



Agenția pentru Protecția Mediului Alba

AVIZ DE MEDIU

Nr. 1 din 03.02.2017

Ca urmare a notificării adresate de către **Comuna Noslac**, cu sediul în județul Alba, localitatea Noslac sat Noslac str Principala nr 78, transmisă și înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu nr. 5256/17.06.2015,

- în urma analizării documentelor transmise și a verificării;
- în urma parcurgerii integrale a etapelor procedurale prevazute de H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în urma informării și consultării publicului în conformitate cu prevederile H.G. nr. 1076/2004 și a OM nr 117/2006:

- Anunțuri repetate în mass-media locală și afișare pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Alba,
- Punerea la dispoziția publicului interesat spre consultare la sediul Primăriei Noslac, a documentației de solicitare a proiectului de plan, a raportului de mediu,
- Ședința de dezbatere publică a proiectului de plan, a raportului de mediu, care a avut loc în data de 22.11.2016 la sediul Primăriei Noslac, jud. Alba, organizată în conformitate cu art. 23 din H.G. 1076/2004,
- Publicul interesat a avut posibilitatea transmiterii observațiilor pe tot parcursul procedurii de evaluare de mediu,

-luând în considerare concluziile Raportului de Mediu întocmit de Corches Mihai Teopent PFA cu sediul în loc. Alba Iulia str Dr Ioan ratiu nr 6, jud. Alba, -persoană juridică înscrisă în Registrul Național al elaboratorilor de studii pentru protecția mediului la poziția nr 223, emis la data de 21.11.2013 valabil până la data de 21.11.2018, înregistrat la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu nr. 11971/13.12.2016,

- în urma consultării punctului de vedere și exprimării acordului privind proiectul de plan și raportul de mediu de către autoritățile competente ale Comitetului Special Constituit;

- în urma luării deciziei de emitere a avizului de mediu în cadrul Comitetului Special Constituit la Agenția pentru Protecția Mediului Alba în data de 21.12.2016;

- în baza Ordonanței de Urgență nr. 1/2017 privind înființarea Ministerului Mediului

- în baza H.G. 1000/2012, *privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*

- în baza O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări de Legea nr. 265/2006, completată cu OUG nr. 114/2007 și cu OUG 164/2008.

- în baza H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe și a O.M. 117/2006 pentru aprobarea Manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

emite:

AVIZ DE MEDIU

pentru: „PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI NOSLAC
promovat de: Comuna NOSLAC;

în scopul adoptării: Planului Urbanist General;

Care cuprinde reglementări, la nivelul întregii unități administrativ teritoriale de bază, cu privire la:

- implementarea in plan spatial a obiectivelor strategice de dezvoltare ce au fost stabilite prin tema de proiectare;
- optimizarea relatiilor localitatilor cu teritoriile adiacente si cu tendintele de dezvoltare ale regiunii;
- zonificarea teritoriului administrativ in functie de componenta spatial dominanta si activitatea umana desfasurata in legatura cu aceasta;
- stabilirea si delimitarea teritoriului intravilan;
- stabilirea conditiilor de construibilitate si delimitarea zonelor cu restrictii;
- stabilirea si delimitarea zonelor protejate;
- organizarea si dezvoltarea cailor de comunicatie;
- modernizarea si dezvoltarea infrastructurii edilitare;
- precizarea obiectivelor de utilitate publica si evidentierea regimului proprietatii imobiliare si a circulatiei juridice a terenurilor;

Problematica specifica pentru unitatea administrativ teritoriala analizata o reprezinta:

- relatia intre dezvoltare regionala si teritoriul unitatii administrative;
- potentialul de dezvoltare economico - sociala si mutatiile ce pot interveni in categoriile de folosinta a terenurilor.

Obiectivele de dezvoltare spațială a Comunei Noslac sunt:

Definirea si asigurarea cu amplasamente pentru obiectivele de utilitate publica si particulare;

- Stabilirea destinatiei generale si a conditiilor de construibilitate a terenurilor din intravilan;
- Imbunatatirea calitatii retelei de drumuri;
- Protejarea localitatilor impotriva dezastrelor naturale
- Dezvoltarea echiparii edilitare.

DATE GENERALE:





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

Localizare:

Din punct de vedere geografic, comuna este situată în estul Culuarului Mureșului, la confluența dintre acest râu și Arieș. Morfostructural este delimitat la nord-vest de dealurile piemontane ale Trascăului de care este despărțit prin sectorul de culuar și Podișul Târnavelor la sud -est.

Coordonatele sale geografice sunt: 46°40'48" latitudine nordică și 23°93'30" longitudine estică.

Teritoriul administrativ al comunei acoperă o suprafață de 4835 ha (48,35 kmp), reprezentând 0,76 % din suprafața județului și cuprinde un număr de 6 sate: Noșlac satul reședință de comună, Căptălan, Copand, Găbud, Stâna de Mureș și Valea Ciuciului.

Vecinătățile teritoriului administrativ al comunei Noșlac sunt: la nord – comuna Lunca Mureș, comuna Chețani din județul Mureș, la est orașul Luduș și comuna Ațintiș din județul Mureș, la sud comuna Fărău.

Situl de importanță comunitară ROSCI0313 –Confluența Mures Aries are o supr. de 857 ha. Limita intravilanului existent se suprapune peste aria protejată pe o suprafață de 3,1 ha, iar limita intravilanului propus pe o suprafață de cca. 13,7 ha.

Reteaua hidrografică :

Cel mai important curs de apă care străbate teritoriul administrativ al comunei este râul Mureș, care în dreptul localității Copand își unește apele cu cele ale râului Arieș, în locul numit la Zugău.

Mureșul este cel mai important curs de apă care scaldă zona intracarpatică. Cu o lungime de 761 km, între izvoare (Munții Giurgeu) și vărsarea în Tisa, își îmbogățește mereu apele prin aportul unor importanți afluenți pe care îi primește atât pe partea stângă (Târnavă, Sebeșul, Streiul) cât și pe cea dreaptă (Arieșul, Ampoiul, Geoagiu etc.).

Râul Mureș intră pe teritoriul administrativ al comunei în colțul nord-estic, la o altitudine de 270 m, pentru a-l părăsi în apropiere de Oca Mureș, la o altitudine de 260 m. Cei 10 m diferență de nivel înregistrați pe o lungime de cca. 10 km, determină o curgere lină, și un curs puternic meandrat, cu predispoziție la inundații.

Talvegul foarte mic și influența debitelor și a aluviunilor aduse de către Arieș, a contribuit în timp la o puternică meandrare dar și schimbări de albie, în urma căreia a rezultat mai multe brațe moarte, din care unele se mai păstrează sub formă de lacuri, altele au fost complet acoperite și drenate. Semnalăm în acest context transgresarea albiei Mureșului în dreptul comunei sub presiunea sedimentelor aduse de Arieș și apariția marelui meandru din dreptul satului Copand, astăzi colmatat în cea mai mare parte.

Pe teritoriul administrativ al comunei Mureșul primește ca afluenți câteva văi de mică importanță, cu debite restrânse sau chiar fără apă în perioadele îndelungate de secetă. Începând din amonte, acestea sunt:





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

- Valea Găbudului;
- Valea Ciuciului;
- Pârâul Copand și
- Valea Șomoghiului (Fărăului).

