



Agenția pentru Protecția Mediului Alba

PROIECT DECIZIE ETAPA DE INCADRARE Nr. 7338/

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu de MUNTEAN VOINA MARIA din com. Pianu, satul Pianu de Sus, nr. 534 jud. Alba, înregistrată la A.P.M. Alba cu nr. 7338 din 28.07.2016, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, APM ALBA decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 29.11.2016, ca proiectul " *Construire pensiune turistică*" propus a fi amplasat în com. Pianu, satul Pianu de Sus, nr. 534, jud. Alba, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

Proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2 pct. 10 a - Proiecte de dezvoltare urbană

Proiectul a fost analizat pe baza criteriilor de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa nr. 3 la HG 445/2009, după cum urmează:

1. Caracteristicile proiectului

a) Marimea proiectului: Se propune executarea unei construcții cu destinația de pensiune turistică, cu regimul de înălțime parter și mansardă, suprafața terenului – 885 m², regim de înălțime P+M (camere de cazare dotate cu bai, terase)

Alimentarea cu apă curentă - sursă subterană respectiv 2 puturi săpate echipate cu hidrofor; Evacuare ape uzate - bazin betonat vidanjabil V = 15 mc. . Alimentarea cu energie electrică - bransament la rețeaua strădală. Încalzirea spațiilor - sobe cu combustibil solid (lemn).

b) Amplasament: com. Pianu, satul Pianu de Sus, nr. 534, jud. Alba

c) Cumularea cu alte proiecte – nu este cazul;

d) Utilizarea resurselor naturale – nu este cazul

e) Producția de deseuri - proiectul va genera deseuri fără caracter periculos: deseuri de construcții în etapa de execuție

f) Emisiile poluante inclusiv nivelul de zgomot și alte surse de disconfort - în timpul execuției, și funcționării temporare, vor fi emisii de la utilaje și mijloace de transport. Aceste emisii precum și nivelul de zgomot generat de lucrări vor fi în limite admisibile.

g) Riscul de accident, în special datorită substanțelor /tehnologiilor utilizate- proiectul nu va utiliza substanțe periculoase.

2. Localizarea proiectului

2.1 utilizarea existentă a terenului: cutri construcții în intravilanul localității Pianu de Sus . Conform PUG, RLU terenul este destinat construcțiilor rezidențiale de tip rural.

2.2 relativă abundență a resurselor și capacitatea de regenerare a lor – nu este cazul;

2.3 capacitatea de absorbție a mediului – nu este cazul

a) zonele umede - nu este cazul





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

- b) zonele costiere - nu este cazul
- c) zonele montane si cele împadurite – amplasamentul nu este situat in fond forestier, nu se vor efectua lucrari de defrisare vegetatie forestiera,
- d) parcurile si rezervatiile naturale - nu este cazul
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia în vigoare - proiectul nu este localizat in vecinatatea sau in perimetrul unei arii naturale protejate sau in Sit Natura 2000.
- f) zonele de protectie speciala - nu este cazul
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislatie au fost deja depasite – nu este cazul
- h) ariile dens populate - nu este cazul
- i) peisajele cu semnificatie istorica, culturala si arheologica – amplasamentul nu este inclus pe lista monumentelor istorice si/sau in zona de protectie a acestora.

3. Caracteristicile impactului potential

- a) extinderea impactului, aria geografica si numarul persoanelor afectate - proiectul propus nu va constitui o sursa de poluare a factorilor de mediu prin marimea, caracteristicile si lucrarile propuse;
 - b) natura transfrontiera a impactului - lucrarile propuse nu au efecte transfrontiera;
 - c) marimea si complexitatea impactului - redusa pe perioada de executie si functionare;
 - d) probabilitatea impactului - redusa pe perioada de executie si functionare;
 - e) durata, frecventa si reversibilitatea impactului - redusa pe perioada de executie si functionare;
- Lipsa unor sesizari/observatii ale publicului interesat pe parcursul procedurii de reglementare, referitor la obiectivul propus;

Condițiile de realizare a proiectului:

- pe parcursul executarii lucrarilor propuse prin proiect se vor lua masuri in vederea asigurarii protectiei factorilor de mediu;
- se va evita depozitarea necontrolata a materialelor de constructie si a deseurilor rezultate in urma executarii lucrarilor propuse prin proiect;
- deseurile generate pe parcursul lucrarilor se vor gestiona cu respectarea prevederilor OM 95/2005 si Legii nr. 211/2011;
- terenul afectat temporar de lucrarile propuse se va readuce la starea initiala de folosinta si se va reface vegetatia dupa caz,
- eventualele scurgeri accidentale de carburanti , lubrefianti pe sol vor fi eliminate urgent, se vor asigura materiale absorbante pentru situatii accidentale.

