



Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

PROIECT
DECIZIE DE ÎNCADRARE
NR. 4916/ 05.06.2018

Ca urmare a notificării adresate de către **UAT MUNICIPIUL BLAJ**, cu sediul in jud, Alba, localitatea Blaj, Piata 1848, nr. 16., cu privire la *proiectul de plan “ Intocmire PUZ – EXTINDERE SI DOTARE AMBULATORIU SPITAL MUNICIPAL BLAJ “* cu amplasamentul in localitatea Blaj, str. Andrei Muresanu, nr. 16, jud. Alba și înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu numărul 4916/16.05.2018, privind aplicarea prevederilor Hotărârea de Guvern 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, conform prevederilor OUG nr 1/2017 privind infiintarea Ministerului Mediului,

În baza:

- *Ordonanță de Urgență a Guvernului numărul 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Hotărârea de Guvern numărul 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *Ordinul numărul 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intra sub incidența Hotărâri de Guvern 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011*
- *HG nr 1000/2012 privind reorganizarea si functionarea Agentiei Nationale pentru protectia mediului si a institutiilor publice aflate in subordinea acesteia cu modificarile si completările ulterioare*

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

- Ca urmare a consultării autoritatilor publice participante in cadrul sedintei Comitetului Special Constituit din data de 05.06.2018
- In conformitate cu prevederile art. 13 si a anexei nr 1-criterii pentru determinarea efectelor semnificative potentiale asupra mediului din HG 1076/2004
- In lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

Decide:

PUZ plan “ Intocmire PUZ – EXTINDERE SI DOTARE AMBULATORIU SPITAL MUNICIPAL BLAJ “ cu amplasamentul in localitatea Blaj, str. Andrei Muresanu, nr. 16, jud. Alba *nu necesita evaluare de mediu , nu necesita evaluare adecvata si se adopta fara aviz de mediu.*

Justificarea deciziei :

I.Characteristicile planurilor și programelor cu privire în special la:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, judetul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258.813290; / Fax 0258.813248;



Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

a). *Gradul în care planul sau programul crează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:*

plan “ Intocmire PUZ – EXTINDERE SI DOTARE AMBULATORIU SPITAL MUNICIPAL BLAJ” cu amplasamentul în localitatea Blaj, str. Andrei Muresanu, nr. 16, jud. Alba, a fost elaborat de SC CAPITEL PROIECT SRL.

Pe suprafața care a generat planul urbanistic zonal se propune un proiect care nu intra sub incidența Hotărârii Guvernului 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Se propune aceasta extindere datorită spațiului insuficient al policlinicii.

Terenul studiat are o suprafață de 8345 mp conform extras CF, forma neregulată, având ca dimensiuni și vecinatati:

- latura nord – Stada Bradului, - latura sud – teren ce aparține domeniului public al mun. Blaj și proprietăți private, - latura est - proprietati particulare, - latura vest - Strada Andrei Mureșanu În zona propusă pentru dezvoltarea investiției nu există zone de restricții, care ar putea fi afectate negativ de activitatea ce se va realiza pe terenul studiat.

Terenul studiat are suprafața totală de 8345mp și categoria actuală de folosință de „curți-construcții anume – Policlinica D+P+2E, spital D+P+4E, cabina portar, bazin de apă, stație de oxigen, punct trafo și grup electrogen, centrala termică, conform extras CF.nr.75124. anexat la documentație.

În incinta sitului studiat există următoarele construcții: policlinică cu regim de înălțime de D+P+2E și suprafața construită de 528mp, spital cu regim de înălțime de D+P+4E și suprafața construită de 781mp, centrala termică parter S-388mp, post trafo și grup parter electrogen S -180mp, cabina portar 23mp, stație de oxigen 67mp

Extinderea se va realiza la clădirea ce adăpostește spitalul în partea de est a acestuia și va avea o suprafața construită de 143mp și regim de înălțime de parter.

Amplasamentul este asigurat cu toate rețelele edilitare de distribuție a utilitatilor necesare funcționării acestuia

Accesul principal în incinta se realizează din Strada Andrei Muresanu iar cel secundar din Strada Bradului. În interiorul incintei sunt amenajate alei pietonale care comunică cu toate clădirile existente pe teren precum și zone cu spații verzi.

Pentru construcțiile ce se vor realiza SE propun: P.O.T. propus max = 40%, C.U.T. propus max = 1,8

Se propune un regim maxim de înălțime de D+P+4E.

Alimentarea cu apă a obiectivului studiat este realizată din rețeaua publică a localității.

Canalizarea se realizează în sistem centralizat în rețeaua de canalizare a municipiului Blaj.

Folosința actuală: curți-construcții anume – Policlinica D+P+2E, spital D+P+4E, cabina portar, bazin de apă, stație de oxigen, punct trafo și grup electrogen, centrala termică,

b). *Gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:*

Planul propus este corelat cu Planul Urbanistic General al loc. Alba Iulia (P.U.G.)

c). *Relevanța planului sau programului în/ pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:*

Planul “ Intocmire PUZ – EXTINDERE SI DOTARE AMBULATORIU SPITAL MUNICIPAL BLAJ” , **integrează considerentele de mediu, mai ales din perspectiva dezvoltării durabile**

d). *Probleme de mediu relevante pentru plan sau program;*

În conformitate cu prevederile art 1 din HG 1076/2004 și luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa nr 1 planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului.





Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

e). *Relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu- s-au luat în considerare prevederile:*

Planul - “ *Intocmire PUZ – EXTINDERE SI DOTARE AMBULATORIU SPITAL MUNICIPAL BLAJ* “ va trebui să asigure respectarea Directivei Parlamentului European și a Consiliului 2001 /42/EC privind evaluarea efectelor anumitor planuri și programe asupra mediului

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor ;*

Nu este cazul.

b) *natura cumulativă a efectelor ;*

Nu este cazul.

c) *natura transfrontieră a efectelor ;*

Nu este cazul.

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor):* planul nu prezintă risc pentru sănătatea umană.

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate) ;* amplasamentul se afla în localitatea Blaj, str. Andrei Muresanu, nr. 16, jud. Alba,.

Terenul are o suprafața de 8345 mp.

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural-* nu este cazul;

(ii) *depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului-* nu este cazul;

(iii) *folosirea terenului în mod intensiv-* nu este cazul;

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.*

Amplasamentul nu se află situat în rețeaua națională de arii protejate .

Amplasamentul nu este inclus în lista monumentelor istorice sau în zona de protecție a acestora.

Obligațiile titularului:

- Se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Alba în situația în care intervin modificări

Informarea și participarea publicului în procedura de reglementare s-a realizat astfel:

- Anunțurile privind depunerea solicitării de emitere a avizului de mediu “ *Intocmire PUZ – EXTINDERE SI DOTARE AMBULATORIU SPITAL MUNICIPAL BLAJ* “ și declanșarea etapei de încadrare a planului conform HG 1076/2004 au apărut în data de 16.05.2018, respectiv 21.05.2018 în ziarul “ Unirea” și pe site APM Alba www.apmab.anpm.ro .Conform HG 1076/2004, art. 29, alin. (4), **PRIMARIA MUNICIPIULUI BLAJ** are obligația de a aduce decizia de încadrare la cunoștința publicului.

Publicul poate formula comentarii privind decizia etapei de încadrare pe care le poate trimite în scris la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Alba, Alba Iulia, str Lalelelor, nr.7B, în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anunțului.

Prezenta Decizie de încadrare nu ține locul Deciziei finale a etapei de încadrare.

