



Agenția pentru Protecția Mediului Alba

AUTORIZAȚIE DE MEDIU

Nr. 36 din 18.04.2017

Ca urmare a cererii adresate de **CRĂCIUN ANA MONICA Persoană Fizică Autorizată**, cu sediul social în com. Galda de Jos, satul Poiana Gâlzii, str. Principală, nr. 32 A, jud. Alba, înregistrată la numărul 1806 din 24.02.2017, în urma analizării documentelor transmise și a verificării, în baza Hotărârii Guvernului nr. 38/21.01.2015 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și a Ordinului Ministerului Mediului și Dezvoltării Durabile nr.1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare, se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

Pentru **CRACIUN ANA MONICA Persoana Fizica Autorizata**, punct de lucru în com. Galda de Jos, satul Poiana Gâlzii, str. Principală, nr. 32 A, jud. Alba, care prevede desfășurarea următoarei activități, conform **cod CAEN**:

Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată
Rev. 2. - 5520; (Rev. 1 - 5523)

Documentația conține:

- cererea pentru eliberarea autorizației de mediu,
- fișa de prezentare și declarație,
- dovada achitării tarifului - O.P.nr.39/23.02.2017,
- anunț public, privind solicitarea de obținere a autorizației de mediu, Ziarul UNIREA din data de 18.02.2017
- proces verbal de verificare a amplasamentului,
- plan de situație,
- plan de încadrare în zonă

și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități:

- Certificat de înregistrare CUI 31718451 din data de 31.05.2013, F1/647/31.05.2013 emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Alba,
- Certificat constatator nr. 11763/30.05.2013. emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Alba,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258813290; Fax 0258.813248;





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

- Notificarea pentru punerea în funcțiune nr.1 din 08.02.2017 emisă de A.N. Apele Române, A.B. A Mureș, S.G.A. Alba
- Autorizație de construire nr. 9/22.05.2015, emisă de Primăria Galda de Jos
- Decizie etapă de încadrare nr. 4060/2013

Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:

Condiții generale :

- Obligația de a furniza informații la cererea persoanelor cu drept de control ,
- Depozitarea temporară a deșeurilor se va face în locuri special amenajate ,
- Titularul activității are obligația de a notifica autoritatea de mediu în vederea stabilirii obligațiilor de mediu în cazul în care urmează să deruleze sau să fie supus unei proceduri de: vânzare a pachetului majoritar de acțiuni, vânzare de active, fuziune, divizare, concesiune sau în alte situații care implică schimbarea titularului activității, precum și în caz de dizolvare urmată de lichidare, faliment, încetarea activității, conform prevederilor **Ordonanței de Urgență a Guvernului numărul 195/2005**, articolul 15, aliniatul 2 litera a,
 - Autorizația de mediu include prevederile Notificării pentru punerea în funcțiune nr. 1 din 08.02.2017 emisă A.N. Apele Române, Administrația Bazinală de Apă Mureș, Sistemul de Gospodărire a Apelor Alba. Revizuirea acesteia implică și revizuirea condițiilor din prezenta autorizație. Titularul activității este obligat să prezinte la autoritatea competentă pentru protecția mediului orice revizuire a prevederilor Notificării pentru funcționare, emisă pentru activitatea ce face obiectul prezentei autorizații,
 - În conformitate cu **Ordinul numărul 1798/2007, al Ministerului Mediului și Dezvoltării Durabile**, articolul 14, aliniatul 1, “Revizuirea autorizației de mediu se realizează ori de câte ori există o schimbare de fond a datelor care au stat la baza emiterii ei. Titularul activității informează în scris Agenția pentru Protecția Mediului despre acest lucru, iar Agenția pentru Protecția Mediului emite o autorizație de mediu revizuită, incluzând acele date care s-au modificat, sau decide reluarea procedurii de emisie a unei noi autorizații de mediu,”
 - Cu minim 45 de zile înainte de expirarea termenului de valabilitate al autorizației de mediu titularul activității are obligația de a solicita la Agenția pentru Protecția Mediului Alba, reautorizarea activității, conform prevederilor **Ordinului nr. 1798/2007**, al Ministerului Mediului și Dezvoltării Durabile, articolul 8, aliniatul (1),
 - Se vor lua măsuri pentru respectarea normelor din standardele în vigoare, astfel încât să nu se creeze disconfort în zonă,
 - Este interzisă evacuarea oricărui tip de ape uzate neepurate în cursurile de apă sau depozitarea nămolurilor pe malurile cursurilor de apă.

