



Agenția pentru Protecția Mediului Alba

DECIZIE DE ÎNCADRARE 9478/04.11.2016

CĂTRE:

PAVEL EMIL, cu sediul în mun. Aiud, str. Axente Sever, nr. 31, sc. A, et. 1, ap. 7, Jud. ALBA;

Referitor la: **P.U.Z. – INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN SI CONSTRUIRE CASA DE VACANTA**, amplasament: localitatea Valisoara, Comuna Livezile, extravilan, Jud. Alba;

Ca urmare a notificării adresate de către **PAVEL EMIL**, cu privire la proiectul de plan mai sus menționat și înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu numărul 9478/07.10.2016 și a Deciziei Agenției Naționale pentru Protecția Mediului, nr. 1183 din 05.12.2012 privind transferul procedurii SEA de la fostele agenții regionale la agențiile județene competente, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu nr. 10426/06.12.2012, cu privire la aplicarea prevederilor H.G. 1000/2012, privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia,

privind aplicarea prevederilor Hotărârii de Guvern 1076/2004, *privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe*, conform prevederilor Hotărârea de Guvern 1000/2012, *privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia*,

În baza:

- Ordonanță de Urgență a Guvernului numărul 195/2005 *privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare*;
- Hotărârea de Guvern numărul 1076/2004 *privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe*;
- Ordinul numărul 995/2006 *pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intra sub incidența Hotărâri de Guvern 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe*;

Agenția pentru Protecția Mediului Alba decide ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul Comitetului Special Constituit din data de 01.11.2016, că **P.U.Z. – INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN SI CONSTRUIRE CASA DE VACANTA**, *se va supune procedurii de adoptare fără aviz de mediu.*

Justificarea deciziei :

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire în special la:

a). *Gradul în care planul sau programul crează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:*





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

P.U.Z. – INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN SI CONSTRUIRE CASA DE VACANTA - a fost elaborat de S.R.L..

Terenul titularului este în suprafață de 1221 mp.

Amplasare : LOCALITATEA VALISOARA, COMUNA LIVEZILE, JUD. ALBA.

Terenul aflat in proprietatea d-lui Pavel Emil, se afla incadrat in PUG in zona marginala sudica, extravilanul localitatii Valisoara. Pentru obtinerea autorizatiei de construire a unei case de vacanta, cu regim de inaltime P+M se impune intocmirea unui Plan Urbanistic Zonal.

Se vor realiza racorduri la rețelele edilitare existente. Apa pentru uz menajer se va obtine prin saparea unei fantani. Evacuarea apelor menajere se va face intr-un bazin ecologic vidanjabil.

Activitatea propusa nu este generatoare de deseuri periculoase, solul nu va fi poluat. Alte tipuri de deseuri rezultate in urma activitatii desfasurate (ambalaje, gunoi menajer, etc) vor fi depozitate in containere speciale in vederea colectarii lor de catre o firma de salubritate sau reciclare specializata.

b). Gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integreaza sau care derivă din ele:

Planul propus este corelat cu Planul Urbanistic General al com. Livezile (P.U.G.) si cu planurile și strategiile de acțiune de mediu al Planului de Amenajarea Teritoriului Județean (PATJ) al jud. Alba.

c). Relevanta planului sau programului în/ pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

Corelarea planificării de amenajare a teritoriului și urbanism cu cea de mediu reprezintă una din modalitățile de implementare a principiilor și a elementelor strategice, o evaluare corespunzătoare a integrării acestora fiind necesară.

P.U.Z. – INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN SI CONSTRUIRE CASA DE VACANTA, trebuie să asigure respectarea cerințelor OUG 195/2005 privind protecția mediului.

d). Probleme de mediu relevante pentru plan sau program;

Amplasamentul nu se află situat în rețeaua națională de arii protejate.

In conformitate cu prevederile art 1 din HG 1076/2004 și luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa nr 1 planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului.

e). Relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu- s-au luat în considerare prevederile:

P.U.Z. – INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN SI CONSTRUIRE CASA DE VACANTA - va trebui să asigure respectarea angajamentelor asumate de România prin planurile de implementare a directivelor comunitare, transpuse în legislația română. Se impune evaluarea prevederilor planului în raport cu aceste cerințe.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor ;

Nu este cazul.

b) natura cumulativă a efectelor ;

Nu este cazul.

c) natura transfrontieră a efectelor ;

Nu este cazul.

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor) ;

Planul nu prezintă risc pentru sănătatea umană.

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate) ;

Suprafața studiată -1221 mp.

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

- (i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural- nu este cazul;
- (ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului- nu este cazul;
- (iii) folosirea terenului în mod intensiv- nu este cazul;

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.

Zona studiată nu este inclusă în lista monumentelor istorice și în zona protejată a acestora.

Obligațiile titularului:

- Se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Alba în situația în care intervin modificări de fond care au stat la baza emiterii prezentei decizii.
- Se vor respecta condițiile impuse prin Aviz Natura 2000 Trascău , nr. 815 din 27.10.2016.
- Se vor respecta condițiile impuse prin Aviz de Gospodărire a Apelor nr. 10 din 27.09.2016.

Informarea și participarea publicului în procedura de reglementare s-a realizat astfel:

- Anunțurile privind depunerea solicitării de emitere a avizului de mediu pentru **P.U.Z. – INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN SI CONSTRUIRE CASA DE VACANTA** - și declanșarea etapei de încadrare a planului conform HG 1076/2004 au aparut în data de 07.10.2016 respectiv 10.10.2016 în ziarul “ Unirea” și pe site APM Alba, apmab.anpm.ro.
- Conform HG 1076/2004, art. 29, alin. (4), **PAVEL EMIL**, are obligația de a aduce decizia de încadrare la cunoștința publicului.

Publicul poate formula comentarii privind decizia etapei de încadrare pe care le poate trimite în scris la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Alba, Alba Iulia, str Lalelelor, nr.7B, în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anuntului.

Prezenta Decizie de încadrare nu ține locul Deciziei finale a etapei de încadrare.

DIRECTOR EXECUTIV,
IOSIF NICOLAE PIENAR

ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII
Barbat DOINA

Intocmit: Nicoleta Gligor





Agencia pentru Protecția Mediului Alba

Anunt public

PAVEL EMIL, cu sediul în mun. Aiud, str. Axente Sever, nr. 31, sc. A, et. 1, ap. 7, Jud. ALBA, titular al proiectului **P.U.Z. – INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN SI CONSTRUIRE CASA DE VACANTA**, amplasament: localitatea Valisoara, Comuna Livezile, extravilan, Jud. Alba, aduce la cunostinta publicului ca decizia etapei de incadrare din procedura de reglementare conform H.G. nr. 1076/2004, este cea de adoptare a planului fara aviz de mediu. Propunerile de reconsiderare ale deciziei se vor transmite in scris, in termen de 10 zile calendaristice, la sediul APM Alba, strada Lalelelor, nr. 7B.

