



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

PROIECT

DECIZIE ETAPA DE INCADRARE

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **ARHIEPISCOPIA ORTODOXA ROMANA ALBA IULIA** prin **ORZEIU RAFAIL IOAN**, cu domiciliul în mun. Alba Iulia, str. Calea Motilor, nr. 167B jud. Alba, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu nr.3941/29.03.2024, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, **Agentia pentru Protecția Mediului ALBA decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul **sedinței CAT** din data de **23.04.2024**, ca proiectul **”INFIINTARE CIMITIR, CONSTRUIRE CAPELA, CLADIRE ADMINISTRATIVA, PLATFORME PIETONALE SI CAROSABILE IN INCINTA”**, propus a fi amplasat în jud. Alba, mun. Alba Iulia (Barabant), CF nr. 120819, jud. Alba, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, pct. 10 b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcărilor auto publice;
- b) proiectul a fost analizat pe baza criteriilor de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018, după cum urmează:

1. Caracteristicile proiectului

În contextul în care spațiile de înhumare din cimitirele orașului Alba Iulia au devenit insuficiente, multe cimitire nemaiavând locuri de înhumare, înființarea unui nou cimitir orășenesc în administrarea Arhiepiscopiei Ortodoxe de Alba Iulia a devenit o necesitate stringentă.

În acest sens în anul 2023 a fost aprobat Planul Urbanistic Zonal de înființare a acestui cimitir care va avea o suprafață de peste 4 hectare și o capacitate de peste 10 000 locuri înhumare.

Imobilul se găsește în intravilanul mun Alba Iulia, Folosința actuală - arabil 40286 mp.

Proiectul propus prevede: înființarea unui cimitir, construire un corp clădire cu funcțiune de capela și clădire administrativă: cu regim de înălțime P - parter platforme pietonale și carosabile în incintă, delimitare locuri pentru înhumare, împrejmuire, spații verzi și plantații de protecție.

Caracteristici corpului de clădire: Corpul de clădire va fi compus din: Magazin, Birou, Capele (3), Grupuri sanitare pentru apartinatori, Spațiu îmbalsamare/pregătire decedat, Atelier întreținere cu grupuri sanitare și vestiar. Regim de înălțime - P, Dimensiuni - 15.00 m x 34.30 m. Înălțimea maximă - 11.50 m.

Accesul în incintă: amplasamentul beneficiaza de doua accese (pietonal și auto) pe latura de est a terenului. Distanțele construcției față de limită de proprietate:

- fata de limita din nord-est, 176.55 m;
- fata de limita din sud-est, 20.85 m;
- fata de limita din sud-vest, 2.35 m;
- fata de limita de nord-vest, 89.25 m.

Proiectul propus nu implica modificari sau extinderi la nivelul rețelelor orasenesti de alimentare cu apa, gaze naturale, energie electrica si canalizare.

Cladirile vor fi echipate cu toate utilitatile.

Alimentarea cu energie electrică - Alimentarea cu energie electrica a obiectivului se va face prin racord la rețeaua existenta in zona

Alimentarea cu apă - apă rece - Alimentarea cu apa se va face din surse proprii, prin intermediul unui put forat - pentru intretinere spatii verzi si necesitati sanitare. Apa potabile va fi aprovizionata de la firme de profil si livrata cu ajutorul dozatoarelor.

Evacuarea apelor menajere - Evacuarea apelor uzate menajeresse va face prin intermediul unei rețele locale cu deversare la un un bazin ecologic vidanjabil.

Evacuarea apelor pluviale - Evacuarea apelor pluviale de pe platforme se va face dirijat prin rigole deschise, colectate si tratate de un desnisipator si un separator de hidrocarburi, dupa care vor fi folosite la intretinere spatii verzi, urmand ca, in caz de ploi torentiale, preaplina sa fie evacuat la paraul lateral est.

