

- Politici cu o dimensiune spațială explicită la nivelul teritoriului județului Alba;
- Politici de dezvoltare a rețelei de localități, cu dimensiune spațială explicită, privind UAT-urile urbane și rurale componente;

<sup>1</sup> Sunt vizate proiectele privind infrastructura de transport cuprinse în Masterplanul General de Transport.

<sup>2</sup> 2010, CE, Investing in Europe's future, Fifth report on economic, social and territorial cohesion

<sup>3</sup> 2014, CE, Investment for jobs and growth Promoting development and good governance in EU regions and cities, Sixth report on economic, social and territorial cohesion;






2017, CE, My Region, My Europe, Our Future, Seventh report on economic, social and territorial cohesion.

- Politici suport de implementare a politicilor cu dimensiune spațială, privind capacitatea administrativă în procesul de gestionare a PATJ Alba.

Centralizatorul cuprinzând schema coordonării între Obiective – Politici – Programe de Dezvoltare ale teritoriului județului Alba în scopul atingeri unei coeziuni teritoriale este prezentat în figura 5.



Figura 5 – Matricea coordonării între Obiective – Politici – Programe de Dezvoltare

| Obiectiv General de dezvoltare teritorială 1:<br>Susținerea dezvoltării teritoriale integrate ca raspuns mai eficace la provocările economice, sociale, climatice, demografice și de mediu care afectează teritoriul județului Alba, considerând necesitatea promovării legăturilor dintre zonele urbane și rurale  |  |   |  | Obiectiv General de dezvoltare teritorială 2:<br>Creșterea coeziunii teritoriale a rețelei de localități din județul Alba  |  |   |  | Obiectiv General de dezvoltare teritorială 3: Consolidarea capacității administrației publice locale în dezvoltarea echilibrată și susținută a județului Alba  |  |  |  |  |  |
|---|--|---|--|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|
| Obiective cu dimensiune teritorială explicită la nivel U.A.T. județ Alba  |  |   |  | Obiective cu dimensiune teritorială explicită la nivel U.A.T.-urilor componente județului Alba   |  |   |  | Obiectiv suport implementării PATJ, non-spațial  |  |  |  |  |  |
|    |  | <b>Obiectiv sectorial 1-1:</b><br>Creșterea gradului de conectare a județului și a UAT-urilor componente la rețele de transport și utilități  |  |   |  | <b>Obiectiv sectorial 1-2:</b><br>Asigurarea protejării valorilor și a resurselor naturale  |  |   |  |  |  |  |  |
| rețele de transport terestre  |  | rețele de transport energie / apă   |  |  |  | <b>Obiectiv sectorial 2-1:</b><br>Creșterea competitivității, atractivității și a calității vieții în U.A.T-urile urbane  |  |   |  |  |  |  |  |
|   |  |   |  |  |  | <b>Obiectiv sectorial 2-2:</b><br>Mobilizarea capitalului social și cultural necesar creșterii atractivității și calității vieții în U.A.T-urile rurale   |  |   |  |  |  |  |  |
|   |  |   |  |  |  |   |  | <b>Obiectiv sectorial 3.1:</b><br>Dezvoltarea capacității operaționale de implementare și administrare a P.A.T.J. ALBA   |  |  |  |  |  |
| Politici directe cu caracter explicit teritorial  |  |   |  |  |  |   |  | Politici suport, non-spațiale  |  |  |  |  |  |
| <b>P1-1a:</b> Îmbunătățirea mobilității și a transportului multimodal pentru obținerea unui transport integrat infrastructurii naționale și europene  |  | <b>P1-1b:</b> Creșterea conectivității UAT-urilor componente județului la rețele magistrale de transport de energie și apă potabilă   |  | <b>P1-2a:</b> Menținerea integrității și calității patrimoniului natural și a resurselor naturale  |  | <b>P1-2b:</b> Adaptarea la schimbări climatice, riscuri și reziliență la dezastră   |  | <b>P2-1-a:</b> Îmbunătățirea mobilității urbane<br><b>P2-1-b:</b> Îmbunătățirea infrastructurii de distribuție/generare utilități<br><b>P2-1-c:</b> Reducerea surselor de poluare<br><b>P2-1-d:</b> Reabilitarea fondului construit, a domeniului public și a spațiilor verzi<br><b>P2-1-e:</b> Protecția, valorificarea patrimoniului construit<br><b>P2-1-f:</b> Susținerea dezvoltării economice  |  |  |  |  |  |
|   |  |   |  |  |  |   |  | <b>P2-2-a:</b> Îmbunătățirea conectivității<br><b>P2-2-b:</b> Îmbunătățirea infrastructurii de distribuție/generare utilități<br><b>P2-2-c:</b> Reducerea surselor de poluare<br><b>P2-2-d:</b> Reabilitarea fondului construit, a domeniului public și a spațiilor verzi<br><b>P2-2-e:</b> Protecția, valorificarea patrimoniului construit<br><b>P2-2-f:</b> Susținerea dezvoltării economice  |  |  |  |  |  |
|   |  |   |  |  |  |   |  | <b>P3-1-a:</b> Creșterea capacității managementului public și tehnologizarea procesului de gestionare a datelor publice cu specific teritorial<br><b>P3-1-b:</b> Integrarea datelor și a rezultatelor studiilor cu implicații asupra actualizării documentației PATJ ALBA  |  |  |  |  |  |
| Programe subsecvente  |  | Programe subsecvente  |  | Programe subsecvente   |  | Programe subsecvente  |  | Programe subsecvente   |  |  |  |  |  |
| <b>Program 1.1-a1:</b> Infrastructura de transport rutier național/regional<br><b>Program 1.1-a2:</b> Infrastructura de transport rutier județean<br><b>Program 1.1-a3:</b> Variante ocolitoare<br><b>Program 1.1-a4:</b> Infrastructura de transport feroviar și a stațiilor CF<br><b>Program 1.1-a5:</b> Multimodalitate și inter-operativitate în cadrul rețelei de transport<br><b>Program 1.1-a6:</b> Îmbunătățirea siguranței traficului în rețeaua de transport terestru<br><b>Program 1.1-a7:</b> Rețeaua de trasee turistice |  | <b>Program 1.1-b1:</b> Rețele de transport gaze naturale<br><b>Program 1.1-b2:</b> Rețele de transport energie electrică<br><b>Program 1.1-b3:</b> Rețele de telecomunicații - TIC<br><b>Program 1.1-b4:</b> Sisteme zonale de alimentare cu apă (surse, conducte aducțiune, stații de pompare, stații de tratare); |  | <b>Program 1.2-a1:</b> Protecția și conservarea biodiversității și a peisajului<br><b>Program 1.2-a2:</b> Monitorizarea integrității patrimoniului natural<br><b>Program 1.2-a3:</b> Calitatea apelor: ecologizarea cursurilor de apă și a resurselor de apă<br><b>Program 1.2-a4:</b> Crearea de suprafețe împădurite în zone montane cu risc la inundații (torenți)<br><b>Program 1.2-a5:</b> Zone cu peisaj deosebit<br><b>Program 1.2-a6:</b> Ape minerale terapeutice<br><b>Program 1.2-a7:</b> Cursuri de apă permanentă (naturale, antropice) |  | <b>Program 1.2-b1:</b> Riscuri naturale: risc inundații<br><b>Program 1.2-b2:</b> Riscuri naturale: risc alunecări de teren (alunecări active)<br><b>Program 1.2-b3:</b> Riscuri naturale și antropice: risc producerea incendiilor a suprafețelor împădurite<br><b>Program 1.2-b4:</b> Calitatea solului: amenajări pentru combaterea eroziunii solului, menținerea apei subterane, irigații |  | <b>Program 2.1-a1:</b> Rețea drumuri orașenești<br><b>Program 2.1-b1:</b> Sistem de alimentare cu apă<br><b>Program 2.1-b2:</b> Infrastructura ape reziduale<br><b>Program 2.1-b3:</b> Rețea distribuție gaze naturale<br><b>Program 2.1-b4:</b> Rețea distribuție energie electrică<br><b>Program 2.1-b5:</b> Telecomunicații (internet)<br><b>Program 2.1-b6:</b> Surse energie regenerabilă<br><b>Program 2.1-c1:</b> Depozitare deșeurii<br><b>Program 2.1-c2:</b> Situri poluate <sup>4</sup><br><b>Program 2.1-d1:</b> Infrastructura de sănătate<br><b>Program 2.1-d2:</b> Infrastructura de educație<br><b>Program 2.1-d3:</b> Infrastructura socială<br><b>Program 2.1-d4:</b> Infrastructura culturală/culte<br><b>Program 2.1-d5:</b> Fond locuințe<br><b>Program 2.1-d6:</b> Clădiri publice administrative<br><b>Program 2.1-d7:</b> Centre sportive, recreere<br><b>Program 2.1-d8:</b> Domeniul public (piețe, parcuri)<br><b>Program 2.1-e1:</b> Monumente istorice din LMI aflate în pericol<br><b>Program 2.1-e2:</b> Monumente istorice din LMI<br><b>Program 2.1-e3:</b> Incinte, spații publice din vecinătatea monumentului și căi de acces către monumente<br><b>Program 2.1-e4:</b> Stiluri în arhitectura județului<br><b>Program 2.1-f1:</b> Investiții pentru activități de producție și servicii<br><b>Program 2.1-f2:</b> Investiții pentru activități de cercetare, inovare, dezvoltare<br><b>Program 2.1-f3:</b> Spații pentru expoziții, piețe, târguri<br><b>Program 2.1-f4:</b> Infrastructură turistică |  | <b>Program 2.2-a1:</b> Rețea drumuri comunale<br><b>Program 2.2-a2:</b> Rețea drumuri agricole<br><b>Program 2.2-a3:</b> Rețea drumuri forestiere<br><b>Program 2.2-b1:</b> Sistem de alimentare cu apă<br><b>Program 2.2-b2:</b> Infrastructura ape reziduale<br><b>Program 2.2-b3:</b> Rețea distribuție gaze naturale<br><b>Program 2.2-b4:</b> Rețea distribuție energie electrică<br><b>Program 2.2-b5:</b> Telecomunicații (internet)<br><b>Program 2.2-b6:</b> Surse energie regenerabilă<br><b>Program 2.2-c1:</b> Depozitare deșeurii<br><b>Program 2.2-d1:</b> Infrastructura de sănătate<br><b>Program 2.2-d2:</b> Infrastructura de educație<br><b>Program 2.2-d3:</b> Infrastructura socială<br><b>Program 2.2-d4:</b> Infrastructura culturală/culte<br><b>Program 2.2-d5:</b> Fond locuințe<br><b>Program 2.2-d6:</b> Clădiri publice administrative<br><b>Program 2.2-d7:</b> Centre sportive<br><b>Program 2.2-d8:</b> Domeniul public (piețe, parcuri)<br><b>Program 2.2-e1:</b> Monumente istorice din LMI aflate în pericol<br><b>Program 2.2-e2:</b> Monumente istorice din LMI<br><b>Program 2.2-e3:</b> Incinte, spații publice din vecinătatea monumentului și căi de acces către monumente<br><b>Program 2.2-e4:</b> Stiluri în arhitectura județului<br><b>Program 2.2-f1:</b> Investiții pentru activități de producție și servicii<br><b>Program 2.2-f2:</b> Investiții pentru activități de cercetare, inovare, dezvoltare<br><b>Program 2.2-f3:</b> Spații pentru expoziții, piețe, târguri<br><b>Program 2.2-f4:</b> Infrastructură turistică |  | <b>Program 3.1-a1:</b> Administrarea băncii de date GIS a PATJ în cadrul Consiliului Județean<br><b>Program 3.1-a2:</b> Coordonarea documentațiilor de urbanism ale UAT-urilor componente județului<br><b>Program 3.1-a3:</b> Întărirea capacității profesionale a direcției Arhitectului Șef în procesul de administrare a PATJ<br><b>Program 3.1-a4:</b> Completarea bazei tehnologice, informaționale pentru implementarea eficientă a PATJ |  |
|   |  |   |  |  |  |   |  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Date de recensământ</li> <li>• Modificări legislative</li> <li>• Modificări ale suprafețelor intravilanului UAT-urilor componente județului Alba, rezultate din documentații de urbanism, avizate și aprobate</li> <li>• Studii realizate de autorități publice locale, naționale, europene în domeniul socio-economic, mediului, transportului, energiei, agriculturii, cu efecte asupra documentației PATJ aprobate</li> <li>• Strategii integrate de dezvoltare locală (urbană, rurală, planuri de mobilitate, orașe smart, zone rurale smart ) realizate la nivelul județului Alba</li> <li>• Studii privind zone defavorizate, marginalizate, informale</li> <li>• Studii de cooperare intercomunitară (metropolitană, periurbană, GAL)</li> </ul>   |  |  |  |  |  |

<sup>4</sup> Prin HG 683/2015 au fost aprobate Strategia Națională și Planul Național pentru Gestionarea Siturilor Contaminate din România, realizate pe baza inventarului național actualizat de către Agenția Națională pentru Protecția Mediului (RSM România, 2022). Conform informațiilor din acest act normativ în județul Alba existau 17 situri potențial contaminate și 6 situri contaminate. În prezent, inventarul siturilor potențial contaminate, siturilor contaminate și siturilor remediate este în curs de realizare, respectând prevederile Legii nr. 74/2019 privind gestionarea siturilor potențial contaminate și a celor contaminate. Acest inventar este într-o continuă dinamică și exclude depozitele de deșeurii și siturile din industria minieră, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare (RSM România, 2022).

## **5. ADMINISTRAREA PATJ ALBA**

### **5.1 MONITORIZAREA DOCUMENTAȚIILOR URBANISTICE LA NIVEL DE UAT**

Domeniile necesare pentru realizării actualizării PATJ Alba pe perioada valabilității acestuia:

- Primul domeniu vizează date statistice și de recensământ conținute în fișele localităților respectiv: demografia, economia și turismul, indicatori privind calitatea vieții, infrastructura de educație, sănătate, culturală și socială, patrimoniul natural și cultural, așa cum aceste date au fost analizate în PATJ-Etapa 1.
- Al doilea domeniu vizează actualizarea PATJ determinată de dinamica modificărilor intravilanelor UAT-urilor componente județului, așa cum rezultă din PUG-urile realizate de aceste UAT-uri în perioada următoare avizării și aprobării documentației PATJ Alba.
- Al treilea domeniu vizează rezultatul studiilor cu impact asupra conținutului documentației PATJ Alba, studii realizate, aprobate și publicate de autorități publice centrale din domeniul mediului și gospodăririi apelor, infrastructurii rutiere, feroviare și aeriene, rețelele de transport, energie, gaz natural și electricitate, lista actualizată a monumentelor istorice, precum și strategii integrate de dezvoltare locală (urbană, rurală, planuri de mobilitate, masterplan de apă și canalizare, management al deșeurilor, planuri privind protecția comunităților la riscuri naturale și antropice), studii privind zone defavorizate și expuse la riscuri naturale și antropice etc.
- Al patrulea domeniu vizează rezultatele strategiilor de cooperare intercomunitară (nivel metropolitan, periurban, GAL) realizate pentru servicii și utilități publice, precum și parteneriatele ce se vor realiza pentru operaționalizarea acestor servicii.
- Al cincilea domeniu vizează actualizarea modificărilor legislative ce vor apărea pe perioada de valabilitate a PATJ. Alba
- Al șaselea domeniu vizează în mod special introducerea în documentații de urbanism a modificărilor apărute în legislația privind schimbări în formele de utilizare a terenurilor generate de schimbările climatice.

### **5.2. DESCRIEREA SUPORTULUI GIS**

## ANEXA 1: ETAPE ȘI ACTIVITĂȚI

| Activitate   | Modalitatea efectivă de realizare a activității  |
|--|--|
| <p><b>Etapa I</b><br/>                     -Elaborare studii de fundamentare cu caracter analitic și studii de fundamentare cu caracter prospectiv;<br/>                     -Suportul topografic vizat de O.C.P.I. Alba.<br/>                     precum și predarea-primirea VOLUMUL 1 și partea Volumelor 7 și 9 aferente etapei I.</p> | <p>În cadrul acestei etape sunt propuse următoarele activități și subactivități:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>Participarea la ședința de începere a prestării, conceperea și agrearea (prin aprobare) cu echipa Achizitorului a unui Plan detaliat (săptămânal) de execuție.</b> Coordonatorul echipei va prezenta spre aprobare, la întâlnirea de începere a prestării serviciilor, un plan detaliat de execuție pentru implementarea contractului, care să fie monitorizat strict de către Coordonatorul din partea Ofertantului. Planul, care are ca punct de plecare acest tabel din Propunerea Tehnică, va fi analizat și aprobat de către AC, care îl poate returna cu comentarii. Procesul verbal / minuta ședinței de demarare se întocmește imediat după organizarea acesteia de comun acord între părți și este semnată de către acestea.</li> <li>2. <b>Organizarea de întâlniri săptămânale (online) ale echipei de proiect din partea Ofertantului.</b> Coordonatorul va convoca săptămânal întâlniri online ale echipei de experți pentru a se asigura respectarea Planului de lucru și remedierea în maxim 5 zile lucrătoare a oricăror neconformități sesizate de AC.</li> <li>3. <b>Participarea reprezentanților Ofertantului la întâlnirile convocate de către AC ((inclusiv cu grupul de lucru cu rol consultativ și cu grupul de coordonare – minim 4 întâlniri pentru fiecare componentă a PATJ).</b> Cel puțin un reprezentant al asocierii va participa la întâlnirile convocate la o dată stabilită de comun acord între părți</li> <li>4. <b>Identificarea și validarea listei factorilor interesați și a modului de implicare a acestora în procesul de informare și consultare a publicului, inclusiv calendarul acestor activități.</b> Elaborarea și validarea cu echipa AC, încă din faza de debut a contractului (întâlnirea de începere), a listei factorilor interesați care vor fi implicați în procesul de consultare.</li> <li>5. <b>Realizarea unui inventar al necesarului de date / informații pentru reactualizarea PATJ și transmiterea, cu sprijinul echipei desemnate de AC, a solicitărilor către potențialii furnizori / posesori ai acestora și centralizarea rezultatelor.</b> Echipa Ofertantului va întocmi o listă de date / informații necesare pentru reactualizarea PATJ, însoțită de adresele pentru solicitarea acestora de la instituțiile care le dețin, pe care o va supune avizului AC. Adresa va cuprinde solicitări de date/informații pentru realizarea studiilor de fundamentare, cât și de propuneri pentru strategia de dezvoltare teritorială din cadrul PATJ (inclusiv strategii de dezvoltare, PUG-uri și anumite categorii de PUZ-uri relevante de la UAT din județ). În acest sens, în adresa pentru solicitarea de date va fi inclus și un mic chestionar (maxim 10 întrebări) cu privire la disfuncționalitățile majore existente la nivel local, potențialele soluții de eliminare / diminuare a acestora, prioritățile de intervenție pentru următorii 10 ani din perspectiva respondenților. Răspunsurile primite la adresele transmise vor fi centralizate într-o bază de date a proiectului.</li> <li>6. <b>Conceperea, validarea cu echipa AC și realizarea sondajului în rândul locuitorilor județului (activitate de informare și consultarea publicului în etapa de documentare și pregătire a studiilor de fundamentare).</b> În conformitate cu prevederile Ordinului MLPAT 2701/2010, experții Ofertantului vor înainta spre aprobare AC un chestionar cu circa 15-20 întrebări, care vor viza cerințele și opțiunile publicului legate de dezvoltarea teritorială</li> <li>7. <b>Organizarea primei runde de întâlniri cu grupul de lucru, respectiv a primei întâlniri cu reprezentanții UAT-urilor din județ (activitate de informare și consultare a publicului în etapa de documentare și pregătire a studiilor de fundamentare)</b> - Scopul acestei prime etape a procesului de consultare a actorilor relevanți din județ este de identificare a principalelor disfuncționalități și a propunerilor de eliminare / diminuare a acestora din perspectiva diferitelor categorii de actori relevanți (instituții publice, mediul de afaceri, ONG-uri, societate civilă / cetățeni, mass-media etc.) care vor face parte grupul de lucru propus, Concluziile acestor întâlniri vor fi cuprinse în conținutul studiilor de fundamentare. Invitațiile vor fi transmise membrilor grupului de lucru, stabiliți de comun acord cu AC. În aceeași perioadă cu prima întâlnire a grupului de lucru propunem organizarea primei</li> </ol> |

|   |  |
|---|--|
|   | <p>întâlniri cu reprezentanții UAT-urilor din județ.</p> <p><b>8. Elaborare și predare către AC studii de fundamentare cu caracter analitic și prospectiv (Volumul I al PATJ), inclusiv suportul topografic vizat de OCPI Alba.</b> În cadrul celei de-a 8 activități vor fi elaborate următoarele studii de fundamentare a propunerilor din cadrul PATJ, bazate pe analize și propuneri de soluționare a problemelor teritoriului și localităților:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Studiu de fundamentare privind cadrul natural, zonele naturale protejate și mediul</li> <li>2. Studiu de fundamentare privind rețeaua de localități, inclusiv așezări informale (Legea nr. 151/2019)</li> <li>3. Studiu de fundamentare privind resursele naturale și economia</li> <li>4. Studiu de fundamentare privind valorificarea potențialului turistic sau balnear</li> <li>5. Studiu de fundamentare privind transportul și comunicațiile</li> <li>6. Studiu de fundamentare privind dotarea tehnico-edilitară</li> <li>7. Studiu de fundamentare privind patrimoniul construit și cultural, peisaje</li> <li>8. Studiu de fundamentare privind riscurile naturale și antropice</li> <li>9. Studiu de fundamentare privind populația, structura activităților și evaluarea impactului social</li> <li>10. Studiu de fundamentare privind zonificarea teritoriului, definirea zonelor metropolitane și periurbane și a altor zone funcționale, precum zonele montane</li> <li>11. Studiu de fundamentare privind capacitatea administrativă de implementare a PATJ Alba</li> </ol> <p>Fiecare studiu de fundamentare va fi structurat, în conformitate cu Ordinul nr. 233/2016, astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Delimitarea obiectivului studiat</li> <li>- Analiza critică a situației existente</li> <li>- Evidențierea disfuncționalităților și a priorităților de intervenție</li> <li>- Propuneri de eliminare / diminuare a disfuncționalităților</li> <li>- Prognoze, scenarii sau alternative de dezvoltare</li> </ul> <p>Studiile vor include piese scrise și desenate, vor fi susținute de baza de date realizată în sistem GIS și materializată spațial prin hărți, în scopul identificării disfuncționalităților teritoriale și punerii în valoare a elementelor existente ce susțin dezvoltarea socio-economică a județului.</p> <p>Studiile de fundamentare vor ține cont de cerințele, opiniile, disfuncționalitățile, nevoile și preferințele legate de dezvoltarea teritorială a județului Alba, colectate de la grupurile țintă identificate împreună cu Autoritatea Contractantă, în conformitate cu prevederile Ordinului MDRT nr. 2701/2010.</p> <p>Toate concluziile studiilor de fundamentare se vor corela astfel încât Ofertantul să genereze o concepție unitară de amenajare a teritoriului, de dezvoltare durabilă și competitivă a județului Alba, în conformitate cu Art. 20, alin (6) din Ordinul 233/2016.</p> <p>Fiecare studiu de fundamentare va fi elaborat și asumat prin semnătură / ștampilă de către un specialist cu drept de semnătură RUR pentru respectiva categorie de documentație.</p> <p>Sursele de date folosite pentru elaborarea studiilor de fundamentare cuprind:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Date / informații disponibile pe site-urile oficiale ale diferitelor instituții, mai recente de 3 ani</li> <li>- Studii, cercetări, strategii, planuri, rapoarte, proiecte etc. existente (de ex. obținute în demersurile de actualizare a strategiei de dezvoltare durabilă a județului, cu o vechime de maxim 3 ani)</li> <li>- Răspunsuri la adresele de solicitări transmise, care includ și un chestionar pentru UAT-uri (primării)</li> <li>- Răspunsurile la chestionarele online în rândul publicului</li> <li>- Minutele primei consultări cu grupul de lucru și a primei întâlniri cu reprezentanții UAT-urilor</li> </ul> |
| <p><b>Etapa a II-a</b><br/> <i>-Elaborarea părții I-a P.A.T.J. Alba - Analiza situației existente, identificarea elementelor care condiționează</i></p> | <p>Obiectivul principal al Părții I este analiza situației existente cu evidențierea problemelor și a disfuncționalităților, în vederea identificării elementelor care condiționează dezvoltarea. Identificarea acestor elemente se efectuează pe componentele cantitative și calitative ale caracteristicilor economico-sociale și de mediu, grupate de pe domenii-țintă.</p> <p>Preambulul părții I va cuprinde:</p>   |

