



## Agenția Națională pentru Protecția Mediului

---

### Agenția pentru Protecția Mediului Alba

---

PROIECT  
DECIZIE DE ÎNCADRARE  
NR. 7211/ 08.08.2018

Ca urmare a notificării adresate de către **TEODORESCU NICOLAE, TEODORESCU ELENA** cu domiciliul în jud. Alba, localitatea Alba Iulia, str. Detunata, nr. 11, cu privire la **proiectul de plan PUZ “ MODIFICARE ZONA V4 – Spatii plantate de protectie sanitara si fata de zonele de risc ( inundatii, alunecari de teren ) in zona MI – zona mixta situata in zona industrială – servicii/ activitati de productie ”** cu amplasamentul în jud. Alba, localitatea Alba Iulia, str. Brandusei, nr. 61, și înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu numărul 7211/18.07.2018, privind aplicarea prevederilor Hotărârea de Guvern 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, conform prevederilor OUG nr 1/2017 privind înființarea Ministerului Mediului,

În baza:

- *Ordonanță de Urgență a Guvernului numărul 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Hotărârea de Guvern numărul 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *Ordinul numărul 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intra sub incidența Hotărâri de Guvern 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011*
- *HG nr 1000/2012 privind reorganizarea si functionarea Agentiei Nationale pentru protectia mediului si a institutiilor publice aflate in subordinea acesteia cu modificarile si completările ulterioare*

#### Agenția pentru Protecția Mediului Alba

- Ca urmare a consultării autoritatilor publice participante în cadrul sedintei Comitetului Special Constituit din data de 07.08.2018
- În conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr 1-criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din HG 1076/2004
- În lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

**Decide:**

**PUZ - “ MODIFICARE ZONA V4 – Spatii plantate de protectie sanitara si fata de zonele de risc ( inundatii, alunecari de teren ) in zona MI – zona mixta situata in zona industrială – servicii/ activitati de productie ”** cu amplasamentul în jud. Alba, localitatea Alba Iulia, str. Brandusei, nr. 61, **nu necesita evaluare de mediu , nu necesita evaluare adecvata si se adopta fara aviz de mediu.**





## Agenția Națională pentru Protecția Mediului

---

### Agenția pentru Protecția Mediului Alba

---

#### **Justificarea deciziei :**

#### **I.Characteristicile planurilor și programelor cu privire în special la:**

a). *Gradul în care planul sau programul crează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare , fie în privința alocării resurselor:*

**PUZ - “ MODIFICARE ZONA V4 – Spatii plantate de protectie sanitara si fata de zonele de risc ( inundatii, alunecari de teren ) in zona MI – zona mixta situata in zona industrială – servicii/ activitati de productie “** cu amplasamentul in jud. Alba, localitatea Alba Iulia, str. Brandusei, nr. 61, a fost elaborat de ARHIMAR PROIECT SRL.

Amplasare in intravilanul Mun. Alba Iulia, in vecinatatea fermei Avicola Coasta Curata.

Vecinatati : la nord ferma Avicola Coasta Curata; la est strada Brandusei; la sud proprietate privata (Pop Leontina); la vest drum de exploatare

Conform temei de proiectare initiale si a proiectului vizat spre neschimbare in baza caruia a fost emisa AC507/17.09.2010 si continuare lucrari AC 475/03.07.2017, se doreau a fi realizate urmatoarele constructii: hala depozitare cereale 193.83 mp, copertina 180.25 mp, birou 17.00 mp, 2 magazii- 15.34 mp.

Din cele patru constructii a fost realizata partial hala depozitare cereale si copertina garare utilaje agricole.

Proiectul de plan are ca scop :

- modificarea pe parcursul executiei a halei depozitare cereale prin realizarea a doua copertine adiacente halei.
- modificarea functiunii zonei din V4 - spatii plantate de protectie sanitara fata de zonele de risc (inundatii, alunecari de teren) in zona MI- zona mixta situata in zona industrială - servicii/activitati de productie cu reglementare activitati productive nepoluante

Accesul la zona studiata se poate face din strada Brandusei.

Alimentarea cu apa se face prin bransament la rețeaua existenta in zona.

Terenul studiat este situat in teritoriul administrativ Alba Iulia, intravilan (7139 mp) si partian extravilan (1300 mp).

Zona de protectie sanitara se refera strict la locuinte si nu pentru servicii.

b). *Gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:*

Planul propus este corelat cu PUG Mun. Alba Iulia.

c). *Relevanta planului sau programului în/ pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:*

Planul - “ MODIFICARE ZONA V4 – Spatii plantate de protectie sanitara si fata de zonele de risc ( inundatii, alunecari de teren ) in zona MI – zona mixta situata in zona industrială – servicii/ activitati de productie “ integreaza considerentele de mediu, mai ales din perspectiva dezvoltarii durabile.

d). *Probleme de mediu relevante pentru plan sau program;*

In conformitate cu prevederile art 1 din HG 1076/2004 și luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa nr 1 planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului.

e). *Relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu- s-au luat în considerare prevederile:*





## Agenția Națională pentru Protecția Mediului

### Agenția pentru Protecția Mediului Alba

Planul - “ *MODIFICARE ZONA V4 – Spatii plantate de protectie sanitara si fata de zonele de risc ( inundatii, alunecari de teren ) in zona MI – zona mixta situata in zona industrială – servicii/ activitati de productie* “ , va trebui să asigure respectarea Directivei Parlamentului European si a Consiliului 2001 /42/EC privind evaluarea efectelor anumitor planuri si programe asupra mediului

#### **2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor ;*

Nu este cazul.

b) *natura cumulativă a efectelor ;*

Nu este cazul.

c) *natura transfrontieră a efectelor ;*

Nu este cazul.

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor):* planul nu prezintă risc pentru sănătatea umană.

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate) ;*

amplasamentul se afla in jud. Alba, localitatea Alba Iulia, str. Brandusei, nr. 61. Terenul are o suprafata de intravilan (7139 mp) si partian extravilan (1300 mp).

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural-* nu este cazul;

(ii) *depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului-* nu este cazul;

(iii) *folosirea terenului în mod intensiv-* nu este cazul;

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.*

Amplasamentul nu se află situat în rețeaua națională de arii protejate .

Amplasamentul nu este inclus in lista monumentelor istorice sau in zona de protectie a acestora.

#### **Obligațiile titularului:**

- Se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Alba în situația în care intervin modificări

#### **Informarea și participarea publicului în procedura de reglementare s-a realizat astfel:**

- Anunțurile privind depunerea solicitării de emitere a avizului de mediu pentru proiectul de plan - “ *MODIFICARE ZONA V4 – Spatii plantate de protectie sanitara si fata de zonele de risc ( inundatii, alunecari de teren ) in zona MI – zona mixta situata in zona industrială – servicii/ activitati de productie* “ și declanșarea etapei de încadrare a planului conform HG 1076/2004 au aparut în data de 18.07.2018, respectiv 21.07.2018 în ziarul “ Unirea” și pe site APM Alba [www.apmab.anpm.ro](http://www.apmab.anpm.ro) .Conform HG 1076/2004, art. 29, alin. (4), TEODORESCU NICOLAE, TEODORESCU ELENA are obligația de a aduce decizia de încadrare la cunoștința publicului.

**Publicul poate formula comentarii privind decizia etapei de încadrare pe care le poate trimite în scris la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Alba, Alba Iulia, str Lalelelor, nr.7B, în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anuntului.**

***Prezenta Decizie de încadrare nu ține locul Deciziei finale a etapei de încadrare.***

