



**Agenția pentru Protecția Mediului Alba**

**Proiect**

**DECIZIE ETAPA DE ÎNCADRARE**

**Nr. 8274/.....2016**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC Domus Therm SRL** cu sediul în loc. Zlatna, str. Gării, bl. 18, ap. 6, jud. Alba, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu numărul 8274/30.08.2016, în baza Hotărârii Guvernului numărul 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului numărul 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, Agenția pentru Protecția Mediului ALBA decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul sesiunii Comisiei de Analiză Tehnică din data de 08.11.2016, că proiectul „**REABILITARE CLADIRE EXISTENTA SI SCHIMB DE DESTINATIE DIN MAGAZIE PIESE IN HALA INDUSTRIALA PENTRU PRELUCRAREA LEMNULUI SI CONSTRUIRE DE ANEXE: CENTRALA TERMICA, USCATORII DE LEMN, PLATFORME ACOPERITE, CABINA POARTA SI IMPREJMUIRE**“, amplasat în loc. Zlatna, str. Gării, nr. 38, județul Alba **nu se supune evaluării impactului asupra mediului**.

**Justificarea prezentei decizii:**

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului numărul 445/2009, anexa numărul 2, punctul 10 litera a) ”Proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale”.
- b) Proiectul a fost analizat pe baza criteriilor de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa numărul 3 la Hotărârea Guvernului numărul 445/2009, după cum urmează:

**1.Characteristicile proiectului:**

**Rezumatul proiectului**

Terenul societatii comerciale , cu suprafata de 9546, 00 mp este situat in intravilanul orasului Zlatna, pe strada Garii, nr. 38, proprietatea beneficiarului, in scris in extrasul CF nr. 70500 in suprafata de 298 mp si CF nr. 70501 in suprafata de 9.248 mp.

In prezent, exista o hala in suprafata de 1058 mp, regim de inaltime Parter,cu un singur nivel, cu inaltimea la streasina de 5,30 m de la nivelul terenului, cu destinatia initiala de magazie in cadrul Intreprinderii Miniere Zlana, realizata in anul 1969.Constructia este de forma dreptunghiulara in plan cu dimensiuni de 18,05x 54,32 m, cu regularitate in plan si pe verticala. In capatul de vest are atasat un spatiu cu inaltime mai mica si cu alta structura, cu dimensiuni de 6x12,7 m., cu inaltimea la streasina de 5,30 m, de la nivelul terenului.

**REABILITARE CLADIRI EXISTENTE:**

- structura de rezistenta se va consolida conform Expertizei Tehnice;





## Agenția pentru Protecția Mediului Alba

- refacerea invelitorii cu sistem de hidroizolatii si termoizolatii cu membrane bituminoase;aticurile se vor proteja cu cu glafuri de table;
- schimbarea jgheaburilor si burlanelor;
- anveloparea peretilor exteriori cu polistiren expandat ignifug;
- recompartimentarea halei prin realizarea unui zid de 25 cm, in axul 6, rezistent la foc 120 min., rezultand 3 compartimente de productie;
- realizarea unui spatiu de birou pentru seful de schimb;
- schimbarea usilor mari cu usi batante secventiale termoizolante;
- se vor monta usi rezistente la foc, in conformitate cu scenariu de securitate la incendiu;
- inchidere de goluri de usa si realizarea de alte goluri pentru usi;
- recompartimentarea grupurilor sanitare si vestiarelor ;
- se vor executa lucrari de termoizolare a intregii hale cu polistiren expandat ignifug 10 cm ;
- refacerea finisajelor.
- Spatiile de productie se vor dota cu utilaje de productie specifice domeniului de activitate, in conformitate cu schema tehnologica de functionare

### **Compartimentarile rezultate in urma amenajarilor sunt:**

- spatiu ethnic Su = 36,27 mp,
- spatiu uscare lemne 1 Su = 45,30 mp,
- spatiu uscare lemne 2 Su = 45,70 mp,
- atelier mecanic Su = 21,39 mp.
- spatiu productie 1 Su = 200,80 mp,
- spatiu productie 2 Su = 312,96 mp,
- spatiu productie 3 Su = 416,57 mp,
- hol Su = 8,63 mp,
- vestiar barbate Su = 16,80 mp.
- Vestiar femei Su = 16,80 mp,
- G.S. barbate Su = 12,32 mp
- G.S. femei Su = 12,32 mp