|   |  |
|---|--|
| <p><i>dezvoltarea cu evidențierea problemelor și disfuncționalităților, a tendințelor și identificarea zonelor cu potențial natural sau cultural - VOLUMUL 2 precum și predarea-primirea acestora</i></p> <p><i>-Elaborarea părții a 2-a a P.A.T.J. Alba -Diagnostic prospectiv și general- VOLUMUL 3 și parte a VOLUMELOR 7 și 9 aferente. precum și predarea-primirea acestora.</i></p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Prezentarea temei-program, programul elaborării lucrării, perioada vizată, relațiile cu alte planuri de amenajare a teritoriului și urbanism, planuri și strategii de dezvoltare economico-socială, agenda consultării publicului.</li> <li>- notificarea APM Alba asupra intenției de elaborare a documentației și obiectivele acesteia</li> <li>- date generale, scopul și necesitatea elaborării documentației, baza documentară, bibliografie, metodologia de lucru</li> <li>- studiile de fundamentare, strategiile și programele de dezvoltare care au stat la baza documentației</li> </ul> <p>Partea I va avea următorul conținut-cadru, în conformitate cu Art. 9 din Ordinul 233/2016, reiterat și în Caietul de Sarcini:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Structura teritoriului:             <ol style="list-style-type: none"> <li>1.1. localizarea geografică</li> <li>1.2. cadrul natural / mediul</li> <li>1.3. patrimoniul natural și construit, peisaje</li> <li>1.4. rețeaua de localități</li> <li>1.5. infrastructurile tehnice majore</li> <li>1.6. zonificarea teritoriului</li> </ol> </li> <li>2. Structura socio-demografică:             <ol style="list-style-type: none"> <li>2.1. evoluția populației și potențialul demografic</li> <li>2.2. resursele umane</li> <li>2.3. infrastructura socială (educație, infrastructură medicală)</li> </ol> </li> <li>3. Structura activităților economice - conform clasificării CAEN):             <ol style="list-style-type: none"> <li>3.1. Agricultură, industrie, silvicultură</li> <li>3.2. Industria, producția și distribuția energiei, construcții</li> <li>3.3. Turismul</li> <li>3.4. Servicii economice</li> </ol> </li> <li>4. Contextul teritorial interjudețean, regional și național:             <ol style="list-style-type: none"> <li>4.1. coridoare de transport, orașe-poartă</li> <li>4.2. structura policentrică, poli de creștere și de dezvoltare, centre urbane;</li> <li>4.3. zone metropolitane, periurbane, zone urbane funcționale.</li> <li>4.4. regiunea de dezvoltare în care este cuprins județul și regiunile vecine</li> </ol> </li> </ol> <p>Diagnosticul prospectiv și general al dezvoltării teritoriale a județului va fi elaborat, în conformitate cu cerințele din Caietul de Sarcini și în baza art. 10 din Ordinul 233/2016 al MDRAP, pe domeniile țintă și componentele acestora. Punctul de plecare pentru elaborarea acestuia îl reprezintă problemele, disfuncționalitățile și tendințele majore identificate în Partea I a PATJ.</p> <p>Prin diagnosticul prospectiv se urmăresc investigarea și estimarea condițiilor viitoare de evoluție a fenomenelor și proceselor specifice domeniilor-țintă, pentru evidențierea problemelor și oportunităților legate de desfășurarea acestora, raportate la necesitățile și obiectivele colectivităților. (art. 10 alin. 2 din Ordinul nr. 233/2016). Pe baza diagnosticului prospectiv și a evaluării decalajului dintre situația actuală și cea considerată necesară pentru orizontul de timp stabilit, se formulează diagnosticul general al teritoriului județean.</p> <p>Diagnosticul general are ca scop integrarea rezultatelor Părții I a PATJ, în vederea evidențierii principalelor aspecte negative care afectează structurile teritoriale și socio-economice ale teritoriului județean, precum și a potențialului de care acesta beneficiază. (art. 10 din același Ordin).</p> <p>Diagnosticul general stabilește relațiile dintre diferitele domenii, în vederea formulării sintetice a problemelor identificate și al stabilirii ierarhiei priorităților de soluționare, în funcție de complexitatea problemelor.</p> <p>În formularea diagnosticului prospectiv și a diagnosticului general se vor evidenția obiectivele de mediu, precum și măsurile necesare pentru prevenirea, reducerea și compensarea posibilelor efecte negative semnificative asupra mediului, precum și măsurile de monitorizare, ca parte integrantă a documentației.</p> <p>Problemele identificate pot fi de grade diferite de complexitate și amploare teritorială; atât problemele, cât și oportunitățile se pot referi la areale sau pot fi punctuale. Pe baza problemelor identificate și a priorităților stabilite se vor stabili acțiunile și măsurile pentru asigurarea cerințelor prioritare în cadrul domeniilor țintă-analizate.</p> |
|---|--|

|   |   |
|---|---|
| <p><b>Etapa III</b><br/> <i>Elaborarea documentației de „Actualizare în format GIS a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Alba” parte scrisă și desenată (partea a 3-a și a 4-a) care include:</i><br/> <i>-strategia de dezvoltare teritorială și programul de măsuri cu stabilirea responsabilităților de realizare”</i><br/> <i>(Partea a 3-a a P.A.T.J. Alba) – Volumul 4;</i><br/> <i>- Planul de acțiune pentru implementarea prevederilor planului de amenajare a teritoriului județean Alba (partea a 4-a P.A.T.J.) - Politici publice teritoriale, Programe și proiecte – Volumul 5;</i><br/> <i>-Piesele desenate – Volumul 6;</i><br/> <i>- partea aferenta a VOLUMELOR 7 și 9 aferente etapei a-III a; precum și predarea-primirea acestora.</i></p> | <p>În cadrul acestei etape se vor derula următoarele activități:</p> <p><b>1. Organizarea celei de-a doua întâlniri cu grupul de lucru, respectiv cu reprezentanții UAT-urilor din județ.</b> Scopul celei de-a doua runde de întâlniri cu grupul de lucru constituit la nivel județean este de a colecta cu privire la prioritățile de dezvoltare pentru următorii 10 ani ale diferitelor categorii de actori relevanți din județ (de ex. CJ Alba inclusiv instituțiile și companiile din subordine, instituții deconcentrate, ONG-uri, culte religioase, companii private etc.), care să fie ulterior cuprinse în Partea a III-a și a IV-a a PATJ. Va fi organizată câte o întâlnire cu fiecare dintre cele 6 grupuri de lucru sectoriale constituite. Scopul consultărilor cu autorităților publice locale (inclusiv structurile asociative ale acestora – GAL, ADI) este de a colecta și valida informații cu privire la prioritățile de dezvoltare pentru următorii 10 ani în plan teritorial, în completarea celor obținute din răspunsurile la adresele transmise de către acestea. Acest demers este esențial, în contextul în care mare parte din investițiile publice ce vor fi cuprinse în Partea a IV-a a PATJ vor cădea în responsabilitatea UAT-urilor.</p> <p><b>2. Elaborarea și predare către AC – Partea a III-a (Volumul IV) PATJ: Strategia de dezvoltare teritorială a județului.</b> Partea a III-a a PATJ va cuprinde strategia de dezvoltare teritorială a județului Alba, cu obiectivele strategice generale, direcțiile și prioritățile de dezvoltare a județului în plan teritorial, pe termen mediu și lung, stabilite în baza diagnosticului prospectiv, urmărind să se asigure eliminarea / reducerea decalajelor de dezvoltare. Obiectivele strategice generale vor fi formulate ca principii majore care să indice direcțiile de dezvoltare teritorială a județului, prin valorificarea potențialului natural, material și uman propriu și să asigure eliminarea / reducerea decalajelor dintre situația actuală și cea dorită. Acestea se stabilesc în conformitate și cu propunerile rezultate din documentațiilor de amenajare a teritoriului național și regional, precum și cu elemente rezultate din contextul teritorial – regional, național și european, coridoare de transport etc. Obiectivele pentru domeniile țintă și componentele acestora trebuie să răspundă problemelor și disfuncționalităților identificate. Acestea se vor încadra în obiectivele strategiei generale, precum și în obiectivele de protecție a mediului stabilite în legislația privind protecția mediului, precum și în documentele programatice și de acțiune elaborate de autoritățile pentru protecția mediului. Principalele domenii țintă și componente pentru care se vor formula obiective sunt:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Structura teritoriului             <ol style="list-style-type: none"> <li>a) cadrul natural / mediul</li> <li>b) rețeaua de localități</li> <li>c) infrastructura tehnică</li> </ol> </li> <li>2. Structura socio-demografică             <ol style="list-style-type: none"> <li>a) evoluția populației</li> <li>b) evoluția resurselor de muncă, a populației ocupate și a structurii acesteia, a stării de sănătate, a nivelului de instruire, a nivelului de trai al populației;</li> <li>c) oferta locurilor de muncă</li> </ol> </li> <li>3. Structura activităților economice             <ol style="list-style-type: none"> <li>a) agricultura, piscicultura</li> <li>b) silvicultura</li> <li>c) industria, construcțiile</li> <li>d) turismul</li> <li>e) comerțul, serviciile</li> </ol> </li> <li>4. Contextul teritorial, național și regional             <ol style="list-style-type: none"> <li>a) coridoare de transport și infrastructuri majore regionale, arii metropolitane și periurbane</li> <li>b) obiectivele detaliate în cadrul domeniilor-țintă, acestea putând fi completate cu obiective specifice în raport cu contextul teritorial</li> <li>c) propuneri privind cadrul instituțional de implementare și de monitorizare a măsurilor și acțiunilor propuse, cât și de evaluare a rezultatelor și de completare / modificare a documentației. Strategia de dezvoltare teritorială, componentă a PATJ, transpune conform Legii 350/2001 art. 42, distribuția spațială a programului de dezvoltare socio-economică, formulat în Strategia de Dezvoltare a Județului Alba 2021-2027, în coordonare cu obiectivele Strategiei de Dezvoltare Teritorială a României, Secțiunilor din Planul de Amenajarea a Teritoriului Național, a Agendei</li> </ol> </li> </ol> |
|---|---|

Teritoriale a UE 2030 precum și a altor programe naționale elaborate de autorități publice centrale (ex. Masterplanul General de Transport), regionale și locale. Propunerile de dezvoltare vor fi elaborate sectorial pe UAT-uri componente pentru a fi preluate în planurile urbanistice generale și în investițiile propuse de aceste UAT-uri. La formularea strategiei se vor avea în vedere, pe lângă diagnosticul prospectiv, și propunerile din adresele de răspuns transmise de către autoritățile publice locale respectiv concluziile întâlnirilor cu autoritățile locale și cu grupul de lucru constituit la nivel județean. De asemenea, vor fi integrate rezultatele chestionarului online în rândul cetățenilor. Din punct de vedere al conținutului, Strategia va porni de la contextul dezvoltării județului efectuând o analiză SWOT a factorilor contribuind la dezvoltarea spațială durabilă a județului Alba. Strategia va integra factorii dezvoltării în scenarii de dezvoltare spațială, formulând viziunea spațială susținută de obiective strategice și sectoriale/specifice ce au dimensiuni explicit spațiale și care vor dirija formularea de politici și programe necesare reducerii disparităților teritoriale identificate în etapele anterioare. Strategia de dezvoltare teritorială a județului va cuprinde propuneri privind cadrul instituțional de implementare și monitorizare a implementării strategiei (măsuri și acțiuni, evaluare a rezultatelor) cu mențiuni privind rolul Direcției Arhitectului Sef în acest proces.

**3. Elaborare și predare către AC Partea a IV-a (Volumul V) a PATJ: Planul de Acțiune pentru implementarea prevederilor PATJ – Politici publice teritoriale, Programe și proiecte:**

Partea a IV-a a PATJ (Planul de acțiune pentru implementarea prevederilor planului – politici publice teritoriale, programe și proiecte) este complementar Strategiei de dezvoltare teritorială și reprezintă un program de măsuri de organizare în timp, alcătuit pe domeniile-țintă și componentele acestora. Acesta cuprinde un set coerent și corelat de propuneri de dezvoltare/organizare a teritoriului, structurat pe etape, cu precizarea responsabilităților și a surselor de finanțare, a politicilor publice, programelor și proiectelor de investiții publice necesare dezvoltării durabile și competitive a teritoriului. Totodată, acesta va cuprinde în mod obligatoriu și măsurile necesare pentru prevenirea, reducerea și compensarea efectelor negative asupra mediului, precum și măsurile de monitorizare a efectelor implementării planului. Măsurile de amenajare a teritoriului, subordonate obiectivelor specifice amenajării teritoriului au dimensiune spațială și caracter director, din acestea decurgând implicații cu caracter economic, social și de protecție a mediului, susținute organizatoric și juridic, structurate pe etape, cu durata determinată – termen scurt, mediu și lung. Măsurile și seturile de măsuri vor fi relaționate cu obiective specifice și prin ele se vor indica modalitățile de realizare a acțiunilor propuse.

La formularea Planului de Acțiune se vor avea în vedere propunerile din adresele de răspuns transmise de către autoritățile publice locale, respectiv concluziile întâlnirilor cu autoritățile locale și grupurile de lucru. De asemenea, vor fi integrate rezultatele chestionarului online în rândul cetățenilor.

**4. Elaborare și predare către AC Piese Desenate (Volumul VI) PATJ:** Piesele desenate vor fi planșe - hărți și planuri - întocmite la scările adecvate (1:200.000, 1:100.000), scheme, cartograme, grafice. Planșele de context teritorial (5.1 și 5.2.), în cazul în care nu sunt necesare elemente de cartografie de detaliu, se pot întocmi la scara de 1:500.000.

Piesele desenate se vor reprezenta pe baza hărților/planurilor în sistem de referință național - STEREO 1970, în format analogic și digital, care să asigure precizia cartografică / topografică necesară pentru scările folosite, baza topografică actualizată (pe baza ortofotoplanurilor și a măsurătorilor din teren, fiind avizată/recepționată de către Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba, potrivit legii.

Planșele se vor întocmi în conformitate cu domeniile-țintă menționate. Pentru fiecare domeniu-țintă sau componentă esențială a acestora se vor elabora două categorii de planșe: prima ilustrând problemele și disfuncționalitățile rezultate din analize teritoriale realizate, cea de a doua prezentând propuneri de dezvoltare/organizare. Pentru o evidențiere mai clară a oportunităților de dezvoltare și a disparităților teritoriale/zonă dezavantajate se vor realiza hărți care vor integra indicatori factori relevanți privind structura și dezvoltarea teritorială.

În funcție de cerințele legate de conținutul documentațiilor necesare pentru obținerea avizelor și acordurilor, unele componente ale domeniilor-țintă vor fi ilustrate în planșe separate/cartograme, pentru o mai clară reprezentare.

**PATJ Alba va include în mod obligatoriu următoarele categorii de planșe:**

**Planșa 1.1. Mediul – Situația existentă, probleme și disfuncționalități (ilustrează componentele 1.2 și 1.3. din domeniul țintă 1. "Structura teritoriului):**

1. Cadrul natural/mediul
2. Patrimoniul natural, construit și peisajul

**Planșa 1.2. Mediul – Propuneri (ilustrează componentele 1.2 și 1.3. din domeniul țintă 1. "Structura teritoriului):**

1. Cadrul natural și mediul
2. Patrimoniul natural, construit și peisajul

**Planșa 2.1. Rețeaua de localități și populația – Situația existentă, probleme și disfuncționalități (ilustrează componenta 1.1. din domeniul țintă 1 "Structura teritoriului" și domeniul țintă 2 "Structura socio-demografică):**

1. Rețeaua de localități
2. Structura socio-demografică

**Planșa 2.2. Rețeaua de localități și populația – propuneri (ilustrează componenta 1.1. din domeniul țintă 1 "Structura teritoriului" și domeniul țintă 2 "Structura socio-demografică):**

1. Rețeaua de localități
2. Structura socio-demografică

**Planșa 3.1. Infrastructurile tehnice ale teritoriului – Situația existentă, probleme și disfuncționalități (ilustrează componenta 1.5. din domeniul țintă 1 "Structura teritoriului):**

1. Gospodărirea apelor
2. Rețele de căi de comunicații
3. Rețele de telecomunicații
4. Rețele energetice
5. Rețele transport prin conducte
6. Amenajări pentru gestionarea deșeurilor menajere și industriale

**Planșa 3.2. Infrastructurile tehnice ale teritoriului - propuneri (ilustrează componenta 1.5. din domeniul țintă 1 "Structura teritoriului):**

1. Gospodărirea apelor
2. Rețele de căi de comunicații
3. Rețele de telecomunicații
4. Rețele energetice
5. Rețele transport prin conducte
6. Amenajări pentru gestionarea deșeurilor menajere și industriale

**Planșa 4.1. Structura activităților și zonificarea teritoriului – Situația existentă, probleme și disfuncționalități (ilustrează componenta 1.6. din domeniul țintă 1 "Structura teritoriului" și domeniul țintă 3 "Structura activităților):**

1. Structura activităților economice:
2. Zonificarea teritoriului:

**Planșa 4.2. Structura activităților și zonificarea teritoriului – propuneri (ilustrează componenta 1.6. din domeniul țintă 1 "Structura teritoriului" și domeniul țintă 3 "Structura activităților):**

1. Structura activităților economice:
2. Zonificarea teritoriului:

**Planșa 5.1. Contextul teritorial – situația existentă, probleme și disfuncționalități (ilustrează domeniul țintă 4 "Contextul teritorial):**

- zone în care se manifestă/pot apare tensiuni de natură economică, socială sau ecologică
- zone declarate defavorizate din teritoriul regional, care influențează negativ teritoriul județean
- funcțiuni similare în teritoriile învecinate sau în regiune

**Planșa 5.2. Contextul teritorial – propuneri (ilustrează domeniul țintă 4 "Contextul teritorial):**

- arii metropolitane, periurbane instituite sau preconizate
- propuneri de dezvoltare a coridoarelor de transport de importanță europeană, națională și a infrastructurilor majore regionale



|   |   |
|---|---|
|   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- zone de cooperare transfrontalieră, organizate/propuse</li> <li>- lucrări majore de gospodărire a apelor cu influență asupra teritoriului județului</li> <li>- parteneriate, colaborări în dezvoltarea de rețele, în diverse domenii</li> <li>- posibilități de cooperare în cadrul teritorial mai larg</li> </ul> <p>Redactarea documentatiei se va realiza în format digital, georeferențiat, în conformitate cu dispozițiile jalonului 315 (codul ATUC). Documentatia privind actualizarea PATJ Alba, în format GIS vor cuprinde simultan doua categorii de informatii care fundamenteaza deciziile, respectiv:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- date de tip vectorial prin care sunt reprezentate entitati spatiale ce sunt reglementate urbanistic, precum limite administrative, limite ale unitatilor teritoriale de referinta, limite ale zonelor de protectie, zone functionale, drumuri, rețele și alte asemenea;</li> <li>- date de tip atribut prin care sunt gestionate informațiile specifice asociate referitoare la fiecare dintre entitățile spațiale reglementate;</li> </ul>  |
| <p><b>Etapa a IV-a</b><br/> <i>Elaborarea documentațiilor necesare în vederea obținerii avizelor și/sau acordurilor, conform legislației în vigoare, În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului va solicita elaborarea raportului de evaluare a mediului pe baza unui studiu în vederea emiterii acordului, acest studiu se va elabora prin grija proiectantului, de către o firmă acreditată de ministerul de resort. Predare-primire avize și acorduri necesare în vederea aprobării P.A.T.J. Alba, conform legislației în vigoare, din domeniul amenajării teritoriului și din domeniile conexe -<br/> <b>VOLUM UL 8</b></i></p> | <p>Ofertantul va realiza toate documentațiile specifice necesare pentru obținerea / actualizarea avizelor și acordurilor legale solicitate. Pe lângă aceste activități Ofertantul va întocmi conținutul adreselor de solicitare avize și va transmite adresele semnate de Beneficiar pe hârtia cu antetul CJ Alba însoțite de documentațiile de specialitate în vederea obținerii / actualizării avizelor și acordurilor până la data finalizării duratei contractuale. Pentru o mai bună coordonare cu inițiativele normative ale Ministerului Lucrărilor Publice Dezvoltării și Administrației, recomandăm ca AC să solicite printr-o adresă lista instituțiilor avizatoare. Din experiența Ofertantului această lista cuprinde următoarele instituții: Ministerul Transporturilor și a instituțiilor subordonate, CNAIR, CNCF CFR; AACR, Ministerul Culturii, Ministerul Mediului, Ministerul Apărării, Ministerul de Interne, SRI, SIE,STS, IGSU, ANRM, AGF, OCPI, la care se adaugă lista furnizorilor de transport de energie (energie electrică/gaze naturale) și telecomunicații. Pentru scurtarea perioadei de avizare Ofertantul va identifica cu instituțiile avizatoare procedurile de depunere-avizare și numărul de exemplare, forma de predare (digital și/sau analogic) înainte de transmiterea documentelor. În funcție de complexitatea problemelor și de cerințele legate de conținutul documentațiilor necesare pentru obținerea avizelor și acordurilor, unele componente ale domeniilor-țintă pot fi ilustrate în planșe separate, pentru o mai clară reprezentare. În situația (foarte probabilă) în care autoritatea competentă pentru protecția mediului va solicita elaborarea raportului de evaluare a mediului pe baza unui studiu în vederea emiterii acordului, acest studiu va fi elaborat prin grija Ofertantului, de către o firmă acreditată în acest sens de către ministerul de resort. Ofertantul va colabora împreună cu Autoritatea Contractantă și cu autoritatea competentă pentru protecția mediului pentru realizarea unei dezbateri publice (parte a procesului de informare și consultare a publicului, conform Ordinului MDRT 2701, în etapa propunerilor ce vor fi supuse avizării) cu privire la propunerile preliminare ale PATJ Alba, în paralel cu procedurile legale specifice implicate de obținerea acordului de mediu. Plata avizelor și a acordurilor va fi suportată de către Autoritatea Contractantă. Ofertantul va participa la toate dezbaterile publice care se vor organiza, precum și la lucrările comisiilor de avizare, în care va prezenta și susține proiectul. Toate avizele obținute, împreună cu planșele însoțitoare ștampilate se lega împreună și se vor preda Autorității Contractante înainte de aprobarea documentației.</p> <p>Pentru documentatia Actualizare PATJ Alba este necesara obtinerea urmatoarelor avize favorabile ale organismelor locale si centrale interesate, precum<sup>5</sup>:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Directia Regionale de Statistica Alba.</li> <li>2. Agentia Nationale pentru Resurse Minerale.</li> <li>3. Ministerul Agriculturii și Dezvoltarii Rurale - Directia pentru Agricultura și Dezvoltare Rurala Alba .</li> <li>4. Oficiul de Studii Pedologice și Agrochimice Alba.</li> <li>5. Regia Nationala a Padurilor - Directia Silvica Alba.</li> <li>6. Agentia Nationala de Imbunatatiri Funciare Alba.</li> <li>7. Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliara Alba.</li> <li>8. Agentia Nationala pentru Aarii Protejate.</li> </ol> |

