



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

### PROIECT

### DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **UAT CUGIR**, cu sediul în loc Cugir, str. I.L. Caragiale, nr. 1, jud. Alba, România, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu nr. 12421/20.11.2023, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea competentă pentru protecția mediului Alba decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de analiză tehnică din data de 23.04.2024 că proiectul **“Regenerare urbana inteligenta, durabila si incluziva in orasul Cugir, judetul Alba”** propus a fi amplasat în *loc. Vinerea, str. Calea Gorunilor, intravilan, extravilan Vinerea - Cugir, CF 79850 Cugir, cad 79850, CF 79853 Cugir, cad 79853, CF 75550 Cugir, cad 75550, CF 81524 Cugir, cad 81524, CF 75624 Cugir, cad 75624, jud Alba*, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

#### Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:**

a) proiectul nu se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 1 și anexa nr. 2

#### 1. Caracteristicile proiectului:

Proiectul propus prevede amenajarea unei zone de agrement pe o suprafață de teren de 19410 mp situată în extravilanul localității Vinerea, oras Cugir.

Proiectul propus se desfășoară pe trei zone:

Zona 1 - Poiana cu Goruni: situată în vestul localității Vinerea, este situată în intravilanul localității Vinerea, fiind reglementată urbanistic iar conform destinație din PUG zona este încadrată în UTR5 - SP6 subzona pentru sit de arhitectură, cultură tradițională și agrement. Accesul spre această zonă se face din strada Calea Gorunilor și are o formă circulară.

Zona2 - zona de agrement și recreere pe malul râului Cugir: situată în sud-estul localității Vinerea, pe malul râului Cugir, fiind situat în extravilanul localității Vinerea (zona este nereglementată urbanistic). Accesul spre acest teren se face din strada Principală care se suprapune peste DJ704. Forma este neregulată, fiind în forma unui riniche.

Zona 3 - pistă de biciclete: situată în partea vestică a localității Vinerea, fiind situată în extravilanul acesteia și se desfășoară pe partea dreaptă a variantei de ocolire a localității Vinerea în sensul de mers spre Cugir. Ca și destinație după PUG - căi de comunicații.

Zona de agrement va cuprinde :

- constructii: pavilion administrativ, grupuri sanitare, pavilion, depozit caiace
- alei pietonale
- parcuri
- piste de biciclete
- canal si iazuri agrement in sapatura cu S=1800 mp si H=1,5m, cu maluri taluzate si inierbate impermeabilizate cu geomembrana
- loc de joaca
- zona sport- teren exercitii fizice, tenis de masa
- pontoane
- platforma gunoi colectare selectiva
- zona verde

Alimentarea cu apa igienico-sanitar se va face printr-o retea de PEHD de cca 300m racordata la rețeaua de alimentare cu apa a orasului Cugir

Alimentarea cu apa a canalului de agrement se va face din raul Cugir prin intermediul unui sistem mobil de pompe

Apele uzate menajere vor fi evacuate in doua bazine betonate impermeabilizate vidanjabile, V=2x45mc

Apele pluviale conventional curate vor fi dirijate si descarcate in canalul de agrement

Apele pluviale provenite din zona parcarii vor fi dirijate catre un separator de produse petroliere cu filtru coalescent, dimensionat corespunzator si apoi descarcate in rigola drumului de acces

## **II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:**

- proiectul propus nu intră sub incidența [art. 28](#) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin L [49/2011](#), cu modificările și completările ulterioare;

## **III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă,**

în conformitate cu decizia nr 5696ASN/34875/07.03.2024, emisa de AN "Apele Romane", Administratia Bazinala de Apa Mures, sunt următoarele:

- Proiectul propus nu aduce atingere corpurilor de apa de suprafata/subterane.

### **Condițiile de realizare a proiectului**

- pe parcursul executării lucrărilor propuse prin proiect se vor lua măsuri în vederea asigurării protecției factorilor de mediu;
- Se va avea în vedere ca execuția lucrărilor să nu creeze blocaje ale căilor de acces particulare sau ale căilor rutiere învecinate amplasamentului lucrării
- în vederea reducerii nivelului de zgomot și vibrațiilor in perioada de executie a lucrarilor se impune folosirea de utilaje silențioase și aflate într-o stare tehnică corespunzătoare;
- nu se vor depozita materiale de construcție sau deșeuri în afara perimetrului organizării de șantier;
- se vor realiza spații special amenajate, pentru colectarea/stocarea temporară a deșeurilor rezultate atat în timpul lucrărilor de execuție a proiectului cat si in perioada de functionare
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării solului cu carburanți sau uleiuri în urma operațiunilor de aprovizionare, depozitare sau alimentare a utilajelor sau ca urmare a funcționării acestora;
- la finalizarea investiției, terenul afectat de lucrările de construire - montaj va fi redat categoriei inițiale de folosință, în urma finalizării lucrărilor,
- Materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu.
- Respectarea documentației tehnice depuse, a normativelor și prescripțiilor specifice, care au stat la baza deciziei etapei de încadrare.
- se va notifica APM Alba la finalizarea investitiei in vederea reglementarii activitatii conform prevederilor Ord. 1798/2007 cu modificarile si completarile ulterioare;

**măsurile și condițiile de realizare a proiectului în conformitate cu Avizul de gospodărire a apelor nr. 76/15.03.2024**, emis de AN "Apele Romane", ABA Mures sunt:

- beneficiarul are obligatia sa anunte ABA Mures inceperea lucrarilor, iar la finalizarea lor sa solicite autorizarea obiectivului din punct de vedere a gospodarii apelor
- se interzice evacuarea oricarui tip de apa uzata in cursurile de apa sau pe malurile acestora
- se interzice depozitarea deseurilor din constructii, a materialelor si stationarea utilajelor in albia cursurilor de apa, precum si extragerea balastului din albie

- În cazul în care vor interveni schimbări de soluție față de documentația tehnică în baza căreia s-a emis prezentul aviz, este necesară notificarea acestui fapt către ABA Mureș
- Bazinul pentru colectarea apelor uzate fecaloide menajere se vor vidanja solicitarea beneficiarului către firme abilitate în desfășurarea acestui tip de servicii. Vidanța se va descărca obligatoriu în stația de epurare a orașului Cugir
- În stabilirea amplasamentelor construcțiilor prevăzute se va respecta zona de protecție față de cursurile de apă/lucrarilor de apărare împotriva inundațiilor. Pe această zonă de protecție se interzice amplasarea oricărei construcții definitive (inclusiv împrejurimi)

### **Nerespectarea prevederilor prezentei decizii se sancționează conform prevederilor legale în vigoare**

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă. Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare. Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătamate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.