



**Ministerul Mediului**  
**Agenția Națională pentru Protecția Mediului**

---

**Agenția pentru Protecția Mediului Alba**

---

**PROIECT DECIZIE ETAPA DE INCADRARE**

**Nr. 6168 din 09.08.2019**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC GLERUPS RO SRL**, cu sediul/domiciliul în jud. Alba, loc. Aiudul de Sus, str. Paltinis, nr. 19, înregistrată la APM Alba cu nr. 6168/ [ ] și completările ulterioare înregistrate cu numerele : 6168/30.05.2019, 6568/12.06.2019, 6647/13.06.2019, 6801/10.06.2019, 8383/01.08.2019, în baza:

- Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Alba decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței/ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 06.08.2019, că proiectul : „**Construire hala productie, depozit si anexe utilitare ( cantina, centrala termica, garderoba personal si birouri**”, propus a fi amplasat în jud. Alba, loc. Aiudul de Sus, str. Paltinis, nr. 25, sau identificat prin plan de situatie, plan de incadrare in zona, extras CF nr. 92543, nr. cad. 92543, conform cu Certificatul de Urbanism nr. 72/11.03.2019 emis de Primaria Municipiului Aiud,

- nu se supune evaluării adecvate ;
- nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă;
- nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, anexa nr. 2, pct. 10 b)- proiecte de dezvoltare urbană;

b) caracteristicile proiectului : b1) **marimea proiectului : conform Certificatului de urbanism nr. 72/11.03.2019 emis de Primaria Municipiului Aiud** : terenul se afla în intravilanul localității Aiudul de Sus, are suprafața de 11628 mp , proprietar SC GLERUPS RO SRL în cota de 1/1 parti, cu acces din drum local și are destinația conform PUG și RLU aprobate ale municipiului Aiud- teren agricol situat în intravilan; conform PUZ aprobat cu HCL Aiud nr. 115/25.06.2014: „ Construire depozit și sediu firma, - zona mixta locuire,

---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA**

Strada Lalelelor; .nr. 7B; Alba Iulia, jud. Alba,

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258/813290; 0258/833780; Fax.0258/813248

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

servicii si depozitare, cu folosinta actuala – teren arabil si curti si constructii; pe terenurile inscrise in CF nr. 92543 exista constructii : depozit si sopron edificate conform AC 94/24.07.2014, respectiv AC 47/08.05.2015 emise de Primaria Municipiului Aiud. Certificatul de Urbanism nr. 72/11.03.2019, prevede faptul ca se vor respecta prevederile aprobate prin PUZ pr. 25/2018, inclusiv cele referitoare la zona publica – str. Paltinis ; lucrarile propuse a se executa sunt : hala de productie, depozit si anexe utilitare( cantina, centrala termica, garderoba personal si birouri.

**Conform cu documentatia depusa:**

Vecinatati: la nord - est– proprietati private –Groza Ioan- distanta 3 ml fata de limita de proprietate, la est– SC GLERUPS RO SRL , cladiri existente- 23,16 ml fata de limita de proprietate , la sud – drum de exploatare – 12,35 ml fata de limita de proprietate; la vest- drum de exploatare– 5,77 ml fata de limita de proprietate .

Conform cu memoriul tehnic refacut , inregistrat la APM Alba cu nr. 8383/01.08.2019, pe terenul in suprafata de 11.628 mp, pe care exista doua constructii corp C1- depozit cu suprafata de 329 mp si corp C2 – hala de productie incaltaminte cu suprafata de 178 mp, lucrarile propuse a se executa sunt: construirea unei hale de productie care are in componenta un depozit, zona de productie, si anexe utilitare (vestiare, birouri, arhive, sala de mese), cu regim de înălțime parter + etaj partial.

Accesul la construcție se va face din strada Păltiniș prin curtea beneficiarului pe o alee pietonală.

Hala va fi împărțită in doua zone cea de depozitare si cea de productie care include si partea de vestiare, sala de mese si zona administrativa, despartite de un zid antifoc din zidarie BCA.