<sup>5</sup> Taxele percepute de către avizatori vor fi suportate de către AC, pe bază de documente justificative.

|   |   |
|---|---|
|   | <p>9. Administratia Parcului Natural Apuseni<br/>                 10. Ministerul Mediului, Apelor și Padurilor - Agentia pentru Protectia Mediului Alba<br/>                 11. Administratia Nationala Apele Romane - Directia Regionala de Apa Mureș.<br/>                 12. SC APA CTTA SA<br/>                 13. SC Transelectrica SA<br/>                 14. Distributie Energie Electrica - Sucursala Alba<br/>                 15. SC Transgaz SA Media<br/>                 16. SC Romgaz SA<br/>                 17. SC Eon GAZ Romania SA<br/>                 18. Autoritatea Nationala pentru Administrare i Reglementare Comunicatii ANCOM.<br/>                 19. Telecomunicatii - ORANGE Romania, TELEKOM Romania, RDS&amp;RCS SA, VODAFONE.<br/>                 20. Compania Nationala de Autostrazi și Drumuri Nationale.<br/>                 21. Directia Regionala de Drumuri și Poduri.<br/>                 22. Directia Drumuri și Poduri Judetene Alba.<br/>                 23. Ministerul Sanatatii - Directia de Sanatate Publica Alba.<br/>                 24. Inspectoratul Judetean de Politie Alba.<br/>                 25. Ministerul Educatiei - Inspectoratul Școlar Judetean Alba<br/>                 26. Compania Nationala de Cai Ferate CFR SA.<br/>                 27. Ministerul Transporturilor și Infrastructurii.<br/>                 28. Ministerul Culturii - Directia Judeteană pentru Cultura, Culte și Patrimoniul Cultural National Alba<br/>                 29. Agentia de Dezvoltare Regionala Centru<br/>                 30. Ministerul Apararii Nationale<br/>                 31. Ministerul Afacerilor Interne.<br/>                 32. Serviciul Roman de Informatii.<br/>                 33. Ministerul Economiei Antreprenorialului și Turismului.<br/>                 34. Inspectoratul pentru Situatii de Urgenfa.<br/>                 35. Inspectoratul pentru Protectie Civila Alba.<br/>                 36. Comisia de urbanism din cadrul CJ Alba<br/>                 37. Serviciul de Telecomunicatii Speciale.<br/>                 38. Ministerul Muncii și Solidaritatii Sociale.<br/>                 39. Agentia Pentru Finantarea Investitiilor Rurale.<br/>                 40. Autoritatea Aeronautica Civila.<br/>                 41. Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice și Administratiei</p> <p>Alți parteneri instititionali (dupa caz):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Reprezentanti ai administratiilor publice din judetele limitrofe.</li> <li>- Reprezentantii administratiilor publice locale din judetul Alba.</li> </ul> |
| <p><b>Etapa a V-a - Predare – primire</b> documentatie “Actualizare în format GIS a Planului de amenajare a teritoriului județean Alba”, varianta finală care include toate observatiile avizatorilor și care se supune procedurii de transparență decizională și ulterior va fi supus aprobării Consiliului Județean Alba ; Baza de date geospatiale finala aferenta PATJ Alba – VOLUMELE 4,5,6,7 si 9 - varianta finala</p> | <p>Rezultatul procesului de avizare, respectiv solicitări/ comentarii transmise de instituțiile avizoare vor fi introduse de către echipa Ofertantului în conținutul PATJ, piese scrise și desenate, devenind automat odată cu aprobarea PATJ obligativități pentru UAT-urile componente județului care realizează / actualizează documentațiile urbanistice tip PUG/PUZ/PUD.</p> <p>Ofertantul va pregăti o prezentare sintetică a PATJ Alba, în forma propusă spre aprobare, care va cuprinde: structura documentației; metodologia de elaborare; conținutul volumelor; etapele parcurse în procedura de informare și consultare a publicului pe tot parcursul elaborării PATJ; prezentarea succintă a documentelor care au fost întocmite; avizele și acordurile obținute de la instituții / organe centrale și locale.</p> <p>Documentatia P.A.T.J. Alba va include o baza de date geospatiale realizata in format GIS, pe straturi tematice, în sistem de proiectie stereografica 1970, conform Art.8, alin(2) din Ordinul MDRAP nr.233/2016. Acesta va cuprinde:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Shape-uri distincte pentru toate straturile tematice conținute în fiecare planșă a PATJ Alba, așa cum acestea au fost prezentate la capitolul YI - PLANSE DESENATE;</li> <li>- Toate plansele, asa cum sunt ele prezentate in partea desenata, vor fi reprezentate pe fisiere dxf de tip harta.</li> <li>- Manual de utilizare si administrare a documentatiei PATJ Alba care va ajuta utilizatorii documentatiei in utilizarea si administrarea acesteia.</li> </ul>   |

|   |   |
|---|---|
| <p><i>Consultarea publica</i><br/><i>Participă și acorda</i><br/><i>asistență tehnică în</i><br/><i>organizarea procedurii de</i><br/><i>informare și consultare a</i><br/><i>publicului în toate etapele.</i><br/><i>Volumul 9</i></p> | <p>Procesul de informare și consultare va respecta atât Ordinul nr. 2701/2010 al MDRT, cât și Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului, aprobat prin HCJ Alba nr. 103/2011. Procesul de informare și consultare a publicului implică următoarele etape:</p> <p><b>a) în etapa premergătoare:</b> CJ Alba informează publicul cu privire la intenția de elaborare a PATJ, înainte de lansarea procedurii de contractare a serviciilor de proiectelor</p> <p><b>b) în etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare:</b> In primul rând se realizează un sondaj de opinie în rândul populației, pe un eșantion reprezentativ, utilizând metoda CATI.. În al doilea rând, Ofertantul va organiza o primă întâlnire cu grupul de lucru care cuprinde toate categoriile de actori relevanți, de asemenea agreeați cu Autoritatea Contractantă, respectiv a unei prime întâlniri cu reprezentanții tuturor UAT-urilor din județ.</p> <p><b>c) în etapa propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare:</b> Ofertantul va organiza cea de-a doua rundă de întâlniri cu grupul de lucru, respectiv cu reprezentanții UAT-urilor din județ, cu scopul de dezbateri a propunerilor preliminare. De asemenea, în corelare cu demersurile de obținere a avizului de mediu, va fi organizată o dezbateri publică cu privire la propunerile preliminare ale PATJ Alba.</p> <p>Premergător dezbaterii publice, conform prevederilor Ordinului MDRT nr. 2701/2010, Autoritatea Contractantă va publica în mass-media, de 2 ori la interval de 3 zile calendaristice, precum și pe propria pagină de Internet anunțul cu privire la finalizarea propunerilor preliminare, precum și posibilitatea, modul și perioada, locul și orarul în care cei interesați pot consulta documentele și transmite observații în termen de maximum 30 de zile calendaristice de la data ultimului anunț.</p> <p>CJ Alba va afișa, pe toată perioada consultărilor, pe propria pagină de internet, la sediul propriu și în alte locuri special amenajate, datele și reprezentările grafice succinte ale propunerilor și ale anunțului publicat în mass media. CJ Alba va transmite în scris către autoritățile publice locale afectate de propunerile PATJ, organismele regionale și autoritățile de la nivel central direct interesate, precum și către alți factori interesați, anunțul publicat în mass media, cu cel puțin 15 zile înaintea dezbaterii publice.</p> <p>CJ Alba va pune la dispoziția publicului, pentru consultare, prima versiune a PATJ, precum și explicații și reprezentări grafice succinte ale propunerilor preliminare pe durata a cel puțin 20 de zile. Acesta va expune materialele grafice, cu explicații în care se utilizează un limbaj nontehnic, pe durata a cel puțin 20 de zile, într-un spațiu amenajat, cu posibilitatea colectării observațiilor cetățenilor.</p> <p><b>d) în etapa de aprobare a PATJ:</b> Raportul informării și consultării publicului, împreună cu punctul de vedere al Direcției Arhitect-Şef, va fundamenta tehnica decizia de însușire sau de respingere a documentației. În acest scop, Autoritatea Contractantă poate solicita opinia unor experți atestați sau a unor asociații profesionale în domeniu. Se vor menționa și aplica actele normative complementare care fac referiri la activitatea de amenajare a teritoriului și urbanism, inclusiv cele care se vor adopta pe parcursul derulării contractului și care, implicit, nu au fost indicate în Caietul de Sarcini. Proiectul de hotărâre pentru aprobarea PATJ va urma procedura specifică a Autorității Contractante.</p> |
|---|---|

## **ANEXA 2: CENTRALIZATOR AL DOCUMENTAȚIEI ÎNAINȚATE PENTRU AVIZARE**

Conținutul documentației PATJ Alba înaintată spre analiză în vederea avizării este formată din piese scrise și desenate, conform tabelor de maijos și în indicațiilor din DVD:

### **A. Piese scrise**

#### **DOCUMENTAȚIE COMPLETA A PATJ ALBA (CONF. O 233/2016)**

#### **Plan de Amenajare a Teritoriului Județean Alba / Partea I. Analiza situației existente Capitolul 1: Structura Structura teritoriului**

##### **INTRODUCERE**

- a). Tema program
- b). Scopul și necesitatea documentației
- c). Notificarea autorității de mediu
- d). Metodologia elaborării documentației
- e). Baza documentară
- f). Structura documentației Părții 1 a PATJ Alba

##### **1. LOCALIZAREA GEOGRAFICĂ**

##### **2. CADRUL NATURAL ȘI MEDIU**

##### **2.1. GEOLOGIA ȘI RELIEFUL**

##### **2.2. APELE**

##### **2.2.1. Apele de suprafață**

##### **2.2.2. Apele subterane**

##### **2.2.3. Soluri**

##### **2.2.4. Resursele subsolului**

##### **2.3. VEGETAȚIA**

##### **2.4. FAUNA**

##### **2.5. CARACTERISTICI CLIMATICE**

##### **2.6. ANALIZA STĂRII ACTUALE A MEDIULUI**

##### **2.6.1. Calitatea aerului**

##### **2.6.2. Surse de poluare a aerului**

##### **2.6.3. Poluarea sonoră**

##### **2.6.4. Calitatea apei**

##### **2.6.5. Calitatea solului**

##### **2.6.6. Starea pădurilor**

##### **2.6.7. Managementul deșeurilor**

##### **2.6.8. Radioactivitatea**

##### **2.7. Zone expuse la riscuri naturale și tehnologice**

##### **2.7.1. Riscuri naturale**

##### **2.7.2. Riscuri tehnologice**

##### **3. PATRIMONIUL NATURAL ȘI CONSTRUIT, PEISAJE**

##### **3.1. PATRIMONIUL NATURAL / ARII NATURALE PROTEJATE**

##### **3.2. PATRIMONIUL CONSTRUIT**

##### **3.2.1. Monumente și ansambluri de arhitectură, monumente și situri arheologice**

##### **3.2.2. Localități de interes cultural**

##### **3.2.3. Protecția patrimoniul construit**

##### **3.3. PATRIMONIUL INTANGIBIL**

### 3.4. INFRASTRUCTURA CULTURALĂ

### 3.5. PEISAJE

## **4. REȚEAUA DE LOCALITĂȚI**

### 4.1. CONFIGURAREA REȚELEI DE LOCALITĂȚI

### 4.2. TIPOLOGIA FUNCȚIONALĂ

#### 4.2.1. Locuirea

#### 4.2.3. Indicatori de definire a rețelei de localități urbane

#### 4.2.4. Indicatori de definire a rețelei de localități rurale

## **5. INFRASTRUCTURILE TEHNICE MAJORE**

### 5.1. INFRASTRUCTURA DE ALIMENTARE CU APĂ

### 5.2. INFRASTRUCTURA DE CANALIZARE ȘI EPURARE A APELOR UZATE

### 5.3. INFRASTRUCTURA DE PRODUCȚIE ȘI TRANSPORT A ENERGIEI ELECTRICE

### 5.4. INFRASTRUCTURA DE GAZE NATURALE

### 5.5. ENERGIE TERMICĂ ÎN SISTEM CENTRALIZAT

### 5.6. ILUMINATUL PUBLIC

### 5.7. ENERGIE REGENERABILĂ

### 5.8. TELECOMUNICAȚII

## **6. ZONIFICAREA TERITORIULUI**

### 6.1. BILANȚ TERITORIAL

### 6.2. INDICI DE UTILIZARE A TERENULUI

## **7. CONCLUZII, PROBLEME, DISFUNCȚIONALITĂȚI ȘI PRIORITĂȚI DE INTERVENȚIE**

### 7.1. PROBLEMATICA GENERALĂ A STRUCTURII TERITORIULUI ȘI IDENTIFICAREA ELEMENTELOR CARE CONDIȚIONEAZĂ DEZVOLTAREA

### 7.2. EVIDENȚIEREA DISFUNCȚIONALITĂȚILOR ȘI A PRIORITĂȚILOR DE INTERVENȚIE

## **SURSE BIBLIOGRAFICE**

## **Plan de Amenajare a Teritoriului Județean Alba/Partea I. Analiza situației existente Capitolul 2. Structura socio-demografică**

### **INTRODUCERE**

## **1. EVOLUȚIA POPULAȚIEI ȘI POTENȚIALUL DEMOGRAFIC**

### 1.1. DISTRIBUȚIA SPAȚIALĂ A POPULAȚIEI

#### 1.1.1. MĂRIMEA DEMOGRAFICĂ

#### 1.1.2. DENSITATEA POPULAȚIEI

### 1.2. EVOLUȚIA POPULAȚIEI

### 1.3. DINAMICA POPULAȚIEI

#### 1.3.1. MIȘCAREA NATURALĂ A POPULAȚIEI

#### 1.3.2. MIȘCAREA MIGRATORIE A POPULAȚIEI

### 1.4. COMPORTAMENTUL DEMOGRAFIC

### 1.5. RITMUL MEDIU ANUAL DE CREȘTERE A POPULAȚIEI

### 1.6. STRUCTURA POPULAȚIEI

#### 1.6.1. STRUCTURA POPULAȚIEI PE MEDII

#### 1.6.2. STRUCTURA POPULAȚIEI PE GRUPE DE VÂRSTE ȘI SEXE

#### 1.6.3. STRUCTURA ETNICĂ ȘI CONFESIONALĂ

## **2. RESURSE UMANE**

- 2.1. STRUCTURA POPULAȚIEI DUPĂ NIVELUL DE INSTRUIRE
- 2.2. FORȚA DE MUNCĂ

## **3. INFRASTRUCTURĂ ȘI SERVICII SOCIALE**

- 3.1. EDUCAȚIA
- 3.2. SĂNĂTATEA
  - 3.2.1. STAREA DE SĂNĂTATE A POPULAȚIEI
  - 3.2.2. INFRASTRUCTURĂ SANITARĂ/ SERVICIILE SANITARE
- 3.3. ASISTENȚA SOCIALĂ

## **4. ZONE MARGINALIZATE**

- 4.1. ZONE URBANE MARGINALIZATE
- 4.2. ZONE RURALE MARGINALIZATE

## **5. CONCLUZII, PROBLEME, DISFUNȚIONALITĂȚI ȘI PRIORITĂȚI DE INTERVENȚIE**

- 5.1. PROBLEMATICA GENERALĂ A STRUCTURII SOCIO-DEMOGRAFICE ȘI IDENTIFICAREA ELEMENTELOR CARE CONDIȚIONEAZĂ DEZVOLTAREA
- 5.2. EVIDENȚIEREA DISFUNȚIONALITĂȚILOR ȘI A PRIORITĂȚILOR DE INTERVENȚIE

## **SURSE BIBLIOGRAFICE**

### **Plan de Amenajare a Teritoriului Județean Alba / Partea I. Analiza situației existente Capitolul 3. Structura activităților economice**

#### **INTRODUCERE**

##### **1. CONTEXT ECONOMIC JUDEȚEAN**

- 1.1. ANALIZA PRINCIPALILOR INDICATORI MACROECONOMICI
- 1.2. ANALIZA MEDIULUI DE AFACERI JUDEȚEAN
- 1.3. ANALIZA RESURSELOR DE MUNCĂ
- 1.4. INFRASTRUCTURA ȘI SERVICIILE-SUPORT PENTRU AFACERI, CERCETARE-DEZVOLTARE ȘI INOVARE
- 1.5. INVESTIȚIILE STRĂINE ȘI COMERȚUL EXTERIOR

##### **2. ANALIZA SECTORULUI PRIMAR (AGRICULTURA, SILVICULTURA ȘI PISCICULTURA)**

###### **2.1. AGRICULTURA**

- 2.1.1. FONDUL FUNCİAR ȘI PROPRIETATEA AGRICOLĂ
- 2.1.2. SECTOR AGRICOL VEGETAL (PRODUCȚIE, POTENȚIAL)
- 2.1.3. SECTORUL ZOOTEHNIC (POTENȚIAL, PRODUCȚIE)
- 2.1.4. FORȚA DE MUNCĂ OCUPATĂ ÎN AGRICULTURĂ
- 2.1.5. MECANIZAREA ȘI CHIMIZAREA AGRICULTURII
- 2.1.6. VALORIFICAREA PRODUSELOR AGRICOLE
- 2.1.7. INFRASTRUCTURI ȘI SERVICII-SUPORT PT. AGRICULTURĂ. STRUCTURI ASOCIATIVE
- 2.2. SILVICULTURA
  - 2.2.1. RESURSE FORESTIERE
  - 2.2.2. VALORIFICAREA ECONOMICĂ A PĂDURILOR ȘI A PRODUSELOR SILVICE
- 2.3. PISCICULTURA

### **3. ANALIZA SECTORULUI SECUNDAR (INDUSTRIA, CONSTRUCȚIILE, ENERGIA)**

#### **3.1. INDUSTRIA (EXTRACTIVĂ ȘI PRELUCRĂTOARE)**

##### **3.1.1. ANALIZA PRINCIPALILOR INDICATORI AI ÎNTREPRINDERILOR CU PROFIL INDUSTRIAL DIN JUDEȚ**

##### **3.1.2. PRINCIPALELE RAMURI INDUSTRIALE ȘI DISTRIBUȚIA ACESTORA ÎN TERITORIU. DOMENII DE EXCELENȚĂ**

##### **3.1.3. FORȚA DE MUNCĂ OCUPATĂ ÎN INDUSTRIE**

#### **3.2. ENERGIA**

##### **3.2.1. RESURSELE ENERGETICE DISPONIBILE LA NIVEL JUDEȚEAN**

##### **3.2.2. CAPACITĂȚILE DE PRODUCERE A ENERGIEI ȘI VALORIFICARE ACESTORA ÎN SCOP ENERGETIC**

##### **3.2.3. ANALIZA PRINCIPALILOR INDICATORI AI ÎNTREPRINDERILOR DIN SECTORUL ENERGETIC DIN JUDEȚ**

#### **3.3. CONSTRUCȚIILE**

##### **3.3.1. ANALIZA INDICATORILOR PRINCIPALI AI ÎNTREPRINDERILOR DIN DOMENIUL CONSTRUCȚIILOR DIN JUDEȚ**

##### **3.3.2. ANALIZA FORȚEI DE MUNCĂ DIN SECTORUL CONSTRUCȚIILOR**

### **4 ANALIZA SECTORULUI TERȚIAR**

#### **4.1 SERVICIILE ECONOMICE (DE PIAȚĂ)**

##### **4.1.1. ANALIZA INDICATORILOR PRINCIPALI AI ÎNTREPRINDERILOR CU PROFIL DE SERVICII DIN JUDEȚ**

##### **4.1.2. ANALIZA FORȚEI DE MUNCĂ DIN DOMENIUL SERVICIILOR DE PIAȚĂ**

#### **4.2. TURISMUL**

##### **4.2.1. POTENȚIAL TURISTIC ȘI FORME DE TURISM PRACTICABILE. DOMENII DE EXCELENȚĂ**

##### **4.2.2. STAȚIUNI TURISTICE DE REFERINȚĂ**

##### **4.2.3. INFRASTRUCTURA TURISTICĂ**

##### **4.2.4. CIRCULAȚIA TURISTICĂ DIN JUDEȚ**

##### **4.2.5. PROMOVARE, INFORMARE ȘI ORIENTARE TURISTICĂ**

### **5. CONCLUZII, PROBLEME, DISFUNȚIONALITĂȚI ȘI PRIORITĂȚI DE INTERVENȚIE**

#### **5.1. PROBLEMATICA GENERALĂ A STRUCTURII ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE ȘI IDENTIFICAREA ELEMENTELOR CARE CONDIȚIONEAZĂ DEZVOLTAREA**