Asigurarea agentului termic - Incalzirea spatiului se va rezolva prin aeroterme electrice.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate; Nu este cazul.

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității;

Principalele resurse naturale utilizate pentru construcție sunt apa, solul și agregatele minerale (piatră naturală, balast, nisip). Agregatele minerale vor putea fi achiziționate de la carierele/balastierele existente în zona amplasamentului proiectului si autorizate in acest sens.

d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate;

În faza de executie a investitiei vor rezulta cantitati reduse de deseuri: pamant, materiale plastice, amestecuri de deseuri de la constructii.

Pamantul rezultat in urma executarii lucrarilor de terasamente va fi utilizate la refacerea terenului la starea initiala (umplerea santului, compactare pamant, nivelare teren la suprafata).

Celelate categorii de deseuri vor fi colectate si evacuate de pe amplasament in baza unui contract incheiat cu o firma prestatoare de servicii de salubritate.

e) poluarea și alte efecte negative - în timpul execuției si functionarii, vor fi emisii de noxe și zgomot de la utilaje și mijloace de transport.

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice; - Nu este cazul

g) riscurile pentru sănătatea umană - de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice - Se va institui o zona de protectie de 100 m in jurul obiectivului. In cadrul acestei zone de protectie sunt interzise constructiile rezidentiale.

2. Amplasarea proiectului

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor;

Folosinta actuala: Arabil, S = 40286 mp. Destinatie stabilita prin PUZ - reglementare cimitir prin reconversie Zona A1- Zona de activitati productive grupate in distincte specialitati in zona G2 - Subzona cimitirelor, mun. Alba Iulia, drum exploatare, FN aprobat prin HCL nr. 5198/12.2023

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia; - Nu este cazul,

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor - Nu este cazul.

2. zone costiere și mediul marin - Nu este cazul.

3. zonele montane și forestiere - Nu este cazul.

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional - Nu este cazul.

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică; - Nu este cazul.

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri; - Nu este cazul.

7. zonele cu o densitate mare a populației - Nu este cazul.

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic. Ansamblu situri - Necopola localitatea Barabant - mun. Alba Iulia "Tabla Grofului" la 200 m NV de întreprinderea mecanica, langa linia CFR spre Zlatna Epoca romana AB - I - s - B -00013

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) importanța și extinderea spațială a impactului - Pe perioada de realizare a lucrărilor prin măsurile propuse, impactul asupra mediului va fi redus, local, doar în zona frontului de lucru.

b) natura impactului - nu va avea un impact negativ asupra mediului;

c) natura transfrontalieră a impactului - lucrările propuse nu au efect transfrontalier;

d) intensitatea și complexitatea impactului - impact redus asupra mediului pe perioada de execuție și funcționare ca urmare a măsurilor impuse prin proiect;

e) probabilitatea impactului - redusă pe perioada de execuție și funcționare ca urmare a măsurilor impuse prin proiect;

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului - Pe perioada de realizare a lucrărilor prin măsurile propuse, impactul asupra mediului va fi redus, local și temporar, doar în zona frontului de lucru.

g) proiecte existente și/sau aprobate - nu este cazul;

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului - prin măsurile propuse, impactul asupra mediului va fi redus.

Lipsa unor sesizări/observații ale publicului interesat/potențial afectat pe parcursul procedurii de reglementare, referitor la obiectivul propus.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

-Proiectul propus nu intră sub incidența articolului 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului numărul 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011 cu modificările și completările ulterioare;

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă, în conformitate cu decizia AN „APELE ROMANE”, Administrația Bazinală de Apă Mureș, sunt următoarele:

Proiectul propus nu determină modificări semnificative ale corpurilor de apă de suprafață/subterane.