Compartimentare HALA :

**PARTER**

DEPOZIT MARFA = 1026.22 mp

HALA DE PRODUCTIE = 1397.35 mp

SALA DE MESE = 203.45 mp

FILTRU ACCES = 8.43 mp

HOL+CASA SCARII = 30.48 mp

HOL ACCES = 25.03 mp

HOL ACCES = 11.5 mp

CENTRALA TERMICA = 29.02 mp

SALA POMPE = 6.53 mp

VESTIAR FEMEI = 43.47 mp

DUSURI/WC FEMEI = 22.13 mp\

HOL = 9.3 mp

VESTIAR BARBATI = 19.86 mp

DUSURI/WC BARBATI = 21.25 mp

**TOTAL** Su = 2845.27 mp                                  Sc = 2926.80 mp

**ETAJ PARTIAL**

HOL ACCES = 37.1 mp

HOL ACCES = 37.73 mp

BIROU = 19.34 mp

BIROU = 16.77 mp

ARHIVA = 15.9 mp

BIROU = 16.75 mp

BIROU = 18.56 mp

BIROU = 16.29 mp

WC = 5.35 mp

---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA**

Strada Lalelelor; .nr. 7B; Alba Iulia, jud. Alba,

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258/813290; 0258/833780; Fax.0258/813248

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

WC = 3.06 mp  
WC = 2.91 mp  
CHICINETA = 20.19 mp  
SALA DE CONFERINTE = 103.15 mp  
SALA DE CONFERINTE = 53.06 mp  
TOTAL Su = 372.98 mp Sc = 404.37 mp  
**TOTAL GENERAL Su = 3218.25 mp SD = 3331.17 mp**

**Alte amenajari speciale pentru protectia mediului:**

-platforma betonata amplasata adiacent halei in partea de sud-vest pentru amplasarea pubelelor si containerelor pentru colectarea selectiva a deseurilor;

**Activitate desfasurata:**-1520 CAEN -,Fabricare incaltaminte,- aprox 100.000 perechi/an- saboti din lana;

• **Descrierea procesului tehnologic si a activitatii desfasurate:**

-Aprovizionarea- se face initial cu materia prima (lana) care a fost deja prelucrata, si ajunge in sala de productie rulata pe tamburi;

-Coaserea pantofilor- pantofii se inchid prin coasere, se pun calapoadele din lemn in functie de marime apoi se incarca in cilindri unde stau intr-o baie de abur la temperatura ridicata; in contact cu aburul lana se strange pe calapod si astfel pantoful capata forma finala, dupa acest proces pantofi sunt preluati si pusi pe rafturi;

-Uscarea- dupa scoaterea din cilindri pantofi sunt trecuti prin camera de uscare, uscarea dureaza aproximativ 24 ore la o temperatura peste 25 grade C;

-Talpuirea- se curata talpa cu o substanta degresanta, si se aplica adezivul manual, se fixeaza talpa de pantoful din lana si trece printr-un aparat ce incalzeste si intareste pantoful;

-Coaserea talpii- coasa se realizeaza cu masini speciale de cusut si poate fi coasere finala sau ornamentala;

-Controlul de calitate- se realizeaza manual prin inspectie vizuala, papucii neconformi sunt depozitati separat iar stocul adunat intr-un an este donat sau comercializat second-hand;

-Ambalarea- se face manual in cutii de carton, dupa ambalare pantofii se muta in depozit de unde se incarca in camion si te trimit in functie de comenzi.

Utilaje folosite in activitate : prese pentru stantat lana, prese pentru stantat piele, masini de cusut materiale din lana/piele, prese pentru lipit latexul, tunel de incalzire electric, aparat de detectat metale, motostivuitoar;

**Materiale prime si auxiliare, ambalaje folosite in procesul de productie:**

-**Piele** -materie prima- cca.30 tone/an, depozitare in loc special amenajat;

-**Lana** -materie prima- cca.40 tone/an, depozitare in loc special amenajat;

-**Talpi din latex**- materie prima- cca.600 buc/azi, depozitare in loc special amenajat;

-**Lipici pe baza de apa pentru piele**- materie auxiliara- cca.600 kg/luna, depozitare in loc special amenajat;

-**Solutie de curatat talpine din latex**- materie auxiliara- cca.350 l/an, depozitare in loc special amenajat;

-**Solutie de halogen**- materie auxiliara - 960 l/an, depozitare in loc special amenajat, **material periculos;**

-**Ața**- materie auxiliara- 20 kg/an, depozitare in loc special amenajat;

-**Lemn**- materie auxiliara- 7 mc/an, depozitare in loc special amenajat;

-**Hartie / carton**- materie auxiliara -10 mc/an, depozitare in loc special amenajat.