Văile locale își au obârșia în culmea principală care separă bazinele hidrografice ale Mureșului și Târnavei Mici. Acestea se prezintă prin culuare largi, cu lunci bine individualizate a căror lățime variază de la câteva sute de metri până la 1 km, iar panta este de 0,4...1 m/km. Lateral aceste lunci sunt presărate cu glacisuri proluvio-coluviiale extinse, care uneori au fost retezate apărând ca trepte secundare. Grosimea stratului aluvionar în aceste lunci variază de la 2-4 m în cazul cursurilor mici de apă până la 5-8 m în cazul celor mari.).

Apele subterane: sub forma acviferelor, deseori discontinui, se regăsesc în formațiunile poroase cantonate în pietrișurile și nisipurile din lunca Mureșului și ale afluenților săi. Din punct de vedere hidrochimic aceste ape sunt clorurate având o concentrație de 0-500 mg/l fiind întâlnite în lungul Mureșului și pe cursurile inferioare ale afluenților săi.

Morfologic se disting două zone în care sunt cantonate aceste ape:

- În lunca râului Mureș și terasele joase nivelul apei freatice se găsește la adâncimi cuprinse între – 2,5 m și – 3,0 m de la nivelul suprafeței topografice. În aceste condiții se apreciază că executarea lucrărilor de canalizare va contribui la drenarea acestor ape și la scăderea nivelului acestora.
- În cazul teraselor superioare (12-20 m) apele subterane sunt cantonate la adâncimi de –7 și – 10 m de la nivelul suprafeței solului, ea neafectând fundațiile clădirilor.

Cum pe aceste prime terase sunt amplasate și localitățile componente ale comunei, pânza freatică a constituit principala sursă de apă potabilă, gospodarii utilizând izvoarele naturale de la baza teraselor sau și-au săpat puțuri pentru interceptarea pânzei freatice în vederea utilizării ei

Lacuri:

Pe teritoriul administrativ al comunei se găsesc câteva lacuri naturale, formate pe vechi brațe ale Mureșului astăzi închise. Au dimensiuni variabile, de la câțiva metri pătrați la peste 15 ha, precum Balta Noșlacului (15 ha), situat la nord de Noșlac și Balta Căptălanului (cca. 50 ha) situată la ieșire din Căptălan spre Copand. Alte lacuri de dimensiuni mai mici se găsesc în preajma localității Noșlac și la vest de Sâna de Mureș.

Arii naturale protejate: Situl de importanță comunitară ROSCI0313 –Confluența Mureș Aries.

Zone cu riscuri naturale:

Cele mai importante dintre aceste riscuri semnalate în com. Noșlac sunt:

- alunecările de teren pe cca 70 ha;
- eroziunile de maluri, Mureșul pe cca 3 km în zona Noșlac;





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

- prezența văilor torențiale, a ravenelor și râpelor cu acumulri sedimentare, cu efecte asupra a 15 ha;
- zone inundabile, pe cca. 90 ha, în zona localităților Sâna de Mureș, Copand și Noșlac și
- zone mlăștinoase, pe cca 25 ha, în lunca râului Mureș, zonele Noșlac și Căptălan.

Cai de comunicație:

Comuna Noșlac este racordată la sistemul național de transport prin:

-DN 1 (E 68), care străbate în lung culuarul Mureșului și DJ 107 D și 107 G. Ultimul face legătura între centrele urbane Ocna Mureș din jud. Alba cu Luduș (DN 15) din jud. Mureș.
-Magistrala de cale ferată M 300, cu o lungime de 647 km, care leagă capitala țării București cu Brașov – Sighișoara - Teiuș – Războieni - Cluj-Napoca – Oradea Conform legii 363/2006, privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea I - Rețele de transport, dar și a documentelor adoptate ulterior comuna se găsește în imediata apropiere a două magistrale de transport auto, autostrăzile A 10, care străbate culuarul Mureșului între Sebeș și Câmpia Turzii și A 3, este traversată ținutul intracarpatic, legând punctul de trecere a frontierei de la Borș cu marile centre urbane: Zalău, Cluj/Napoca, Turda, Târgu Mureș, Brașov / Ploiești, București.

Drumuri comunale

Printr-o Hotărâre a C. L. Noșlac , un număr de trei drumuri vicinale (DV) au fost reclasate și transformate în drumuri comunale (DC), după cum urmează:

Încadrarea sectorului drum	Denum. drumului	Traseul drumului	Poziții kilometrice	Lungimea (km)	Cod de clasificare
Drum vicinal	DV	DJ107G(Noșlac)-DJ107D	0+000 3+033	3,033	DC 250
Drum vicinal	DV	DJ107G(Găbud)-limita județului Mureș (Gheja)	0+000 1+233	1,233	DC 249
Drum vicinal	DV	DJ107G (Căptălan)-Valea Căptălanului	0+000 5+033	5,033	DC 251

Zone protejate si obiective de patrimoniu:

- zone protejate construite, formate din monumentele istorice cu valoare de patrimoniu, incluse în LMI 2010. În această categorie sunt incluse:
 - Biserica de lemn "Sf. Arhangheli din satul Copand, datând din sec. al XVIII-lea: biserica a fost adusă din satul Viștea, la 1856 și modificată.
 - Ansamblul bisericii de lemn "Sf. Arhangheli" din satul Găbud, datând din sec. al XVIII-lea, cu modificări din sec. al XIX-lea. Biserica, datând din 1776 a fost strămutată





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

în Găbud, la 1784, unde a fost adaptată necesităților locale între anii 1874 – 1875. Valoroasă rămâne și clopotnița bisericii construită din lemn în sec. al XIX-lea.

- Biserica reformată din satul Noșlac, datând din sec. al XV-lea, cu modificări în sec. al XVIII-lea.
- Biserica de lemn "Sf. Arhangheli din satul Noșlac, construită între 1700-1783 și modificată în 1803 și 1923.

Alimentarea cu apa:

Loc. Noslac si Captalan- din sistemul de alimentare cu apa potabila a loc. Ocna Mures zona Uioara de Sus- Sucursala Ocna Mures prin intermediul unei conducte de aductiune avand L=5081,3 m. Apa potabila este condusa la gospodaria de apa: rezervor inmagazinare (V=200mc), statie de pompare si statia de clorinare. Distributia apei la locuitori se face prin pompare, reseaua de distributie avand L=12.177m.

Loc. Stana de Mures si Gabud- se face din sursa subterana. Apa bruta este prelevata din put forat , tratata (statie de clorinare) si pompata intr-un rezervor de transit din PE avand V util=10mc. Apa clorinata este pompata in doua rezervoare de compensare , montate ingropat avand V- 50 mc fiecare.

Conducta de aductiune) Ltotala=4427m):

- de la statia de pompare si clorinare la rezevoarele de inmagazinare –PEHD Dn 90 mm, L=1596m;
- de la rezervoarele de inmagazinare pana in loc. Stina de Mures –PEHD Dn 110m, L=1604 m
- de la rezervoarele de inmagazinare pana in loc. Gabud –PEHD Dn110 mm, L=1227m. Distributia apei potabile din rezervoare la consumatori se face gravitational prin conducte din PEHD Dn 63_110mm cu lungime totala de 8034m.

