



Agenția pentru Protecția Mediului Alba

DECIZIE DE ÎNCADRARE NR. 1650/ 11.03.2016

CĂTRE:

Vlad Ana Maria reprezentant SC ANY FAMILY CAR WASH SRL cu sediul în localitatea Vintu de Jos str. M. Eminescu nr 25, jud. Alba;

Referitor la: Proiectul de plan PUZ "*Construire spalatorie auto*", amplasament: loc. Vintu de Jos str. M. Eminescu nr 25A., jud. Alba;

Ca urmare a notificării adresate de către **Vlad Ana Maria reprezentant SC ANY FAMILY CAR WASH SRL**, cu privire la proiectul de plan mai sus menționat și înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu numărul 1650/19.02.2016 și a Deciziei Agenției Naționale pentru Protecția Mediului, nr. 1183 din 05.12.2012 privind transferul procedurii SEA de la fostele agenții regionale la agențiile județene competente, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu nr. 10426/06.12.2012, privind aplicarea prevederilor Hotărârea de Guvern 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, conform prevederilor Hotărârii de Guvern nr. 48/2013 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului și Schimbărilor Climatice,

În baza:

- Ordonanță de Urgență a Guvernului numărul 195/2005 *privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- Hotărârea de Guvern numărul 1076/2004 *privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- Ordinul numărul 995/2006 *pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intra sub incidența Hotărâri de Guvern 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*

Agenția pentru Protecția Mediului Alba decide ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul Comitetului Special Constituit din data de 09.03.2016, că proiectul "*Construire spalatorie auto*", **se va supune procedurii de adoptare fără aviz de mediu.**

Justificarea deciziei :

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire în special la:

a). *Gradul în care planul sau programul crează un cadru pentru proiecte si alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare , fie în privința alocării resurselor:*

" *Construire spalatorie auto* ", a fost elaborat de SC CAPITEL PROIECT SRL, având la bază PUG și RLU al comunei Vintu de Jos.

Amplasament situat in mun.Alba Iulia,str.Izvorului f.n., in intravilanul com. Vintu de Jos, supr. totala -670m

Scopul investitiei il constituie amenajarea unei zone deestinata serviciilor nepoluante (spalatorie auto).





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

Terenul studiat este amplasat în imediata vecinătate a Castelului Martinuzzi, cu acces din drumul județean – DJ 705B.

Terenul are ca vecinătăți definite următoarele limite: la N-E – strada M. Eminescu (DJ 705B), la SE și V – proprietate privată (Vlad Gheorghe; la N – V – proprietate privată (parohia romano-catolică – castelul Martinuzzi)

Alimentarea cu apă potabilă a obiectivului propus se va realiza din rețeaua de apă potabilă centralizată la nivelul localității Vintu de Jos.

În incintă vom avea rețea de canalizare separativă, pentru apă uzată menajeră, apă cu încărcări grase și ape pluviale.

Apele uzate fecaloid-menajere vor fi deversate în rețeaua centralizată a localității, imobilul urmand a se racorda la aceasta. Apele provenite de la spalatorie vor fi mai întâi trecute printr-un separator de grăsimi după care vor fi deversate în rețeaua de canalizare a localității.

Apele pluviale provenite de pe construcție vor fi colectate cu ajutorul jgheburilor și burlanelor și vor fi dirijate spre zonele verzi sau spre rigola străda existentă.

b). Gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:

Planul propus este corelat cu Planul Urbanistic General al com. Vintu de Jos (P.U.G.) și cu planurile și strategiile de acțiune de mediu al Planului de Amenajarea Teritoriului Județean (PATJ) al jud. Alba.

c). Relevanța planului sau programului în/ pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

Corelarea planificării de amenajare a teritoriului și urbanism cu cea de mediu reprezintă una din modalitățile de implementare a principiilor și a elementelor strategice, o evaluare corespunzătoare a integrării acestora fiind necesară.

" **Construire spalatorie auto** ", trebuie să asigure respectarea cerințelor OUG 195/2005 privind protecția mediului.

d). Probleme de mediu relevante pentru plan sau program;

Amplasamentul nu se află situat în rețeaua națională de arii protejate.

În conformitate cu prevederile art 1 din HG 1076/2004 și luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa nr 1 planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului.

e). Relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu- s-au luat în considerare prevederile:

" **Construire spalatorie auto** ", va trebui să asigure respectarea angajamentelor asumate de România prin planurile de implementare a directivelor comunitare, transpuse în legislația română. Se impune evaluarea prevederilor planului în raport cu aceste cerințe.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor ;

Nu este cazul.

b) natura cumulativă a efectelor ;

Nu este cazul.

c) natura transfrontieră a efectelor ;

Nu este cazul.

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor) ;

Planul nu prezintă risc pentru sănătatea umană.

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate) ;

Suprafața totală- 670 mp

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural- nu este cazul;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului- nu este cazul;

(iii) folosirea terenului în mod intensiv- nu este cazul;

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.

Amplasamentul nu se află situat în rețeaua națională de arii protejate.

Obligațiile titularului:

- Se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Alba în situația în care intervin modificări de fond care au stat la baza emiterii prezentei decizii.

Informarea și participarea publicului în procedura de reglementare s-a realizat astfel:

- Anunțurile **SC ANY FAMILY CAR WASH SRL** privind depunerea solicitării de emitere a avizului de mediu pentru "**Construire spalatorie auto**" - și declanșarea etapei de încadrare a planului conform HG 1076/2004 au aparut în data de 19.02.2016 respectiv 22.02.2016 în ziarul "Unirea" și pe site APM Alba www.apmab.anpm.ro. Conform HG 1076/2004, art. 29, alin. (4), **SC ANY FAMILY CAR WASH SRL**, au obligația de a aduce decizia de încadrare la cunoștința publicului.

Publicul poate formula comentarii privind decizia etapei de încadrare pe care le poate trimite în scris la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Alba, Alba Iulia, str Lalelelor, nr.7B, în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anuntului.

Prezenta Decizie de încadrare nu ține locul Deciziei finale a etapei de încadrare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Iosif Nicolae PIENAR**

**ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII
Barbat DOINA**



Întocmit: Delia Stănescu

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258.813290; 0258.833780 / Fax 0258.813248;



**Ministerul Mediului Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului**



Agenția pentru Protecția Mediului Alba



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258.813290; 0258.833780 / Fax 0258.813248;