### **Cabina de vopsire etansa,este compusa din :**

- **cabina de vopsire si uscare** cu dimensiunile externe de 6,10x5,46x3,47 cu grup de ventilare;
- dimensiuni interne de 6x3,9x2,5.
- Debit aer: 20000 mc/h; Putere termica: 180.000kcal/h; Temperatura de uscare: 80°C; Prefiltru, filtru tavan categorie F5, filtru podea din fibra de sticla, eficienta de filtrare mai mare de 95%, filtru carbon activ;

Cabina pentru vopsire este un sistem modular format dintr-o structura metalica

- Peretii laterali si din spate sunt niste panouri modulare din otel galvanizat cu izolare termica ,grosime de 55 mm
- Asamblarea panourilor este realizata pe canal si ancorata pe fundatie cu baza metalica aferenta.
- Filtrele din fibra de sticla sunt amplasate sub grinde.Filtrele sunt fixate in forme speciale pentru a usura schimbarea lor.

**Date tehnice filtre podea** Capacitate de filtrare: 94%, Viteza aer: 1.5 m/sec, Greutate :240 gr/m2, Grosime :60mm, Clasa de eficienta: G3-EU3, Pierdere initiala : 22 Pa, Pierdere finala: 250 Pa, Acumulare dupa vopsire: 2-4.5kg/m2 **Date tehnice filtre tavan** Capacitate de filtrare: 98%, Capacitate nominala aer: 900mc/h, Pierdere initiala : 25 Pa, Pierdere finala: 450 Pa. Lumina interioara din cabina este efectuata din 10 randuri de lumini pozitionate la 45formate din 4 tuburi neon la 36W.

- **unitatea de ardere** (Putere calorica: 250.000 kcal/h) este o structuta de metal cu profile din otel alcatuita din: 2 ventilatoare cu capacitate totala de 26.000 mc/h; regulator de aer in timpul uscarii;





## Agenția pentru Protecția Mediului Alba

- **unitatea de comanda.** Intreaga instalatie este asistata de un tablou de comanda ce contine in consola si comenzile si instrumentele de control cu IP55 nivel de protectie. Este echipat cu o usa de deschidere si o cheie.

### **CONSTRUIRE ANEXE:**

-Un atelier mecanic, Hutil 2.70 m, fundatii de beton, pereti din zidarie, invelitoare tabla zincata cutata.

-Doua spatii pentru uscat lemnecapacitatea de 50 mc fiecare, cu Hutil 5.00 m. Fundatii continui de beton, structura din zidarie portanta cu stalpi si centuri din b.a., sarpanta din profile metalice , invelitoare din panouri sandwich .

-Spatiu tehnic pentru centrala termica pe lemnecu tiraj natural, Hutil 2.70 m, fundatii de beton, pereti din zidarie, invelitoare tabla zincata cutata.

-Construirea depozitului de lemne si depozitului de produse finite.

In curtea balastata, la 28.55 m sud-vest de hala existenta, se propune construireaunui depozit fara inchideri perimetrare cu o capacitate de 100 mc, pentru depozitarea lemnului, materie prima. Structura metalica din profile HEA 180, invelitoarea din tabla cutata pe sarpanta metalica intr-o apa, cu H coama 5.00 m. Peretii nu se inchid pentru a permite accesul la depozit precum si ventilarea si uscarea naturala a materiei prime

-In partea de nord a terenului, la 18.7 m vest de hala existenta se va construi un depozit pentru produse finite cu structura metalica din profile HEA 180, inchideri perimetrare din tabla cutata, invelitoarea din tabla cutata pe sarpanta metalica intr-o apa, cu H coama 5.00 m.

**MAGAZIA DE VOPSELE si LACURI** se va amenaja intr-o cladire existenta pe latura de vest a terenului, cu dimensiunile 3.30 x 5.55 m si regim de inltime parter.

### **REALIZARE IMPREJMUIRE, POARTA ACCES AUTO SI PIETONAL SI CABINA POARTA**

Pe limita de proprietate se va construi un gard inalt de 2.00 m, din stalpi metalici din teava de 60 x40 mm si panouri din plasa zincata bordurata de 2.50 x 2.00 m.

Poarta pentru accesul masinilor de transport este autoportanta de 7.00 x 2.00 m si va fi actionata din cabina poarta. In prelungirea ei se va monta poarta de acces persoane din rama metalica cu plasa zincata bordurata, pe stalpi metalici.

Pe latura de nord a terenului, se va monta o cabina poarta modulara din PE armat sau PVC cu dimensiunile in plan 1.50 x 2.20 m. Aceasta se va amplasa pe o platforma betonata.

### **Profilul și capacitățile de producție;**

Profilul de activitate propus pentru prezentul proiect este prelucrarea cherestelei, mai exact, productia de sicrie, ca produs finit cu vanzare pe piata libera de profil .