#### **5.2. EVIDENȚIEREA DISFUNȚIONALITĂȚILOR ȘI A PRIORITĂȚILOR DE INTERVENȚIE**

### **SURSE BIBLIOGRAFICE**

## **Plan de Amenajare a Teritoriului Județean Alba/Partea I. Analiza situației existente Capitolul 4: Contextul teritorial interjudețean, regional, și național**

### **INTRODUCERE**

#### **1. CORIDOARE DE TRANSPORT, ORAȘE POARTĂ**

##### **1.1. REȚEAUA DE TRANSPORT ÎN CONTEXTUL INFRASTRUCTURII DE TRANSPORT EUROPENE**

##### **1.2. REȚEAUA DE TRANSPORT CONFORM MASTERPLANULUI GENERAL DE TRANSPORT AL ROMÂNIEI**

##### **1.2.1. CONECTIVITATE PRIN REȚEAUA RUTIERĂ**

- 1.2.2. CONECTIVITATE PRIN REȚEAUA FERROVIARĂ
- 1.2.3. CONECTIVITATE PRIN REȚEAUA DE TRANSPORT AERIAN
- 1.3. REȚEAUA DE TRANSPORT CONFORM PATN SECȚIUNEA TRANSPORT SI COORDONATĂ CU MASTERPLANUL GENERAL DE TRANSPORT AL ROMÂNIEI
- 1.4. DESCRIEREA REȚELEI TRANSPORT
- 1.4.1. CONECTIVITATE CU REȚEAUA DE DRUMURI NAȚIONALE
- 1.4.2. CONECTIVITATE CU REȚEAUA DE DRUMURI JUDEȚENE SI COMUNALE
- 1.4.3. CONECTIVITATE CU REȚEAUA DE DRUMURI COMUNALE
- 1.4.4. CONECTIVITATE CU REȚEAUA FERROVIARĂ DE TRANSPORT
- 1.4.5. CONECTIVITATE PRIN TRANSPORTUL PUBLIC DE CĂLĂTORI
- 1.4.6. TRANSPORT COMBINAT
- 1.5. ORAȘE POARTĂ

## **2. STRUCTURA POLICENTRICĂ, POLI DE CREȘTERE ȘI DE DEZVOLTARE, CENTRE URBANE**

- 2.1. DEZVOLTARE POLICENTRICĂ LA NIVELUL REGIUNII CENTRU
- 2.2 DEZVOLTARE POLICENTRICĂ LA NIVELUL JUDEȚULUI ALBA

## **3. ZONE METROPOLITANE, PERIURBANE, ZONE FUNCȚIONALE**

- 3.1. ZONE URBANE FUNCȚIONALE
- 3.2. ZONE METROPOLITANE
- 3.3. ASOCIAȚIILE DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ (ADI)
- 3.4. GRUPURILE DE ACȚIUNE LOCALĂ (GAL)
- 3.5. ZONE MONTANE

## **4. CONTEXTUL DEZVOLTĂRII JUDEȚULUI ÎN CADRUL REGIUNII DE DEZVOLTARE CENTRU**

## **5. CONCLUZII, PROBLEME, DISFUNCȚIONALITĂȚI ȘI PRIORITĂȚI DE INTERVENȚIE**

- 5.1. PROBLEMATICA GENERALĂ A CONTEXTULUI TERITORIAL ȘI IDENTIFICAREA ELEMENTELOR CARE CONDIȚIONEAZĂ DEZVOLTAREA
- 5.2. EVIDENȚIEREA DISFUNCȚIONALITĂȚILOR ȘI A PRIORITĂȚILOR DE INTERVENȚIE

## **SURSE BIBLIOGRAFICE**

## **Plan de Amenajare a Teritoriului Județean Alba: Partea a II-a. Diagnostic prospectiv și general**

### **1INTRODUCERE**

#### **1. DIAGNOSTIC PROSPECTIV 6**

- 1.1. PROGNOZA DEMOGRAFICĂ – VARIANTE DE PROGNOZĂ
- 1.2. PROGNOZA SI SCENARIILOR DE DEZVOLTARE SOCIO-ECONOMICA
  - 1.2.1.: Indicatori economici
  - 1.2.2.: Forța de muncă
  - 1.2.3: Infrastructură și servicii sociale
  - 1.2.4: Scenarii de dezvoltare economică
- 1.3. TENDINȚE DE DEZVOLTARE ÎN STRUCTURA TERITORIULUI JUDEȚEAN



- 1.3.1. Factorii de mediu
- 1.3.2. Patrimoniul natural și construit, peisaje
- 1.3.3. Infrastructurile tehnice majore
- 1.4. TENDINȚE DIN PERSPECTIVA AMENAJĂRII TERITORIULUI

## **2. DIAGNOSTIC GENERAL**

### **2.1. ELEMENTE CE CONDIȚIONEAZĂ DEZVOLTAREA: PROBLEME, DISFUNCȚIONALITĂȚI**

- 2.1.1. Centre urbane:
- 2.1.2. Așezări rurale:
- 2.1.3. Zone marginalizate și așezări informale

### **2.2. DISFUNCȚIONALITĂȚI EXISTENTE PE TERITORIUL JUDEȚULUI ALBA-SINTEZĂ**

### **2.3. DISFUNCȚIONALITĂȚI CU REPREZENTARE SPAȚIALĂ**

### **2.4. DISFUNCȚIONALITĂȚI CONFORM LEGII 351/2001 / INDICATORI MINIMALI DE DEFINIRE A UAT-URILOR MUNICIPII ȘI ORAȘE DIN JUDEȚUL ALBA**

- 2.4.1. Indicatorii cantitativi și calitativi minimali de definire a localității urbane- municipii
- 2.4.2. Indicatorii cantitativi și calitativi minimali de definire a localităților urbane – orașe
- 2.4.3. Indicatorii cantitativi și calitativi minimali de definire a localităților rurale
- 2.4.4. Sinteză disfuncționalităților majore existente a UAT-urilor

### **2.5. ANALIZA SWOT**

- 2.5.1. Factori interni: puncte tari și puncte slabe
- 2.5.2. Factori externi integrați: oportunități și pericole
- 2.5.3. Evoluția comparativă reflectată prin analizele SWOT 2023 vs SWOT 2008
- 2.5.4. Avantaje și dezavantaje la nivel microregional
- 2.5.5. Sinteză factorilor ce contribuie la dezvoltarea UAT-urilor

### **ANEXA 1. – PROGNOZA POPULAȚIEI PENTRU 2027, 2032 ȘI 2037 – DIFERENȚIERI TERITORIALE**

### **ANEXA 2: – ELEMENTE ȘI NIVEL DE DOTARE A LOCALITĂȚILOR RURALE DE RANG IV**

### **ANEXA 3: – LISTA INDICELUI PITA ȘI INDICELUI POTA PENTRU UAT-URILE COMPONENTE**

### **ANEXA 4: – FISE UAT-URI**

## **Plan de Amenajare a Teritoriului Județean Alba**

### **Partea a III-a: Strategia de Dezvoltare Teritorială a Județului Alba**

## **1. INTRODUCERE: JUDEȚUL ALBA, CREȘTEREA CALITĂȚII SPAȚIULUI ÎN TIMP**

### **2. CONTEXTUL ELABORĂRII STRATEGIEI TERITORIALE**

- 2.1 Contextul normativ
- 2.2. Factori cheie în structurarea și dezvoltarea teritoriului județului
- 2.3. Contextul dezvoltării teritoriale raportat la factorii abiotici și biotici 1

- 2.4. Contextul dezvoltării teritoriale raportat la conectivitate și mobilitate
- 2.5. Contextul dezvoltării teritoriale raportat la rețeaua de localități
- 2.6. Contextul dezvoltării teritoriale raportat la gradul de cooperare teritorială
- 2.7. Contextul dezvoltării teritoriale raportat la structura peisajului cultural
- 2.8. Contextul dezvoltării teritoriale raportat la caracteristici economice
- 2.9. Concluzii privind profilul județului Alba și implicații asupra Strategiei Teritoriale

### **3. STRATEGIA TERITORIALĂ A JUDEȚULUI ALBA**

- 3.1. Elemente cheie în formularea strategiei teritoriale
- 3.2. Analiza SWOT

### **4. VIZIUNEA DE DEZVOLTARE ȘI COMPONENTELE STRATEGIEI TERITORIALE**

- 4.1. Componente în formularea viziunii de dezvoltare
- 4.2. Principii în formularea viziunii
- 4.3. Viziunea dezvoltării teritoriale a județului Alba
- 4.4. Obiective generale și sectoriale
- 4.5. Politici și programe de dezvoltare teritorială

### **5. ADMINISTRAREA PATJ ALBA**

- 5.1. Monitorizarea documentațiilor urbanistice la nivel de UAT
- 5.2. Organizarea procesului de monitorizare a proiectelor cuprinse în planul de acțiune
- 5.3. Indicatori de monitorizare a strategiei teritoriale

### **5. ANEXA 1**

## **Plan de Amenajare a Teritoriului Județean Alba**

### **Partea a IV-A. PLANUL DE ACȚIUNE PENTRU IMPLEMENTAREA PREVEDERILOR PATJ**

#### **1. PLANUL DE ACȚIUNE PENTRU IMPLEMENTAREA PREVEDERILOR PATJ – POLITICI PUBLICE TERITORIALE, PROGRAME ȘI PROIECTE**

I. Metodologie de elaborare: Programul de măsuri cuprinde un set coerent și corelat de propuneri de dezvoltare/organizare a teritoriului, respectiv politici publice, programe și proiecte de investiții publice. Acest program însoțește Strategia de dezvoltare teritorială a județului și este alcătuit pe domenii-țintă și componentele acestora. Strategia clasifică intervențiile programate pe perioada 2024-2034 pe mai multe niveluri

II. Etapizarea/prioritizarea propunerilor: Din punct de vedere al etapizării și prioritizării propunerilor, acestea se vor realiza în conformitate cu următoarele principii

III. Surse de finanțare

IV. Portofoliul de proiecte

## **B. Piese desenate - Planșe realizate conform caietului de sarcini**

Caietul de sarcini a solicitat și un număr de planșe specifice domeniilor analizate și care sunt parte a acestui dosar organizate pe două categorii:

### **A, Planșe privind situația existentă și disfuncționalități:**

1. Cadrul natural, mediul situația existentă, probleme, disfuncționalități – 1.1.a
2. Patrimoniul natural și construit situația existentă, probleme, disfuncționalități – 1.1.b
3. Peisajul: situația existentă, probleme, disfuncționalități - 1.1.c
4. Rețeaua de localități: probleme, disfuncționalități - 2.1a
5. Structura socio-demografică: probleme, disfuncționalități - 2.1b
6. Rețele de căi de comunicații: probleme, disfuncționalități 3.1.a
7. Structura teritoriului - probleme, disfuncționalități -3.1.b
8. Structura activităților economice: situația existentă probleme, disfuncționalități-4.1a
9. Zonificarea teritoriului: situația existentă, probleme, disfuncționalități - 4.1b
10. Context teritorial: situația existentă, probleme, disfuncționalități - 5.1

### **B. Planșe privind propuneri**

1. Cadrul natural, mediul propuneri – 1.2.a
2. Patrimoniul natural și peisaje propuneri – 1.2.b
3. Patrimoniul construit propuneri - 1.2.c
4. Rețeaua de localități propuneri - 2.2a
5. Structura socio-demografică propuneri 2.2b
6. Rețele de căi de comunicații propuneri - 3.2.a
7. Structura teritoriului propuneri - 3.2.b
8. Structura activităților economice: propuneri - 4.2a
9. Zonificarea teritoriului: propuneri - 4.2b
10. Context teritorial: propuneri - 5.1

## ANEXA 3: EVIDENȚIEREA DISFUNȚIONALITĂȚILOR ȘI A PRIORITĂȚILOR DE INTERVENȚIE

Principalele disfuncționalități identificate în analiză și potențialele priorități de intervenție pentru eliminarea / diminuarea acestora sunt prezentate sintetic în tabelul de mai jos:

| NR. CRT  | DESCRIEREA DISFUNȚIONALITĂȚILOR  | PRIORITĂȚI DE INTERVENȚIE   |
|----------|--|---|
| <b>1</b> | <b>Calitatea aerului</b>   |   |
|          | <ul style="list-style-type: none"> <li>Tendințe de creștere a concentrației de As și Ni în localitatea Alba Iulia</li> <li>Tendințe de creștere a concentrației de NO<sub>x</sub>, As și Ni în localitatea Sebeș</li> <li>Tendințe de creștere a concentrației de PM<sub>10</sub> și SO<sub>2</sub> în localitatea Zlatna</li> <li>Aport mare de emisii poluante din cauza sistemelor individuale de încălzire</li> <li>Aport mare de emisii poluante din cauza creșterii intensive a animalelor și a activităților zootehnice</li> <li>Aport mare de emisii poluante din activitățile de transport, în special cel rutier</li> <li>Densitate mare de instalații IED, IPPC și E-PRTR în zonele joase - în culoarul Mureșului</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Reducerea emisiilor în atmosferă generate de activitățile industriale și instalațiile mari de ardere</li> <li>Reducerea emisiilor în atmosferă generate de sistemele de încălzire</li> <li>Reducerea emisiilor de noxe provenite din traficul rutier</li> <li>Reducerea poluării aerului de la depozitele de dejecții animaliere</li> <li>Eliminarea poluării aerului ca urmare a arderilor necontrolate a resturilor vegetale din agricultură</li> <li>Realizarea sau actualizarea hărților de zgomot pentru mediile urbane din județul Alba</li> </ul>   |
| <b>2</b> | <b>Calitatea apei</b>  |   |
|          | <ul style="list-style-type: none"> <li>Concentrații peste limitele admise de Hg, Cd, Difenileteri bromurați (BDE), S Heptaclor și heptaclor epoxid în apele de suprafață și subterane</li> <li>Grad scăzut de acoperire cu sisteme de canalizare și epurare a apelor uzate menajere în unitățile administrative din zona Munților Trascăului, Dealurile Târnavei Mici, Podișul Secașelor și bazinul Arieșului Mic</li> <li>Prezența iazurilor de decantare Valea Sartășului Zlatna, Valea Mică, Gura Roșiei, Valea Săliște, Ștefanca, Valea Șesii, Sartăș, Valea Hărmăneasa</li> <li>Dezvoltarea zonelor urbane și protecția insuficientă a resurselor de apă</li> <li>Aport mare de emisii poluante din cauza creșterii intensive a animalelor și a activităților zootehnice</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Diminuarea poluării apelor de suprafață și subterane</li> <li>Reducerea la sursă a contaminării cu nutrienți</li> <li>Extinderea infrastructurii de alimentare cu apă potabilă, cu precădere în mediul rural</li> <li>Extinderea sistemelor de colectare și epurare corespunzătoare a apelor uzate și modernizarea infrastructurilor existente</li> <li>Îmbunătățirea sistemelor de monitoring a substanțelor periculoase din mediul acvatic</li> <li>Decolmatarea canalelor de desecare, irigații și menținerea rolului pentru care au fost proiectate</li> <li>Informarea populației referitor la calitatea apei potabile și cu privire la potabilitatea apelor din surse publice de alimentare</li> </ul> |
| <b>3</b> | <b>Calitatea solului</b>   |   |
|          | <ul style="list-style-type: none"> <li>Tendința crescătoare a cantității de fertilizatori și repelenți de origine chimică utilizați în activitățile agricole</li> <li>Pondere mai mare a terenurilor degradate în localitățile Întregalde, Meteș, Ocoliş, Zlatna și Sălciua</li> <li>Prezența zonelor critice privind eroziunea solului în Podișul Târnavelor</li> <li>Soluri afectate de perioadele secetoase în zonele Șibot, Sebeș, Cunța, Blaj, Ocna Mureș și Lunca Mureșului</li> <li>Prezența a 17 situri potențial contaminate și a 6 situri contaminate</li> <li>Vulnerabilitatea terenurilor la poluarea cu nitrați în peste 30 de UAT-uri din județ</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Reducerea poluării produse sau induse de activitățile industriale și agricole</li> <li>Executarea lucrărilor de remediere/reconstrucție ecologică în zonele în care sunt prezente situri contaminate</li> <li>Ameliorarea calității solului în scopul creșterii capacității productive</li> <li>Aplicarea celor mai bune și non-poluante practici agricole</li> <li>Reducerea poluării solului prin verificarea și prevenirea utilizării abuzive a substanțelor chimice în practicile agricole</li> </ul>  |

|          |  |   |
|----------|--|---|
| <b>4</b> | <b>Starea pădurilor</b>  |   |
|          | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Suprafețe de fond forestier afectate de despăduriri</li> <li>• Prezența unor suprafețe ocupate de terenuri degradate și neproductive ce pot fi ameliorate prin împăduriri</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Administrarea durabilă a pădurilor și combaterea tăierilor ilegale</li> <li>• Promovarea măsurilor pentru împădurirea terenurilor degradate</li> <li>• Realizarea perdelelor forestiere de protecție</li> </ul>  |
| <b>5</b> | <b>Managementul deșeurilor</b>   |   |
|          | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tendința crescătoare a cantității de deșeuri municipale generate la nivel județean</li> <li>• Cantități de peste 20 t/zi de deșeuri menajere generate în localitățile Sebeș și Alba</li> <li>• Creșterea cantității de deșeuri din construcții colectate (exceptând perioada pandemiei de SARS-COV2) ceea ce înseamnă o presiune mai mare pe depozitele de deșeuri existente la nivel de județ</li> <li>• Trenduri crescătoare ale cantității de deșeuri industriale generate în județ</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Conectarea integrală a populației la serviciile de salubritate</li> <li>• Creșterea gradului de colectare selectivă a deșeurilor municipale și valorificarea materialelor reciclabile</li> <li>• Reducerea cantității depozitate de deșeuri biodegradabile și crearea de centre pentru compostarea deșeurilor biodegradabile</li> <li>• Colectarea separată și tratarea corespunzătoare a deșeurilor periculoase menajere</li> <li>• Management corespunzător al deșeurilor din construcții și demolări</li> <li>• Gestionarea durabilă a deșeurilor rezultate din activitățile unităților sanitare și a deșeurilor industriale</li> </ul> |
| <b>6</b> | <b>Riscuri naturale</b>  |   |
|          | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Risc mare de producere de viituri pe râul Mureș și afluenții principali din județul Alba</li> <li>• Potențiale pagube materiale ridicate ca urmare a producerii viiturilor și inundațiilor</li> <li>• Existența riscului de declanșare a proceselor geomorfologice în zona colinară, în special a alunecărilor de teren în Depresiunea Transilvaniei</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Măsuri pentru reducerea riscului la inundații</li> <li>• Măsuri pentru prevenirea producerii alunecărilor de teren și atenuarea efectelor acestora</li> <li>• Elaborare hărți de risc natural la alunecări de teren și planuri de risc detaliate</li> </ul>  |
| <b>7</b> | <b>Riscuri tehnologice</b>   |   |
|          | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Existența pe teritoriul județului a 7 agenți economici încadrați la pericole majore conform Legii 59/2016</li> <li>• Existența pe teritoriul județului a 10 operatori economici încadrați drept surse potențiale de risc conform Legii 59/2016</li> <li>• Prezența iazurilor de decantare din localitățile Baia de Arieș, Abrud, Roșia Montană, Zlatna și existența riscului de rupere a barajelor în contextul în care instalațiilor și construcțiilor cheie nu li se asigură servicii de mentenanță și renovare</li> <li>• Expunerea a peste 80% din populație în caz de accident industrial în localitățile Alba Iulia, Aiud, Blaj, Ocna Mureș, Sebeș, Teiuș, Cugir și Zlatna</li> <li>• Risc ridicat de poluare accidentală a râurilor Târnavă Mare, Târnavă Mică, Arieș și Mureș în caz de deversare a iazurilor de decantare existente în județ</li> <li>• Risc ridicat de explozie muniții în localitatea Cugir</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Prevenirea amplificării efectelor accidentelor majore în care sunt implicate substanțe periculoase</li> <li>• Reducerea poluării de la instalațiile de tip IPPC</li> <li>• Reducerea riscurilor producerii de poluări accidentale</li> </ul>   |
| <b>8</b> | <b>Arii naturale protejate</b>   |   |
|          | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Desfășurarea unor activități antropice cu impact negativ în arealul unor arii naturale protejate</li> <li>• Arii naturale protejate neatribuite în administrare/custodie</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Reducerea presiunii antropice din ariile naturale protejate</li> <li>• Menținerea sau restabilirea într-o stare de conservare favorabilă a habitatelor naturale și a speciilor din flora și fauna sălbatică, în special a celor de interes comunitar</li> </ul>  |

|           |   |  |
|-----------|---|--|
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Inexistența planurilor de management/regulamentelor pentru o parte din ariile naturale protejate</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Identificarea unor suprafețe noi destinate conservării</li> </ul>   |
| <b>9</b>  | <b>Patrimoniul construit și peisaje</b>   |  |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Degradarea constantă a patrimoniului construit sub acțiunea factorilor de mediu (fenomenele de eroziune, alunecări de teren, inundații, poluare a mediului), sau antropici prin activități economice și sociale</li> <li>Existența a 53 de monumente în precolaps, 3 în colaps, 14 în ruină, în timp ce alte monumente necesită intervenții punctuale de reparații și punere în siguranță.</li> <li>Indicarea deficitară a monumentelor în teren, lipsa marcajelor de facilitare a informării și ghidării turiștilor</li> <li>Lipsa de coordonare a documentațiilor de urbanism realizate de U.A.T.-urile componente ale județului în ceea ce privește formularea propunerilor, cu respectarea regulamentelor/cadrului normativ existent în operațiuni de intervenții asupra monumentelor</li> <li>Valorificarea insuficientă a potențialului existent la nivelul unităților de peisaj identificate</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Reabilitarea monumentelor aflate în stare de degradare</li> <li>Realizarea unei analize și clasificări tipologice a așezărilor din județ, cu identificarea acelor elemente comune și specifice de peisaj și patrimoniu cultural, ce necesită protecție și punere în valoare prin documentații de urbanism subsecvente (PUG, PUZCP)</li> <li>Instituirea obligativităților pentru documentațiile PUG realizate de UAT-uri, ce vizează: (1) delimitarea zonelor construite protejate, (2) realizarea studiilor pentru instituirea zonelor de protecție a monumentelor istorice, (3) includerea în cadrul zonelor construite protejate ce conțin monumente istorice, a zonei de protecție a fiecărui monument, (4) realizarea în cadrul studiului istoric de fundamentare a PUG a fișei istorice a localității/UAT, (5) precizarea în cadrul PUG a proiectelor prioritare privind reabilitarea monumentelor istorice clasate în grupele A și B ce vor fi precizate în PATJ, (6) delimitarea perimetrelor siturilor arheologice cuprinse în RAN, (7) realizarea, montarea și întreținerea de panouri explicative aferente fiecărui obiectiv clasat</li> </ul>   |
| <b>10</b> | <b>Rețeaua de localități</b>  |  |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Sistem urban monocentric (municipiul Alba Iulia prezentând cel mai puternic grad de polarizare), accentuat cu atât mai mult pe fondul unui declin demografic general la nivel de județ</li> <li>Scădere a masei demografice urbane în perioada 2009-2020; spor natural și sold migratoriu negative</li> <li>Orașe ce nu îndeplinesc majoritatea indicatorilor minimali de definire</li> <li>Grad scăzut al calității vieții generat de lipsa echipării teritoriului cu utilități publice</li> <li>Documentații de urbanism /strategii de dezvoltare expirate</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Consolidarea zonelor urbane prin investiții prioritizate în dotări, echipamente, utilități publice și servicii de calitate și care acoperă nevoile locuitorilor și în vederea îndeplinirii indicatorilor minimali din zonele urbane conform legii 351/2001.</li> <li>Înființarea zonelor metropolitane Alba Iulia (inclusiv prin reorganizarea și operaționalizarea AIDA), Aiud și Blaj</li> <li>Punerea în aplicare la nivelul celor trei zone metropolitane potențiale din județ a prevederilor Legii nr. 246/2022 privind zonele metropolitane, inclusiv în ceea ce privește asigurarea finanțării de la bugetul de stat pentru proiecte de investiții de interes comun</li> <li>Creșterea calității vieții și asigurarea confortului în locuințe prin racordarea acestora, atât în mediul urban cât și în cel rural, la rețeaua de alimentare cu apă, canalizare și de alimentare cu gaze naturale și energie electrică.</li> <li>Completarea infrastructurii sanitare, în special a celei de bază, prin acordarea de facilități medicilor care doresc să deschidă cabinete medicale în zone dezavantajate.</li> <li>Actualizarea Planurilor de Urbanism și documentațiilor urbanistice necesare zonelor care ca bază suport pentru investiții publice și private viitoare</li> </ul> |