Prezenta decizie poate fi contestata in conformitate cu prevederile Hotararii Guvernului nr. 445/2009 si ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

PROIECT DECIZIE ETAPA DE INCADRARE

Nr. 909/ .04.2013

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu de **SC ROVE INVESTMENT SRL** cu sediul în mun. Alba Iulia, B-dul Transilvaniei, nr.23, bl. 13 A, ap .34, județul Alba, înregistrată la A.P.M. Alba cu nr. 909 din 04.02.2013, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea competentă pentru protecția mediului, APM ALBA decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul sesiunii Comisiei de Analiza Tehnică din data de 09.04.2013, ca proiectul " *Construire atelier reparații auto și împrejmuire*" propus a fi amplasat în mun. Alba Iulia, Șoseaua de Centură, nr. 166, jud. Alba, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

Proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2 pct. 10 a - Proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale

Proiectul a fost analizat pe baza criteriilor de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa nr. 3 la HG 445/2009, după cum urmează:

1. Caracteristicile proiectului

a) Marimea proiectului: Construcția va avea un regim de înălțime P+ 1E (parțial). Structura de rezistență a halei este alcătuită din cadre metalice cu închideri din panouri termoizolante tip sandwich, fundații mixte, placă din beton armat pe sol, șarpantă metalică, învelitoare din panouri termoizolante de acoperiș. Profilul construcției este de atelier reparații auto și vopsitorie auto.

Alimentarea cu apă se realizează din rețeaua mun. Alba Iulia. Apele uzate vor fi deversate într-un bazin betonat vidanjabil. Pentru evacuarea apelor uzate Alimentarea cu energie electrică se face din rețeaua de joasă tensiune a localității. Încălzirea spațiilor și a apei menajere se realizează cu ajutorul unei centrale termice proprii care va funcționa cu gaze naturale.

b) Amplasament: mun. Alba Iulia, Șoseaua de Centură, nr. 166, jud. Alba

c) Cumularea cu alte proiecte – nu este cazul;

d) Utilizarea resurselor naturale – nu este cazul

e) Productia de deseuri - proiectul va genera deseuri fără caracter periculos: deseuri de construcții în etapa de execuție

f) Emisiile poluante inclusiv nivelul de zgomot și alte surse de disconfort - în timpul execuției, și funcționării temporar, vor fi emisii de la utilaje și mijloace de transport. Aceste emisii precum și nivelul de zgomot generat de lucrări vor fi în limite admisibile.

g) Riscul de accident, în special datorită substanțelor /tehnologiilor utilizate- proiectul nu va utiliza substanțe periculoase.

2. Localizarea proiectului

2.1 utilizarea existentă a terenului: folosința actuală - teren arabil. . Destinația prin PUG și PUD aprobat - zona mixtă.

2.2 relativă abundență a resurselor și capacitatea de regenerare a lor – nu este cazul;

2.3 capacitatea de absorbție a mediului – nu este cazul





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

- a) zonele umede - nu este cazul
- b) zonele costiere - nu este cazul
- c) zonele montane și cele împădurite – amplasamentul nu este situat în fond forestier, nu se vor efectua lucrări de defrișare vegetație forestieră,
- d) parcurile și rezervațiile naturale - nu este cazul
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare - proiectul nu este localizat în vecinătatea sau în perimetrul unei arii naturale protejate sau în Sit Natura 2000.
- f) zonele de protecție speciala - nu este cazul
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu este cazul
- h) ariile dens populate - nu este cazul
- i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – amplasamentul nu este inclus pe lista monumentelor istorice și/sau în zona de protecție a acestora.

3. Caracteristicile impactului potențial

- a) extinderea impactului, aria geografică și numărul persoanelor afectate - proiectul propus nu va constitui o sursă de poluare a factorilor de mediu prin mărimea, caracteristicile și lucrările propuse;
 - b) natura transfrontieră a impactului - lucrările propuse nu au efecte transfrontieră;
 - c) mărimea și complexitatea impactului - redusă pe perioada de execuție și funcționare;
 - d) probabilitatea impactului - redusă pe perioada de execuție și funcționare;
 - e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului - redusă pe perioada de execuție și funcționare;
- Lipsa unor sesizări/observații ale publicului interesat pe parcursul procedurii de reglementare, referitor la obiectivul propus;

Condițiile de realizare a proiectului:

- pe parcursul executării lucrărilor propuse prin proiect se vor lua măsuri în vederea asigurării protecției factorilor de mediu;
- se vor respecta prevederile notificării emise de către SGA Alba
- se va evita depozitarea necontrolată a materialelor de construcție și a deșeurilor rezultate în urma executării lucrărilor propuse prin proiect;
- deșeurile generate pe parcursul lucrărilor se vor gestiona cu respectarea prevederilor OM 95/2005 și Legii nr. 211/2011;
- terenul afectat temporar de lucrările propuse se va readuce la starea inițială de folosință și se va reface vegetația după caz,
- eventualele scurgeri accidentale de carburanți, lubrefianți pe sol vor fi eliminate urgent, se vor asigura materiale absorbante pentru situații accidentale.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.





Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



Agenția pentru Protecția Mediului Alba



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258.813290; 0258.833780; Fax 0258.813248