**Alimentarea cu apa** a constructiei propuse se va realiza prin bransarea la rețeaua localitatii.

---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA**

Strada Lalelelor; .nr. 7B; Alba Iulia, jud. Alba,

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258/813290; 0258/833780; Fax.0258/813248

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Canalizare menajera: se va face intr-un bazin vidanjabil (capacitate 200mc) pana la racordarea catre reseaua de canalizare a localitatii. Vidanjabarea bazinului se va realiza de catre o firma specializata prin grija beneficiarului.

**2. Asigurarea apei tehnologice** - se va realiza prin bransarea la reseaua interna de apa fiind alimentata de la reseaua localitatii.

**3. Asigurarea agentului termic** va fi furnizat de centrale termice proprii ce vor functiona cu combustibil gazos; astfel:

-in zona de depozit incalzirea se face prin aeroterme electrice;

-in zona de productie incalzirea spatiului interior se face prin pardoseala;

-in zona de: sala de mese, vestiare si birouri incalzirea se face prin unitati vrv dotate cu ventilatie si climatizare;

-in zonele anexe: culoare de trecere si holuri, grupuri sanitare si magazii incalzirea se face prin radiatoare racordate la centrala termica propusa.

**4. Gaze naturale:** se va realiza bransarea obiectivului propus la reseaua de gaze a localitatii.

b2) Cumularea cu alte proiecte: pe terenul in suprafata de 11.628 mp, pe care exista doua constructii corp C1- depozit cu suprafata de 329 mp si corp C2 – hala de productie incalzita cu suprafata de 178 mp;

b3) Utilizarea resurselor naturale – in cantitati limitate in faza de constructie: organizarea de santier nu presupune prepararea in cadrul amplasamentului a betonului si mortarului folosit in activitatea de constructie .

b4) Productia de deseuri – deseuri rezultate in urma activitatii de constructie , deseuri menajere si deseuri tehnologice. Deseurile generate vor fi colectate selectiv , vor fi depozitate si predate periodic , pe baza de contract , agentilor economici autorizati pentru activitati de colectare, transport si depozitare.

b5) Pe perioada functionarii exista emisii in mediu in urma activitatii de constructie si a functionarii centralei termice; sursele potentiale de poluare a solului si subsolului datorita investitiei propuse sunt scurgerile accidentale pe sol a poluantilor ( carburanti, uleiuri, materiale periculoase utilizate), utilajele grele si mijloacele de transport auto folosite in perioada lucrarilor de executie, respectiv emisii atmosferice de poluanti ( particule minerale solidi, diferiti compusi chimici in suspensie sau gazosi, etc.) care se depun pe sol si pot fi transportate in adancime sau in apele de suprafata ;

b6) Riscul de accident in special datorat substantelor /tehnologiilor utilizate : substante periculoase utilizate in activitate – solutie de halogen – material auxiliar folosit in activitate – 960 l/an; depozitat in loc special amenajat, conform cu fisa de securitate a produsului ;

**c) localizarea proiectului :** c1) utilizarea existenta a terenului- conform cu **Certificatul de urbanism nr. 72/11.03.2019 emis de Primaria Municipiului Aiud** : terenul se afla in intravilanul localitatii Aiudul de Sus, are suprafata de 11628 mp , proprietar SC GLERUPS RO SRL in cota de 1/1 parti, cu acces din drum local si are destinatia conform PUG si RLU aprobate ale municipiului Aiud- teren agricol situat in intravilan; conform PUZ aprobat cu HCL Aiud nr. 115/25.06.2014: „, Construire depozit si sediu firma,, - zona mixta locuire, servicii si depozitare, cu folosinta actuala – teren arabil si curti si constructii; pe terenurile inscrise in CF nr. 92543 exista constructii : depozit si sopron edificate conform AC 94/24.07.2014, respectiv AC 47/08.05.2015 emise de Primaria Municipiului Aiud. Certificatul de Urbanism nr. 72/11.03.2019, prevede faptul ca se vor respecta prevederile aprobate prin PUZ pr. 25/2018, inclusiv cele referitoare la zona publica – str. Paltinis ; lucrarile propuse a se executa sunt : hala de productie, depozit si anexe utilitare( cantina, centrala termica, garderoba personal si birouri.