|    |   |  |
|----|---|--|
| 11 | <p><b>Alimentare cu apă și canalizare</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Conducte de aducțiune cu grad de uzură ridicat;</li> <li>• Accesibilitatea dificilă la unele surse de apă (zone izolate și drumuri neadecvate) ce generează riscuri pentru populație privind calitatea apei de băut;</li> <li>• Depășirea duratei medii de viață a unei părți însemnate din conductele ce asigură furnizarea apei potabile;</li> <li>• Lipsa sistemului centralizat de alimentare cu apă în localitățile rurale (Acestea, din motive geografice și de costuri de investiție inițială, sunt alimentate individul din surse izvoare și fântâni);</li> <li>• Calitate necorespunzătoare a apei potabile în zonele rurale. Nu există certificări privind calitatea actuală a surselor de apă individuale utilizate de rezidenții satelor din Munții Apuseni;</li> <li>• Lipsa de rezervoare de înmagazinare;</li> <li>• Grad redus de contorizare a consumului de apă;</li> <li>• Lipsa sistemului centralizat de canalizare și epurarea apei uzate în localitățile rurale; au un Grad de uzură ridicat (cotă mărită de infiltrații) a conductelor de canalizare și căminelor, ceea ce duce la o întreținere dificilă și costisitoare;</li> <li>• Inexistența unor stații de epurare în Baia de Arieș, Zlatna și mai ales în mediul rural. Funcționarea stațiilor de epurare a apelor uzate din localitățile urbane în condiții necorespunzătoare normelor de calitate în vigoare.</li> <li>• Rețele pentru ape pluviale, inexistente în mediul rural, dar și în orașele mici</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Reabilitarea și re tehnologizarea stațiilor de tratare a apei pentru potabilizare stațiilor de tratare a apei pentru conformarea cu Directiva 98/83/CE-pentru apă potabilă.</li> <li>• Reabilitarea și modernizarea rețelelor de canalizare și a stațiilor de epurare din localitățile urbane</li> <li>• Realizarea sistemelor de canalizare a apelor uzate în localitățile rurale care au sistem de alimentare cu apă</li> <li>• Realizarea de statii de epurare in orasele care in prezent deverseaza in emisar fara tratarea apelor uzate -78 UAT – Anexa 3</li> <li>• Realizarea sistemelor de canalizare in localitatile din mediul rural cu aglomerari mai mari 2000 locuitori echivalenti</li> <li>• Reabilitarea și extinderea rețelelor existente în localitatile cu retele existente cu grad avansat de uzura</li> <li>• Realizarea sistemelor de canalizare în aglomerări sub 2.000 locuitori echivalenți. Deși nu au fost incluse în programul de investiții, există posibilitatea de creare a unor scheme regionale la scară mai redusă pentru colectarea și tratarea apelor uzate</li> <li>• Intreținerea și reabilitarea rețelei de distribuție a apei, măsuri active de control al pierderilor de apă din sistem</li> </ul> |
| 12 | <p><b>Energie electrică și gaz natural și iluminat public stradal</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Uzura fizică și morală avansată a multor echipamente din stațiile și posturile de transformare;</li> <li>• Existența a 1304,2 km linii de joasă tensiune pe stâlpi de lemn, cu secțiuni de conductoare în general subdimensionate față de consumurile actuale, și cu lungimi foarte mari ale circuitelor din post la ultimul consumator, ceea ce conduce la căderi de tensiune peste limitele admise;</li> <li>• Existența unor localități și a unor grupuri de gospodării neelectrificate;</li> <li>• Întreruperi neprogramate datorate cablurilor de alimentare cu energie electrică uzate și a stâlpilor;</li> <li>• Nivel foarte scăzut de linii electrice subterane (LEA), în localitățile din mediul rural, dar și urban;</li> <li>• Rețelele și echipamentele aferente iluminatului public, în general, învechite și cu un grad mare de uzură (circa 65%), fiind construite în perioada 1970-1980;</li> <li>• Lipsa rețelelor de alimentare cu gaze naturale în orașele și comunele din zona munților Apuseni din cauza costurilor ridicate generate de condițiile de relief și a dispersării localităților și gospodăriilor</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Retehnologizare stația 220/110 kV/MT Alba Iulia;</li> <li>• Înlocuirea cablurilor de alimentare cu energie electrică uzate, a stâlpilor și a corpurilor de iluminat învechite.</li> <li>• Folosirea de aparate și echipamnete cu eficiență energetică ridicată;</li> <li>• Extinderea procesului de contorizare a consumurilor.</li> <li>• Conectarea U.A.T.-urilor neacoperite cu serviciu de alimentare cu gaze naturale în zona Munților Apuseni, dar și a localităților rurale de câmpie, care în prezent nu au acces la rețeaua de distribuție gaze naturale</li> </ul>  |

| 13 | <b>Zonificarea teritoriului</b>  |   |
|----|--|---|
|    | <ul style="list-style-type: none"><li>• Extinderea accentuată și precar reglementată a intravilanului localităților, în pofida scăderii accentuate a populației</li><li>• Suprafața extinsă de terenuri degradate și neproductive</li><li>• Stadiul încă nesatisfăcător al lucrărilor de cadastru sistematic și lipsa unor informații actualizate cu privire la proprietatea și utilizarea terenurilor din județ</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Implementarea conceptului de orașe / localități compacte în procesul de actualizare a documentațiilor de urbanism, care să se bazeze pe reutilizarea și densificarea zonelor construibile din vatra existentă în defavoarea noilor zone de extindere, mai ales în cazurile în care există declin demografic și economic</li><li>• Realizarea unor studii de specialitate pentru identificarea terenurilor degradate și neproductive care au potențialul de a fi reutilizate pentru alte funcțiuni (de ex. împăduriri, amenajarea de parcuri pentru energie regenerabilă etc.)</li><li>• Realizarea, reabilitarea, modernizarea și întreținerea lucrărilor de îmbunătățiri funciare pentru a restrânge și chiar reversa fenomenele de degradare a terenurilor</li><li>• Finalizarea cadastrului sistematic în toate UAT-urile din județ și utilizarea acestuia ca bază pentru actualizarea documentațiilor de urbanism</li></ul> |



## ANEXA 4: REPARTIȚIA TERITORIALĂ A DISFUNCȚIONALITĂȚILOR

| NR. CRT  | DISFUNCȚIONALITĂȚI  | LOCALIZARE   |
|----------|---|--|
| <b>1</b> | <b>Calitatea aerului</b>  |  |
|          | <ul style="list-style-type: none"> <li>Tendințe de creștere a concentrației de emisii poluante (As NO<sub>x</sub>, Ni, PM<sub>10</sub> și SO<sub>2</sub>)</li> </ul>    | <ul style="list-style-type: none"> <li>Alba Iulia, Sebeș, Zlatna</li> </ul>  |
|          | <ul style="list-style-type: none"> <li>Aport mare de emisii poluante din activitățile de transport, în special cel rutier</li> </ul>                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>Coridorul Sebes-Turda, municipiul Alba Iulia</li> </ul>   |
|          | Densitate mare de instalații:<br><ul style="list-style-type: none"> <li>Instalații IED, IPPC</li> <li>Instalații IED-COV</li> <li>in Registrul E-PRTR</li> </ul>        | <ul style="list-style-type: none"> <li>Alba Iulia, Sebeș, Petrești, Pianu de Jos, Oiejdea, Sântimbru, Galda de Jos, Unirea, Oiejdea, Lăncrăm, Cugir, sat Cricău, Zlatna, Berghin, Crăciunelul de Jos, Războieni, Lunca Mureșului,</li> <li>Alba Iulia, Câmpeni, Aiud, Sebeș, Teiuș, Cugir, Blaj,</li> <li>Oiejdea, Sântimbru, Unirea, Galda de Jos, Alba Iulia, Sebeș, Abrud, Pianu, Lăncrăm, Berghin, Valea Lungă, Lunca Mureșului, Crăciunelul de Jos</li> </ul> |
| <b>2</b> | <b>Calitatea apei</b>   |  |
|          | <ul style="list-style-type: none"> <li>Grad scăzut de acoperire cu sisteme de canalizare și epurare a apelor uzate menajere</li> </ul>                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>UAT din zona Munților Trascăului, Dealurile Târnavei Mici, Podișul Secașelor și bazinul Arieșului Mic</li> </ul>  |
|          | <ul style="list-style-type: none"> <li>Poluarea apelor de suprafață</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Baia de Arieș, Câmpeni, Abrud, Ocna Mureș, Aiud, Teiuș, Blaj, Zlatna, Alba Iulia, Sebeș, Cugir, Lopadea Nouă, Galda de Jos, Oiejdea, Ighiu, Petrești,</li> </ul>  |
|          | <ul style="list-style-type: none"> <li>Prezența iazurilor de decantare</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Valea Sartășului Zlatna, Valea Mică, Gura Roșiei, Valea Săliște, Ștefanca, Valea Șesii, Sartăș, Valea Hărmăneasa</li> </ul>   |
| <b>3</b> | <b>Calitatea solului</b>  |  |
|          | <ul style="list-style-type: none"> <li>Tendința crescătoare a cantității de fertilizatori și repelenți de origine chimică utilizați în activitățile agricole</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>zone rurale cu activități agricole (partea centrală și de est a județului)</li> </ul>   |
|          | <ul style="list-style-type: none"> <li>Pondere mare a terenurilor degradate</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Întregalde, Meteș, Ocoliș, Zlatna și Sălciua</li> </ul>   |
|          | <ul style="list-style-type: none"> <li>Prezența zonelor critice privind eroziunea solului</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>UAT în Podișul Târnavelor</li> </ul>  |
|          | <ul style="list-style-type: none"> <li>Soluri afectate de perioadele secetoase</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Șibot, Sebeș, Cunța, Blaj, Ocna Mureș, Lunca Mureșului</li> </ul>   |
|          | <ul style="list-style-type: none"> <li>Prezența a 17 situri potențial contaminate și a 6 situri contaminate (conf. HG 638/2015)</li> </ul>                              | În prezent, inventarul siturilor potențial contaminate, siturilor contaminate și siturilor remediate este în curs de realizare, respectând prevederile Legii nr. 74/2019 privind gestionarea siturilor potențial contaminate și a celor contaminate  |
|          | <ul style="list-style-type: none"> <li>Haldele de steril și iazurile de decantare din industria minieră</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Abrud, Alba Iulia, Baia de Arieș, Roșia Montană, Unirea, Zlatna</li> </ul>  |
|          | <ul style="list-style-type: none"> <li>Vulnerabilitatea terenurilor la poluarea cu nitrați în peste 30 de UAT-uri din județ</li> </ul>                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Abrud, Aiud, Arieșeni, Avram Iancu, Blandiana, Bucium, Ciugud, Ciuruleasa, Crăciunelul de Jos, Cricău, Cugir, Galda de Jos, Gârda de Sus, Ighiu, Livezile, Lunca Mureșului, Meteș, Mihaș, Mirăslău, Noșlac, Ocna Mureș, Poiana Vadului, Rădești, Râmeț, Roșia Montană, Sântimbru, Scărișoara, Sebeș,</li> </ul>   |

|          |  |   |
|----------|--|---|
|          |  | Șibot, Sohodol, Stremț, Teiuș, Vidra, Vințu de Jos  |
| <b>4</b> | <b>Starea pădurilor</b>  |   |
|          | <ul style="list-style-type: none"> <li>Prezența unor suprafețe ocupate de terenuri degradate și neproductive ce pot fi ameliorate prin împăduriri</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Almașu Mare, Blandiana, Întregalde, Meteș, Ocoliș, Sălciua, Zlatna</li> </ul>  |
|          | <ul style="list-style-type: none"> <li>UAT-uri cu suprafețe mici de pădure</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Berghin, Bucerdea Grânoasă, Cergău, Ciugud, Crăciunelu de Jos, Cut, Daia Română, Fărău, Hopârta, Lunca Mureșului, Mihalț, Ohaba, Rădești, Roșia de Secaș, Sântimbru, Șona, Teiuș</li> </ul>  |
| <b>5</b> | <b>Managementul deșeurilor</b>   |   |
|          | <ul style="list-style-type: none"> <li>Tendența crescătoare a cantității de deșeuri municipale generate la nivel județean (peste 10 tone/zi) –</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Alba Iulia, Sebeș, Cugir, Blaj, Aiud, Ocna Mureș</li> </ul>  |
| <b>6</b> | <b>Riscuri naturale</b>  |   |
|          | <ul style="list-style-type: none"> <li>Risc mare de producere de viituri pe râul Mureș și afluenții principali din județul Alba; Potențiale pagube materiale ridicate ca urmare a producerii viiturilor și inundațiilor</li> </ul>           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Aiud, Alba Iulia, Albac, Bistra, Blaj, Câmpeni, Cetatea de Baltă, Ciugud, Crăciunelu de Jos, Cugir, Galda de Jos, Ighiu, Jidvei, Lunca Mureșului, Lupșa, Meteș, Mihalț, Mirăslău, Noșlac, Ocna Mureș, Ocoliș, Rădești, Roșia Montană, Sălciua, Săliște, Sâncel, Sântimbru, Săsciori, Sebeș, Șibot, Sohodol, Șona, Teiuș, Unirea, Valea Lungă, Vidra, Vințu de Jos, Zlatna</li> </ul> |
|          | <ul style="list-style-type: none"> <li>Existența riscului de declanșare a proceselor geomorfologice în zona colinară, în special a alunecărilor de teren în Depresiunea Transilvaniei</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Oraș Teiuș, sat aparținător Pețelca, Oraș Câmpeni, sat aparținător Borlești, Comuna Lupșa, Comuna Meteș, Câmpeni, zona Certege, Comuna Săliște, Oraș Cugir, loc. Vinerea, Comuna Valea Lungă, satele Lunca și Lodroman, Comuna Cut, Comuna Șona, sat Biia, Comuna Lunca Mureșului</li> </ul>   |
|          | <ul style="list-style-type: none"> <li>Prăbușiri teren în spațiul Munților Apuseni</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Baia de Arieș, Câmpeni, Cugir, Zlatna, Albac, Almașu Mare, Arieșeni, Avram Iancu, Bistra, Blandiana, Bucium, Ciuruleasa, Galda de Jos, Gârda de Sus, Horea, Ighiu, Întregalde, Livezile, Lupșa, Meteș, Mogoș, Noșlac, Ocoliș, Ponor, Poșaga, Rimetea, Râmeț, Roșia Montană, Sălciua, Săsciori, Scărișoara, Stremț, Șugag</li> </ul>  |
| <b>7</b> | <b>Riscuri tehnologice</b>   |   |
|          | <ul style="list-style-type: none"> <li>Existența pe teritoriul județului a 7 agenți economici încadrați la pericole majore conform Legii 59/2016</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Alba Iulia, Sebeș, Zlatna, Roșia Montana, Tăul Mare, Războieni Cetate</li> </ul>   |
|          | <ul style="list-style-type: none"> <li>Existența pe teritoriul județului a 10 operatori economici încadrați drept surse potențiale de risc conform Legii 59/2016</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Zlatna, Alba Iulia, Sebeș, Sântimbru, Blaj, Ocna Mureș, Sebeșel, Petrești, Aiud, Baia de Arieș, Abrud, Roșia Montană, Teiuș</li> </ul>   |
|          | <ul style="list-style-type: none"> <li>Prezența iazurilor de decantare și existența riscului de rupere a barajelor în contextul în care instalațiilor și construcțiilor cheie nu li se asigură servicii de mentenanță și renovare</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Baia de Arieș, Abrud, Roșia Montană, Zlatna</li> </ul>   |
|          | <ul style="list-style-type: none"> <li>Expunerea a peste 80% din populație în caz de accident industrial</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Alba Iulia, Aiud, Blaj, Ocna Mureș, Sebeș, Teiuș, Cugir și Zlatna</li> </ul>   |
|          | <ul style="list-style-type: none"> <li>Risc ridicat de poluare accidentală a râurilor Târnava Mare, Târnava Mică, Arieș și Mureș în caz de deversare a iazurilor de decantare existente în județ</li> </ul>                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Târnăveni-Blaj, Blaj-Mihalț, Baia de Arieș-Câmpeni, Ocna Mureș-Alba Iulia, Alba Iulia-Acmariu</li> </ul>   |
|          | <ul style="list-style-type: none"> <li>Risc ridicat de explozie muniții</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Cugir, Alba Iulia</li> </ul>   |

| <b>8 Patrimoniul construit și peisaje</b>  |  |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Degradarea constantă a patrimoniului construit sub acțiunea factorilor de mediu (fenomenele de eroziune, alunecări de teren, inundații, poluare a mediului), sau antropici prin activități economice și sociale</li> <li>Existența a 53 de monumente în precolaps, 3 în colaps, 14 în ruină, în timp ce alte monumente necesită intervenții punctuale de reparații și punere în siguranță.</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Farău, Vințu de Jos, Ocna Mureș (cu sate componente), Galda de Jos și Roșia Montană.</li> </ul>   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Indicarea deficitară a monumentelor în teren, lipsa marcajelor de facilitare a informării și ghidării turiștilor</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>zone rurale</li> </ul>  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Valorificarea insuficientă a potențialului existent la nivelul unităților de peisaj identificate</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>zonele rurale în general și în UAT-urile din depresiunile montane în special</li> </ul>   |
| <b>9 Rețeaua de localități/ Structura policentrică</b>   |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Sistem urban monocentric, accentuat cu atât mai mult pe fondul unui declin demografic general la nivel de județ</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>(municipiul Alba Iulia prezentând cel mai puternic grad de polarizare)</li> </ul>   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Dezechilibre spațiale în rețeaua policentrică la nivel județean</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>UAT-uri care nu intră în aria de polarizare a vreunui pol: Arieșeni, Garda de Sus, Poiana Vadului, Vadu Moților, Vidra, Avram Iancu, Albac, Horia, Scărișoara, Roșia Montana, Lupșa, Baia de Arieș, Ponor, Mogoș, Râmeț, Poșaga, Ocoliş, Rimetea, Râmeț, Unirea, Lunca Mureșului, Noșlac, Hopârta, Ocna Mureș, Fărău, Jidvei, Valea Lungă, Cetatea de Baltă, Cenade, Roșia de Secaş, Roșia de Secaş, Ohaba, Doștat, Almașu Mare, Ceru Băcăinți, Blandiana.</li> </ul> |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Existența de zone marginalizate</li> <li>urbane</li> <li>rurale</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Alba Iulia, <u>Aiud</u><sup>6</sup>, Blaj, Sebeș, Cugir, Câmpeni, <u>Zlatna</u> și Ocna Mureș</li> <li>Cetatea de Baltă, Hopârta, Jidvei, Râmeț,, Roșia de Secaş, Săliște, <u>Săsciori</u>, Horea, Scărișoara, Sâncel, Sohodol, Șona, Șugag, Bucerdea Grânoasă</li> <li>Valea Lungă, Călnic</li> </ul>  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>așezări informale</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Abrud, Baia de Arieș, Câmpeni, Cugir, Zlatna</li> </ul>   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Orașe ce nu îndeplinesc mai mult de 3 indicatori minimali de definire</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Abrud, Baia de Arieș, Câmpeni, Cugir, Zlatna</li> </ul>   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Localități rurale și urbane mici după nivelul dezvoltării umane locale</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Valorile ratei sărăciei (pentru mediul rural) sunt cuprinse într-un ecart care pleacă de la 14,7% (Daia Română) până la 47,4% în comuna Poiana Vadului. Peste 55% dintre UAT-urile rurale ale județului au valori de peste 30%, din care opt comune au valori de peste 40% (Poiana Vadului, Scărișoara, Arieșeni, Ceru-Băcăinți, Râmeț, Fărău, Garda de Sus și Întregalde).</li> </ul>  |
| <p>Documentații de urbanism:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(PUG-uri) mai vechi de 20 de ani</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Abrud, Aiud, Almașu Mare, Arieșeni, Baia de Arieș, Blandiana, Cenade, Cergău, Ciuruleasa, Cricău, Doștat, Fărău, Garda de Sus, Hopârta, Întregalde, Livezile, Lopadea Nouă, Lucna Mureșului, Mihalt, Mirăslău, Mogoș, Ocna Mureș, Ocoliş, Poiana Vadului, Ponor, Rădești, Roșia de Secaş, Săliște,</li> </ul>   |

