



MINISTERUL MEDIULUI



Agencia Națională pentru Protecția Mediului Agencia pentru Protecția Mediului Alba

AUTORIZAȚIE DE MEDIU

Nr. 63 din 29.10.2018

Titularul activității: Perla Mărtiniei NSD SRL

Adresa: str. Valea Mărtiniei, nr. 81A, loc. Mărtinie, com. Șugag, jud. Alba

Punct de lucru: Perla Mărtiniei NSD,

Locația activității: str. Valea Mărtiniei, nr. 81A, loc. Mărtinie, com. Șugag, jud. Alba

Activitatea/Activitățile se încadrează în următoarele coduri:

Cod CAEN Rev.2	Denumire activitate CAEN Rev. 2	Poziție Anexa 1 din OM 1798/2007	Cod CAEN Rev.1	Denumire activitate CAEN Rev.1	NFR	SNAP
5610	Restaurante	267	5530	Restaurante		

Emisă de: APM Alba

Data emiterii: 29.10.2018

Data expirării: zz.ll.aaaa

Prezenta autorizație de mediu își păstrează valabilitatea pe toată perioada în care beneficiarul acesteia obține viza anuală.

Temeiul legal

Ca urmare a cererii adresate de Perla Mărtiniei NSD SRL, cu punctul de lucru din str. Valea Mărtiniei, nr. 81A, loc. Mărtinie, com. Șugag, jud. Alba, înregistrată la APM Alba cu nr. 8429 din 30.08.2018, în urma analizării documentelor transmise și a verificării, în baza HG nr. 19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, a HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, a OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și a OM nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare, a OUG nr.75/19.07.2018 pentru modificarea și completarea unor acte normative în domeniul protecției mediului și al regimului străinilor,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, judetul Alba, Cod Postal 510217
E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258813248; Fax 0258.813248



se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

Pentru Perla Mărtiniei NSD SRL, cu punctul de lucru din str. Valea Mărtiniei, nr. 81A, loc. Mărtinie, com. Șugag, jud. Alba,

Documentația conține:

- Cerere de solicitare a autorizației de mediu,
- Fișa de prezentare și declarație,
- Proces verbal de evaluare întocmit de APM Alba la verificarea amplasamentului,
- Plan de situație și plan de încadrare în zonă,
- Anunț public referitor la depunerea documentației pentru solicitarea autorizației de mediu, afișat la Primăria Șugag,
- OP nr. 1/03.09.2018, reprezentând dovada plății tarifului pentru solicitarea autorizației de mediu,

și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități:

- Certificat de înregistrare și certificat constatator emise de ORC de pe lângă Tribunalul Alba, CUI 36839551, J1/1004/2016,
- Extras CF pentru informare nr cad 71488 – C1 și 71488 – C2, emis de BCPI Sebeș proprietar Moisă Ioan și Moisă Simona,
- Contract de comodat nr. 1/07.12.2016, încheiat cu Moisă Ioan și Moisă Simona,
- Contract de prestări servicii de salubritate pentru agenți economici încheiat cu G&E Invest 2003 București SRL,
- Contract de prestări servicii de neutralizare deșeuri de origine animală nr. 671/01.11.2017, încheiat cu Mercado SRL,
- Contract de colectare deșeuri de ambalaje nr. 498/02.04.2018, încheiat cu WMW Intermedia Corporation Trade SRL,
- Contract de prestări servicii de deratizare și dezinfecție nr. 3/26.04.2018, încheiat cu Millions & Danis SRL,
- Contract pentru furnizarea serviciului de alimentare cu apă și canalizare încheiat cu APA CTTA SA,

Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:

Condiții generale:

-Titularul activității are obligația de a notifica autoritatea de mediu în vederea stabilirii obligațiilor de mediu în cazul în care urmează să deruleze sau să fie supus unei proceduri de vânzare a pachetului majoritar de acțiuni, vânzare de active, fuziune, divizare, concesiune sau în alte situații care implică schimbarea titularului activității, precum și în caz de dizolvare urmată de lichidare, faliment, încetarea activității, conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului numărul 195/2005, articolul 15, alineatul 2, litera a.

