



Organizare de șantier  
Depozit materiale pentru obiectivul Proiecte tip „Quick Wins”  
Lucrări de eliminare a restricțiilor de viteză pentru restabilirea parametrilor tehnici  
ai suprastructurii căii – SRCF BRAȘOV (execuție) 21 loturi

ANEXA Nr. 5.E  
la procedură

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA  
MEDIULUI ALBA  
Nr. înregistrare 2216  
Anul Luna Ziua

## MEMORIU DE PREZENTARE

### I. Denumirea proiectului:

Organizare de șantier – Depozit materiale pentru obiectivul - ”Proiecte tip ”Quick Wins”  
Lucrări de eliminare a restricțiilor de viteză pentru restabilirea parametrilor tehnici ai  
suprastructurii căii - SRCF BRAȘOV (execuție) 21 loturi ”.

### II. Titular:

**SC DRUM ASFALT S.R.L.**

Adresa: Oradea, Calea Borșului, nr. 14/A, cod postal 410605, jud. Bihor

Tel.: 0734 882 380

E-mail: secretariat@drumasfalt.ro

Numele persoanelor de contact:

**Ștefan GONDOSCH**

**Bogdan HROPACIOV**

**Director executiv : Marius MARTA**

Responsabil pentru protecția mediului: **Mircea MATEI**

### III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

#### a) Rezumatul proiectului;

Se desfasoara lucrări provizorii de tipul organizării de șantier.

Organizarea de șantier- Depozit materiale pentru realizarea investiției ,, ”Proiecte tip  
”Quick Wins” Lucrări de eliminare a restricțiilor de viteză pentru restabilirea  
parametrilor tehnici ai suprastructurii căii - SRCF BRAȘOV (execuție) 21 loturi ” este  
amplasata în satul Beldiu, oraș Teiuș, pe terenul înscris in CF 79013, aparținând TOTAL NSA  
INVEST SRL cu sediul in sat Beldiu, oraș Teiuș, Calea Beldiului, reprezentată prin Andrei  
Gheorghe – Administrator.

#### b) Justificarea necesității proiectului;

Organizarea de șantier – Depozit materiale este necesara tinand cont de obligativitatea  
derularii pe urmatoarele loturi :

3. LOT 3 – Teiuș – Aiud fir I+II, între km 399+900 – 400+650, L = 3.000 km.
4. LOT 4 – Teiuș – Aiud fir II, între km 400+650 – 403+700, L = 3.050 km
5. LOT 5 – Teiuș – Aiud fir I, între km 400+650 – 403+700, L = 3.050 km
6. LOT 6 – Teiuș – Aiud fir II, între km 403+700 – 407+200, L = 3.500 km

stefan.gondosch@selina.ro  
STEFAN GONDOSCH - 0733552213

Organizare de șantier  
Depozit materiale pentru obiectivul Proiecte tip „Quick Wins”  
Lucrări de eliminare a restricțiilor de viteză pentru restabilirea parametrilor tehnici  
ai suprastructurii căii – SRCF BRAȘOV (execuție) 21 loturi

---

7. LOT 7 – Teiuș – Aiud fir I, între km 403+700 – 407+200, L = 3.500 km  
8. LOT 8 – Teiuș – Aiud fir II, între km 407+200 – 411+750, L = 4.550 km  
9. LOT 9 – Teiuș – Aiud fir I, între km 407+200 – 411+750, L = 4.550 km.  
10. LOT 10 – Teiuș – Aiud fir I+II, între km 411+750 – 412+850, L = 2.200 km.

a următoarelor activități :

- Depozitarea materialelor noi - piatră spartă;
- Depozitarea materialelor vechi - piatră spartă recuperată în urma înlocuirii acestora
- Prelucrarea pietrei sparte vechi, respectiv concasarea și amestecarea cu un procent de agregate naturale, în vederea obținerii stratului de PSS (amestec optimal piatră spartă recuperată și agregate naturale)

**c) Valoarea investiției;**

Valoarea investiției în organizarea de șantier este de 100,000 lei.