Loc. Copand: din sursa subterana. Apa captata este condusa la o statie de tratare , dupa care este pompata (conducta de aductiune din PRHD Dn 50 mm L=220m), intr-un rezervor de compensare din PE, montat ingropat, avand V=100mc. Distributia apei potabile din rezervoare la consumatori se realizeaza gravitational prin conducte din PEHD Dn 63_90mm cu o lungime totala de 2310m.

Loc. Valea Ciucului: nu detine system centralizat de alimentare cu apa potabila, apa fiind asigurata din fantani.

Canalizarea:

Apele uzate provenite din cadrul gospodariilor, institutiilor publice si a agentilor economici de pe raza comunei Noslac, care sunt racordate la reseaua de alimentare cu apa potabila, sunt descarcate in fose septice si bazine vidanjabile. Pentru colectarea si epurarea apelor uzate provenite din loc. Noslac si Captalan a fost executata o retea de canalizare separate avand L=-15,8 km si o statie de epurare mecano-biologica cu descarcarea apelor uzate epurate in emisar : Rau Mures .

Bilant teritorial al suprafetelor din intravilanul existent si propus:

NOSLAC	SITUATIE EXISTENTA		SITUATIE PROPUSA
TOTAL INTRAVILAN	155,8035	TOTAL INTRAVILAN	199,4309





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

EXISTENT		PROPUS	
		<i>Supr. extindere intravilan</i>	43,6274
Zona de institutii si servicii publice de interes general	0,1618	Zona de institutii si servicii publice de interes general	0,1618
Zona cultura si educatie	0,7235	Zona cultura si educatie	0,7235
Zona culte	1,1451	Zona culte	1,1451
Zona dotari de sanatate	0,1093	Zona dotari de sanatate	0,1093
Zona de comert si servicii	0,2570	Zona de comert si servicii	0,2570
Zona sport-agrement	0,1795	Zona sport-agrement	0,1795
Gospodarire comunala-Cimitire	2,1083	Gospodarire comunala-Cimitire	2,1083
Gospodarire comunala-Infrastructura edilitara	0,3182	Gospodarire comunala-Infrastructura edilitara	0,3182
Cai de comuniocatie rutiera	13,3619	Cai de comunicatie rutiera	13,3619
Zona de locuire individuala rurala	27,2751	Restructurare zona de locuire	68,8535
Zona unitati de productie, servicii, agrozootehnie	6,7537		
Terenuri pentru gradinarit	91,5494		
Zone verzi adiacente apelor	0,6520		
Zone cu vegetatie spontana	6,6929		
Teren viran	1,9063		
TERENURI INTRODUSE IN INTRAVILAN PRIN PUZ ANTERIOR		TERENURI INTRODUSE IN INTRAVILAN PRIN PUZ ANTERIOR	
Zona de activitati productive si servicii-zona mixta-industrie, depozite, servicii	1,3061	Zona de activitati productive si servicii-zona mixta-industrie, depozite, servicii	1,3061
		REGLEMENTARI URBANISTICE	
		Restructurare terenuri intravilan-transformare in zona mixta	22,0681
		Restructurare zona agrozootehnica-	9,0475





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

		trabsformare in zona mixta-industrie, depozite, servicii	
		Retructurare terenuri agricole si de gradinarit-transformare in zone de locuinte	13,9831
		Restructurare teren agricol-transformare in zona de activitati productive si servicii-zona unitati agricole, ferme	11,8596
		Restructurare zone verzi	6,2456
		Dezvoltare gospodarie comunala-infrastructura edilitara	1,1389
		Dezvoltare cai de comunicatie rutiera	4,1000
		Dezvoltare zona turism, loisir, recreere	42,4639

CAPTALAN	SITUATIE EXISTENTA		SITUATIE PROPUSA
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	117,4285	TOTAL INTRAVILAN PROPUS	123,6303
		<i>Supr. extindere intravilan</i>	6,2018
Zona cultura si educatie	0,1861	Zona cultura si educatie	0,1861
Zona culte	0,5662	Zona culte	0,5662
Zona de comert si servicii	0,0391		0,0391
Gospodarie comunala-Cimitire	0,7167		0,7167
Cai de comunicatie rutiera	10,1791	Cai de comunicatie rutiera	10,1791
Zona de locuire individuala rurala	18,0981	Restructurare zona de locuire	50,4490
Terenuri pentru gradinarit	63,3379		
Zone adiacente apelor	1,0036		
Zone cu vegetatie	2.0306		





Agencia pentru Protecția Mediului Alba

spontana			
Teren intravilan	2,6952		
TERENURI INTRODUSE IN INTRAVILAN PRIN PUZ ANTERIOR PUG		TERENURI INTRODUSE IN INTRAVILAN PRIN PUZ ANTERIOR PUG	
Zona exploatare si prelucrare resurse naturale	14,2189	Zona exploatare si prelucrare resurse naturale	14,2189
Zona unitatilor de productie, servicii, agrozootehnice	4,3570	Zona unitatilor de productie, servicii, agrozootehnice	4,3570
		REGLEMENTARI URBANISTICE	
		Restructurare terenuri intravilan-transformare in zona mixta	12,8667
		Restructurare terenuri agricole si de gradinarit-transformare in zone de locuinte	18,4869
		Restructurare zone verzi	2,8701
		Dezvoltare zona de turism, loisir, recreere	5,8619
		Dezvoltare zona pentru locuire	0,3326
		Dezvoltare cai de comunicatie rutiera	2,5000

COPAND	SITUATIE EXISTENTA		SITUATIE PROPUSA
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	39,4027	TOTAL INTRAVILAN PROPUS	41,8695
		<i>Supr. extindere intravilan</i>	2,4668
Zona cultura si educatie	0,4417	Zona cultura si educatie	0,4417
Zona culte	1,0971	Zona culte	1,0971
Gospodarie comunală-Cimitire	0,2161	Gospodarie comunală-Cimitire	0,2161
Cai de comunicatie rutiera	4,1274	Cai de comunicatie rutiera	4,1274





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

Zona de locuire individuala rurala	8,7535	Restructurare zona de locuire	17,7817
Zona unitatilor de productie, servicii, agrozootehnice	0,4636		
Terenuri pentru gradinarit	22,5366		
Zone cu vegetatie spontana	1,6311		
Teren viran	0,1329		
		REGLEMENTARI URBANISTICE	
		Restructurare terenuri intravilan-transformare in zona mixta	5,0113
		Restructurare terenuri agricole si de gradinarit-transformare in zone de locuinte	9,9888
		Restructurare functiuni cu profil agrozootehnic-transformare in zona mixta	0,4636
		Dezvoltare zona de activitati productive si servicii-zona mixta-industrie, depozite, servicii	2,3448
		Dezvoltare zona pentru locuire	0,1470
		Dezvoltare cai de comunicatie rutiera	0,2500

STANA DE MURES	SITUATIA EXISTENTA		SITUATIA PROPUSA
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	42,8167	TOTAL INTRAVILAN PROPUS	44,7254
		<i>Suprafata extindere intravilan</i>	1,9087
Zona cultura si educatie	1,0944	Zona cultura si educatie	1,0944
Zona de comert si servicii	0,1596	Zona de comert si servicii	0,1596





