



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

PROIECT

DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **MUNTEAN FLORIN**, cu domiciliul în loc. **Stremt, sat Fata Pietrii, nr. 1A, jud. Alba**, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu nr. 4582/11.04.2024, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea competentă pentru protecția mediului Alba decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de analiză tehnică din data de 25.06.2024 că proiectul **Construire locuinta propus a fi amplasat în com. Sugag, sat Tau Bistra, zona turistica Poarta Raiului, nr 12, jud. Alba**, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul **nu se încadrează** în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr 1 și anexa nr 2.

Caracteristicile proiectului:

Proiectul propune amenajarea unei locuințe cu regimul de înălțime P+M. Construcția va fi poziționată în partea de nord a amplasamentului, pe terenul situat în intravilanul comunei Șugag, sat Tău-Bistra cu categoria de folosință curți construcții și o suprafață măsurată de 1994 m², cu o formă neregulată. Alimentarea cu apă se va realiza prin intermediul unui puț forat echipat cu hidrofor.

Conform PUG și RLU imobilul este situat în M.T.L.12 - UTR 13 – trup 11 Poarta Raiului, zona rezidențială și turistică, folosința actuală fiind de curți, construcții

Evacuarea apelor uzate se va realiza în sistem individual adecvat (bazin vidanjabil etans) iar apele pluviale se scurg spre spații verzi.,

Accesul pe lot se face din Drumul local UTR 7b1.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus intră sub incidența [art. 28](#) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea [nr. 49/2011](#), cu modificările și completările ulterioare, proiectul fiind localizat în aria naturală protejată **ROSPA0043 Frumoasa și ROSAC0085 Frumoasa**.

Potrivit Avizului **ANANP ST Alba nr 44/ST AB/26.06.2024** proiectul nu afectează specii sau habitate pentru care a fost desemnat situl Natura 2000, ROSPA0043 Frumoasa și ROSAC0085 Frumoasa și nu se produce fragmentarea habitatelor speciilor de interes comunitar.

Motivele pentru care nu este necesară continuarea procedurii cu trecerea la etapa studiului de evaluare adecvată sunt determinate de faptul că proiectul:

- nu se suprapune peste niciun tip de habitat de interes comunitar sau peste zone în care au fost identificate specii de interes comunitar

- nu se suprapune peste habitate de reproducere, hrănire, odihnă ale speciilor de interes comunitar, iar zonele în care au fost identificate astfel de habitate sunt amplasate la distanță mare față de amplasamentul PP

- nu va conduce la reducerea abundenței speciilor caracteristice sau la modificarea structurii biocenozei (componența speciilor).
- nu se suprapune peste habitatele de reproducere, hrănire, odihnă a speciilor de interes comunitar, astfel implementarea PP nu va conduce la deteriorarea acestora
- este situat la o distanță mare față de zonele în care au fost identificate specii de interes comunitar, astfel că implementarea PP nu va necesita strămutări ale speciilor de interes comunitar sau modificări comportamentale ale acestora
- nu se suprapune peste habitate de interes comunitar sau peste habitate conectate, PP nu va constitui o barieră fizică sau comportamentală și nu va putea duce la împărțirea habitatelor în fragmente mai mici și mai izolate
- este situat la distanță mare față de zonele în care au fost identificate specii de interes conservativ, iar drumul de acces spre amplasament nu trece prin apropierea acestor zone, PP nu va contribui în niciun fel la reducerea efectivelor populaționale ca urmare a mortalității directe generate de PP sau ca urmare a celorlalte forme de impact
- nu va duce la o modificare indirectă a calității mediului în zonă

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă,

- proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor nr.48 și 54 din Legea apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare, potrivit punctului de vedere ANAR, ABA Mures nr **2266/IS/22.05.2024**, nu este necesară emiterea unui act de reglementare din punct de vedere al gospodării apelor, întrucât proiectul nu se construiește pe ape sau are legătura cu apele

Condițiile de realizare a proiectului

- pe parcursul executării lucrărilor propuse prin proiect se vor lua măsuri în vederea asigurării protecției factorilor de mediu;
- în vederea reducerii nivelului de zgomot și vibrațiilor în perioada de execuție a lucrărilor se impune folosirea de utilaje silențioase și aflate într-o stare tehnică corespunzătoare;
- nu se vor depozita materiale de construcție sau deșeuri în afara perimetrului organizării de șantier;
- se vor realiza spații special amenajate, pentru colectarea/stocarea temporară a deșeurilor rezultate în timpul lucrărilor de execuție a proiectului;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării solului cu carburanți sau uleiuri în urma operațiunilor de aprovizionare, depozitare sau alimentare a utilajelor sau ca urmare a funcționării acestora;
- deșeurile generate se vor gestiona cu respectarea prevederilor O.U.G nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor;

In conformitate cu Avizul ANANP ST Alba nr 44/ST AB/26.06.2024:

- titularul activității va urmări în permanență respectarea prevederilor legale în ceea ce privește protecția mediului în ariile naturale protejate și va lua măsuri de prevenire a nerespectării acestora
- se vor respecta prevederile planului de management și ale regulamentului ROSPA0043 Frumoasa și ROSAC0085 Frumoasa
- titularul activității are obligația de a menține și de a nu periclita starea de conservare favorabilă a speciilor și habitatelor naturale precum și de a asigura integritatea sitului Natura 2000, ROSPA0043 Frumoasa și ROSAC0085 Frumoasa
- nu se vor derula activități pe suprafața ariei naturale protejate care ar putea avea un potențial impact negativ asupra acestora
- Titularul activității va acorda o atenție sporită modului de gospodărire a deșeurilor, de orice natură. Nu se vor depozita pe suprafața ariilor naturale protejate niciun fel de deșeuri
- Pe parcursul derulării activităților titularul se va consulta în scris cu ST ANANP Alba în momentul în care există suspiciuni în ceea ce privește posibilele prejudicii ce pot fi aduse capitalului natural al sitului Natura 2000, ROSPA0043 Frumoasa și ROSAC0085 Frumoasa, în scopul prevenirii acestora
- în cazul unei amenințări iminente cu un prejudiciu asupra mediului sau în cazul producerii unui prejudiciu asupra mediului, se va informa în cel mai scurt timp ST ANANP Alba
- proprietarii obiectivelor care utilizează surse de apă pe teritoriul ROSPA0043 Frumoasa și ROSAC0085 Frumoasa, sunt obligați să asigure debitele de servitute conform legislației în vigoare, astfel încât să nu fie afectate direct sau indirect ecosistemele sau comunitățile locale
- interzicerea/limitarea intervențiilor asupra habitatelor umede, desecare, drenaj, interzicerea arderii vegetației erbacee sau arbustive din/in aria naturală protejată

- se va delimita zona de lucru pentru a preveni/minimiza distrugerea suprafețelor vegetale
- este strict interzisă aprinderea focului pe pasuni, fanete și în fondul forestier cu excepția locurilor special amenajate

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prelabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.