-În conformitate cu Ordinul numărul 1798/2007, al Ministrului Mediului și Dezvoltării Durabile, articolul 14, alineatul 1, "Revizuirea autorizației de mediu se realizează ori de câte ori există o schimbare de fond a datelor care au stat la baza emiterii ei. Titularul activității informează în scris Agenția pentru Protecția Mediului despre acest lucru, iar Agenția pentru Protecția Mediului emite o autorizație de mediu revizuită, incluzând acele date care s-au modificat, sau decide reluarea procedurii de emisie a unei noi autorizații de mediu."



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod Postal 510217
E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258813248; Fax 0258.813248

-Obligația de a furniza informații la cererea persoanelor cu drept de control.
-Orice fel de poluare accidentală se va aduce la cunoștința Agenției Pentru protecția Mediului Alba și Garda Națională de Mediu – Comisariatul Județean Alba.

Condiții specifice:

-Depozitarea temporară a deșeurilor generate se va face în locuri special amenajate funcție de tipul și starea de agregare a deșeurilor colectate.

-Titularul autoizației este obligat să dețină contracte valabile pentru valorificarea/eliminarea deșeurilor generate pe toată valabilitatea autorizației de mediu.

Titularul de activitate este obligat să respecte în integralitate prevederile următoarelor acte normative:

-Ordonanța de urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului, cu completările și modificările ulterioare;

-Legea nr. 211 /2011 privind regimul deșeurilor; cu modificările și completările ulterioare,

-HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor;

-Ordinul nr. 3299 din 28.08.2012 pentru aprobarea metodologiei de realizare și raportare a inventarelor privind emisiile de poluanți în atmosferă, art7;

-Ordonanța de urgență a Guvernului nr.68/2007 cu completările și modificările ulterioare, privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului.

-Clasificarea și codificarea deșeurilor, inclusiv a deșeurilor periculoase, se realizează potrivit Deciziei Comisiei 2014/955/UE din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului.

În situația modificării actelor normative menționate în prezenta autorizație, titularul are obligația să se supună prevederilor noilor acte normative intrate în vigoare, ce modifică, completează sau abrogă actele normative vechi.

Nerespectarea prevederilor prezentei autorizații de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului activității.

Litigiile generate de emiterea, revizuirea, suspendarea sau anularea prezentei autorizații se soluționează de instanțele de contencios administrativ competente, potrivit legii contenciosului administrativ numărul 554/2004, modificată și completată prin legea numărul 262/2007.

Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Garda Națională de Mediu – Comisariatul Județean Alba.

I. Activitatea autorizată

Cod CAEN Rev.2	Activitate	Capacitate maximă proiectată	UM
5610	Restaurante	170,00	Locuri

1. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate)

Suprafața totală de teren S=3617 mp din care suprafața construită S=376 mp împărțită în sală restaurant cu 170 locuri, salon, bucătărie, toaleta, cameră frigorifică, vestiar și băi pentru personalul angajat, holuri, magazii, terasă, centrală termică cu lemne.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod Postal 510217
E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258813248; Fax 0258.813248



Pe amplasament există încă un corp de clădire cu destinația de pensiune cu 17 camere respectiv 34 locuri cazare, cu sala de restaurant și bucătărie proprii, pentru turiștii cazați, cu 48 locuri și centrala termică și spațiile tehnice aferente.

Spațiile sunt dotate cu mobilier și aparatură specifică pentru bucătărie, restaurant, bar și pensiune.