<sup>6</sup> UAT-urile subliniate au și așezări informale și comunități marginalizate

|           |   |  |
|-----------|---|--|
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>PUG-uri anulate sau blocate de instanțe judecătorești</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Sântimbru, Sebeș, Sohodol, Șibot, Șpring, Teiuș, Vadu Moților, Valea Lungă, Zlatna</li> <li>Gârda de Sus, Roșia Montană, Șugag</li> </ul>   |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Existența unor zone specifice la nivelul județului care necesită abordări distincte pentru o dezvoltare sustenabilă și adaptată la contextul local</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>UAT din zona montană: Arieșeni, Almașu Mare, Întregalde, Poiana Vadului, Ponor, Râmeț, Sălciua, Vadu Moților, Vidra</li> <li>UAT din alte zone: Șpring – din zona de câmpie</li> </ul>  |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Insuficienta valorificare a unor zone funcționale / coezive, care să funcționeze ca motoare de dezvoltare ale județului</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Municipiul Alba Iulia și municipiul Sebeș se pot constitui ca zonă de cooperare intrajudețeană</li> <li>Orașele Abrud, Câmpeni și Baia de Arieș pot crea un pol de dezvoltare urbană</li> </ul>   |
| <b>11</b> | <b>Alimentare cu apă și canalizare</b>  |  |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Accesibilitatea dificilă la unele surse de apă (zone izolate și drumuri neadevate) ce generează riscuri pentru populație privind calitatea apei de băut;</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>UAT-uri din Munții Apuseni</li> </ul>   |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Lipsa sistemului centralizat de alimentare cu apă în localitățile rurale (Acestea, din motive geografice și de costuri de investiție inițială, sunt alimentate individual din surse izvoare și fântâni); cca. 27,75% din populația rurală a județului nu beneficiază de sistem de alimentare cu apă</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Poiana Vadului, Vidra, Poșaga, Râmeț, Ponor, Întregalde, Almașu mare, Ceru Băcăinți, Hopârta, Fărău, Șpring (locuințe fără apă)</li> </ul>  |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Calitate necorespunzătoare a apei potabile în zonele rurale. Nu există certificări privind calitatea actuală a surselor de apă individuale utilizate de rezidenții satelor din Munții Apuseni.</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Arieșeni, Almașul Mare, Ceru Băcăinți, Cetatea de Baltă, Ciuruleasa, Crăciunelul de Jos, Gârbova (parțial), Întregalde, Livezile (parțial), Lunca Mureșului, Lupșa, Mogoș, Noșlac (parțial), Poiana Vadului, Ponor, Rimetea, Râmeț, Săliștea (parțial), Sohodol, Șona (parțial), Șugag, Șpring, Valea Lungă (parțial), Vidra (lipsă stații de clorinare)</li> <li>Nu există certificări privind calitatea actuală a surselor de apă individuale utilizate de rezidenții satelor din Munții Apuseni</li> </ul> |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Lipsa de rezervoare de înmagazinare;</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Bistra, Bucerdea Grânoasă, Ceru Băcăinți, Crăciunelul de Jos, Galda de Jos, Întregalde, Ponor, Râmeț, Sohodol, Vadu Moților, Vidra</li> </ul>   |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Grad redus de contorizare a consumului de apă;</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Identificat la zonele rurale care nu aparțin unui sistem de alimentare cu apă</li> </ul>  |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Lipsa sistemului centralizat de canalizare și epurarea apei uzate în localitățile rurale; au un Grad de uzură ridicat (cotă mărită de infiltrații) a conductelor de canalizare și căminelor, ceea ce duce la o întreținere dificilă și costisitoare;</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Poiana Vadului, Vidra, Poșaga, Râmeț, Ponor, Întregalde, Almașu mare, Ceru Băcăinți, Hopârta, Fărău, Șpring (locuințe fără canalizare)</li> <li>În localitățile din mediul rural nu există stații de epurare (latrine uscate în UAT-uri din Munții Apuseni)</li> </ul>  |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Inexistența unor stații de epurare. Funcționarea stațiilor de epurare a apelor uzate din localitățile urbane în condiții necorespunzătoare normelor de calitate în vigoare.</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Baia de Arieș, Zlatna și mai ales în mediul rural</li> </ul>  |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Rețele pentru ape pluviale inexistente</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>UAT-uri în mediul rural, dar și în orașele mici</li> </ul>  |
| <b>12</b> | <b>Energie electrică și gaz natural și iluminat public stradal</b>  |  |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Uzura fizică și morală avansată a multor echipamente</li> <li>Existența a 1304,2 km linii de joasă tensiune pe stâlpi de lemn, cu secțiuni de conductoare</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>În stațiile și posturile de transformare;</li> <li>În localitățile din mediul rural și parțial în mediul urban;</li> </ul>  |

|           |   |   |
|-----------|---|---|
|           | <p>în general subdimensionate față de consumurile actuale, și cu lungimi foarte mari ale circuitelor din post la ultimul consumator, ceea ce conduce la căderi de tensiune peste limitele admise;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Nivel foarte scăzut de linii electrice subterane (LEA),</li> </ul> |   |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Existența unor localități și a unor grupuri de gospodării neelectrificate;</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Existența unor localități neelectrificate, mai ales în munții Apuseni</li> </ul>   |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Rețelele și echipamentele aferente iluminatului public sunt în general, învechite</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>UAT-uri cu rețele cu un grad mare de uzură (circa 65%), fiind construite în perioada 1970-1980;</li> </ul>   |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Lipsa rețelelor de alimentare cu gaze naturale în orașele și comunele. Sistemul de alimentare cu gaze naturale se prezintă un grad de acoperire de 26 % la nivelul județului Alba, cuprins între 0-71,22 % în mediul urban și între 0-98,80 % în mediul rural</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>În orașele și comunele din zona munților Apuseni nu există rețele de alimentare cu gaze naturale</li> </ul>  |
| <b>13</b> | <b>Demografie</b>   |   |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Mărime demografică mică (sub 1000 de locuitori)</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Rimetea, Doștat, Cenade, Poșaga, Blandiana, Mogoș, Ohaba, Ponor, Întregalde, Ocoliş, Râmeț, Ceru-Băcăinți</li> </ul>   |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Densitate relativ scăzută a populației (sub 20 loc/kmp)</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Ceru-Băcăinți, Ocoliş, Râmeț, Întregalde, Mogoș, Ponor, Blandiana, Șugag, Almașu Mare, Ohaba, Avram Iancu, Bucium, Scărișoara, Rimetea, Livezile, Fărău, Gârda de Sus, Hopârta, Sălciua, Meteș</li> </ul>  |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Evoluție descendentă a populației în intervalul 2011-2021 (sub -10%)</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Poșaga, Ocoliş, Întregalde, Ohaba, Râmeț, Ceru-Băcăinți, Mogoș, Livezile, Poiana Vadului, Gârda de Sus, Sălciua, Baia de Arieș, Bucium, Avram Iancu, Fărău, Mirăslău, Scărișoara, Abrud, Lupșa, Horea, Arieșeni, Vidra, Sohodol, Blandiana, Lopadea Nouă, Roșia Montană, Ciuruleasa, Rimetea, Almașu Mare, Albac, Câmpeni</li> </ul> |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Valori scăzute ale ratei natalității (sub 7 ‰)</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Bistra, Stremț, Vidra, Gârda de Sus, Lopadea Nouă, Sohodol, Blandiana, Cugir, Avram Iancu, Arieșeni, Lupșa, Ohaba, Almașu Mare, Abrud, Mirăslău, Livezile, Bucium, Baia de Arieș, Sălciua, Ocoliş, Mogoș, Ponor, Ceru-Băcăinți, Râmeț, Poșaga, Rimetea, Întregalde</li> </ul>  |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Rată medie a mortalității ridicate (peste 20 ‰)</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Blandiana, Livezile, Berghin, Hopârta, Avram Iancu, Mogoș, Poșaga, Râmeț, Ocoliş, Ohaba</li> </ul>   |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Rată medie a sosirilor scăzută (sub 10 ‰)</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Cugir, Horea, Gârda de Sus, Arieșeni, Aiud, Lopadea Nouă, Bucerdea Granoasă, Bistra, Baia de Arieș, Daia Română, Blaj, Sălciua, Poiana Vadului</li> </ul>  |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Rată medie a plecărilor ridicate (peste 20 ‰)</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Spring, Roșia Montană, Abrud, Râmeț, Ponor, Întregalde</li> </ul>  |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Bilanțul total al populației este negativ (valori sub -15 ‰)</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Ohaba, Ocoliş, Poșaga, Întregalde, Râmeț, Ceru-Băcăinți, Mogoș, Sălciua, Gârda de Sus, Livezile, Baia de Arieș, Avram Iancu, Poiana Vadului, Scărișoara, Bucium, Lupșa, Mirăslău, Arieșeni, Fărău</li> </ul>   |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Declin demografic pronunțat (ritm mediu anual de creștere sub -1,5%)</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Poșaga, Ocoliş, Întregalde, Ohaba, Râmeț, Ceru-Băcăinți, Mogoș, Livezile, Poiana Vadului, Gârda de Sus, Sălciua, Baia de Arieș, Bucium, Avram Iancu, Fărău</li> </ul>  |

|           |   |  |
|-----------|---|--|
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Ponderi reduse (sub 10%) ale populației tinere (perspective demografice de scădere continuă a populației)</li> </ul>                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Sălciua, Întregalde, Ponor, Râmeț, Poșaga, Ceru-Băcăinți, Mogoș, Bucium, Ocoliş, Livezile, Rimetea, Baia de Arieș, Lupșa, Almașu Mare, Arieșeni, Abrud, Șibot</li> </ul>  |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Îmbătrânirea populației (indice de îmbătrânire de peste 200%)</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Sălciua, Întregalde, Râmeț, Ceru-Băcăinți, Mogoș, Ponor, Poșaga, Ocoliş, Livezile, Bucium, Rimetea, Ohaba, Almașu Mare, Blandiana, Fărău, Arieșeni, Șibot, Lupșa, Gârda de Sus, Baia de Arieș, Sohodol, Mirăslău, Lopadea Nouă, Vidra, Rădești</li> </ul>   |
| <b>14</b> | <b>Infrastructură socială</b>   |  |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Pondere mare a celor care au absolvit doar studii primare și gimnaziale, pondere redusă a populației cu studii superioare</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Poiana Vadului, Întregalde, Ceru-Băcăinți, Horea, Doștat, Ocoliş, Mogoș, Gârda de Sus, Gârbova, Ponor, Scărișoara, Fărău.</li> </ul>  |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Valori mari ale ratei mortalității infantile (peste 15‰)</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Bucerdea Grănoasă, Valea Lungă, Gârda de Sus, Lunca Mureșului, Sona, Meteș, Șibot, Ciuruleasa, Roșia Montană, Ohaba, Sălciua, Cergău, Poșaga, Rimetea, Mogoș</li> </ul>   |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Lipsa asistenței medicale primare și personalul medical deficitar</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Hopârta, Întregalde, Ponor, Poșaga, Șibot</li> </ul>  |
| <b>15</b> | <b>Activități economice</b>   |  |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Contribuția relativ limitată a produsului intern brut și a valorii adăugate brute din județul Alba la indicatorii regionali</li> </ul> | <p>UAT-uri cu mai puțin de 100 de firme active:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Albac, Almașu Mare, Arieșeni, Avram Iancu, Baia de Arieș, Berghin, Blandiana, Bucerdea Grănoasă, Bucium, Călnic, Cenade, Cergău, Ceru Băcăinți, Cetatea de Baltă, Ciuruleasa, Crăciunelu de Jos, Cricău, Cut, Daia Română, Doștat, Fărău, Gârbova, Gârda de Sus, Hopârta, Horea, Întregalde, Jidvei, Livezile, Lopadea Nouă, Lunca Mureșului, Lupșa, Meteș, Mihalț, Mirăslău, Mogoș, Noșlac, Ocoliş, Ohaba, Pianu, Poiana Vadului, Ponor, Poșaga, Rădești, Râmeț, Rimetea, Roșia de Secaş, Roșia Montană, Sălciua, Săliște, Sâncel, Sântimbru, Scărișoara, Șibot, Sohodol, Șona, Șpring, Stremț, Șugag, Unirea, Vadu Moților, Valea Lungă, Vidra</li> </ul> <p>UAT-uri în care cifra de afaceri a întreprinderilor active este sub 1.000.000 lei:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Blandiana, Scărișoara</li> </ul> |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Scăderea a resurselor de muncă și a numărului de persoane ocupate în județ</li> </ul>  | <p>UAT-uri în care numărul mediu de salariați este sub 100:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Avram Iancu, Blandiana, Bucerdea Grănoasă, Bucium, Călnic, Cenade, Cergău, Ceru Băcăinți, Ciuruleasa, Crăciunelu de Jos, Cut, Fărău, Hopârta, Întregalde, Livezile, Meteș, Mihalț, Mogoș, Noșlac, Ocoliş, Ohaba, Poiana Vadului, Ponor, Poșaga, Rădești, Râmeț, Roșia de Secaş, Sălciua, Săliște, Sâncel, Scărișoara, Sohodol, Stremț, Vadu Moților, Vidra</li> </ul>   |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Slaba reprezentare a sectoarelor cu valoare adăugată mare, care necesită know-how de specialitate sau tehnologii avansate</li> </ul>   | <p>UAT-uri în care numărul mediu de salariați în domeniul serviciilor este sub 100:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Albac, Almașu Mare, Arieșeni, Avram Iancu, Berghin, Bistra, Blandiana, Bucerdea Grănoasă, Bucium, Călnic, Cenade, Cergău, Ceru Băcăinți, Cetatea de Baltă, Ciuruleasa, Crăciunelu de Jos, Cricău, Cut, Daia Română, Doștat, Fărău, Gârbova, Gârda de Sus,</li> </ul>  |

|           |  |   |
|-----------|--|---|
|           |  | Hopârta, Horea, Întregalde, Jidvei, Livezile, Lopadea Nouă, Lunca Mureșului, Lupșa, Meteș, Mihaș, Mirăslău, Mogoș, Noșlac, Ocoliș, Ohaba, Pianu, Poiana Vadului, Ponor, Poșaga, Rădești, Râmeș, Râmetea, Roșia de Secaș, Sălciua, Săliștea, Sâncel, Săsciori, Scărișoara, Șibot, Sohodol, Șona, Șpring, Stremț, Șugag, Unirea, Vadu Moților, Valea Lungă, Vidra   |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Trend ascendent al ratei șomajului</li> </ul>   | <p>UAT-uri în care rata șomajului este peste 5% :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Abrud, Albac, Avram Iancu, Baia de Arieș, Blaj, Câmpeni, Ciuruleasa, Cugir, Lunca Mureșului, Ocna Mureș, Noșlac, Zlatna</li> </ul>   |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Profil preponderent agricol, sau cel puțin caracterizat de o pondere semnificativă a agriculturii în ocuparea populației, al unui procent ridicat de UAT-uri</li> </ul>                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>Albac, Almașu mare, Arieșeni, Avram Iancu, Berghin, Blandiana, Bucium, Cenade, Cergău, Ceru-Băcăinți, Cetatea de Baltă, Ciuruleasa, Dostat, Fărău, Gârda de sus, Hopârta, Horea, Întregalde, Jidvei, Livezile, Lopadea Nouă, Lupșa, Meteș, Mirăslău, Mogoș, Noșlac, Ocoliș, Ohaba, Poiana Vadului, Ponor, Poșaga, Rădești, Rimetea, Râmeș, Roșia de Secaș, Sălciua, Scărișoara, Sohodol, Șona, Șpring, Vadu Moților, Vidra</li> </ul>  |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Practicarea formelor tradiționale de agricultură, în care exploatațile agricole nu au personalitate juridică și lucrează loturi foarte mici de pământ.</li> </ul>                           |   |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Infrastructura de irigații din județ deficitară și nefuncțională (8 infrastructuri de irigații, cu o suprafață totală de 2.354 ha, toate fiind declarate de neutilitate publică)</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Teiuș, Gâlda de Jos, Aiud, Alba Iulia, Ciugud, Vințu de Jos, Lunca Mureș, Rădești</li> </ul>   |
| <b>16</b> | <b>Căi de comunicații</b>  |   |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>UAT-uri neconectate la rețeaua de transport rutier DN</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Almașu Mare, Avram Iancu, Blandiana, Berghin, Bucerdea Grânoasă, Cenade, Cergău, Ceru Băcăinți, Cetatea de Baltă, Ciugud, Cricău, Cugir, Cut, Daia Română, Doștat, Fărău, Gârbova, Hopârta, Întregalde, Jidvei, Livezile, Lopadea Nouă, Lunca Mureșului, Mogoș, Noșlac, Ocna Mureș, Ohaba, Ponor, Rădești, Râmetea, Râmeș, Roșia de Secaș, Sâncel, Sohodol, Șona, Stremț, Vidra</li> </ul>   |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Sectoare de drum afectate frecvent de polei</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Alba Iulia, Sebeș Unirea, Sebeș – limită Hunedoara, Blaj Teiuș, Șugag – Petrești, Șugag – Oașa, Alba Iulia - Zlatna , Zlatna – Micești, Zlatna – Dealul Mare – Abrud – Dealul Mare, Abrud – Cîmpeni, Arieșeni – limită Bihor Baia de Arieș, Cîmpeni Sălciua, Podeni, Oiejdea, Cîlnic – Gîrbova, Negrilești, Cunța – Șpring, Vingard Ghirbom, Sebeș – Ohaba Secășel, Daia Română, Șpring Ungurei, Roșia de Secaș, Blaj Colibi Berghin, Cetatea de Baltă Straja, Teleac, Hăpria Jidvei, Mereteu Vurpăr, Sîntimbru Mihaș Colib, Roșia de Secaș – limită Sibiu, Vințu de Jos, Șilea, Vama Seacă, Unirea, Lunca Mureșului, Găbud, Ighiu Cricău, Geogel Mogoș Bucium, Întregalde Galda de Jos, Buru, Ceru Băcăinți, Alecuș, Horea, Albac Mătișești, Boz, Doștat, Tătârlaia, Ciumbrud Pețelca Rădești, Dumbrava, Șibot – Cugir, Pianu de Sus Răchita Strungari, Zlatna – Almașu Mare Cib, Vințu de Jos Sibișeni Vurpăr, Cib-Almașu Mare, Roșia Montană, Gârda de Sus, Poiana</li> </ul> |

|           |  |  |
|-----------|--|--|
|           |  | Vadului, Valea Mănăstirii Râmeț, Arieșeni, Vârtop, Poșaga, Ocoliș, Avram Iancu   |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Calitatea și viabilitatea necorespunzătoare a rețelei de comunicații terestre:</li> </ul>   | <p>Sectoare de drum Județean cu starea tehnică impracticabilă:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>DJ 142 M: DJ 107 (Halta Balcaciu) - Balcaciu - Valea Lungă (DJ 142 K), între km 6+700 și km 12+200</li> <li>DJ 750: Gârda de Sus (DN 75) - Ordâncușa - Ghețar, între km 16+720 și km 25+000</li> </ul> <p>Sectoare de drum Județean cu starea tehnică rea:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>DJ 103 E: DN 1 - Gârbova de Jos - Gârbovița - Gârbova de Sus, între km 7+540 și 9+390</li> <li>DJ 142 N: DJ 107- Căpâlna de Jos - Sânmiclăuș - (DJ 107 V), între km 2+000 și 3+350</li> <li>DJ 704 A: DN 7 (Sebeș) - Pianu de Jos - Pianu de Sus - Strungari - Răchita - DN 67 C (Sebeșel), între km 0+280 și 5+050</li> <li>DJ 705: limită Județul Hunedoara - Almașu de Mijloc - Almașu Mare - Zlatna (DN 74), între km 41+200 și 46+828</li> <li>DJ 705 D: limită Județul Hunedoara (km.7+700) - Cheile Cibului - Cib - Glod - Nădăștia - Almașu Mare - limită Județul Hunedoara (km.33+100), între km 21+600 și 33+100</li> <li>DJ 742: Gura Roșiei (DN 74 A) - Iacobești - Ignățești - Balmoșești - Roșia Montană, între km 6+400 și 9+660</li> <li>DJ 750 C: Sălciua de Sus (DN 75) - Dealu Caselor - Valea Largă - Vale în Jos - Ponor - Râmeț - Valea Mănăstirii - Geoagiu de Sus - Stremț - Teiuș (DN 1), între km 0+600 și 35+530</li> <li>DJ 762: limită Județul Hunedoara - Dealu Crișului - Valea Maciului - Mărtești - Vidra - Lunca de Jos - Vârtănești - Burzonești - Mihoiești (DN 75), între 40+600 și 46+300</li> </ul> |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Lipsa unui nod transport intermodal</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Posibil de realizat în zona de sud a județului Alba, în zona funcțională urbană Sibiu-Sebeș</li> </ul>  |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Lipsa infrastructurii pentru transport nemotorizat</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Toate UAT-urile</li> </ul>  |
| <b>17</b> | <b>Zonificarea teritoriului</b>  |  |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Extinderea accentuată și precar reglementată a intravilanului localităților, în pofida scăderii accentuate a populației</li> </ul>  | <p>UAT-uri cu o pondere a suprafețelor construite din suprafața totală a UAT de peste 10%:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Alba Iulia, Ocna Mureș, Sebeș, Teiuș</li> </ul>  |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafața extinsă de terenuri degradate și neproductive</li> </ul>  | <p>UAT-uri cu suprafețe de terenuri degradate de peste 1500 ha:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Almașu Mare, Blandiana, Întregalde, Meteș, Ocoliș, Sălciua, Zlatna</li> </ul>   |
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Stadiul încă nesatisfăcător al lucrărilor de cadastru sistematic și lipsa unor informații actualizate cu privire la proprietatea și utilizarea terenurilor din județ</li> </ul> | <p>UAT-uri cu lucrările de cadastru sistematic, nefinalizate:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Abrud, Aiud, Alba Iulia, Albac, Almașu Mare, Arieșeni, Avram Iancu, Baia de Arieș, Berghin, Bistra, Blaj, Blandiana, Bucerdea Grânoasă, Bucium, Călnic, Cămpeni, Cenade, Cergău, Ceru Băcăinți, Cetatea de Baltă, Ciuruleasa, Crăciunelu de Jos, Cricău, Cugir, Cut, Doștat, Fărău, Galda de Jos, Gârbova, Gârda de Sus, Hopârta, Întregalde, Jidvei,</li> </ul>  |



|  |  |   |
|--|--|---|
|  |  | Livezile, Lopadea Nouă, Lunca Mureșului, Lupșa, Meteș, Mihaș, Mirăslău, Mogoș, Noșlac, Ocna Mureș, Ocoliș, Ohaba, Pianu, Poiana Vadului, Ponor, Poșaga, Rădești, Râmeș, Rimetea, Roșia de Secaș, Roșia Montană, Sălcuia, Săliște, Sâncel, Săsciori, Scărișoara, Sebeș, Șibot, Sohodol, Șona, Stremț, Șugag, Teiuș, Unirea, Vadu Moților, Valea Lungă, Vidra, Zlatna |
|--|--|---|

