

# Agenția Națională pentru Protecția Mediului

---

## Agenția pentru Protecția Mediului Alba

---

### PROIECT

#### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 11237/21.11.2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **ELIS PAVAJE SRL** cu sediul în Județul Alba, localitatea Petresti str Zorilor nr 1C înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu numărul 9835/11.10.2018, cu completările nr 10174/23.10.2018, 11237/20.11.2018 în baza Hotararii Guvernului [nr. 445/2009](#) privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului si a Ordonantei de Urgenta a Guvernului [nr. 57/2007](#) privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completările ulterioare,

**Agenția pentru Protecția Mediului Alba decide** ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 20.11.2018.2016, că proiectul “**Schimb de destinatie din casa in birouri, extindere si modernizare hala de productie, imprejmuire, amenajari exterioare si panou publicitar**” amplasament com. Vintu de Jos, sat Vintu de Jos identificat prin plan de incadrare in zona si nr CF , Județul Alba, - *nu se supune evaluării impactului asupra mediului* .

#### Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt urmatoarele:**

- a) *Conform procedurii de reglementare prevazută de HG nr. 445/08.04.2009 și Ord. MAPM 863/2002, Agenția pentru Protecția Mediului Alba a completat Lista de control conform Ghidului privind etapa de încadrare a proiectului, prevazută în Ord. 863/2002 proiectul se încadrează conf. HG. 445/2009 în anexa nr. 2, la pct. 10 , Proiecte de infrastructura lit a) proiecte de dezvoltare a unitatilor/ zonelor industriale*
- b) proiectul a fost analizat pe baza criteriilor de selectie pentru stabilirea necesitatii efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa nr 3 a HG nr 445/2009 privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, dupa cum urmeaza:

#### 1. Caracteristicile proiectului :

Complexul propus in incinta beneficiarului va fi alcatuit dintr-o cladire care va avea functiunea de hala de productie, care se doreste a fi extinsa, plus o cladire de birouri administrative.

- a) Extindere hala productie: se propune extinderea halei de productie existente cu inca un corp de cladire de ~ 1642 mp. Aceasta va avea regim de inaltime parter si va avea functiunea de hala de productie.
- b) Schimb de destinatie din casa in cladire de birouri: cladirea C1 inscrisa in CF 14338-Casa va avea destinatia de cladire dde birouri pentru personalul administriv. Regimul de inaltime al imobilului este de P+1.

---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA**

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, judetul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: [office@apmab.anpm.ro](mailto:office@apmab.anpm.ro); Telefon 0258.813290; / Fax 0258.813248;





## Agenția Națională pentru Protecția Mediului

---

### Agenția pentru Protecția Mediului Alba

---

c) Lucrari de realizare drumuri si platforme carosabile, sistematizare verticala a incintei, parcaje si accese-se va pastra accesul in incinta existent, si se vor realiza circulatii interuioare, ata pentru personalul angajat al firmei cat si pentru accesul echipajelor de interventie in caz de urgente. Se va realiza o platforma menajere , ingradita unde se vor colecta selectiv deseurile.

d) Retele edilitare in incinta: corpul de hala propus se va racorda la retelele edilitare existente.

Alimentarea cu apa in scop menajer: put forat existent

Evacuare ape uzate: bransare la reseaua existenta si apoi la bazinul visanjabil

#### **Bilant teritorial propus:**

Hala de productie existenta- 1827.66 mp

Cladire de birouri-58.58 mp

Hala productie propusa-1642.32 mp

Total existent +propus=3587.14 mp

Total suprafata teren-38.480 mp

Principalele faze ale procesului tehnologic de productie a pavelor, bordurilor si elementelor de zidarie din beton:

-prepararea betonului

-turnarea efectiva a betonului prin vibropresare

-identificarea si izolarea produselor neconforme

-ambalarea si marcarea

-depozitarea

-livrarea

Capacitatea de productie -1000 mp/schimb, 2000 mp/zi in 2 schimburi.

