



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

PROIECT DECIZIE ETAPA DE INCADRARE

Nr. 3574 /08.07.2024

Ca urmare a solicitarii de emitere a acordului de mediu adresate de de MOLDOVAN PETRU DAN VASILE si sotia MOLDOVAN MELANIA CARMEN, cu domiciliul în jud. Cluj, municipiul Campia Turzii, str. Muresului, nr. 3, bl. N3, ap.3, depuse pentru proiectul “ **Construire casa familiala Sp+P+M, imprejmuire teren, bazin betonat vidanjabil, racorduri si bransamente la utilitati** ”, propus a fi amplasat in Comuna Rimetea, satul Rimetea, intravilan, CF nr. 72218 Rimetea, nr. cad. 72218, nr. parcela 2, jud. Alba, înregistrată la Agentia pentru Protectia Mediului Alba cu nr. 3574/05.04.2024, și completările ulterioare inregistrata la APM Alba cu numerele : 6319/31.05.2024, 6548/06.06.2024, 7131/25.06.2024, 7442/03.07.2024, in baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului , a Ordonanței de urgență a Guvernului numărul 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011 cu modificările și completările ulterioare, a Legii apelor nr. 107/1996 cu modificarile si completările ulterioare, Agentia pentru Protectia Mediului Alba decide ca urmare a consultarilor desfasurate in cadrul sedintei Comisiei de Analiza Tehnica din data de **28.05.2024**, ca proiectul: „, **Construire casa familiala Sp+P+M, imprejmuire teren, bazin betonat vidanjabil, racorduri si bransamente la utilitati** ”, propus a fi amplasat in Comuna Rimetea, satul Rimetea, intravilan, CF nr. 72218 Rimetea, nr. cad. 72218, nr. parcela 2, jud. Alba, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

**I.Motivele care au stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare in procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt urmatoarele:**

- a) proiectul propus **nu se incadreaza** in prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, Anexele I si II.

**1.Characteristicile proiectului:**

Titularii proiectului *intenționează să construiască o casă de locuit cu regimul Sp+P+M*. *Suprafața totală a terenului este 650 mp, din care suprafața construită a casei propuse este de 46 mp, iar suprafața desfășurată de 115 mp. Regimul de înălțime va fi subsol partial parter, mansardă.*

*Se va realiza împrejmuirea terenului, ulterior se va realiza bransarea la utilități. Accesul va fi amenajat din drumul comunal existent.*

1. Suprafața construcției propuse (construită) : 46 mp
2. Subsol :24 mp;
3. Parter: 42 mp





# Ministerul Mediului, Apelor si Padurilor

## Agenția Națională pentru Protecția Mediului



4. Mansardă: 42 mp; Suprafata desfasurata : 108 mp.

- *Racordarea la utilități: casa de vacanță va fi racordată la rețeaua regională de distribuție a energiei electrice și alimentare cu apă ;*
- *Alimentarea cu apă a casă de locuit se va face din sursă de alimentare subterană existentă (fântână) sau rețeaua locală de distribuire apă.*
- ***Evacuarea apelor uzate:**apele uzate provenite de la grupul sanitar vor fi colectate într-un bazin vidanjabil (până la branșarea la rețeaua publică de canalizare), iar la cerere vor fi vidanjate și transportate către o stație de epurare. Apele pluviale se vor descărca liber pe amplasament.*
- ***Asigurarea agentului termic:***  
*Ca sursă de căldură în perioada rece a anului se va utiliza centrală cu combustibil solid.*
- ***Asigurarea electricității:***  
*Curentul electric este asigurat de la rețeaua națională de distribuire a energiei electrice.*  
*Deseurile rezultate in urma implementarii proiectului si a activitatii ce va fi desfasurata pe amplasament vor fi gestionate conform cu prevederile Legii 211/2011 privind regimul deșeurilor .*

**II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele: proiectul propus intră sub incidența articolului 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului numărul 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011 cu modificările și completările ulterioare, fiind localizat in ROSCI 0253 (ROSAC) Trascau si aflat in zona de influenta ROSPA0087 M-tii Trascaului. Titularul a depus la documentatie Avizul ANANP nr. 554/ST AB/21.06.2024.**

**Motivele pentru care nu este necesara** continuarea procedurii cu trecerea la etapa studiului de evaluare adecvată, **conform cu Lista de control nr. 5548/ 24.05.2024**, sunt :