## ANEXA 5: BAZA DOCUMENTARĂ

### Cadru natural și mediu:

- Alexandratos N, Bruinsma J (2012), World agriculture towards 2030/2050: the 2012 revision;
- Allan JD, Castillo MM, Capps KA (2021), Stream ecology: structure and function of running waters, Springer Nature;
- Al Osman M, Yang F, Massey IY (2019), Exposure routes and health effects of heavymetals on children, *Biometals*, 32, 563-573;
- Anderson JO, Thundiyil JG., Stolbach A. (2012), Clearing the air: a review of the effects of particulate matter air pollution on human health, *Journal of medical toxicology*, 8, 166-175;
- Apolozan C., Apolozan A. (2008), Caracteristicile geomorfologice - premisă a organizării spațiului în partea de S-E văii Ampoiului. Studiu de caz: municipiul Alba Iulia, *Pangeea* (8): 9;
- Badea L, Gâștescu P, Velcea V, coord. (1983), *Geografia României I. Geografia fizică*, Editura Academiei, București; Badea L, Niculescu G, Roată S, Buza M, Sandu M (2001), *Unitățile de relief ale României - Carpații Meridionali și Munții Banatului*, vol.I, Editura Ars Docendi, București;
- Badea L, Buza M, Niculescu G, Sandu M, Schreiber W, Șerban M, Kadar A (2006), *Unitățile de relief ale României*, vol. II, Editura Ars Docendi, București;
- Bloomfield JP, Williams RJ, Gooddy DC, Cape JN, Guha PM (2006), Impacts of climate change on the fate and behaviour of pesticides in surface and groundwater - a UK perspective, *Science of the total Environment*, 369(1-3), 163-177;
- Bojariu R, Bîrsan MV, Cică R, Velea L, Burcea S, Dumitrescu A, Dascălu SI, Gothard M, Dobrinescu A, Cărbunaru F, Marin L (2021), *Schimbările climatice - de la bazele fizice la riscuri și adaptare*, Editura Printech, București;
- Boubel RW, Vallero D, Fox DL, Turner B, Stern AC (2013), *Fundamentals of air pollution*, Elsevier;
- Brady NC, Weil RR (2008), *The nature and properties of soils* (Vol. 13, pp. 662-710), Upper Saddle River, NJ: Prentice Hall;
- Călinescu R, Bunescu A, Pătroescu M (1972), *Biogeografia României*, Editura Didactică și Pedagogică, București;
- Celac S, Vădineanu A, Lőrincz C, Bălălău IL, Deák ȘE, Klein AJ, Toader M (2018), *Strategia națională pentru dezvoltarea durabilă a României 2030*, Paideia;
- Copacinschi G, Mîrza V, Ciobanu Z, Velea A (2005), Sursele de poluare a aerului atmosferic, *Mediul Ambient*, nr. 3 (21), p. 39-44;
- Daellenbach KR, Uzu G, Jiang J, Cassagnes LE, Leni Z, Vlachou A, Stefenelli G, Canonaco F, Weber S, Segers A, Kuenen JJ (2020), Sources of particulate-matter air pollution and its oxidative potential in Europe, *Nature*, 587(7834), pp. 414-419;
- Dordea D (2020), *Alunecările de teren din bazinul Târnavei Mari*, Mediaș, Direcția Municipală pentru Cultură, Sport, Turism și Tineret;
- Duarte-Davidson R, Courage C, Rushton L, Levy L (2001), Benzene in the environment: an assessment of the potential risks to the health of the population, *Occupational and environmental medicine*, 58(1), pp. 2-13;
- European Commission (2020), *Circular Economy Action Plan. For a cleaner and more competitive Europe*, [https://environment.ec.europa.eu/strategy/circular-economy-action-plan\\_en](https://environment.ec.europa.eu/strategy/circular-economy-action-plan_en);

- European Environment Agency - EEA (2019), EMEP/EEA air pollutant emission inventory guidebook 2019. Technical guidance to prepare national emission inventories. Report No. 13/2019, European Environmental Agency;
- Fetting C (2020), The European Green Deal, Vienna, ESDN Report;
- Florea N, Buza M (2004), Pedogeografie cu noțiuni de pedologie (Compendiu), Editura Universității Lucian Blaga, Sibiu;
- Florea N, Munteanu I (2012), Sistemul Român de Taxonomie a Solurilor (SRTS), Editura Sitech, Craiova;
- Foyer CH, Maud L, Kunert KJ (1994), Photooxidative stress in plants, Wiley Online Library, 696-717;
- Galloway JN, Dentener FJ, Capone DG, Boyer EW, Howarth RW, Seitzinger SP, Asner GP, Cleveland CC, Green PA, Holland EA, Karl DM (2004), Nitrogen cycles: past, present, and future, Biogeochemistry, 70, pp.153-226;
- Gheorghe IF, Ion B (2011), The effects of air pollutants on vegetation and the role of vegetation in reducing atmospheric pollution, in Khallaf M., The impact of air pollution on health, economy, environment and agricultural sources, Intech, Rijeka, Croatia;
- Gladchi V (2020), Poluarea atmosferei și participarea poluanților în procesele ecochimice din aer, Studia Universitatis Moldaviae (Seria Științe Reale și ale Naturii), 131(1): 16-23;
- Godde CM, Mason-D'Croz D., Mayberry DE, Thornton PK, Herrero M. (2021), Impacts of climate change on the livestock food supply chain; a review of the evidence, Global food security, 28;
- Goldsmith JR, Landaw SA (1968), Carbon monoxide and human health, Science 162 (3860): 1352-1359;
- Grantz DA, Garner JHB, Johnson DW (2003), Ecological effects of particulate matter, Environment international, 29(2-3), pp.213-239;
- Guvernul României (2000), Hotărârea nr. 173/2000 pentru reglementarea regimului special privind gestiunea și controlul bifenililor policlorurați și ale altor compuși similari, Monitorul Oficial, Partea I, nr. 131/2000;
- Guvernul României (2007), Hotărârea nr. 1408/2007 privind modalitățile de investigare și evaluare a poluării solului și subsolului, Monitorul Oficial, nr. 802/2007;
- Guvernul României (2007), Hotărârea nr. 923/2007 privind aprobarea Programului de măsuri pentru elaborarea Strategiei naționale pentru reducerea efectelor secetei pe termen scurt, mediu și lung, Monitorul Oficial, Partea I, nr. 565/2007;
- Guvernul României (2010), Hotărârea nr. 846/2010 pentru aprobarea Strategiei naționale de management al riscului la inundații pe termen mediu și lung, Monitorul Oficial, nr. 626/2010;
- Guvernul României (2011), Hotărârea nr. 971/2011 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1284/2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România, Monitorul Oficial, nr. 715/2011;
- Guvernul României (2013), Hotărârea nr. 870/2013 privind aprobarea Strategiei Naționale de Gestionare a Deșeurilor 2014-2020 (SNGD), Monitorul Oficial, nr. 750/2013;
- Guvernul României (2015), Hotărârea nr. 683/2015 privind aprobarea Strategiei Naționale și a Planului Național pentru Gestionarea Siturilor Contaminate din România, Monitorul Oficial, I, nr. 656/2015;
- Guvernul României (2015), Ordonanță de Urgență nr. 5/2015 privind deșeurile de echipamente, Monitorul Oficial, nr. 253/2015;

- Guvernul României (2016), Hotărârea nr. 570/2016 privind aprobarea Programului de eliminare treptată a evacuărilor, emisiilor și pierderilor de substanțe prioritare periculoase și alte măsuri pentru principalii poluanți, Monitorul Oficial, Partea I, nr. 633/2016;
- Guvernul României (2017), Hotărârea nr. 942/2017 privind aprobarea Planului Național de Gestionare a Deșeurilor (PNGD), Monitorul Oficial al României, nr. 11/2018;
- Guvernul României (2022), Ordonanța de urgență nr. 35/2022 pentru aprobarea măsurilor necesare realizării campaniei naționale de împădurire și reîmpădurire prevăzute în Planul național de redresare și reziliență, Monitorul Oficial, nr. 340/2022;
- Guvernul României (2022), Ordonanța nr. 36/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 289/2002 privind perdelele forestiere de protecție, Monitorul Oficial, Partea I, nr. 856/2022;
- Guvernul României (2022), Hotărâre nr. 685/2022 privind instituirea regimului de arie naturală protejată și declararea ariilor speciale de conservare ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România, Monitorul Oficial, nr. 524/2022;
- Ielenicz M (2007), România. Geografie fizică - vol. II, Climă, ape, vegetație, soluri, mediu, Editura Universitară, București;
- Ielenicz M, Pătru I, Ghincea M (2003), Subcarpații României, Editura Universitară, București;
- Ielenicz M, Pătru I (2005), Geografia fizică a României, Editura Universitară, București;
- Ielenicz M, Săndulache I (2008), România: podișuri și dealuri, Editura Universitară, București;
- Ielenicz M, Oprea R (2011), România. Carpații - vol. V, Caracteristici generale (partea I), Editura Universitară, București;
- Ioja IC (2013), Metode de cercetare și evaluare a stării mediului, Editura Etnologică, București;
- Ioja IC, Pătroescu M, Rozyłowicz L, Niță MR, Ioja A, Pătroescu-Klotz I (2012), Evaluarea integrată a stării mediului în spațiile rezidențiale, Editura Academiei Române;
- Jaishankar M, Tseten T, Anbalagan N, Mathew BB, Beeregowda KN (2014), Toxicity, mechanism and health effects of some heavy metals, *Interdisciplinary toxicology*, 7(2), 60;
- Johnson ES, Langård S, Lin YS (2007), A critique of benzene exposure in the general population, *Science of the Total Environment*, 374(2-3), pp. 183-198;
- Jyothi NR (2020), Heavy metal sources and their effects on human health, in Nazal MK, Zhao H, *Heavy Metals-Their Environmental Impacts and Mitigation*, IntechOpen, London, United Kingdom;
- Kaza S, Yao L, Bhada-Tata P, Van Woerden F (2018), *What a waste 2.0: a global snapshot of solid waste management to 2050*, World Bank Publications;
- Lippmann M (1991), Health effects of tropospheric ozone, *Environmental science & technology*, 25(12), pp. 1954-1962;
- Loucks DP, Van Beek E (2017), *Water resource systems planning and management: An introduction to methods, models, and applications*, Springer;
- Manisalidis I, Stavropoulou E, Stavropoulos A, Bezirtzoglou E (2020), Environmental and health impacts of air pollution: a review, *Frontiers in public health*, p.14;
- Mateescu E, coord. (2014), *Adaptation measures in Romanian agriculture*, SEE Project-OrientGate: A structured network for integration of climate knowledge into

policy and territorial planning,

<http://www.meteoromania.ro/anm/images/clima/Orientgate.pdf>;

- Mărculeț I, Mărculeț C (2010), Riscul geomorfologic și riscul climatic în culoarul Aiud-Sebeș, *Analele Asociației Profesionale a Geografilor din România*, 1(1): 112;
- Morariu T, Bogdan O, Maier A, coord. (1980), *Județul Alba*, Editura Academiei;
- Morariu T, Diaconeasa B, Gârbacea V (1964), Age of Landsliding in the Transylvanian Tableland, *Revue Roumaine de Geologie, Geographie, Geophysique, Serie de Geographie*, nr. 8, București;
- Muică C, Geacu S, Sencovici M (2006), *Biogeografie generală*, Editura Transversal, Târgoviște;
- Oancea D, Velcea V, coord. (1987), *Geografia României III. Carpații Românești și Depresiunea Transilvaniei*, Editura Academiei, București;
- Oldeman LR, Hakkeling RTA, Sombroek WG (1990), World map of the status of human-induced soil degradation: an explanatory note, *International Soil Reference and Information Centre*;
- Oprea R (2017), *Carpații și Subcarpații României*, Editura Credis, București;
- *Parlamentul României* (1991), *Legea fondului funciar nr. 18/1991*, *Monitorul Oficial al României, Partea I*, nr. 1/1998;
- *Parlamentul României* (1994), *Legea nr. 31/1994 pentru aderarea României la Acordul european referitor la transportul rutier internațional al mărfurilor periculoase (A.D.R.), încheiat la Geneva la 30 septembrie 1957*, *Monitorul Oficial al României, I*, 136/1994;
- *Parlamentul României* (1994), *Legea nr. 58/1994 pentru ratificarea Convenției privind diversitatea biologică, semnată la Rio de Janeiro la 5 iunie 1992*, *Monitorul Oficial al României*, nr. 199/1994;
- *Parlamentul României* (2000), *Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate*, *Monitorul Oficial*, nr. 152/2000;
- *Parlamentul României* (2001), *Legea nr. 575/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a V-a - Zone de risc natural*, *Monitorul Oficial al României*, nr. 726/2001;
- *Parlamentul României* (2002), *Legea nr. 289/2002 privind perdelele forestiere de protecție, actualizată*, *Monitorul Oficial al României, Partea I*, nr. 338/2002;
- *Parlamentul României* (2010), *Legea nr. 100/2010 privind împădurirea terenurilor degradate*, *Monitorul Oficial al României*, nr. 376/2010;
- *Parlamentul României* (2011), *Legea nr. 49/2011 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice*, *Monitorul Oficial*, nr. 262/2011;
- *Parlamentul României* (2011), *Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător*, *Monitorul Oficial al României*, nr. 452/2011;
- *Parlamentul României* (2011), *Legea nr. 458/2002 privind calitatea apei potabile*, republicată în *Monitorul Oficial*, nr. 875/2011;
- *Parlamentul României* (2013), *Legea nr. 278/2013 privind emisiile industriale, cu modificările și completările ulterioare*, *Monitorul Oficial al României*, nr. 671/2013;
- *Parlamentul României* (2015), *Legea nr. 133/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 46/2008 - Codul silvic*, *Monitorul Oficial al României*, nr. 411/2015;
- *Parlamentul României* (2015), *Legea nr. 212/2015 privind modalitatea de gestionare a vehiculelor și a vehiculelor scoase din uz*, *Monitorul Oficial al României*, nr. 554/2015;

- Parlamentul României (2015), Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, Monitorul Oficial al României, nr. 809/2015;
- Parlamentul României (2016), Legea nr. 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase, Monitorul Oficial al României, nr. 290/2016;
- Parlamentul României (2019), Legea nr. 74/2019 privind gestionarea siturilor potențial contaminate și a celor contaminate, Monitorul Oficial al României, nr. 342/2019;
- Parlamentul României (2022), Legea nr. 263/2022 pentru modificarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, Monitorul Oficial al României, nr. 736/2022;
- Primack RB, Pătroescu M, Rozyłowicz L, Iojă C (2008), Fundamentele conservării diversității biologice, AGIR, București;
- Puiu Ș, Teșu C, Șorop G, Drăgan I, Miclăuș V (1983), Pedologie, Editura Didactică și Pedagogică, București;
- Rani B, Singh U, Chuhan AK, Sharma D, Maheshwari R (2011), Photochemical smog pollution and its mitigation measures, Journal of Advanced Scientific Research, 2(04):28-33;
- Reid GC, McAfee JR, Crutzen PJ (1978), Effects of intense stratospheric ionisation events, Nature, 275(5680), 489-492;
- Rounsevell MDA, Dawson TP, Harrison, PA (2010), A conceptual framework to assess the effects of environmental change on ecosystem services, Biodiversity and Conservation, 19, 2823-2842;
- Singh J, Kalamdhad AS (2011), Effects of heavy metals on soil, plants, human health and aquatic life, International Journal of Research in Chemistry and Environment, 1(2), 15-21;
- Stătescu F, Ioniță O (2007), Water resources of Romania and their management in the context of EU integration, Environmental Engineering and Management Journal 6(6): 437-448;
- Thakur IS, Medhi K (2019), Nitrification and denitrification processes for mitigation of nitrous oxide from waste water treatment plants for biovalorization: Challenges and opportunities, Bioresource technology, 282: 502-513;
- Treesubuntorn C, Suksabye P, Weangjun S, Pawana F, Thiravetyan P (2013), Benzene adsorption by plant leaf materials: effect of quantity and composition of wax, Water, Air, & Soil Pollution, 224, 1-9;
- Wallace LA (1989), Major sources of benzene exposure, Environmental Health Perspectives, 82, 165-169;
- \*\*\* (1991), Directiva Consiliului din 21 mai 1991 privind tratarea apelor urbane reziduale (91/271/CEE), Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, <https://eur-lex.europa.eu/legalcontent/RO/TXT/PDF/?uri=CELEX:31991L0271>;
- \*\*\* (1993), Decizia Consiliului din 25 octombrie 1993 privind încheierea Convenției privind diversitatea biologică (93/626/CEE), Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, <https://eur-lex.europa.eu/legal-content/RO/TXT/PDF/?uri=CELEX:31993D0626>;
- \*\*\* (1998), Directiva 98/15/CE a Comisiei din 27 februarie 1998 de modificare a Directivei 91/271/CEE a Consiliului, Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, <https://eur-lex.europa.eu/legalcontent/RO/TXT/PDF/?uri=CELEX:31998L0015&from=RO>;
- \*\*\* (1998), Directiva 98/83/CE a Consiliului din 3 noiembrie 1998 privind calitatea apei destinate consumului uman, Jurnalul Oficial al Uniunii Europene;

- \*\*\* (1999) Directiva 1999/31/CE a Consiliului din 26 aprilie 1999 privind depozitele de deșeuri, Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, <https://eur-lex.europa.eu/legalcontent/RO/TXT/PDF/?uri=CELEX:01999L0031-20111213&from=MT>;
- \*\*\* (2000), Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, <https://eur-lex.europa.eu/legal-content/RO/TXT/?uri=celex%3A32000L0060>;
- \*\*\* (2006), PLAM Alba - Planul local de acțiune pentru mediu - județul Alba, Consiliul Județean Alba, [https://judetul-alba.ro/wp-content/uploads/2021/10/plam\\_2006-05.pdf](https://judetul-alba.ro/wp-content/uploads/2021/10/plam_2006-05.pdf);
- \*\*\* (2008), Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, <https://eur-lex.europa.eu/legal-content/RO/TXT/PDF/?uri=CELEX:32008L0098>;
- \*\*\* (2008), Directiva 2008/105/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 16 decembrie 2008 privind standardele de calitate a mediului în domeniul apei, de modificare și de abrogare a Directivelor 82/176/CEE, 83/513/CEE, 84/156/CEE, 84/491/CEE, 86/280/CEE ale Consiliului și de modificare a Directivei 2000/60/CE, Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, <https://eur-lex.europa.eu/legal-content/RO/TXT/PDF/?uri=CELEX:02008L0105-20130913&from=SL>;
- \*\*\* (2008), Ordinul nr. 743/2008 pentru aprobarea listei localităților pe județe unde există surse de nitrați din activități agricole, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Monitorul Oficial, nr. 851/2008;
- \*\*\* (2008), Ordinul nr. 1552/2008 pentru aprobarea listei localităților pe județe unde există surse de nitrați din activități agricole, Ministerul Mediului și Dezvoltării Durabile, Monitorul Oficial, nr. 851/2008;
- \*\* (2008), Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă a României Orizonturi 2013-2020-2030, Ministerul Mediului și Dezvoltării Durabile, <http://www.mmediu.ro/beta/domenii/dezvoltaredurabila/strategia-nationala-a-romaniei-2013-2020-2030/>;
- \*\*\* (2008), Strategia națională privind reducerea efectelor secetei, prevenirea și combaterea degradării terenurilor și deșertificării, pe termen scurt, mediu și lung, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, [https://www.maap.ro/pages/strategie/strategie\\_antiseceta\\_update\\_09.05.2008.pdf](https://www.maap.ro/pages/strategie/strategie_antiseceta_update_09.05.2008.pdf);
- \*\*\* (2010), Directiva 2010/75/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, <https://eur-lex.europa.eu/legal-content/RO/TXT/?uri=CELEX%3A32010L0075>;
- \*\*\* (2011), PATZ PNA Apuseni - Plan de Amenajare a Teritoriului Zonal Parcul Natural Apuseni, Consiliul Județean Alba, Proiectant SC Capitel Proiect;
- \*\*\* (2011), Ordin nr. 2387/2011 pentru modificarea Ordinului Ministrului Mediului și Dezvoltării Durabile nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România, Ministerul Mediului și Pădurilor, Monitorul Oficial, nr. 846/2011;
- \*\*\* (2012), Strategia națională a României privind schimbările climatice 2013 - 2020, Ministerul Mediului și Pădurilor, [http://www.mmediu.ro/beta/wp-content/uploads/2012/10/2012-10-05-Strategia\\_NR-SC.pdf](http://www.mmediu.ro/beta/wp-content/uploads/2012/10/2012-10-05-Strategia_NR-SC.pdf);

- \*\*\* (2013), Directiva 2013/39/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 12 august 2013 de modificare a Directivelor 2000/60/CE și 2008/105/CE în ceea ce privește substanțele prioritare din domeniul politicii apei, [https://eur-lex.europa.eu/legal-content/RO/TXT/PDF/?uri=CELEX:32013L0039](https://eur-lex.europa.eu/legal-content/RO/TXT/PDF/?uri=CELEX:32013L0039&from=IT)
- &from=IT;
- \*\*\* (2013), MDRAP - Cod de proiectare seismic – partea I – prevederi de proiectare pentru clădiri. Indicativ P 100-1/2013, [https://www.mlpsda.ro/userfiles/reglementari/Domeniul\\_I/I\\_22\\_P100\\_1\\_2013.pdf](https://www.mlpsda.ro/userfiles/reglementari/Domeniul_I/I_22_P100_1_2013.pdf);
- \*\*\* (2014), Ordinul de Ministru 621/2014 privind aprobarea valorilor de prag pentru apele subterane din România, Ministerul Mediului și Schimbărilor Climatice, Monitorul Oficial, Partea I, nr. 535/2014;
- \*\*\* (2014), Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, Ministerul Sănătății, Monitorul Oficial, nr. 127/2014;
- \*\*\* (2014), Planul Național de Acțiune pentru Protecția Mediului, Agenția Națională pentru Protecția Mediului, <http://www.anpm.ro/planul-national-de-actiune-pentru-protectia-mediului>; \*\*\* (2014), PPDEI Mureș - Planul pentru Prevenirea, Protecția și Diminuarea Efectelor Inundațiilor în bazinul hidrografic Mureș, versiunea a -2-a, Administrația bazinală de apă Mureș;
- \*\*\* (2015), ADR Centru, Studiu privind potențialul de dezvoltare socio-economică durabilă a văii Râului Mureș, Regiunea Centru, Agenția de Dezvoltare Regională Centru, [http://www.adrcentru.ro/Document\\_Files/ADStudiiRegionale/00001893/arbji\\_Studiu%20Valea%20Muresului.pdf](http://www.adrcentru.ro/Document_Files/ADStudiiRegionale/00001893/arbji_Studiu%20Valea%20Muresului.pdf);
- \*\*\* (2015), Ordinul nr. 1206/2015 pentru aprobarea listelor cu unitățile administrativ-teritoriale întocmite în urma încadrării în regimuri de gestionare a ariilor din zonele și aglomerările prevăzute în anexa nr. 2 la Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Monitorul Oficial, nr. 682/2015;
- \*\*\* (2015), SC APA CTTA SA Alba, Actualizare Master Plan Județul Alba (versiune finală), Consiliul Județean Alba;
- \*\*\* (2016), Ordinul nr. 36/2016 pentru aprobarea listelor cu unitățile administrativ-teritoriale întocmite în urma încadrării în regimurile de evaluare a ariilor din zonele și aglomerările prevăzute în anexa nr. 2 la Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Monitorul Oficial, Partea I, nr. 70/2016;
- \*\*\* (2016), Ordinul nr. 46/2016 privind instituirea regimului de arie naturală protejată și declararea siturilor de importanță comunitară ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România, Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Monitorul Oficial, Partea I, nr. 114/2016;
- \*\*\* (2016), PAAR Alba - Planul de analiză și acoperire a riscurilor - Județul Alba, Consiliul Județean Alba, Comitetul județean pentru situații de urgență al județului Alba. Inspectoratul pentru Situații de Urgență “Unirea” al Județului Alba, <https://judetul-alba.ro/wp-content/uploads/2021/09/PAAR2016AB.pdf>;
- \*\*\* (2016), RO-Risk - Evaluarea riscurilor de dezastre la nivel național (RO-RISK). 2.5. Evaluarea riscului de deplasări în masă, Inspectoratul General pentru Situații de Urgență, <https://gis.rorisk.ro/site/documente/RezultateRO-RISK/Alunecari/RAPORT%20CONSOLIDAT.pdf>;