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

Zona culte	0,7147	Zona culte	0,7147
Zona sport-agrement	0,8047	Zona sport-agrement	0,8047
Gospodarie comunala-Cimitire	1,5451	Gospodarie comunala-Cimitire	1,5451
Zone adiacente apelor	1,0891	Restructurare Zone adiacente apelor	1,0891
Cai de comunicatie rutiera	5,0592	Cai de comunicatie rutiera	5,0592
Zona de locuire individuala rurala	9,3062	Restructurare zona de locuire	17,8389
Zona unitatilor de productie, servicii, agrozootehnie	0,4452		
Terenuri pentru gradinarit	22,5818		
		REGLEMENTARI URBANISTICE	
		Restructurare terenuri intravilan-transformare in zona mixta	2,1806
		Restructurare terenuri agricole si de gradinarit-transformare in zone de locuinte	9,2518
		Restructurare functiuni cu profil agrozootehnic-transformare in zona mixta	0,4452
		Restructurare terenuri intravilan-transformare in zona de locuire si turism	2,4096
		Dezvoltare zona mixta	1,2894
		Dezvoltare zona verde	0,6531
		Dezvoltare cai de comunicatie rutiera	0,1900

VALEA CIUCULUI	SITUATIA EXISTENTA		SITUATIA PROPUSA
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	23,4931	TOTAL INTRAVILAN PROPUS	25,3490
		<i>Suprafata extindere intravilan</i>	1,8559
Zona de locuire	1,8095		





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

individuala rurala			
Terenuri pentru gradinarit	13,9393		
Livezi	1,3496		
Zone verzi adiacente apelor	3,0046		
Teren viran	1,8847		
Cai de comunicatie rutiera	1,5123	Cai de comunicatie rutiera	1,5123
		REGLEMENTARI URBANISTICE	
		Restructurare terenuri intravilan-transformare in zona de locuire si turism	17,4768
		Dezvoltare zona de turism, loisir, recreere	1,0001
		Restructurare zona verde adiacenta apelor	4,4396
		Dezvoltare cai de comunicatie rutiera	0,9203

GABUD	SITUATIE EXISTENTA		SITUATIE PROPUSA
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	57,2095	TOTAL INTRAVILAN PROPUS	86,7129
		<i>Suprafata extindere intravilan</i>	
Zona cultura si educatie	0,2038	Zona cultura si educatie	0,2038
Zona culte	0,9662	Zona culte	0,9662
Gospodarie comunala-Cimitire	0,7797	Gospodarie comunala-Cimitire	0,7797
Cai de comunicatie rutiera	6,2476	Cai de comunicatie rutiera	6,2476
Zone verzi adiacente apelor	0,4778	Restructurare zone verzi adiacente apelor	0,4778
Zona de locuire individuala rurala	14,8911	Restructurare zona de locuire	33,1543
Zona unitatilor de productie, servicii, agrozootehnie	1,9320	Restructurare zona unitati de productie, servicii, agrozootehnie	1,9320
Terenuri pentru gradinarit	25,1844		
Livezi	6,1582		





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

Teren viran	0,3592		
		REGLEMENTARI URBANISTICE	
		Restructurare terenuri intravilan-transformare in zona mixta	4,6262
		Restructurare terenuri libere de constructii-transformare in zona de locuire	5,3478
		Dezvoltare zona pentru locuire	1,7775
		Dezvoltare zona de turism, loisir, recreere	13,3594
		Dezvoltare unitati de productie, servicii, agrozootehnie	2,2378
		Dezvoltare zona de turism ecumenic	11,2135
		Dezvoltare zona verde adiacenta apelor	1,5893
		Dezvoltare cai de comunicatie rutiera	2,8000

Zone functionale:

NOSLAC

Zone functionale	Subzone functionale (unde este cazul)
M-Zona mixta	Zona mixta cuprinzand locuire, echipamente publice, institutii, servicii comerciale, activitati productive nepoluante
IS-zona institutii si servicii	Zona cuprinzand institutii publice si servicii publice de interes general
L-locuire	L-zona locuire individuala rurala cu anexe gospodaresti si gradini cultivate
T-turism	T-zona cu dotari pentru turism, recreere, sport
PS-productie	PSm—zona unitatilor industriale si de servicii PSf- zona pentru unitati agricole, ferme
GC-Gospodarie comunala	GCg-subzona gospodariei comunale GCC-subzona cimitirelor
V-spatii verzi	Va-spatii verzi adiacente cursurilor de apa

CAPTALAN

Zone functionale	Subzone functionale (unde este cazul)
M-Zona mixta	Zona mixta cuprinzand locuire, echipamente publice, institutii, servicii comerciale, activitati





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

	productive nepoluante
L-locuire	L-zona locuire individuala rurala cu anexe gospodaresti si gradini cultivate
T-turism	T-zona cu dotari pentru turism, recreere, sport
PS-productie	PSm—zona unitatilor industriale si de servicii
GC-Gospodarie comunală	GCc-subzona cimitirelor
V-spatii verzi	Va-spatii verzi adiacente cursurilor de apa

STANA DE MURES

Zone functionale	Subzone functionale (unde este cazul)
M-Zona mixta	Zona mixta cuprinzand locuire, echipamente publice, institutii, servicii comerciale, activitati productive nepoluante
IS-zona institutii si servicii	Zona cuprinzand institutii publice si servicii publice de interes general
L-locuire	L- zona locuire individuala rurala cu anexe gospodaresti si gradini cultivate L1- zona locuire individuala rurala cu anexe gospodaresti si gradini cultivate unde se poate dezvolta turismul rural
PS-productie	PSm—zona unitatilor industriale si de servicii
GC-Gospodarie comunală	GCc-subzona cimitirelor
V-spatii verzi	Va-spatii verzi adiacente cursurilor de apa
SA-sport, agrement	Zona pentru activitati sportive de agrement, si functiuni conexe

GABUD

Zone functionale	Subzone functionale (unde este cazul)
M-Zona mixta	Zona mixta cuprinzand locuire, echipamente publice, institutii, servicii comerciale, activitati productive nepoluante
IS-zona institutii si servicii	Zona cuprinzand institutii publice si servicii publice de interes general
L-locuire	L-zona locuire individuala rurala cu anexe gospodaresti si gradini cultivate
T-turism	T-zona cu dotari pentru turism, recreere, sport Te-zona de culte cuprinzand functiuni complementare
PS-productie	PSf- zona pentru unitati agricole, ferme
GC-Gospodarie comunală	GCc-subzona cimitirelor
V-spatii verzi	Va-spatii verzi adiacente cursurilor de apa



Copand

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, judetul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258.813290; Fax 0258.813248;



Agenția pentru Protecția Mediului Alba

Zone functionale	Subzone functionale (unde este cazul)
M-Zona mixta	Zona mixta cuprinzand locuire, echipamente publice, institutii, servicii comerciale, activitati productive nepoluante
IS-zona institutii si servicii	Zona cuprinzand institutii publice si servicii publice de interes general
L-locuire	L-zona locuire individuala rurala cu anexe gospodaresti si gradini cultivate
PS-productie	PSm-zona unitatilor industrial si de servicii
GC-Gospodarire comunala	GCc-subzona cimitirelor