1. În urma implementării proiectului nu se va reduce suprafața habitatelor speciilor de interes comunitar;
2. Suprafața habitatelor folosite pentru necesitățile de hrană, odihnă și reproducere ale speciilor nu se va reduce;
3. Impactul lucrărilor asupra speciilor protejate este nesemnificativ;
4. Lucrările din cadrul proiectului vor genera un impact temporar, reversibil asupra habitatelor de reproducere, hrănire, odihnă a speciilor;
5. Activitatea speciilor poate fi perturbată pe parcursul lucrărilor, prin disturbarea temporară produsă de zgomot, impactul fiind nesemnificativ și reversibil;
6. Activitățile de realizare ale proiectului nu vor genera instalarea unor bariere fizice sau comportamentale în habitatele conectate din punct de vedere fizic sau functional;
7. Prin implementarea proiectului nu se vor genera mortalități în rândul speciilor de animale de interes comunitar;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA**

Strada Lalelelor; .nr. 7B; Alba Iulia, jud. Alba,

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258/813290; 0258/833780; Fax.0258/813248

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



# Ministerul Mediului, Apelor si Padurilor

## Agenția Națională pentru Protecția Mediului



III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă : *proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. nr. 48 si 54 din Legea apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare;*

### **Condițiile de realizare a proiectului :**

- a) Respectarea legislației de protecția mediului in vigoare ;
- b) Respectarea prevederilor si condițiilor impuse de **Avizul ANANP nr. 554/STAB /21.06.2024;**
- c) Vor fi respectate prevederile Certificatului de Urbanism nr. 36/28.12.2023, emis pentru proiect si ale avizelor si actelor de reglementare prevazute de certificatul de urbanism precizat;
- d) Respectarea prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor;
- e) Depozitarea si utilizarea substantelor chimice folosite in activitate se va face conform cu fisele de securitate intocmite de catre producator conform Regulamentului CE 830/2015 ;
- f) Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei;
- g) Nivelul de zgomot rezultat in urma activitatii de constructie si a activitatii propriuzise se va incadra in limitele prevazute de prevazute de SR 10009 /2017 Acustica . Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambient;
- h) Legea nr. 104/ 2011 privind calitatea aerului inconjurator;
- j) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea nr. 19/2008, modificată și completată prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 15/2009 cu modificările și completările ulterioare;

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. . 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu,



### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA**

Strada Lalelelor; .nr. 7B; Alba Iulia, jud. Alba,

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258/813290; 0258/833780; Fax.0258/813248

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



## Ministerul Mediului, Apelor si Padurilor Agenția Națională pentru Protecția Mediului



respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Dimitrie Horatiu CLEPAN**

**ȘEF SERVICIU  
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII  
Alexandra Lucia RISTIN**

**ȘEF BIROU CALITATEA,  
FACTORILOR DE MEDIU  
Marioara POPESCU**

Întocmit: Diana Puiu



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA**

Strada Lalelelor; .nr. 7B; Alba Iulia, jud. Alba,

E-mail: [office@apmab.anpm.ro](mailto:office@apmab.anpm.ro); Tel. 0258/813290; 0258/833780; Fax.0258/813248

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



**Ministerul Mediului, Apelor si Padurilor  
Agenția Națională pentru Protecția Mediului**



**Anunt public privind decizia etapei de incadrare**

APM Alba, anunta publicul interesat asupra luarii deciziei etapei de incadrare, in cadrul procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului si de evaluare adecvata: **fara evaluare adecvata pentru proiectul: ““ Construire casa familiala Sp+P+M, imprejmuire teren, bazin betonat vidanjabil, racorduri si bransamente la utilitati ”**, propus a fi amplasat in Comuna Rimetea, satul Rimetea, intravilan, CF nr. 72218 Rimetea, nr. cad. 72218, nr. parcela 2, jud. Alba,

**titular MOLDOVAN PETRU DAN VASILE si sotia MOLDOVAN MELANIA CARMEN**, cu domiciliul în jud. Cluj, municipiul Campia Turzii, str. Muresului, nr. 3, bl. N3, ap.3,.

Proiectul deciziei de încadrare și motivele care o fundamentează pot fi consultate la sediul autorității competente pentru protecția mediului Alba , Alba Iulia str. Lalelelor nr.7B, in zilele de luni - joi, intre orele 9.00 - 14.00 si vineri intre orele 9.00 - 13.00, precum și la următoarea adresă de internet [apmab.anpm.ro](http://apmab.anpm.ro).

Comentariile/Observațiile/Propunerile publicului interesat se pot înainta până la data de **17.07.2024**.

**Data afisare anunt : 08 .07.2024**



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA**

Strada Lalelelor; .nr. 7B; Alba Iulia, jud. Alba,

E-mail: [office@apmab.anpm.ro](mailto:office@apmab.anpm.ro); Tel. 0258/813290; 0258/833780; Fax.0258/813248

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*