Capacitatea de productie proiectata este de 200 sicrie / luna.

Pentru productia de 200 bucati sicrie pe luna se utilizeaza 50 mc de materie prima (0.25 mc/una buc. sicriu)din care rezulta un total de 12.5 mc deseuri de lemn (rumegus + deseuri de lemn)adica un procent 25%.

Pentru finisarea sicriilor se utilizeaza lac pe baza de apa. Consumul specific de lac este de 1 l lac/ sicriu, rezultand un consum lunar total de 200 l de lac.

Asigurarea materiilor prime de baza , cherestea si lac, se face de la furnizorii de cherestea din zona si de la producatorii de lac prin intermediul distribuitorilor autorizati.

**Ca energie si combustibili se utilizeaza:** energia electrica care se asigura prin bransarea la reseaua electrica a orasului iar combustibilul principal necesar functionarii centralei termice care asigura necesarul de functionare atat pentru uscatoare cat si pentru incalzirea spatiului pe perioada de iarna, sunt deseurile de lemn rezultate din procesul de prelucrare a lemnului si lemn de foc (daca este necesar) de la unitatile specializate din zona.

### **Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;**

- BRANSAMENT APA –de la reseaua de apa potabila a orasului in baza unui proiect de bransament aprobat de furnizorul de utilitati.

- BRANSAMENT CANAL –la reseaua colectoare de apa menajera a orasului in baza unui proiect de bransament aprobat de furnizorul de utilitati.





## Agenția pentru Protecția Mediului Alba

- BRANSAMENT ELECTRIC –de la rețeaua electrica existenta in zona industrială, in baza unui studiu de soluție întocmit de ENEL DISTRIBUTIE, funcție de puterea instalată a obiectivului proiectat.
- BRANSAMENT GAZ –nu este cazul
- Cumularea cu alte proiecte - nu este cazul.
- Utilizarea resurselor naturale - Nu este cazul.
- Producția de deșeuri - proiectul va genera deșeuri din construcții și deșeuri menajere în perioada de construcție. Pe perioada de funcționare vor fi generate deșeuri menajere și deșeuri din lemn.
- Emisiile poluante inclusiv nivelul de zgomot și alte surse de disconfort - în timpul execuției, și funcționării vor fi emisii de la utilaje și mijloace de transport.
- Riscul de accident, în special datorită substanțelor /tehnologiilor utilizate -

### 2. Localizarea proiectului:

- utilizarea existenta a terenului – Terenul este situat in intravilanul loc. Zlatna în zona industrială, proprietate privată, cu folosința actuală de construcții industriale și edilitare.
- relativa abundenta a resurselor si capacitatea de regenerare a lor: -
- capacitatea de absorbtie a mediului
- a) zonele umede - nu este cazul,
- b) zonele costiere - nu este cazul,
- c) zonele montane și cele împadurite - nu este cazul,
- d) parcurile și rezervațiile naturale - nu este cazul,
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare- proiectul nu se află în perimetrul unei arii naturale protejate sau în sit Natura 2000,
- f) zonele de protecție specială – nu este cazul,
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite,
- h) ariile dens populate - nu este cazul,
- i)peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul.

### 3. Caracteristicile impactului potențial:

- a) extinderea impactului, aria geografică și numărul persoanelor afectate
- proiectul propus nu va constitui o sursă de poluare a factorilor de mediu prin mărimea, caracteristicile și lucrările propuse; Sunt respectate cerințele tehnice specifice în vigoare.
- b) natura transfrontiera a impactului - lucrările propuse nu au efecte transfrontiera;
- c) mărimea și complexitatea impactului- impact redus pe perioada de execuție și funcționare;
- d) probabilitatea impactului - redusă pe perioada de execuție și funcționare;
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului - redusă pe perioada de execuție și funcționare;
- Lipsa unor sesizări/observații ale publicului interesat pe parcursul procedurii de reglementare, referitor la obiectivul propus;

### Condițiile de realizare a proiectului:

- pe parcursul executării lucrărilor propuse prin proiect se vor lua măsuri în vederea asigurării protecției factorilor de mediu;
- deșeurile generate pe parcursul lucrărilor se vor gestiona conform legislației în vigoare.





---

**Agenția pentru Protecția Mediului Alba**

---

- la finalizarea investiției, titularul activității va notifica APM Alba în vederea reglementării activității desfășurate din punct de vedere al protecției mediului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului numărul 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ numărul 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Iosif Nicolae PIENAR

**ȘEF SERVICIU**  
**AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,**  
Doina BĂRBAT

Întocmit: Florin MAN