Valea Ciucului

Zone functionale	Subzone functionale (unde este cazul)
L-locuire	L-zona locuire individuala rurala cu anexe gospodaresti si gradini cultivate unde se poate dezvolta turismul rural
V-spatii verzi	Va-spatii verzi adiacente cursurilor de apa

Avizul de mediu se emite în următoarele condiții:

1. Măsuri de diminuare a impactului asupra solului și subsolului:

In perioada de executie a investitiilor propuse:

- orice lucrari de constructii se vor putea face doar dupa obtinerea acordului de mediu, din partea Agentiei pentru Protectia Mediului Alba.
- se vor respecta cu strictete prevederile regulamentului local de urbanism;
- lucrarile de constructie care se vor desfasura in zona nu trebuie sa demareze inaintea asigurarii spatiilor corespunzatoare de depozitare a materialelor si deseurilor;
- lucrarile de constructii se vor realiza de firme care au acest domeniu principal de activitate si folosesc personal calificat si/sau necalificat functie de cerintele de lucru;
- societatile care asigura constructia obiectivelor isi asuma sarcina de a colecta si elimina deseurile specifice din constructii; nu se vor realiza depozite exterioare neorganizate, la finalizarea lucrarilor terenul va fi curatat si eliberat de astfel de depozite;
- se vor reduce pe cat posibil emisiile de praf in perioada de constructie, se vor curata, stropi caile de acces;
- alimentarea cu combustibil a utilajelor se va face doar de la statiile furnizorilor autorizati;
- manipularea combustibililor astfel incat sa se evite scaparile accidentale pe sol sau in apa;
- asigurarea starii tehnice corespunzatoare a utilajelor folosite in executie atat pentru evitarea scurgerilor de carburanti si lubrifianti cat si pentru minimizarea emisiilor in aerul atmosferic;
- efectuarea eventualelor reparatii in locuri amenajate special, cu platform betonate (in perimetrul organizarii de santier sau la unitati specializate);
- stocarea combustibililor si uleiurilor in rezervoare etanse;
- pentru diminuarea impactului posibilelor poluari accidentale cu lubrefianti si/sau carburant utilajele vor fi dotate cu recipiente cu nisip sau rumegus pentru absorbtia scurgerilor. Aceste materiale vor fi imprastiate in zona respectiva iar apoi colectate impreuna cu solul afectat si gestionate conform legislatiei in vigoare ;





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

-stratul fertil (vegetal) de sol obtinut in urma lucrarilor de sapaturi va fi depozitat corespunzator, iar la finalizarea lucrarilor de constructii v-a fi utilizat la ecologizarea zonelor afectate;

In perioada de functionare:

- realizarea obiectivelor propuse prin PUG;
- se vor respecta cu strictete prevederile regulamentului local de urbanism;
- trecerea apelor pluviale care spala parcarile unor obiective publice si industrial care se vor dezvolta in zona, printr-un separator de hidrocarburi inainte de deversarea acestora in reseaua de canalizare oraseneasca, in emisar, sau inainte de infiltrarea acestora in sol;
- verificarea periodica si intretinerea in stare buna de functionare a instalatiilor de colectare si epurare/evacuare a apelor uzate in emisari;
- dupa extinderea retelei de canalizare si construirea statiilor de epurare, toate locuintele din zona vor fi racordate obligatoriu la acestea;
- gestionarea deșeurilor prin asigurarea de conditii de eliminare corespunzatoare, pe baza de contracte cu societati specializate sau cu mijloace proprii pana la locatii accesibile agentilor specializati;
- verificarea periodica a zonelor ecologizate, pentru urmarirea refacerii vegetatiei din zonele afectate;
- conectarea obligatorie a locuitorilor la reseaua de canalizare centralizata, iar acolo unde acest lucru nu este posibil, instituirea obligatiei constuirii de bazine betonate vidanjabile;

2. Măsuri propuse de prevenire, diminuare și compensare a impactului produs asupra apelor de suprafață și subterane:

In perioada de executie a investitiilor prevazute prin PUG:

- realizarea măsurilor propuse prin PUG;
- reducerea la minimum a suprafețelor destinate construcțiilor sau organizărilor de șantier;
- se vor respecta prevederile regulamentului local de urbanism;
- orice lucrări de construcții se vor putea face doar după obținerea acordului de mediu, din partea Agenției pentru Protecția Mediului Alba.
- proiectarea și execuția rețelelor de canalizare și a stațiilor de epurare a apelor uzate, ținându-se cont de numărul total de locuitori echivalenți prognozată în zonă precum și a eventualelor extinderi viitoare;
- prevenirea evacuării accidentale de substanțe periculoase (produse petroliere, ape menajere) în apa subterană sau de suprafață;
- manipularea materialelor sau a altor substanțe utilizate se va realiza astfel încât să se evite dizolvarea și antrenarea lor de către apele de precipitații;
- management adecvat al deșeurilor de construcție, spații de depozitare temporară în conformitate cu reglementările în vigoare, eliminarea/ valorificarea deșeurilor prin firme specializate și acreditate, evitarea stocării deșeurilor de construcție pe amplasament pe perioade lungi de timp;
- utilajele folosite la lucrările de construcție să fie în stare tehnică corespunzătoare pentru evitarea producerii de scurgeri de carburanți și lubrifianți;
- nu se vor spăla utilaje în cursurile de apă din zonă;
- la execuția lucrărilor de săpături se va evita efectuarea de lucrări pe timp ploios, astfel încât să fie evitat la maxim transportul eventualelor pierderi accidentale de produse petroliere în aval atunci când frontul de lucru se situează în zona cursurilor de apă;
- evitarea depozitărilor temporare de pământ sau material excavat în zone cu risc crescut de a fi transportate de scurgerile torențiale;





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

- interzicerea staționării în imediata vecinătate a cursurilor de apă și a izvoarelor a utilajelor pe perioadele în care acestea nu desfășoară vreo activitate;
- interzicerea executării reparațiilor sau întreținerilor utilajelor în vecinătatea acestor cursuri de apă (aceste operații se vor efectua doar în ateliere specializate cu excepții firești dictate de situații de urgență etc.);
- protejarea zonelor de lucru în situația în care sunt necesare operațiuni de protecție în situ prin grunduire, vopsire (tăvi de colectare a eventualelor scurgeri de surplus la vopsire etc.); depozitarea temporară a vopselei doar în spațiul special destinat și amenajat și interzicerea formării de stocuri pe teren mai ales în vecinătatea izvoarelor sau cursurilor de apă din zonă;

In perioada de funcționare a obiectivului :