#### **2. Localizarea proiectului :**

-utilizarea existenta a terenului- terenul este situat in com. Vintu de Jos, sat Vintu de Jos identificat prin plan de incadrare in zona si nr CF , Județul Alba

-relativa abundență a resurselor și capacitatea de regenerare a lor: – nu este cazul ;

-capacitatea de absorbtie a mediului : - nu este cazul

a) zonele umede – nu este cazul ;



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA**

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, judetul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: [office@apmab.anpm.ro](mailto:office@apmab.anpm.ro); Telefon 0258.813290; / Fax 0258.813248;

## Agenția Națională pentru Protecția Mediului

---

### Agenția pentru Protecția Mediului Alba

---

- b) zonele costiere – nu este cazul ;
- c) zonele montane și împadurite – nu este cazul ;
- d) parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul ;
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare cum sunt : zone de protecție a faunei piscicole , bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate – nu este cazul ;
- f) zonele de protecție specială- nu este cazul ;
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu este cazul ;
- h) ariile dens populate – nu este cazul ;
- i) peisajele cu semnificație istorică , culturală și arheologică – nu este cazul ;

### 3. Caracteristicile impactului potențial :

- a) extinderea impactului – nu este cazul
- b) mărimea și complexitatea impactului – impact redus asupra mediului , pe perioada de execuție a lucrărilor de construcții și pe perioada funcționării;
- c) probabilitatea impactului – impact redus asupra mediului , pe perioada de execuție a lucrărilor de construcții și pe perioada funcționării.
- d) durata, frecvența și reversibilitatea impactului - impact redus pe întreaga perioadă de exploatare;
- e) natura transfrontaliera a impactului- nu este cazul

### II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare sunt :

- impactul asupra mediului este redus , fapt care rezultă din analiza criteriilor de selecție pentru stabilirea necesității evaluării impactului asupra mediului din Anexa 3 la HG 455/2009.

- lipsa unor sesizări/observații ale publicului interesat pe parcursul parcurgerii etapei de încadrare a proiectului , referitor la obiectivele propuse proiectului.

- proiectul propus nu intra sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, cu modificările și completările ulterioare.

### Condițiile de realizare a proiectului :

- a) -respectarea legislației de protecția mediului în vigoare.
- b) - pe parcursul executării lucrărilor propuse prin proiect se vor lua măsuri în vederea asigurării protecției factorilor de mediu;
- c) - organizarea de șantier și lucrările de construcție se vor efectua numai în perimetrul aferent proiectului;





---

## Agenția Națională pentru Protecția Mediului

### Agenția pentru Protecția Mediului Alba

---

- d) - pe întreaga durată de execuție a lucrărilor, nivelul de zgomot echivalent la limita perimetrului funcțional nu va depăși valoarea de 65 dB (Cz=60) conform STAS 10009/2017 ;
- e) - deșeurile generate pe parcursul lucrărilor se vor gestiona cu respectarea prevederilor OM 95/2005, Legii nr. 211/ 2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;

**Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată. Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.**

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Dimitrie Horatiu CLEPAN

**ȘEF SERVICIU AVIZE,  
ACORDURI, AUTORIZAȚII,**

Doina BĂRBAT

**INTOCMIT:**

Delia Stănescu





---

## Agencia Națională pentru Protecția Mediului

### Agencia pentru Protecția Mediului Alba

---

#### Anunt public privind decizia etapei de incadrare

APM Alba anunta publicul interesat asupra luarii deciziei etapei de incadrare – fara evaluare impactului asupra mediului, in cadrul procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiectul **” Schimb de destinatie din casa in birouri, extindere si modernizare hala de productie, imprejmuire, amenajari exterioare si panou publicitar”**, propus a fi amplasat în Jud. Alba, com Vintu de Jos sat Vintu de Jos identificat prin plan de incadare in zona si nr CF, titular **ELIS PAVAJE SRL**

Proiectul deciziei de incadrare si motivele care o fundamenteaza pot fi consultate la sediul APM Alba, din Alba-Iulia, str. Lalelelor, nr. 7B, in zilele de luni-vineri, intre orele 8-16, precum si la urmatoarea adresa de internet: [office@apmab.anpm.ro](mailto:office@apmab.anpm.ro).

Publicul interesat poate inainta comentarii/observatii la proiectul deciziei de incadrare pana la data de 28.11.2018.