Condiții specifice :

Se vor respecta prevederile Notificării pentru punerea în funcțiune nr. 1 din 08.02.2017 , emisă A.N. Apele Române, Administrația Bazinală de Apă Mureș, Sistemul de Gospodărire a Apelor Alba.



Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția APM Alba și a



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA
Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod Postal 510217
E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258813290; Fax 0258.813248;



Agenția pentru Protecția Mediului Alba

publicului revine în întregime titularului activității,

Litigiile generate de emiterea, revizuirea, suspendarea sau anularea prezentei autorizații se soluționează de instanțele de contencios administrativ competente, potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, modificată și completată prin Legea nr. 262/2007,

Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Garda Națională de mediu/Comisariatul Județean Alba,

Titularul este obligat să respecte prevederile următoarelor acte normative :

- **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005** privind protecția mediului, aprobată prin **Legea nr. 265/2006** cu modificările și completările ulterioare;

- **Legea nr. 211 /2011** privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare

- **Hotărârea de Guvern nr. 856/2002** privind evidența gestiunii deșeurilor,

- **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 68/2007** privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin **Legea nr. 19/2008**, modificată și completată prin **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 15/2009** cu modificările și completările ulterioare.

În situația modificării actelor normative menționate în prezenta autorizație, titularul are obligația să se supună prevederilor noilor acte normative intrate în vigoare, ce modifică, completează sau abrogă actele normative vechi.

Nerespectarea prevederilor prezentei autorizații de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Prezenta autorizație este valabilă 5 ani de la 18.04.2017 data eliberării, pâna la 18.04.2022

I. Activitatea autorizată:

1. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate):

Demisol: spațiu comun acces cladire și scara elicoidală spre parter; spațiu de servire a mesei; grup sanitar; zona tehnica (centrala termică, depozite).

Parter: zona comuna cu casa scării, circulații și spațiile aferente locuinței existente; zona cazare compusa din 4 camere cu doua paturi și baie proprie, două balcoane.

Etaj: zona comuna cu casa scării și circulații; zona cazare compusa din 4 camere cu doua paturi și baie proprie, doua balcoane.

Capacitate cazare 16 locuri. Dotări specifice activității desfășurate.

2. Materiale prime, auxiliare, combustibili și ambalaje folosite - mod de ambalare, cantități:
produse igienico – sanitare pentru igienizare spații .

3. Utilități – apa, canalizare, energie (surse, cantități, volume): Alimentarea cu apă în scop potabil și igienico – sanitar se realizează din sursa subterană – puț forat, amplasat la demisolul construcției existente, echipată cu pompă sumersibilă și instalație hidrofor. $Q_{zi\ max.} = 4,6\ mc/zi$. Apele uzate caloid – menajere sunt dirijate prin rețeaua internă de canalizare spre o microstație de epurare,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod Postal 51021

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258813290; Fax 0258.813248





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

dimensionata pentru $Q_{uz\cdot zi\ max.} = 4,6\ mc/zi$. Apele epurate sunt deversate in râul Galda printr-o conducta îngropată până la albia emisarului.

Apele pluviale se scurg în mod natural către spațiile verzi din incintă.

Energia electrică este asigurată din rețeaua de joasă tensiune existentă în zonă.

