



Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

PROIECT DECIZIE DE ÎNCADRARE Nr.11661/31.01.2018

Ca urmare a notificării adresate de către **Topa Marina Dana** cu domiciliul în jud. Cluj, loc. Cluj Napoca str Avram Iancu nr 2 cu privire la **proiectul de plan PUZ “Reglementare zona industrială”** cu amplasamentul în localitatea Alba Iulia, identificat prin plan de situație și extras CF 107320 jud. Alba, și înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu numărul 7385/24.07.2018, privind aplicarea prevederilor Hotărârii de Guvern 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, conform prevederilor OUG nr 1/2017 privind înființarea Ministerului Mediului,

În baza:

- *Ordonanță de Urgență a Guvernului numărul 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Hotărârea de Guvern numărul 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *Ordinul numărul 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intra sub incidența Hotărâri de Guvern 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011*
- *HG nr 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru protecția mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia cu modificările și completările ulterioare*
- Ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 27.12.2018, respectiv 29.01.2019
- În conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr 1-criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din HG 1076/2004
- În lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

Decide:

PUZ “ Reglementare zona industrială ”, amplasament localitatea Alba Iulia, identificat prin plan de situație și extras CF 107320, jud. Alba **nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.**

Justificarea deciziei :

1.Characteristicile planurilor și programelor cu privire în special la:

a). *Gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:*





Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

PUZ “ Reglementare zona industrială ”, cu amplasamentul în localitatea Alba Iulia, identificat prin plan de situație și extras CF 107320 jud. Alba, a fost elaborat de *Birou Individual de arhitectură Mirea Iulian*.

Prezentul PUZ propune menținerea funcționalității MI-zona mixtă situată în zona industrială-servicii, comerț/activități de producție; realizarea de parcele (lot minim 3000 mp) pentru construirea clădirilor industriale, dezvoltarea unei străzi pentru facilitarea accesului la loturile nou create. Terenul studiat se află în partea de sud a municipiului Alba și face parte din categoria terenurilor arabile, suprafața = 91250 mp

Vecinatati: N-prop.privată; E-str Sebesului; S-prop.privată ; V-DN1 (E81)

Alimentarea cu apă: prin extindere la rețeaua existentă în zona

Canalizare: prin extindere la rețeaua existentă în zona

b). *Gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:*

Planul propus este corelat cu Planul Urbanistic General al loc. Alba Iulia (P.U.G.)

c). *Relevanța planului sau programului în/ pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:*

Planul “ **Reglementare zona industrială** ”, **integrează considerentele de mediu, mai ales din perspectiva dezvoltării durabile**

d). *Probleme de mediu relevante pentru plan sau program;*

În conformitate cu prevederile art 1 din HG 1076/2004 și luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa nr 1 planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului.

e). *Relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu- s-au luat în considerare prevederile:*

Planul “ **Reglementare zona industrială** ”, va trebui să asigure respectarea Directivei Parlamentului European și a Consiliului 2001 /42/EC privind evaluarea efectelor anumitor planuri și programe asupra mediului

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;*

Nu este cazul.

b) *natura cumulativă a efectelor;*

Nu este cazul.

c) *natura transfrontieră a efectelor;*

Nu este cazul.

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor):* planul nu prezintă risc pentru sănătatea umană.

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);*

Amplasamentul se află în intravilanul localității Alba Iulia-Oarda de Jos, jud. Alba. Terenul are o suprafață de S= 91250 mp.

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural- nu este cazul;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului- nu este cazul;

(iii) folosirea terenului în mod intensiv- nu este cazul;

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.*

Amplasamentul nu se află situat în rețeaua națională de arii protejate.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258.813290; / Fax 0258.813248;





Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

Amplasamentul nu este inclus in lista monumentelor istorice sau in zona de protectie a acestora.

Obligațiile titularului:

- Se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Alba în situația în care intervin modificări

Informarea și participarea publicului în procedura de reglementare s-a realizat astfel:

- Anunțurile privind depunerea solicitării de emitere a avizului de mediu “ **Reglementare zona industrială** „ și declanșarea etapei de încadrare a planului conform HG 1076/2004 au aparut în data de 04.12.2018, respectiv 07.12.2018 în ziarul “ Unirea”. Conform HG 1076/2004, art. 29, alin. (4), **Topa Marina Dana** are obligația de a aduce decizia de încadrare la cunoștința publicului.

Publicul poate formula comentarii privind decizia etapei de încadrare pe care le poate trimite în scris la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Alba, Alba Iulia, str Lalelelor, nr.7B, în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anunțului.

Prezenta Decizie de încadrare nu ține locul Deciziei finale a etapei de încadrare.

Anunt public

Topa Marina Dana cu sediul in jud. Cluj, loc. Cluj Napoca str Avram Iancu nr 2, titular al proiectului „ **Reglementare zona industrială** ”, *amplasament in* loc. Alba Iulia, identificat prin plan de situatie si extras CF 107320 jud. Alba, jud. Alba, aduce la cunostinta publicului ca decizia etapei de incadrare din procedura de reglementare cf. HG 1076/2004, este cea de adoptare a planului fara aviz de mediu. Propunerile de reconsiderarea deciziei se vor **transmite in scris, in termen de 10 zile calendaristice** , la sediul APM Alba, str. Lalelelor nr 10.