- respectarea prevederilor avizului și a autorizației de gospodărire a apelor;
- se vor respecta prevederile regulamentului local de urbanism;
- verificarea periodică și întreținerea în stare bună de funcționare a instalațiilor de colectare a apelor uzate din zona pentru a se evita propagarea poluării înspre sol și ape subterane;
- monitorizarea periodică a apelor uzate menajere și industriale evacuate cursurile de apă;
- prevenirea evacuării accidentale de substanțe periculoase (produse petroliere, substanțe de dezinfectie) în apa subterană sau de suprafață;
- amenajarea terenului și a drumurilor din zona se va face astfel încât să permită evacuarea rapidă a apelor din precipitații;
- trecerea apelor pluviale care spală parcarile unor obiective publice și industriale care se vor dezvolta în zona, printr-un separator de hidrocarburi înainte de deversarea acestora în rețeaua de canalizare orasenească, în emisar, sau înainte de infiltrarea acestora
- verificarea periodică și întreținerea în stare bună de funcționare a stațiilor de epurare a apelor uzate menajere și industriale;
- protejarea zonelor de lucru în situația în care sunt necesare operațiuni de protecție în situ prin grunduire, vopsire (tăvi de colectare a eventualelor scurgeri de surplus la vopsire etc.); depozitarea temporară a vopselei doar în spațiul special destinat și amenajat și interzicerea formării de stocuri pe teren mai ales în vecinătatea izvoarelor și cursurilor de apă;
- asigurarea colectării și transportului deșeurilor de la toate gospodăriile și agenții economici din zona, la rampa de deșuri a localității;
- toate sursele de apă existente trebuie protejate împotriva poluării și alterării calității apei brute;
- conectarea obligatorie a locuitorilor la rețeaua de canalizare centralizată, iar acolo unde acest lucru nu este posibil, instituirea obligației constuirii de bazine betonate vidanjabile;
- realizarea de stații de epurare pentru obiectivele industriale noi care vor fi amplasate în zone care nu beneficiază de rețea de canalizare și epurare în sistem centralizat;
- igienizarea cursurilor de apă din zona, prin colectarea gunoierului menajer, a peturilor și al altor materiale aruncate la întâmplare pe malul cursurilor de apă;
- reconstrucție ecologică în cadrul carierelor de materiale de construcții (balastiere) și depozitele clandestine de deșuri, etc.

În cazul în care datorită neatenței la lucru sau din alte cauze, se poate produce, potențial, poluarea apelor de suprafață, trebuie luate următoarele măsuri:

- închiderea imediată a sursei de poluare, pentru limitarea întinderii zonei poluate;
- colectarea poluantului, în măsura în care aceasta este posibil;





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

-limitarea întinderii poluării, prin mijloace specifice.

3. *Măsuri propuse de prevenire, diminuare și compensare a impactului produs asupra aerului*

În perioada de construcție :

- este obligatorie obținerea acordului de mediu pentru toate activitățile industriale și de construcție din zonă;
- realizarea tuturor măsurilor propuse prin PUG,
- se vor respecta prevederile regulamentului local de urbanism;
- se vor utiliza numai mașini și utilaje rutiere și nerutiere în stare bună de funcționare și cu toate reviziile făcute la zi;
- încetarea activităților generatoare de praf în perioade de vânt puternic;
- utilizarea unor carburanți cu conținut redus de sulf;
- impunerea unor limitări de viteză a vehiculelor de tonaj mare;
- se va impune constructorului stropirea drumurilor de acces în incinta șantierelor pentru evitarea ridicării prafului în timpul perioadei de decopertare și construcție;
- se va face curățarea zilnică a căilor de acces din vecinătatea șantierelor – îndepărtarea nisipului, a pamântului, pentru prevenirea ridicării prafului;
- mijloacele de transport pentru materiale vor fi prevăzute cu prelată pentru evitarea împrăștierei de particule cu ajutorul vântului;
- efectuarea reglajelor corespunzătoare la motoarele mijloacelor de producție în conformitate cu condițiile impuse de ITP.

În perioada de funcționare :

- se vor respecta prevederile regulamentului local de urbanism;
- încurajarea formelor de transport alternativ, nepoluante (biciclete, role etc), prin asigurarea infrastructurii necesare acestora;
- stimularea folosirii transportului în comun, fapt care ar contribui la scăderea semnificativă a numărului de autovehicule care vor circula în zonă;
- adoptarea unor soluții alternative în vederea obținerii energiei termice și electrice necesare;
- spalarea și inspectarea periodică a rețelelor de canalizare din localitate
- înlocuirea mașinilor și utilajelor agricole vechi, de productivitate scăzută cu altele noi de randament ridicat și cu consumuri reduse de combustibili

4. *Măsuri propuse de prevenire, diminuare și compensare a impactului produs asupra biodiversității*

Situl de importanță comunitară ROSCI0313 – “Confluența Mureș cu Arieș”, are o suprafață de 857 hectare. Limita intravilanului existent se suprapune peste aria protejată pe o suprafață de cca. 3,1 ha, iar limita intravilanului propus pe o suprafață de cca. 13,7 ha. În această zonă se propune dezvoltarea de zone de agrement, sport, turism. Comuna Noslac se suprapune parțial peste ROSCI 0313 Confluența Mureș cu Arieș. La această dată situl Natura 2000 nu are administrator sau custode.





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, **pentru toate speciile de păsări, inclusiv pentru cele migratoare, sunt interzise:**

- uciderea sau capturarea intenționată, indiferent de metoda utilizată;
- deteriorarea, distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și/sau ouălor din natură;
- culegerea ouălor din natură și păstrarea acestora, chiar dacă sunt goale;
- perturbarea intenționată, în special în cursul perioadei de reproducere sau de maturizare, dacă o astfel de perturbare este relevantă;
- deținerea exemplarelor din speciile pentru care sunt interzise vânarea și capturarea;
- comercializarea, deținerea și/sau transportul în scopul comercializării acestora, în stare vie ori moartă, sau a oricăror părți ori produse provenite de la acestea, ușor de identificat.

In perioada de constructie:

- antreprenorul va delimita zona de lucru pentru a preveni/minimiza distrugerea florei;
- este interzisa schimbarea destinației pasunilor din zona;
- in cazul producerii de poluari accidentale se vor lua masuri imediate de inlaturare a factorilor generatori de poluare si vor fi anuntate autoritatile responsabile de protectie a mediului.
- se vor respecta prevederile regulamentului local de urbanism;
- se vor respecta prevederile codului silvic al Romaniei;
- dupa executia lucrarilor, vegetatia va repopula in mod sistemic zona afectata.
- pentru faza de inierbare se impune folosirea unui amestec de seminte cu specii autohtone, tipice zonei.
- cresterea suprafetelor de teren care sa se bucure de imbunatatiri funciare, impaduriri, refaceri peisagistice etc.;
- interzicerea depozitarii de materiale de constructii, rumegus sau resturi menajere in apropierea albiilor minore;
- protejarea habitatelor naturale valoroase prezente in zona impadurita;
- impadurirea zonelor afectate de eroziune;
- infiintarea unor centuri vegetale de protectie intre sursele de emisii si cartierele de locuinte;
- construire, reabilitare si extindere retele edilitare de alimentare cu apa, canalizare, statii de epurare

În perioada de funcționare :

- se vor respecta prevederile regulamentului local de urbanism;
- protejarea habitatelor naturale valoroase prezente in zona impadurita;
- in cazul producerii de poluari accidentale se vor lua masuri imediate de inlaturare a factorilor generatori de poluare si vor fi anuntate autoritatile responsabile de protectie a mediului.
- verificarea periodica a starii vegetatiei din zonele ecologizate, si replantarea vegetatiei in zonele in care aceasta nu s-a dezvoltat;
- igienizarea cursurilor de apa si a zonelor afectate de depozite clandestine de deseuri;