2. Materiile prime, auxiliare, combustibilii și ambalajele folosite – mod de depozitare, cantități

Tip	Denumire	Încadrare	Cantitate	UM	Natura chimică / compoziție	Destinație/ Utilizare	Mod de depozitare	Periculozitate
Alte materii	Produse pentru igienizare spații	Materie primă	60,00	Kg/lună		Igienizare spații	Magazie	-
Alte materii	Produse alimentare, băuturi alcoolice și nealcoolice cafea, etc	Materie primă	2,00	To/lună		Preparare diferite meniuri	Magazie, congelatoare, frigider, cameră frigorifică	-
Alte materii	Apă potabilă	Materie primă	1,60	Mc/zi		Preparare meniuri, consum	Nu este cazul.	-
Alte materii	Lemne	Combustibil	40,00	Mc/an		Combustibil	Magazie	-

3. Utilități - apă, canalizare, energie

Alimentarea cu apă se realizează din rețeaua localității Qalim.=1,6 mc/zi. Apele uzate menajere rezultate de la restaurant și pensiune sunt evacuate în canalizarea localității. Alimentarea cu energie electrică se realizează din rețeaua din zonă (cca. 3200 kWh/lună).

4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității

Pe amplasament se desfășoară activități specifice de cazare și servirea mesei pentru clienții cazați și în regim de restaurant pentru clienții din exterior, organizare festivități.

4.1. Poziționarea amplasamentului pe care se desfășoară activitatea, în interiorul ariilor naturale protejate – Nu este cazul.

5. Produsele și subprodusele obținute

Tip produs/subprodus	Denumire produs/subprodus	Cantitate	UM	Destinație
Alte produse	Servicii de servire a mesei	218	Locuri	Restaurant

6. Datele referitoare la centrala termică proprie - dotare, combustibili utilizați

Agentul termic pt incalzire si apa calda este furnizata de 2 centrale termice proprii aferente restaurantului și pensiunii ce folosesc combustibil solid (lemn), cu o putere totală de 130 KW si un consum de lemn de cca 40 mc/an.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod Postal 510217
E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258813248; Fax 0258.813248

7. Alte date specifice activității: (coduri CAEN Rev.2 care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare) – 5520 Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată, 5621 Activități de alimentație (catering) pentru evenimente, 5630 Baruri și alte activități de servire a băuturilor, 9004 Activități de gestionare a sălilor de spectacole, 9329 Alte activități recreative și distractive n.c.a., 9604 Activități de întreținere corporală.

8. Programul de funcționare

24 ore/zi, 7 zile/săptămână, 365 zile/an.

II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului

1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare (pe factori de mediu)

Aer

Nu este cazul.

Alte surse de poluare

Nu este cazul.

Apă

Pretratare ape pe amplasament

Apa uzată de la bucătărie este trecută printr-un separator de grăsimi înainte de evacuare la canalizare.

Tratare ape pe amplasament

Nu este cazul.

Sol

Deșeurile produse sunt stocate temporar pe platformă special amenajată în acest scop pe amplasament.

Alți factori de mediu (după caz)

Nu este cazul.

2. Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului:

Nu este cazul.

3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții

Valori limită pentru aer în condiții de funcționare normale

Conform Ordinului nr. 462/1993 al MAPPM, valorile limita ale emisiilor de poluanți de la centrala termică sunt: pulberi: 100 mg/mcN; CO: 250 mg/mcN; oxizi de azot: 500 mg/mcN; oxizi de sulf: 2000 mg/mcN, substanțe organice (carbon total) 50 mg/mcN.

III. Monitorizarea mediului

1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici emiși, emisii de poluanți, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor

Monitorizarea aerului

Nu este cazul.

Monitorizarea apei

Nu este cazul.

Monitorizarea apei subterane

Nu este cazul.

Monitorizarea solului



Nu este cazul.

2. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului și periodicitatea se regăsesc la capitolul VII, în tabelul care centralizează toate obligațiile de raportare ale titularului.

IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor

1. Deșeuri produse

Cod deșeu	Denumire deșeu	Sursă generatoare	Cantitate	UM	Operațiune valorificare / eliminare	Cod operațiune	Denumire operațiune
20 03 01	deseuri municipale amestecate	Compartiment administrativ, clienți	1,00	Metri cubi/luna	Eliminare	D 5	Depozitarea in depozite special amenajate (de exemplu, dispunerea in celule etanse separate, care sunt acoperite si izolate unele fata de celelalte si fata de mediu si altele asemenea)
15 01 04	ambalaje metalice	Restaurant și pensiune	2,00	Kg/lună	Valorificare	R 12	Schimb de deseuri in vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
15 01 01	ambalaje de hârtie și carton	Restaurant și pensiune	15,00	Kg/lună	Valorificare	R 12	Schimb de deseuri in vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
15 01 02	Ambalaje de materiale plastice	Restaurant și pensiune	15,00	Kg/lună	Valorificare	R 12	Schimb de deseuri in