**d) perioada de implementare propusă;**

Organizarea de șantier – Depozit materiale va funcționa de la data obținerii Avizului de mediu pe o durată de cca. 18 luni.

**e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);**

Anexam prezentului memoriu Planul de situație și Planul de încadrare în zonă.

**f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).**

În cadrul organizării de șantier se vor executa procesele tehnologice pentru obținerea materialului de tip PSS utilizat în substratul căii ferate. Acesta este un amestec de agregate naturale de râu și piatră concasată recuperată din prismul existent al căii ferate. Constituie un material compactabil, cu granulozitate continuă și granula maximă de 63mm. Proportia utilizată a materialelor componente este de obicei 30% agregate naturale de râu (balast) și 70% piatră spartă recuperată.

Organizarea de șantier care face obiectul prezentei documentații va găzdui producția a circa 26,000 de mc (aproximativ 52,000 tone) de amestec de agregate naturale de râu cu piatră spartă (PSS).

La realizarea amestecului utilizat mai sus vor fi utilizate următoarele instalații (echipamente) și construcții :

- Concasor mobil cu ciocane marca METSO V12-13, acționat de un motor termic Volvo, având o productivitate de 2—350 t/oră;
- Stație de sortare mobilă Scalper Sanwick QE 340, având o productivitate maximă de 400 t/oră;
- Încărcător frontal tip Volvo cu cupa de 3mc;

**Organizare de șantier**  
**Depozit materiale pentru obiectivul Proiecte tip „Quick Wins”**  
**Lucrări de eliminare a restricțiilor de viteză pentru restabilirea parametrilor tehnici**  
**ai suprastructurii căii – SRCF BRAȘOV (execuție) 21 loturi**

---

- Excavator pe senile de 22-25 t;
- Platforma de beton pentru cantarul mobil (Aprox. 60mp);
- Cantar mobil;
- Baraci pentru personal;
- Baraci magazine;
- Toalete ecologice;

Procesul tehnologic utilizat pentru obtinerea materialului de amestec (PSS) este relativ simplu , iar etapele acestuia sunt prezentate mai jos :

- Aprovizionarea agregatelor naturale de rau in incinta organizarii de santier de la furnizori locali ,cu mijloace auto;
- Aprovizionarea pietrei sparte recuperate din terasamentul cail ferate existente. Aceasta se obtine in urma excavatiei prismului existent de piatra sparta si transportul acestuia in incinta organizarii de santier;
- Concasarea pietrei sparte provenite din excavatie. In vederea executiei acestei operatii , piatra sparta veche aprovizionata va fi incarcata in concasorul mobil METSO V12-13 cu ajutorul incarcatorului frontal
- Sortarea pietrei sparte provenite din excavatii. In vederea executiei acestei operatii , piatra sparta excavata din calea ferata si trecuta prin concasor va fi incarcata in statia de sortare mobila Scalper Sanwick QE340 si apoi sortata;
- Realizarea amestecului propriuzis. In cadrul acestei etape finale stocul de agregate naturale (balast) este amestecat cu cel obtinut din piatra sparta excavata din calea ferata existenta dupa ce a fost trecut prin concasor si statia de sortare.

Transportul materialului obtinut din organizarea de santier la locul de punere in opera se se va face prin mijloace auto (Camion 8x4) dupa cantarire pe cantarul mobil instalat in incinta organizarii de santier.

Materiile prime utilizate pentru realizarea amestecului (PSS) sunt agregate naturale de rau (balast) in cantitate de circa 15,600 tone , respectiv circa 36,800 tone de piatra sparta recuperata din calea ferata. Agregatele naturale (balastul) , vor fi aprovizionate de la furnizorii locali.

Atat concasorul cat si statia de sortare mobile vor fi alimentate cu combustibili fosili (motorina), iar energia electrica utilizata pentru birourile personalului amenajate in containere va fi asigurata prin intermediul unui grup generator Diesel cu capacitatea de 50KVA.

Accesul la organizarea de santier se va realiza prin drumul comunal nr. 17 Teius – Beldiu.