---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA**

Strada Lalelelor; .nr. 7B; Alba Iulia, jud. Alba,

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258/813290; 0258/833780; Fax.0258/813248

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

c2) relativa abundenta a resurselor si capacitatea de regenerare a lor – in etapa de realizare se vor folosi in cantitati reduse de combustibili si resurse minerale ;

c3) capacitatea de absorbtie a mediului : zonele umede – nu este cazul ; zonele costiere – nu este cazul ; zonele montane si impadurite – nu este cazul ; *parcurile si rezervatiile naturale –nu este cazul*; ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia in vigoare cum sunt : zone de protectie a faunei piscicole , bazine piscicole naturale si bazine piscicole amenajate – nu este cazul ;zonele de protectie speciala- nu este cazul ; ariile in care standardele de calitate a mediului stabilite de legislatie au fost deja depasite – nu este cazul ; ariile dens populate – nu este cazul ; peisajele cu semnificatie istorica , culturala si arheologica – nu este cazul ;

**d) caracteristicile impactului potential** : d1) extinderea impactului – nu este cazul ;  
d2)marimea si complexitatea impactului – impact redus asupra mediului , pe perioada de executie a lucrarilor de constructii si pe perioada de functionare;

d3) probabilitatea impactului – impact redus asupra mediului , pe perioada de executie si pe perioada de functionare;

d4) durata, frecventa si reversibilitatea impactului – pe perioada de executie a lucrarilor de constructii si pe perioada de functionare.

**e) motivele care au stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare sunt** : impactul asupra mediului este redus , fapt care rezulta din analiza criteriilor de selectie pentru stabilirea necesitatii evaluarii impactului asupra mediului din Anexa 3 la Legea nr. 292/2018.

1. lipsa unor sesizari/observatii ale publicului interesat pe parcursul parcurgerii etapei de incadrare a proiectului , referitor la obiectivele propuse proiectului ;
2. se va respecta traseul drumului;

**Conditii de realizare a proiectului** :

- a) Respectarea legislatiei de protectia mediului in vigoare ;
- b) Vor fi respectate prevederile Certificatului de Urbanism nr.72/11.03.2018 si ale avizelor si actelor de reglementare prevazute de certificatul de urbanism precizat;
- f) Nivelul de zgomot rezultat in urma activitatii de constructie si a activitatii propriu-zise se va incadra in limitele prevazute de Normativele in vigoare;
- g) Respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deseurilor;
- h)Legea nr. 104/ 2011 privind calitatea aerului inconjurator;
- i) Se va respecta ordinul MAPPM nr. 462/ 1993;
- j) Substantele periculoase vor fi depozitate in spatiu/spatii special amenajate, respectand prescriptiile fiselor de securitate ale acestora;
- k) La finalizarea investitiei , se va notifica APM Alba;

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA**

Strada Lalelelor; .nr. 7B; Alba Iulia, jud. Alba,

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258/813290; 0258/833780; Fax.0258/813248

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. . 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămăte într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Dimitrie Horațiu CLEPAN

**ȘEF SERVICIU**  
**AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII**

**Doina BĂRBAT**

**ȘEF BIROU CALITATEA,**  
**FACTORILOR DE MEDIU**

**Marioara POPESCU**

Întocmit: Diana Puiu

---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA**

Strada Lalelelor; .nr. 7B; Alba Iulia, jud. Alba,

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258/813290; 0258/833780; Fax.0258/813248

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

## **Anunt public privind decizia etapei de incadrare**

APM Alba, anunta publicul interesat asupra luarii deciziei etapei de incadrare, in cadrul procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului si de evaluare adecvata, - **fara evaluarea impactului asupra mediului** pentru proiectul : „ **Construire hala productie, depozit si anexe utilitare ( cantina, centrala termica, garderoba personal si birouri**”, **propus a fi amplasat în jud. Alba, loc. Aiudul de Sus, str. Paltinis,nr. 25, titular : SC GLERUPS RO SRL**,cu sediul/domiciliul in jud. Alba, loc. Aiudul de Sus, str. Paltinis, nr. 19,

Proiectul deciziei de incadrare si motivele care o fundamenteaza pot fi consultate la sediul APM Alba, din Alba-Iulia, str. Lalelelor, nr. 7B, in zilele de luni-joi, intre orele 8-16,30 si vineri intre orele 8-14, precum si la urmatoarea adresa de internet : [apmab.anpm.ro](http://apmab.anpm.ro).

Observatiile publicului se primesc zilnic la sediul autoritatii competente pentru protectia mediului : APM Alba, str. Lalelelor, nr. 7 B, jud. Alba .

**Data afisare anunt : 09.08.2019**

---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA**

Strada Lalelelor; .nr. 7B; Alba Iulia, jud. Alba,

E-mail: [office@apmab.anpm.ro](mailto:office@apmab.anpm.ro); Tel. 0258/813290; 0258/833780; Fax.0258/813248

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*