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod Postal 510217
E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258813248; Fax 0258.813248

							vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
15 01 10*	Ambalaje care conțin reziduuri sau sunt contaminate cu substanțe periculoase	Prodesele de igienizare și curățenie	10	Kg/lună	Eliminare	D 15	Stocarea înaintea oricăreia operații numerotate de la D1 la D14, excluzând stocarea temporară, până la colectare, la locul de producere.
15 01 07	Ambalaje de sticlă	Restaurant și pensiune	300	Kg/lună	Valorificare	R 12	Schimb de deseuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
20 01 25	Uleiuri și grăsimi comestibile	Bucătărie	130	Litri/lună	Valorificare	R 12	Schimb de deseuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11

2. Deșeuri colectate

Nu este cazul.

Deșeuri comercializate

Nu este cazul.

Deșeuri de echipamente electrice și electronice colectate – Nu este cazul.

Deșeuri de baterii și acumulatori colectate – Nu este cazul.



3. Deșeuri stocate temporar

Deșeurile produse sunt stocate temporar pe amplasament selectiv, pe platformă special amenajată.

4. Deșeuri tratate (valorificate/eliminate)

Nu este cazul.

Deșeuri de echipamente electrice și electronice tratate

Nu este cazul.

Deșeuri de baterii și acumulatori tratate

Nu este cazul.

5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului

Deșeuri transportate

Deșeurile produse vor fi transportate de către colectorii/valorificatorii cu care unitatea are încheiate contracte.

6. Monitorizarea gestiunii deșeurilor

Se va ține evidența deșeurilor generate în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului numărul 856/2002.

Anual până la 31 martie a anului următor celui de raportare, atât pe suport de hârtie cât și electronic, conform legii 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, se va raporta evidența gestiunii deșeurilor, conform Hotărârii Guvernului numărul 856/2002, cu modificările și completările ulterioare.

7. Ambalaje folosite

Nu este cazul.

8. Modul de gospodărire a ambalajelor

Nu este cazul.

V. Modul de gospodărire a substanțelor și amestecurile periculoase

Nu este cazul.

1. Substanțele și amestecurile periculoase folosite

Nu este cazul.

2. Modul de gospodărire

Nu este cazul.

- ambalare:-
- transport: -
- depozitare: -
- folosire/comercializare: -

3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite la substanțele și amestecurile periculoase

Nu este cazul.

4. Instalațiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident

Instalația nu intră sub incidența Directivei SEVESO.

5. Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase

Nu este cazul.



VI. Programul de conformare - măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților

Nu este cazul.

VII. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului și periodicitatea

Nr. Crt.	Denumire raport	Frecvență de raportare	Perioada depunerii raportului	Acces aplicații SIM
1	Statistica deșeurilor: Chestionar 4: PRODDDES – completat de producătorii de deșeuri.	anual	1 februarie - 15 iunie	Chestionar 4: PRODDDES – completat de producătorii de deșeuri.
2	Raportare inventare locale de emisii în conformitate cu Ordinul 3.299/2012.	anual	15 ianuarie-15 martie	Inventare locale de emisii

Se va ține evidența deșeurilor generate în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului numărul 856/2002.

Anual până la 31 martie a anului următor celui de raportare, atât pe suport de hârtie, cât și electronic, conform legii 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, se va raporta evidența gestiunii deșeurilor, conform Hotărârii Guvernului numărul 856/2002, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta autorizație de mediu conține 9(nouă) pagini și a fost eliberată în 3 exemplare.

p.DIRECTOR EXECUTIV
Dimitrie Horațiu CLEPAN



ȘEF SERVICIU
Avize, Acorduri, Autorizații,
Doina BĂRBAT

Întocmit, Florin MAN