In vederea executarii platformei de beton pe care va functiona cantarul mobil , se va decoperta terenul vegetal , apoi se va cofra cu material lemnos conturul acesteia si se va instala plasa sudata , iar in final se va turna betonul cu grosimea de 30cm. Platforma pentru parcare utilajelor va fi realizata prin intermediul unui strat compactat de balast de 25cm ,

**Organizare de șantier**  
**Depozit materiale pentru obiectivul Proiecte tip „Quick Wins”**  
**Lucrări de eliminare a restricțiilor de viteză pentru restabilirea parametrilor tehnici**  
**ai suprastructurii căii – SRCF BRAȘOV (execuție) 21 loturi**

---

executat după îndepărtarea pământului vegetal. De asemenea, containerele birou pentru personal vor fi amplasate pe un strat de balast executat în mod similar. Utilajele folosite la realizarea materialului de amestec (PSS) nu necesită amenajări speciale.

Ținând cont că terenul nu este deja îngrădit, nu este nevoie de execuția unui gard.

La finalizarea lucrărilor de cale ferată, platforma din beton va fi demolată iar deșeurile vor fi evacuate prin operatori specializați. Suprafețele decopertate vor fi acoperite cu pământ vegetal.

#### **IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare**

Nu este cazul

#### **V. Descrierea amplasării proiectului:**

Terenul se află în județul Alba, Sat Beldiu, Oraș Teiuș.

Terenul este situat în intravilanul localității Beldiu, înscris în CF nr. 79013 Teiuș având o suprafață totală de 32126 mp, prevăzut în HG 974/2002, din care închirierea constituie o suprafață de 25000 mp. Terenul este parțial împrejmuit. Pe perioada execuției lucrărilor, accesul la organizarea de șantier se va face pe drumul comunal DC 17.

Delimitarea actuală a terenului pe care se va realiza investiția este următoarea:

- La Nord – DC 17
- La Est – Autostrada A10
- La Sud – Fabrica de pietris Semmelrock Stein + Design
- La Vest – Depozit materiale și auto Aktor (Beldiu)



Organizare de șantier  
Depozit materiale pentru obiectivul Proiecte tip „Quick Wins”  
Lucrări de eliminare a restricțiilor de viteză pentru restabilirea parametrilor tehnici  
ai suprastructurii căii – SRCF BRAȘOV (execuție) 21 loturi

---

**VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:**

**A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:**

**a) protecția calității apelor:**

Nu se utilizează apă în procesul tehnologic.

**b) protecția aerului:**

Nu se utilizează substanțe care pot fi dăunătoare aerului.

**c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

Utilajele care vor funcționa pe amplasament, respectiv concasorul mobil și autospecialele pentru transportul agregatelor nu produc zgomot sau vibrații care să fie mai mari decât limitele legale stabilite.

**d) protecția împotriva radiațiilor:**

Nu este cazul.

**e) protecția solului și a subsolului:**

În vederea protejării solului se va colecta deseul separat menajer în recipiente așa cum prevede contractul de salubritate nr. RVT\_111613/11.10.2023 încheiat cu RER VEST SA. Materialele depozitate pe amplasament nu sunt contaminate și nici contaminate. În acest sens au fost făcute demersuri pentru analiza rocilor în vederea stabilirii unui eventual posibil risc dat de componenta chimică a acestora pentru contaminarea solului, prin prelevarea de probe și prezentarea acestora la **aaa** în vederea analizei chimice.

**f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:**

Amplasamentul nu se află în areale sensibile ce pot fi afectate, în apropierea unor monumente ale naturii sau arii protejate.