5. Măsuri propuse pentru prevenirea, reducerea și compensarea efectelor adverse asupra așezărilor umane și a sănătății populației

În perioada de construcție :





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

- respectarea regulamentului local de urbanism;
- instituirea de interdicție de construire definitivă în interiorul digurilor de protecție ale Muresului, între dig și albia minoră a afluenților acestuia;
- instituirea interdicției de construire definitivă în zona de protecție a stațiilor de epurare pentru apele uzate;
- instituirea de interdicție de construire definitivă în zonele cu pericol de alunecare a terenurilor, cât și în zonele cu alunecări profunde;
- realizarea măsurilor propuse prin PUG;
- lucrările de construcție din zonă vor folosi cu precădere forța de muncă locală, având un impact pozitiv asupra mediului social și economic;
- firmele constructoare se vor orienta în ceea ce privește angajarea spre populația locală;
- management eficient al lucrărilor aferente organizării de șantier, alegerea unor rute pentru traficul de șantier care să tranziteze cât mai puțin spațiile rezidențiale, iar unde nu este posibil, impunerea unor restricții în ceea ce privește viteza de rulare;
- modernizarea drumurilor de acces, fluidizarea circulației în localitate, care ar duce la scăderea disconfortului populației în ceea ce privește zgomotul și vibrațiile datorate traficului rutier;
- extinderea și reabilitarea rețelelor de distribuție a apei potabile, contorizarea consumatorilor finali;
- reabilitare, modernizare și extindere a rețelei de canalizare;
- modernizarea și extinderea infrastructurii de transport, conform măsurilor propuse prin PUG;

În perioada de funcționare:

În perioada de funcționare se va resimți un impact puternic pozitiv, asupra populației din zonă, în ceea ce privește creșterea numărului de locuri de muncă, dezvoltării activităților economice, dezvoltării sectorului turistic, dezvoltării echipării edilitare, crearea de zone de recreere, dar și a ecologizării zonelor afectate de poluarea din trecut.

Pentru prevenirea oricărui impact asupra mediului social și economic este necesară:

- respectarea regulamentului local de urbanism;
- orientarea în ceea ce privește angajarea spre populația locală;
- nivelul de zgomot din timpul diferitelor lucrări de construcție nu va depăși nivelul echivalent de zgomot admisibil pentru zona rezidențială, Conform STAS 10009/88, respectiv valoarea limită de 50 dB(A);

6. Măsuri propuse pentru prevenirea, reducerea și compensarea efectelor adverse asupra factorului de mediu peisaj

Pentru diminuarea impactului activităților propuse prin PUG asupra peisajului se vor lua următoarele măsuri:

- respectarea cu strictețe a măsurilor propuse prin regulamentul local de urbanism;
- realizarea măsurilor propuse prin PUG;
- gestionarea corespunzătoare a deșeurilor din zonă, colectare selectivă, transportul și eliminarea în conformitate cu reglementările în vigoare și prin operatori economici specializați;
- refacerea zonelor afectate de lucrări de decopertare, prin acoperirea cu strat de sol fertil și înierbare;
- reconstrucția ecologică a zonelor afectate de activitățile economice desfășurate în trecut în zonă;
- gestionarea corespunzătoare a deșeurilor rezultate în timpul lucrărilor de construcție;





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

7. Măsuri de amenajare și acțiuni necesare pentru gestiunea deșeurilor:

- stratul fertil (vegetal) de sol obținut în urma lucrărilor de săpături va fi depozitat corespunzător, iar la finalizarea lucrărilor de construcție va fi utilizat la ecologizarea zonelor afectate;
- emiterea unei decizii a autorităților administrației locale privind colectarea selectivă de către agenți economici și populație a deșeurilor. Introducerea unui sistem fiscal de taxe pentru gestiunea deșeurilor pentru agenții economici producători de deșuri industriale.
- realizarea unui sistem viabil de colectare diferențiată a deșeurilor reciclabile la sursă (agenți economici sau persoane fizice) în vederea valorificării acestora prin livrare la unități de profil;
- realizarea unui sistem viabil de colectare diferențiată a deșeurilor din construcții și demolări la sursă (agenți economici sau persoane fizice);
- intocmirea unor broșuri educative privind modalitățile de reciclare a deșeurilor, tipărirea și distribuirea acestora locuitorilor, precum și angajaților firmelor producătoare de deșuri reutilizabile/reciclabile;
- produsele secundare (resturi de lemn, rumegus etc) rezultate în urma procesului de producție în cadrul atelierelor de prelucrare a lemnului sau la meseriașii specializați vor fi colectate separat și transportate/ valorificate de către firme de profil în industria celulozei a combustibililor solizi etc.
- dotarea cu numărul și tipul necesar de recipiente pentru colectarea deșeurilor industriale și întreținerea corespunzătoare a acestora;
- colectarea deșeurilor industriale de pe amplasamentele ilegale și transportul acestora la depozitul de deșuri industriale ;
- penalități la agenții economici producători de deșuri industriale pentru gestiunea necorespunzătoare a acestora;
- elaborarea și implementarea unor programe specifice privind conștientizarea populației privind gestiunea deșeurilor industriale și în special a impactului diverselor operații (colectare, transport, depozitare) asupra sănătății umane și a mediului înconjurat;
- elaborarea de programe specifice de instruire a personalului unităților specializate în colectarea, transportul, reciclarea și depozitarea deșeurilor;
- elaborarea și implementarea de programe comunitare specifice pentru reciclarea unor deșuri colectate de la populație și de la agenți economici;
- amenajarea la nivelul fiecărei localități a unei platforme betonate, unde să fie depozitate materialele rezultate din demolări și cele din construcții;
- dotarea locurilor ce vor fi amenajate pentru picnic și petrecerea timpului liber de la malul Muresului cu recipiente pentru colectarea separată a resturilor menajere și a peturilor;
- se interzice cu desăvârșire depozitarea (și temporară) a deșeurilor menajere, materialelor rezultate din demolări în alte spații decât cele prevăzute prin contractul de management al deșeurilor;
- agenții economici de pe teritoriul comunei sunt obligați să încheie contracte pentru serviciile de salubritate cu firme de specialitate, care să ridice, să transporte și să depoziteze resturile menajere sau de altă natură rezultate în urma procesului de producție în puncte special amenajate din zonă.
- deșeurile menajere colectate în spațiile de picnic sau alte amenajări turistice vor fi ridicate pe baza de contract de către firme specializate și depozitate la stația zonala

Emiterea avizului de mediu s-a făcut avându-se în vedere următoarele:

A) Planul a fost încadrat la art. 5 alin. 3 (a) din HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, datorită posibilelor efecte asupra mediului, sănătății populației.