- \*\*\* (2017), Strategia Forestieră Națională 2018-2027, Ministerul Apelor și Pădurilor, [http://www.mmediu.ro/app/webroot/uploads/files/2017-10-27\\_Strategia\\_forestiera\\_2017.pdf](http://www.mmediu.ro/app/webroot/uploads/files/2017-10-27_Strategia_forestiera_2017.pdf);
- \*\*\* (2018), Ordinul nr. 598/2018 privind aprobarea listelor cu unitățile administrativ - teritoriale întocmite în urma încadrării în regimuri de gestionare a ariilor din zonele și aglomerările prevăzute în anexa nr. 2 la Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, Ministerul Mediului, Monitorul Oficial, I, nr. 549/2018;
- \*\*\* (2019), ANAR - Stadiul implementării în România a cerințelor Directivei 91/271/CEE privind epurarea apelor uzate urbane (situația la 31.12.2018), Administrația Națională Apele Române [http://www.rowater.ro/TEST/Stadiul%20implementarii%20Directivei%20ape%20uzate%202018\\_20.12.2019.pdf](http://www.rowater.ro/TEST/Stadiul%20implementarii%20Directivei%20ape%20uzate%202018_20.12.2019.pdf);
- \*\*\* (2020), ISU Alba - Inspectoratul pentru Situații de Urgență “Unirea” al Județului Alba, Informații care trebuie comunicate publicului privind măsurile de securitate în exploatare și comportamentul în caz de accident, <http://www.isualba.ro/>;
- \*\*\* (2020), PDR - Centru - Planul de Dezvoltare a Regiunii Centru 2021 - 2027, Agenția pentru Dezvoltare Regională Centru;
- \*\*\* (2020), PMCA Alba - Plan de menținere a calității aerului în județul Alba 2021 - 2025, Consiliul Județean Alba, <https://judetul-alba.ro/incarcari/2021/11/PMCA-Alba-V10.pdf>;
- \*\*\* (2020), SC APA CTTA SA Alba - Raport de activitate, Consiliul de Administrație, S.C. APA CTTA S.A. Alba, <https://apaalba.ro/wp-content/uploads/2021/04/RAPORT-CA-2020.pdf>;
- \*\*\* (2021), CJ Alba, Strategia de conservare și protecție a naturii privind ariile protejate, 2021-2026, Consiliul Județean Alba, Compartiment Factori de Mediu și Schimbări Climatice;
- \*\*\* (2021) PJGD Alba - Plan Județean de Gestionare a Deșeurilor 2021-2025 - elaborat la nivelul Județului Alba, Consiliul Județean Alba, SC Synesis Partners SRL (2020);
- \*\*\* (2021), RSP România - Raport privind starea pădurilor pe anul 2020, Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Direcția Politici și Strategii în Silvicultură, <http://www.mmediu.ro/categorie/starea-padurilor/209>;
- \*\*\* (2022), ABA-Mureș - Administrația Națională Apele Române - Administrația Bazinală de Apă Mureș, Date de gospodărire a apelor la nivelul județului Alba;
- \*\*\* (2022), ANAR - Sinteza calității apelor din România în anul 2021, Administrația Națională Apele Române;
- \*\*\* (2022), APM Alba - Agenția pentru Protecția Mediului Alba, Situație privind inventarele IED IPPC, IED-COV și E-PRTR;
- \*\*\* (2022), Anuarul Statistic al României 2021, Institutul Național de Statistică (INS), <https://insse.ro/>;
- \*\*\* (2022), ANRM București - Agenția Națională pentru Resurse Minerale, Situație referitor la resursele existente în județul Alba;
- \*\*\* (2022), CJSU Alba - Rapoarte de sinteză privind apărarea împotriva inundațiilor și fenomenelor hidrometeorologice periculoase produse în județul Alba în intervalul 2012-2022, Comitetul Județean pentru Situații de Urgență Alba;
- \*\*\* (2022), DS Alba - Direcția Silvică Alba, Statistică privind fondul forestier administrat/sub pază de către Direcția Silvică Alba;
- \*\*\* (2022), European Environment Agency, Europe’s air quality status 2022, <https://www.eea.europa.eu/publications/status-of-air-quality-in-Europe-2022/europes-air-quality-status-2022>;

- \*\*\* (2022), Garda Forestieră Cluj - Raport de activitate al Gărzii Forestiere Cluj în perioada 1 ianuarie 2021 - 31 decembrie 2021, [http://cluj.gardaforestiera.ro/files/23473\\_Raport%20Activitate%20-%20anul%202021\\_.pdf](http://cluj.gardaforestiera.ro/files/23473_Raport%20Activitate%20-%20anul%202021_.pdf);
- \*\*\*\* (2022), Garda Forestieră Județeană Alba, Situație referitoare la sancțiuni aplicate în perioada 2012 - 2022 și volum de masă lemnoasă confiscată;
- \*\*\* (2022), IGSU - Inspectoratul General pentru Situații de Urgență, Lista operatorilor economici clasificați în conformitate cu prevederile legii 59/2016, la 31.12.2022, [https://www.igsu.ro/Resources/Seveso/Lista%20operatorilor%20economici%20clasificati%20in%20conformitate%20cu%20prevederile%20Legii%2059\\_2016%20la%2031.12.2022.pdf](https://www.igsu.ro/Resources/Seveso/Lista%20operatorilor%20economici%20clasificati%20in%20conformitate%20cu%20prevederile%20Legii%2059_2016%20la%2031.12.2022.pdf);
- \*\*\* (2022), IPJ Alba -Inspectoratul de Poliție al Județului Alba, Evaluarea activității Inspectoratului de Poliție Județean Alba în anul 2022, <https://ab.politiaromana.ro/ro/utile/statistici-evaluari/evaluari/evaluarea-activitatii-inspectoratului-de-politie-județean-alba-in-anul-2022>;
- \*\*\* (2022), PJA Alba - Planul județean de apărare împotriva inundațiilor, fenomenelor hidrometeorologice periculoase având ca efect producerea de inundații, secetă hidrologică, incidente/accidente la construcții hidrotehnice, poluări accidentale pe cursurile de apă, al Comitetului Județean pentru Situații de Urgență Alba, 2022-2025, S.G.A. ALBA, Comitetului Județean pentru Situații de Urgență Alba;
- \*\*\* (2022), PLAM Alba - Regiunea 7 Centru. Raportare Planul local de acțiune pentru mediu. Semestrul I. Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Agenția Națională pentru Protecția Mediului, Agenția pentru Protecția Mediului Alba.
- \*\*\* (2022), PMB-Mureș - Planul de management actualizat al bazinului hidrografic Mureș (al III-lea ciclu 2022-2027), Administrația Națională Apele Române, Administrația Bazinală de Apă Mureș, <http://mures.rowater.ro/despre-noi/descrierea-activitatii/managementul-european-integrat-resurse-de-apa/planurile-de-management-ale-bazinelor-hidrografice/>;
- \*\*\* (2022), PMRI Mureș - Planul de management al riscului la inundații, Administrația Bazinală de Apă Mureș - actualizat, versiune preliminară Ciclul II de Implementare a Directivei Inundații 2007/60/CE;
- \*\*\* (2022), RSM Alba - Raport privind starea factorilor de mediu pe anul 2021 în județul Alba, Agenția pentru Protecția Mediului Alba, <http://apmab.anpm.ro/rapoarte-anuale1>;
- \*\*\* (2022), RSM România - Raport anual privind starea mediului în România, anul 2021, Ministerul Mediului, Agenția Națională pentru Protecția Mediului, <http://www.anpm.ro/raport-de-meniu>;
- \*\*\* (2022), Situație cu inundațiile produse în județul Alba în perioada 2012-2022, Administrația Națională Apele Române. Administrația Bazinală de Apă Mureș;
- \*\*\* (2022), SC APA CTTA SA ALBA - Situație generală cu societățile comerciale care au fost verificate și penalizate pentru depășirea încărcărilor apei uzate deversate în rețeaua de canalizare peste limitele normativului;
- \*\*\* (2022), SC APA CTTA SA ALBA - Proiecte, Situație proiecte finalizate (2014-2020) sau în curs de implementare;
- \*\*\* (2023), ANM Transilvania Sud - Situație privind parametrii climatici;
- \*\*\* (2023), CJ Alba - Consiliul Județean Alba, Informații privind Sistemul de Management Integrat al Deșeurilor;
- \*\*\* (2023), DSP Alba, Raport județean al calității apei potabile anul 2022, Direcția de Sănătate Publică Alba, <https://dspalba.ro/wp-content/uploads/2023/02/raport-2022.pdf>;

- \*\*\* (2023), Direcția Silvică Alba, Regenerarea pădurilor, [http://alba.rosilva.ro/articole/prezentare\\_genera\\_la\\_p\\_1025.htm](http://alba.rosilva.ro/articole/prezentare_genera_la_p_1025.htm);
- \*\*\* (2023), European Severe Storms Laboratory, <https://www.essl.org/cms/>;
- \*\*\* (2023), European Severe Weather Database, <https://eswd.eu/>;
- \*\*\* (2023), Global Forest Watch, <https://www.globalforestwatch.org/>;
- \*\*\* INS, baza de date Tempo Online, <http://statistici.insse.ro:8077/tempo-online/>;
- \*\*\* <https://data.gov.ro/>;
- \*\*\* <http://geodim.meteoromania.ro/sia/>
- \*\*\* [listafirme.ro](http://listafirme.ro).

### **Patrimoniul construit și peisaje:**

- ANGHEL Gh. - Cetăți medievale din Transilvania, Ed. Meridiane , București, 1972
- ANGHEL Gh. - Scurt istoric al județului Alba, [dacoromania-alba.ro/nr36/scurt-istoric-a-judetul-htm](http://dacoromania-alba.ro/nr36/scurt-istoric-a-judetul-htm).
- ANGHEL CĂLIN , TOTOIANU RADU, POPA ADRIAN, ȘALEPI CONSTANTIN - Sebeșul, o istorie în imagini, Ed. Altip, Biblioteca Musei Sabiensis IV
- ANTONESCU DANIELA - Evoluția reformelor administrativ - teritoriale din România în ultimul secol - Academia României, Institutul National de Cercetări economice, INCE-CIDE, București , 2018
- BARBIERI MARIUS coord, MĂRGINEAN EUGENIA arh.șef , CJAlba - Arhitectură +Urbanism. Locuirea rurală tradițională din județul Alba, Institutul Geografic al Academiei Române
- BIVOLARU ALEXANDRA - Arheologia peisajului. Peisaje arheologice, perspective, istorie și evoluție. 2014 <http://peisaje-arheologice.ro>
- BURCHINOIU ILEANA - Așezări, domenii și biserici în Transilvania medievală (I). Gârbovele Aiudului, Universitatea 1 Decembrie 1918, Alba Iulia
- BUZA MIRCEA prof.dr.- Oiconimele din Podișul Secașelor, reflectare a coabitării populației românești cu cea germană și maghiară, Institutul Geografic al Academiei Române.
- FĂRCAȘ SABIN - Păstoritul carpatic, tradiție și continuitate, Academia Română, Ateliere-le”Constantin Brăiloiu”, ANZM, MADR, 2020
- FLOREA IONEL, Coord. STANCIU VASILE - Structuri legislative și istorico-geografice în practica organizării administrative- teritoriale (Teza de doctorat, prof. îndrumător Stanciu Vasile, Universitatea București, 2011
- FODOREAN FLORIN - Evoluția cercetărilor privind drumurile din Dacia Romană, Rev. Bis-triței XVII, 2003
- FURU ÁRPÁD - Arhitectura rurală din Transilvania. Influențe, evoluții, zonificare (Manual de specialitate pentru studenți și cursanți postuniversitari), Fundația Transilvania Trust, Tipografia IDEA, Cluj- Napoca, 2015
- FURU ÁRPÁD - Zone de arhitectură rurală din Transilvania (Teză de doctorat, Universitatea Babeș- Bolyai, prof. îndrumător prof. dr. Pozsony Ferenc)
- GHINOIU ION & colectiv - Atlasul Etnografic Român - Volumul 1- HABITATUL, Academia Română, Institutul de Etnografie și Folclor « Constantin Brăiloiu », Ed. Academiei și Ed. Monitorul Oficial, București, 2003
- LUPAȘ IOAN - Din istoria Transilvaniei, Ed. Eminescu, 1988
- NIEDERMAIER PAUL - Habitatul medieval în Transilvania, Academia Română, Institutul de cercetări Socio- Umane Sibiu, Comisia de Istorie a Orașelor din România, vol XI, Ed. Academiei Române, 2012, București

- PASCU STEFAN - Voievodatul Transilvaniei, Vol. I, Vol. II, Ed. Dacia, Cluj-Napoca, 1972, 1986
- POP C.RĂZVAN - Pax Urbana: impactul administrației habsburgice asupra mediului urban din Sudul Transilvaniei: secolele al XVII-lea și al XVIII-lea, Ed. ASTRA Museum, 2021
- PATIN VALERY - Tourisme et patrimoine en France et en Europe, La Documentation Française, Paris 1997
- POP IOAN AUREL, THOMAS NÄGLER, BĂRBULESCU ION - Istoria Transilvaniei. Până la 1541 (Vol I), ICR, Centrul de Studii Transilvane, 2003
- POP IOAN AUREL, BOLOVAN IOAN - Istoria Transilvaniei, Ed. Școala Ardeleană, Cluj Na-poca, 2016
- PUIA DANIELA MARIA - Arhitectura urbană în Transilvania în perioada interbelică, Ed. Pro Cultura, 2020, București
- SĂGEATĂ RADU - Evoluția organizării administrativ-teritoriale a Transilvaniei, Rev.Geografică IX, Institutul de Geografie al Academiei Române, 2002
- SCRIPCARIU ADRIANA, PETAC SILVESTRU, IUGA ANA-MARIA - Patrimoniul UNESCO, România pe înțelesul tuturor, Vol. I, Ed. Școala Agatonia, 2017
- SUCIU CORIOLAN - Dicționar istoric al localităților din Transilvania, Vol. I, Vol. II, Ed. Academiei R.S.R., 1967-1968
- TOTOIANU RADU - Mărginenii Sebeșului în cadrul păstoritului transhumant, Muzeul Muni-cipal Ioan Raica, Sebeș
- ȚIPLIC IOAN MARIAN, - Organizarea defensivă a Transilvaniei în Evul Mediu - secolele X-XIV, Ed. Militară 2006
- DOCUMENTE DE URBANISM, PATRIMONIUL, STRATEGII DE DEZVOLTARE
- PATN - SECTIUNEA III, ZONE PROTEJATE - Zone construite (Legea 5/2000)
- Lista monumentelor istorice 2015, Județul Alba, Ministerul Culturii, Institutul National al Pa-trimoniului.
- Repertoriul Arheologic National, RAN, ciMec
- Planul de dezvoltare a Regiunii Centru 2014-2020 (ADR Centru 2014)
- Teze prealabile ale Codului Patrimoniului Cultural (Hot. Nr. 905/29mai 2016, M.O. nr. 1047/27 decembrie 2016)
- LEGE Nr. 5, 2000, privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate
- 2015, Ministerul Culturii și Identității Naționale, Lista Monumentelor Istorice din județul Alba (Tabel LMI Alba)
- 2020, Ministerul Culturii și Identității Naționale, "Tezaure Umane Vii"
- 2020, Consiliul Județean Alba, Lista clădirilor de patrimoniu aflate în stare de colaps și precolaps
- 2018, Consiliul Județean Alba, Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Alba nr. 97 din 28 martie 2018, Strategia de protecție a monumentelor istorice din județul Alba 2018-2023
- SC Capitel Proiect SRL si SC Urban Synapse SRL - "Arhitectura +Urbanism - Locuirea rurală tradițională în județul Alba"
- 2012, CJ Alba, OAR, Casa tradițională din țara moșilor, evoluție-specific-funcții contemporane
- site CJ Alba, <https://www.cjalba.ro/> urbanism, Reglementări urbanistice ilustrate pentru zona Valea Arieșului; Reglementări urbanistice ilustra pentru Valea Sebeșului; Arhitectură + Urbanism Locuirea rurală tradițională din județul Alba
- 2020, Calendarul târgurilor și piețelor din județului Alba
- Reglementări Urbanistice ilustrate pentru zona Munților Apuseni (comunele Bucium, Intregalde, Mogoș, Ponor, Râmeț)

- Reglementări Urbanistice ilustrate pentru zona Valea Arieșului (comunele Sălciua, Ocoliș, Poșaga, Lupșa)
- Reglementări Urbanistice ilustrate pentru zona Valea Sebeșului (comunele Săsciori, Pianu, Sugag)
- Reglementări Urbanistice pentru zona rurală cu influențe săsești (comunele Gârbova, Câlnic, Cut, Spring)

### Rețeaua de localități

- Banca Mondială (2013), Atlasul Zonelor Urbane Marginalizate;
- Banca Mondială (2013), Atlasul Zonelor Rurale Marginalizate;
- (1968), Legea nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului Republicii Socialiste România, <http://legislatie.just.ro/Public/DetaliiDocument/189>;
- (1990), Legea nr. 5/1990 privind administrarea județelor, municipiilor, orașelor și comunelor până la organizarea de alegeri locale, <https://lege5.ro/Gratuit/gy4dkmbq/legea-nr-5-1990-privind-administrarea-judetelor-municipiilor-oraselor-si-comunelor-pina-la-organizarea-de-alegeri-locale>;
- (2018), Legea nr. 290/2018 pentru modificarea și completarea Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, <https://lege5.ro/Gratuit/gmytgmjrgy2a/legea-nr-290-2018-pentru-modificarea-si-completarea-legii-nr-2-1968-privind-organizarea-administrativa-a-teritoriului-romaniei>;
- (2014), Strategia de Dezvoltare Teritorială a României – Studiul de Fundamentare nr. 15 (Rețeaua de Localități după rang și importanță), [http://sdr.ro/upload/STUDII/15.%20Raport\\_Rețeaua%20de%20localitati%20dupa%20Orang%20si%20importanta.pdf](http://sdr.ro/upload/STUDII/15.%20Raport_Rețeaua%20de%20localitati%20dupa%20Orang%20si%20importanta.pdf);
- (2014), Strategia de Dezvoltare Teritorială a României – Studiul de Fundamentare nr. 16 (Formarea și dezvoltarea sistemelor de localități), [http://sdr.ro/upload/STUDII/16.%20Raport\\_Formarea%20si%20dezvoltarea%20sistemelor%20de%20localitati.pdf](http://sdr.ro/upload/STUDII/16.%20Raport_Formarea%20si%20dezvoltarea%20sistemelor%20de%20localitati.pdf);
- (2013), Studiu de fundamentare în vederea actualizării Planului de Amenajarea a Teritoriului Național – Secțiunea IV (Rețeaua de Localități) – Etapa I;
- (2013), Studiu de fundamentare în vederea actualizării Planului de Amenajarea a Teritoriului Național – Secțiunea IV (Rețeaua de Localități) – Etapa II;
- (2013), Studiu de fundamentare în vederea actualizării Planului de Amenajarea a Teritoriului Național – Secțiunea IV (Rețeaua de Localități) – Etapa III, [https://www.mlpsda.ro/userfiles/PATN\\_etapaIII.pdf](https://www.mlpsda.ro/userfiles/PATN_etapaIII.pdf);
- Planul de Amenajare a Teritoriului Național (Etapa II, Etapa III);
- Institutul Național de Statistică, tempo\_online, <http://statistici.insse.ro:8077/tempo-online/>;
- [http://sgg.gov.ro/legislativ/docs/2016/08/kj08r7nvyfgph2szw\\_x3.pdf](http://sgg.gov.ro/legislativ/docs/2016/08/kj08r7nvyfgph2szw_x3.pdf);
- <https://www.mlpsda.ro/userfiles/Raport%20privind%20starea%20teritoriului%202017.pdf>;
- <https://salt.gov.ro/index.php>;
- <https://www.cni.ro/proiecte/proiecte>;

### Infrastructura tehnică majoră:

- ▪ Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, republicata 2014, cu modificările și completările ulterioare;
- ▪ H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;

Legislația privind tratarea deșeurilor:

- ▪ H.G. nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- ▪ Legea nr. 278/2013 privind emisiile industriale;

Legislația privind serviciile de salubritate:

- ▪ Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicata, cu modificările și completările ulterioare;
- ▪ Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

Legislația privind fluxurile speciale de deșuri:

- Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 5/02.04.2015 privind deșeurile de echipamente electrice și electronice;
- Ordinul nr. 344/2004 pentru aprobarea Normelor tehnice privind protecția mediului și în special a solurilor, când se utilizează nămolurile de epurare în agricultură.

e). Strategii și planuri

- Strategia de dezvoltare a județului Alba pentru perioada 2021 – 2027
- Strategia de dezvoltare rurală a județului Alba 2021 – 2027
- Plan Județean de Gestionare a Deșeurilor 2021 - 2025 - elaborat la nivelul Județului Alba
- Strategia Apa – CTTA Alba
- Strategia Județului Alba privind dezvoltarea serviciilor comunitare de utilități publice 2018 – 2023
- Strategia Județului Alba în Domeniul Energiei 2018 – 2023
- Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare

Date Statistice și adrese

- INS – Tempo Online
- Adresa Garda Națională de Mediu – Comisariatul General

### **Zonificarea teritoriului:**

- RPL 2011 / RGPL 2022;
- INS. Baza de date TEMPO Online