Condițiile de realizare a proiectului:

- pe parcursul executării lucrărilor propuse prin proiect și pe perioada funcționării se vor lua măsuri în vederea asigurării protecției factorilor de mediu;
- se va evita depozitarea necontrolată a materialelor folosite și a deșeurilor rezultate în urma executării lucrărilor propuse prin proiect și în urma funcționării;
- deșeurile generate se vor gestiona cu respectarea prevederilor O.U.G nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor cu modificările și completările ulterioare;
- terenul afectat temporar de lucrările propuse se va readuce la starea inițială de folosință;
- eventualele scurgeri accidentale de carburanți, lubrifianți pe sol, vor fi eliminate urgent, se vor asigura materiale absorbante pentru situații accidentale;
- Utilajele tehnologice folosite în timpul construcției vor respecta prevederile HG 743/2002 privind stabilirea procedurilor de aprobare de tip a motoarelor cu ardere internă, destinate mașinilor mobile nerutiere și stabilirea măsurilor de limitare a emisiei de gaze și particule poluante provenite de la acestea ;
- Respectarea documentației tehnice depuse, a normativelor și prescripțiilor specifice, care au stat la baza deciziei etapei de încadrare;
- Este interzisă intrarea pe drumurile publice cu utilaje și mijloace de transport necurate;
- Limitarea emisiilor de praf generate ca urmare a transportului agregatelor exploatare prin întreținerea drumurilor de acces la perimetrul de implementare a proiectului, în perioadele lipsite de precipitații (ex. Stropirea cu apă a drumurilor de acces).
- Respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului - Respectarea prevederilor OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Respectarea prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- Lucrările de construcție și organizare de șantier se vor executa cu afectarea unei suprafețe minime de teren;
- Materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- Agregatele folosite la executarea lucrărilor vor fi achiziționate doar din surse autorizate;
- În perioada de execuție a proiectului se vor lua toate măsurile care se impun pentru evitarea poluării atmosferei, solului, apelor subterane, pentru protecția tuturor factorilor de mediu și se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale;
- Se va avea în vedere ca execuția lucrărilor să nu creeze blocaje ale căilor de acces particulare sau ale căilor rutiere învecinate amplasamentului lucrării;
- Se vor asigura condiții de colectare selectivă a deșeurilor;
- Respectarea prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- În zonele cu sensibilitate ridicată (zone de locuit), vor fi montate panouri fonoabsorbante atât pe perioada de execuție a lucrărilor cât și pe perioada de funcționare care să asigure încadrarea nivelului de zgomot în limitele stabilite de SR 10009-2017/C91:2020;

Se va institui o zonă de protecție de 100 m în jurul obiectivului. În cadrul acestei zone de protecție sunt interzise construcțiile rezidențiale.

Se vor respecta caracteristicile proiectului si obligatiile din Avizul de Gospodărire a Apelor emis de Administratia Bazinala de Apa Mures nr.126/19.04.2024.

Obligațiile, măsurile și condițiile de realizare a proiectului în conformitate cu Avizul de Gospodărire a Apelor emis de **Administratia Bazinala de Apa Mures nr.126/19.04.2024**, sunt:

În cazul în care în fazele ulterioare de proiectare intervin modificări în ceea ce privește gospodărirea apelor, se va solicita în mod obligatoriu modificarea avizului de gospodărire a apelor, deoarece acesta este un act tehnic și juridic conform.

Beneficiarul are obligația să anunțe Administratia Bazinala de Apa Mures, S.G.A. Alba, începerea lucrărilor, iar la finalizarea lor să solicite autorizarea obiectivului din punct de vedere al gospodării apelor.

În momentul extinderii rețelei centralizate de apă/canalizare în zona amplasamentului, beneficiarul este obligat să se racordeze la acesta și să renunțe la sistemele proprii de alimentare cu apă/colectarea apă uzată.

- **Nerespectarea prevederilor prezentei decizii se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.**

- **Proiectantul lucrărilor este responsabil de soluția tehnică stabilită și de corectitudinea datelor transmise către autoritatea de mediu.**

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica APM Alba.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.