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

B) Alternativa implementării PUG:

Avantaje:

- permite crearea de noi locuri de munca;
- va duce la creșterea procentului de ocupare a populației, și pe termen lung o creștere a numărului de locuitori ai localității;
- va influența pozitiv și pe termen lung stabilitatea economică în zonă;
- va duce la creșterea sumelor colectate de către Primăria Noslac sub formă de impozit, care vor putea fi direcționate spre alte sectoare de activitate;
- va duce la o mai bună exploatare a potențialului turistic al zonei;
- va duce la creșterea nivelului de trai și a sănătății locuitorilor prin creșterea accesului la dotările edilitare și prin colectarea centralizată a deșeurilor;
- va duce la ecologizarea zonelor afectate de depozitările de deșeuri din trecut în zonă, dar și a zonelor afectate de fenomene de eroziune și alunecări de teren;
- va duce în timp la scăderea poluării apelor de suprafață și subterane din zonă;
- va duce la o îmbunătățire a calitatii aerului în zonă;
- reducerea presiunii asupra calitatii apelor subterane prin racordarea locuințelor la sistemul centralizat de colectare a apelor uzate;
- creșterea ofertei de terenuri pentru construire de locuințe individuale și de obiective industriale;

Dezavantaje:

- creșterea suprafețelor antropizate prin creșterea suprafeței intravilanului;
- potențiale poluări ale solului și ale apelor subterane prin scapările accidentale de ape uzate din sistemele de colectare a apelor uzate și a apelor pluviale impurificate cu produse petroliere.
- posibila afectare a vegetației și faunei din zonă prin măsurile propuse.

C) În procedura de avizare s-au făcut demersurile prevăzute de HG 1076/2004 pentru informarea, consultarea și participarea publicului. Cu ocazia ședinței de dezbatere publică, desfășurată în data de 22.11.2016 la sediul Primăriei Noslac, județul Alba a participat public interesat, nefiind înregistrate observații sau propuneri din partea acestuia.

E) Avizul de mediu a fost emis având în vedere următoarele avize de specialitate,

- Aviz de gospodărire a apelor nr. 218 din 10.09.2015 emis de Administrația Națională „Apele Române”- ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ MUREȘ;
- Aviz nr 118/U/2016 emis de Direcția Județeană pentru Cultură Alba
- Acord favorabil I.S.U. Unirea jud. Alba
- Nota de serviciu Compartiment Biodiversitate APM Alba

Monitorizarea efectelor semnificative ale implementării planului

Monitorizarea efectelor implementării planului se va face conform prevederilor art. 27 din HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe. De îndeplinirea Programului de monitorizare este responsabil titularul planului, acesta fiind obligat să depună la Agenția Pentru Mediului Alba, după adoptarea planului, în primul an de implementare și apoi o dată la 3 ani, rezultatele programului de monitorizare. Raportul va fi transmis până la sfârșitul primului trimestru al anului următor perioadei de raportare.





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

Factor/ aspect de mediu	Obiective de mediu	Activitati preconizate in vederea atingerii obiectivului	Indicatori urmăriți	Perioa dă de raport are	Responsabil
Calitatea apelor de suprafata	-Protectia si imbunatatirea calitativa si cantitativa a apei raului Mures si a afluentilor acestuia de pe raza localitatii Noslac	-realizarea retelelor de canalizare pentru zonele in care acestea sunt deficitare si infiintarea unei retele de canalizare menajera pentru localitatile Copand, Stana de Mures si Gabud - realizarea statiei de epurare a apelor uzate menajere pentru loc. Noslac si Captalan si a statiei de epurare pentru loc. Copand, Gabud si Stana de Mures	-km de retea canalizare construita - Stadiu realizare investitie - Monitorizare functionare statii de epurare in perioada de functionare: pH, suspensii totale CBO5, CCO-Cr, NH4+, reziduu fix - Produse petroliere: NO3-, NO2-, P total	Anual	Primăria Noslac





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

Calitatea apelor subterane	- Prevenirea și limitarea poluării apelor subterane	- modernizare a infrastructurii rutiere de pe raza comunei - construcția de strazi noi în zonele de extindere a intravilanului și conectarea acestora cu rețeaua de transport existentă - realizarea infrastructurii de alimentare cu apă pentru zonele în care acestea sunt deficitare	-km strazi modernizate -km strazi noi construite -km de rețea alimentare cu apă nou construită	Anual	Primăria Noslac
Protecția atmosferei	Ameliorarea calității aerului	- modernizare a iluminatului stradal prin utilizarea sistemului de leduri cu alimentare individuală prin panouri fotovoltaice - modernizare a actualelor drumuri comunale, pe toată lungimea lor - construcția de strazi noi în zonele de extindere a intravilanului și conectarea acestora cu rețeaua de transport existent	- număr corpuri iluminat modernizate - km drumuri comunale modernizate - km strazi noi realizate - stadiu realizare investiție %	Anual	Primăria Noslac





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

		<ul style="list-style-type: none">- legarea celor doua maluri ale Muresului, in zona central cu un pod carosabil in zona loc. Stana de Mures sau Copand- raportarea emisiilor cf. Ord. 3299/2012 pentru aprobarea metodologiei de realizare si raportare a inventarelor privind emisiile de poluanti in atmosfera	- conform Ord. 3299/2012		
Poluare sol	Prevenirea si eliminarea poluarii solului	<ul style="list-style-type: none">- stabilizarea alunecarilor de teren active si valorificarea terenurilor alunecate prin impaduriri si insamantare cu amestec de ierburi care, prin consumul mare de apa, asigura protectia antierozionala si stabilizarea versantilor	- ha teren stabilizate	Anual	Primăria Noslac
Inundatii si seceta	Prevenirea inundatiilor si a pagubelor produse de catre acestea	<ul style="list-style-type: none">- lucrari de indiguiri si consolidari de maluri pe raul Mures	-km indiguiri si consolidari de maluri	Anual	Primăria Noslac
Biodiversitate	- Protectia si	-recuperarea	- ha terenuri recuperate	Anual	Primăria





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

a	conservarea biodiversitatii	unor terenuri prin impaduriri, consolidari, terasare -eliminarea sau reducerea instabilitatii versantilor si a declansarii fenomenelor de alunecare din cauze naturale (precipitatii atmosferice, eroziunea apelor curgatoare, actiunea apelor subterane) prin impaduriri - interzicereade frisarilor /arderii vegetatiei din zona ariei protejate	si consolidate -ha teren impadurit -nr incendii identificate in zona; nr ha de vegetatie forestiera defrisata		Noslac
Gestionarea deseurilor	- Colectarea si recuperarea deseurilor	- Continuarea colectarii si transportului deseurilor de catre o firma de salubritate in baza contractelor de prestari servicii incheiate cu locuitorii	-tone de deseuri colectate	Anual	Primăria Noslac
Mediul social economic	- Reducerea numarului de someri si sprijinirea reconversiei profesionale a somerilor	- Crearea de noi locuri de munca - Sprijinirea reconversiei profesionale a somerilor	- Numar de locuri de munca nou create - Nr de personae sprijinite	Anual	Primaria Noslac





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

Prezentul Aviz este valabil de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a Planului Urbanistic General, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Nerespectarea condițiilor prezentului aviz constituie contravenție și se pedepsește, conform prevederilor legale în vigoare.

Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Agenția Pentru Protecția Mediului Alba, Garda Națională de Mediu – Comisariatul Județean Alba.

Avizul conține 27 pagini și a fost emis în 3 (trei) exemplare originale, din care unul se înmânează titularului.

p. DIRECTOR EXECUTIV,

Marioara POPESCU

**ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII**

Doina BĂRBAT

ÎNTOCMIT,

Delia STĂNESCU