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

**g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

Amplasamentul nu se află în apropierea unor zone locuite sau a unor obiective de interes public

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

**Organizare de șantier**  
**Depozit materiale pentru obiectivul Proiecte tip „Quick Wins”**  
**Lucrări de eliminare a restricțiilor de viteză pentru restabilirea parametrilor tehnici**  
**ai suprastructurii căii – SRCF BRAȘOV (execuție) 21 loturi**

**h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:**

TIPURI DE DEȘEURI	CANT. /AN	CODUL DEȘEULUI (conform HG 856 din 2002)	Coduri Valorificare Eliminare	Mod de gospodărire
Deșeuri menajere	6 mc	<b>20 03 01</b> deșeuri municipale amestecate	D5	Recipient plastic
Ambalaje de materiale plastice	cca. 0.1 t/an	<b>15 01 02</b> Ambalaje de materiale plastice	R12	Recipient plastic
Ambalaje de hârtie și carton	cca. 0.3 t/an	<b>15 01 01</b> Ambalaje de hârtie și carton	R12	Recipient plastic, platformă betonată

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;
- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;
- planul de gestionare a deșeurilor;

**i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

Nu se utilizează substanțe și preparate chimice periculoase

**B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.**

Nu se utilizează resurse naturale

**VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

Organizarea de șantier- Depozit de material nu afectează în mod semnificativ mediul. Nu există impact asupra populației, sănătății umane, a biodiversității, conservării habitatelor naturale, asupra florei și a faunei sălbatice, a terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei, zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente

Organizare de șantier  
Depozit materiale pentru obiectivul Proiecte tip „Quick Wins”  
Lucrări de eliminare a restricțiilor de viteză pentru restabilirea parametrilor tehnici  
ai suprastructurii căii – SRCF BRAȘOV (execuție) 21 loturi

---

**VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile**

Se folosesc autospeciale care au ITP in vigoare, emisiile de poluanți în mediu încadrându-se în limitele legale.

**IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:**

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

**Nu este cazul**

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

**Nu este cazul**

**X. Lucrări necesare organizării de șantier:**

Organizarea de șantier se situează în intravilanul localității Beldiu, înscris în CF nr. 79013 Teiuș având o suprafață totală de 32126 mp, prevăzut în HG 974/2002, din care închirierea constituie o suprafață de 25000 mp. Terenul este parțial împrejmuit.

Au fost realizate ridicări topografice în sistem STEREO 70 al amplasamentului de către o firmă specializată în domeniu. Acestea au permis evidențierea amplasamentului și a suprafețelor pe care se realizează organizarea de șantier. Studiile topografice efectuate s-au realizat în sistemul național de coordonate STEREO 70 și cote cu plan de referință Marea Neagră. S-au amplasat containere tip birou, toalete ecologice.

Procesul tehnologic de derulare a lucrărilor nu are un impact negativ asupra mediului. Nu există și nu se folosesc surse de poluanți în pregătirea amestecului de piatră spartă recuperate și agregate naturale (PSS). Nu se folosește apă în procesul tehnologic pentru acesta.



Organizare de șantier  
Depozit materiale pentru obiectivul Proiecte tip „Quick Wins”  
Lucrări de eliminare a restricțiilor de viteză pentru restabilirea parametrilor tehnici  
ai suprastructurii căii – SRCF BRAȘOV (execuție) 21 loturi

---

**XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:**

După finalizarea lucrărilor de construcție, zonele ocupate temporar vor fi curățate, iar terenul readus la starea inițială.

Ca lucrări principale pentru refacerea zonei se vor desfășura:

- demontarea construcțiilor și structurilor specifice organizării de șantier;
- retragerea de pe amplasament a utilajelor de construcții și transport;
- refacerea amplasamentului în zona căilor de acces și a altor terenuri ocupate temporar prin lucrările de nivelare a terenului.
- refacerea cailor de acces utilizate și afectate de tonajul utilajelor

**XII. Anexe - piese desenate:**

- Anexa 1 – Extras de carte funciara nr.790130Teius
- Anexa 2 – Extras de plan cadastral pentru imobilul cu IE 79013, UAT Teius
- Anexa 3 - Plan de situație – organizare de șantier
- Anexa 4 – Plan de amplasare in zona- organizare de șantier
- Anexa 3 – Contract de salubritate
- Anexa 4 - Contract de inchierere toaleta ecologice
- Anexa 5 – Certificat de urbanism nr. 46 / 03.07.2023 emis de catre Primaria Orasului Teius

Manager de proiect  
Ing. Stefan GONDOSCH