4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității: Servicii de cazare,

5. Produsele și subprodusele obținute – cantități, destinație: Servicii de cazare,

6. Datele referitoare la centrala termica proprie - dotare, combustibili utilizați (compoziție, cantități), productie: centrală termică - combustibil solid,

7. Alte date specifice activității: (cod-uri CAEN care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare):

8. Programul de funcționare: 24 ore/zi, 7 zile/săptămână,

II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului:

1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților de mediu, din dotare (pe factori de mediu)

Factor de mediu *Apă*: microstație de epurare. Nămolul și reziduurile rezultate din stația de epurare se vor transporta la un depozit autorizat care acceptă acest tip de deșeuri, sau se vor vidanța de către o societate autorizată.

2. Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului:

Spații pentru depozitarea temporară a deșeurilor. Deșeurile se vor colecta selectiv

3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții:

Apele uzate evacuate, la ieșirea din stația de epurare nu vor depăși limitele maxime admise ale indicatorilor de calitate stabilite de H.G.188/2002 (NTPA 001) cu completările și modificările ulterioare, respectiv: Ph 6,5 - 8,5, MTS 60 mg/l, CCOCr 125 mg/l, reziduu fix 2000 mg/l.

Conform **Ordinului nr. 462/93 al MAPP**, valorile limită de emisie pentru instalațiile de ardere nu vor depăși valorile: pulberi 100 mg/mcN; monoxid de carbon (CO) 250 mg/mcN; oxizi de sulf (SO₂) 2000 mg/mcN; oxizi de azot (NO₂) 500 mg/mcN.

Conform **STAS 12574/87**, nu se admit mirosuri sesizabile olfactiv care să creeze disconfort în zonă.

Conform prevederilor **STAS 10.009/1988** nivelul de zgomot echivalent măsurat la limita perimetrului funcțional nu va depăși **65 dB (CZ = 60)**.

III. Monitorizarea mediului:

1. Indicatorii fizico – chimici, bacteriologici și biologici emisi, imisiile poluanților, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor: *ANUAL* pentru următorii indicatori: pH, MTS, CCOCr, reziduu fix

2. Datele ce vor fi raportate autorității teritoriale pentru protecția mediului și periodicitatea:

Rezultatul analizelor de laborator se vor transmite și la Agenția pentru Protecția Mediului Alba

IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor

1. Deșeurile produse (tipuri, compoziție, cantități)

deșeuri menajere

cod deșeu 20 03 01



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258813290; Fax 0258.813248;



Agenția pentru Protecția Mediului Alba

2. Deșeurile colectate (tipuri, compoziție, cantități, frecvență):
 3. Deșeurile stocate temporar (tipuri, compoziție, cantități, mod de stocare):
deșeuri menajere - pubele
 4. Deșeurile valorificate (tipuri, compoziție, cantități, destinație):
 5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului: Auto
 6. Modul de eliminare (depozitare definitivă, incinerare): Deșeurile menajere se predau serviciului de salubritate, în baza contractului.
 7. Monitorizarea gestiunii deșeurilor: Pentru deșeurile generate în cadrul activității se va ține evidența conform **Hotărârii Guvernului nr. 856/2002** privind evidența gestiunii deșeurilor, prevăzută în **Legea nr. 211/2011** privind regimul deșeurilor, modificată și completată.
 8. Ambalajele folosite și rezultate – tipuri și cantități: hârtie, carton, plastic,
 9. Modul de gospodărire a ambalajelor (valorificate): se gestionează ca și deșeuri (colectare separată) și se predau serviciului de salubritate.
- V. Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor periculoase:**
1. Substanțele și preparatele periculoase produse sau folosite ori comercializate/transportate (categorii, cantități): Nu este cazul
 2. Modul de gospodărire: Nu este cazul
 3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite sau rezultate de la substanțele și preparatele periculoase: Nu este cazul
 4. Instalațiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident: Nu este cazul
 5. Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase: Nu este cazul
- VI. Programul de conformare:** Nu este cazul

DIRECTOR EXECUTIV,

Marioara POPESCU



ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII
Doina BĂRBAT

Intocmit: Aurelia DAN

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258813290; Fax 0258.813248;

